

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA ODLUKE O OPĆINSKIM POREZIMA OPĆINE FUŽINE	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	ODLUKA O OPĆINSKIM POREZIMA OPĆINE FUŽINE
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Općina Fužine, Jedinstveni upravni odjel
Svrha dokumenta	Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću
Datum dokumenta	04.02.2025.
Verzija dokumenta	Prva
Vrsta dokumenta	Izvješće o provedenom savjetovanju
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	DA
	Internetska stranica Općine Fužine www.fuzine.hr
Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje? Ako nije, zašto?	Nacrt prijedloga objavljen 03.01.2025. godine i nalazio se na mrežnoj stranici Općine Fužine sve do 03.02.2025. godine. -
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	Pristigla je jedna primjedba odnosno prijedlog.
Sudionik savjetovanje (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Robert Vrbnjak, Kastavska cesta 32, 51 211 Matulji
Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	<p>Određivanje obaveze plaćanja poreza na nekretninu koja je trenutno nepogodna za cjelogodišnje korištenje. Nekretnina na koju se referiram, u trenutnom stanju nije pogodna za cjelogodišnji boravak (pogotovo tijekom zimskog perioda) zbog nemogućnosti zagrijavanja - neadekvatna i trošna stolarija, gotovo nepostojeća izolacija, krov koji pušta, velika vlaga, dotrajale vodne instalacije, fasadu bi trebalo napraviti, itd.... Na kući su potrebna veća građevinska ulaganja kako bi se dovela u adekvatno stanje za cjelogodišnji boravak. Zbog navedenog smatram da u ovom trenutku nije primjereno da se na takve nekretnine plaća najviša stopa poreza od 8 Eura po m² korisne površine. Također bih napomenuo da u konkretnom mjestu Liču nema ljekarne niti trgovine, tako da po osnovne namirnice treba ići do Fužina ili čak Delnica. Isto sve navedeno vrijedi i u slučaju kada bih uspio dugoročno iznajmiti nekretninu. Ja volim Lič, volim Gorski kotar, no u ovom trenutku cjelogodišnji boravak u kući mi nije moguć. Vjerujem da se gore navedeno odnosi na velik dio kuća za odmor u Liču.</p>

<p>Status prijedloga ili mišljenja (prihvatanje/neprihvatanje s obrazloženjem)</p>	<p>Prijedlog Odluke o općinskim porezima Općine Fužine usklađen je sa Zakonom o lokalnim porezima (Narodne novine broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24). Na temelju članka 27. stavak 1 točka 7. navedenog Zakona porez na nekretnine ne plaća se na nekretnine u slučajevima kada se iz svih okolnosti može utvrditi da je onemogućena stambena namjena nekretnine. Za nekretnine iz članka 27. stavka 1. točke 7. porezni obveznik dužan je dokazati da je onemogućena stambena namjena nekretnine. Stambena namjena nekretnine utvrđuje se na temelju postojanja infrastrukture ili opreme ili uređaja koji zamjenjuju priključak na infrastrukturu. Porezno tijelo ovlašteno je prikupljati podatke potrebne za dokazivanje činjenice stalnog stanovanja od drugih osoba koje raspolažu tim podacima, a osobito od osoba koje raspolažu podacima o korištenju dijelova infrastrukture. Za Općinu Fužine poslove utvrđivanje, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na nekretnine obavlja Porezna uprava.</p>
<p>Troškovi provedenog savjetovanja</p>	<p>Provedba javnog savjetovanja nije zahtjevala dodatne financijske troškove.</p>

Pripremila: Tea Štimac, dipl.oec.,v.r.

Načelnik

David Bregovac,v.r.

KLASA: 013-02/25-01/01
URBROJ:2170-19-25-4
Fužine, 4.2.2025. godine