



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinsko vijeće

KLASA: 024-02/26-01/02

URBROJ: 2170-19-26-1

Fužine, 17.2.2026. godine

Na temelju članka 66. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Fužine

S A Z I V A M

4. SJEDNICU

OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE FUŽINE

za 25. veljače 2026. godine (srijeda) u 17:00 sati
u Vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine

Za sjednicu predlažem sljedeći

D N E V N I R E D

- prihvatanje Zapisnika s 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine
 - prijave za vijećnička pitanja
 - prihvatanje predloženog Dnevnog reda
1. Vijećnička pitanja
 2. Prijedlog Odluke o utvrđivanju mjerila za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Snježna pahulja“ od roditelja – korisnika usluga (izvjestitelj: Tea Štimac)
 3. Prijedlog Odluke o organizaciji, upravljanju i naplati parkiranja na javnim parkiralištima Općine Fužine (izvjestitelj: Helena Pavić)
 4. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine (izvjestitelj: Helena Pavić)
 5. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (izvjestitelj: Helena Pavić)
 6. Ukidanje statusa javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č.br. 5287/3, K.O. Lič (izvjestitelj: Josipa Vlahović)
 7. Ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini označenoj s k.č.br. 2866/6, K.O. Fužine (izvjestitelj: Josipa Vlahović)
 8. Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. - 2029. godinu (izvjestitelj: Josipa Vlahović)
 9. Akcijski plan gradnje/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete Općine Fužine (izvjestitelj: Josipa Vlahović)

10. Odluka o osnivanju i imenovanju Savjeta potrošača javnih usluga Općine Fužine (izvjestitelj: Josipa Vlahović)
11. Prijedlog Odluke o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanje kupališne sezone u 2026. godini (izvjestitelj: Josipa Vlahović)
12. Izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada i troškovima otklanjanja odbačenog otpada u okoliš na području Općine Fužine za 2025. godinu (izvjestitelj: Josipa Vlahović)
13. Prijedlog Odluke o IX. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Fužine
14. Informacija o provedenom postupku javne nabave za uređenje Vatrogasnog doma Fužine i Doma kulture Fužine

Pozivam članove Općinskog vijeća da sjednici prisustvuju te u slučaju spriječenosti dolaska na sjednicu o tome obavijeste Jedinostveni upravni odjel Općine Fužine, na telefon 051/309-300 ili putem adrese elektroničke pošte: pisarnica@fuzine.hr.

Predsjednik

Valentin Crljenko v.r.

Dostaviti:

- Članovima Općinskog vijeća
- Općinskoj načelnici
- Pročelnici Jedinostvenog upravnog odjela Općine Fužine
- predstavnicima medija
- pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinsko vijeće

KLASA: 024-02/25-01/05

URBROJ: 2170-19-25-23

Fužine, 10. prosinca 2025.

Z A P I S N I K

**S 3. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE FUŽINE ODRŽANE U VIJEĆNICI
OPĆINE FUŽINE DANA 10. PROSINCA 2025. GODINE S POČETKOM U 17:00 SATI**

Nazočni:

- članovi Općinskog vijeća: Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, David Bregovac, Vanja Katalinić, Larisa Bujanja Sarvaš, Dubravka Šeremet

Nenazočni:

- članovi Općinskog vijeća: Martina Kapetanović, Miljenko Delak

Ostali nazočni:

- mr. sc. Ana Merle, dipl. oec., Općinska načelnica Općine Fužine
- Helena Pavić, Pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela Općine Fužine
- Josipa Vlahović, Stručni suradnik za komunalne poslove
- Tea Štimac, Viši savjetnik za financije
- Maja Starčević, Viša stručna suradnica za financije i društvene djelatnosti
- Jasminka Budiselić, Referent za proračun i financije
- Mateja Čop, zapisničar
- predstavnici medija

– Otvaranje sjednice i utvrđivanje kvoruma

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Fužine, Valentin Crljenko, na temelju članka 11. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Fužine (Službene novine Općine 06/21) otvara 3. sjednicu Općinskog vijeća Općine Fužine i utvrđuje kvorum.

Predsjednik Valentin Crljenko konstatira da je prisutno 7 (sedam) od 9 (devet) članova Vijeća, navodeći da su se vijećnici Martina Kapetanović i Miljenko Delak unaprijed ispričali zbog izostanka.

Predsjednik Valentin Crljenko nadalje utvrđuje da je nazočan dovoljan broj članova Općinskog vijeća i da će sve donesene odluke biti pravovaljane te se može nastaviti s radom.

Predsjednik Valentin Crljenko obavještava prisutne da se sjednica u svrhu zapisnika snima.

– Prihvatanje Zapisnika s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine

Predsjednik Valentin Crljenko obavještava prisutne članove Općinskog vijeća da će krenuti s prihvatanjem Zapisnika s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine, održane 11. rujna 2025. godine.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

David Bregovac dodaje primjedbu na Zapisnik vezano uz onemogućavanje rasprave, navodeći da ga je Predsjednik Valentin Crljenko onemogućio u raspravi na 2. sjednici Općinskog vijeća Općine Fužine bez pozivanja na članak zakona, Statuta, Poslovnika ili drugog propisa kojeg bi time prekršio.

Predsjednik Valentin Crljenko traži da se navedeno uvrsti u Zapisnik s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine i zaključuje raspravu.

Drugih primjedbi nije bilo.

Predsjednik poziva prisutne vijećnike na glasovanje o predloženom Zapisniku s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine održane 11. rujna 2025. godine, s dopunom.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet). **Prihvaćen je Zapisnik s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine.**

David Bregovac i Vanja Katalinić nisu se izjasnili.

Za vijećnička pitanja prijavili su se:

1. Dubravka Šeremet - jedno (1) pitanje
2. Vanja Katalinić - jedno (1) pitanje
3. Nataša Blažević Starčević – dva (2) pitanja
4. David Bregovac - dva (2) pitanja
5. Slobodan Huš - dva (2) pitanja

Predsjednik Valentin Crljenko kreće s čitanjem Dnevnog reda:

DNEVNI RED

1. Vijećnička pitanja
2. Prijedlog Odluke o dugoročnom zaduživanju za financiranje kapitalnog projekta
3. Prijedlog Plana proračuna Općine Fužine za 2026. godinu s projekcijama za 2027. i 2028. godinu
4. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Fužine za 2026. godinu
5. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Fužine za 2026. godinu
6. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Fužine za 2026. godinu
7. Prijedlog Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2026. godinu
8. Prijedlog Programa javnih potreba u predškolskom i školskom odgoju i obrazovanju Općine Fužine za 2026. godinu
9. Prijedlog Socijalnog programa Općine Fužine za 2026. godinu
10. Prijedlog Programa javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2026. godinu

11. Prijedlog Programa javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2026. godinu
12. Prijedlog Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u 2026. godini
13. Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava za redovito financiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Fužine za 2026. godinu
14. Prijedlog Odluke o mjerilima za naplatu usluga Dječjeg vrtića “Snježna pahulja“
15. Prijedlog Plana mreže dječjih vrtića na području Općine Fužine
16. Godišnji plan upravljanja pokretninama i nekretninama u vlasništvu Općine Fužine za 2026. godinu
17. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Odbora za proračun, financije i nabavu
18. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Odbora za sport
19. Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu
20. Civilna zaštita:
 - Prijedlog Analize stanja sustava Civilne zaštite na području Općine Fužine za 2025. godinu
 - Prijedlog Godišnjeg plana razvoja sustava Civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje
21. Izvješće o stanju zaštite od požara na području Općine Fužine u 2024. godini i stanju provedbe godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Fužine za 2024. godinu
22. Prijedlog Odluke o donošenju II. revizije Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Fužine

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko daje Dnevni red na glasovanje.

Predsjednik Valentin Crljenko utvrđuje da je jednoglasno **sa 7 (sedam) glasova ZA** (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, David Bregovac, Vanja Katalinić, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) **prihvaćen** sljedeći

DNEVNI RED

1. Vijećnička pitanja
2. Prijedlog Odluke o dugoročnom zaduživanju za financiranje kapitalnog projekta
3. Prijedlog Plana proračuna Općine Fužine za 2026. godinu s projekcijama za 2027. i 2028. godinu
4. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Fužine za 2026. godinu
5. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Fužine za 2026. godinu
6. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Fužine za 2026. godinu
7. Prijedlog Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2026. godinu
8. Prijedlog Programa javnih potreba u predškolskom i školskom odgoju i obrazovanju Općine Fužine za 2026. godinu
9. Prijedlog Socijalnog programa Općine Fužine za 2026. godinu
10. Prijedlog Programa javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2026. godinu
11. Prijedlog Programa javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2026. godinu
12. Prijedlog Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u 2026. godini

13. Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava za redovito financiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Fužine za 2026. godinu
14. Prijedlog Odluke o mjerilima za naplatu usluga Dječjeg vrtića “Snježna pahulja“
15. Prijedlog Plana mreže dječjih vrtića na području Općine Fužine
16. Godišnji plan upravljanja pokretninama i nekretninama u vlasništvu Općine Fužine za 2026. godinu
17. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Odbora za proračun, financije i nabavu
18. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Odbora za sport
19. Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu
20. Civilna zaštita:
 - Prijedlog Analize stanja sustava Civilne zaštite na području Općine Fužine za 2025. godinu
 - Prijedlog Godišnjeg plana razvoja sustava Civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje
21. Izvješće o stanju zaštite od požara na području Općine Fužine u 2024. godini i stanju provedbe godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Fužine za 2024. godinu
22. Prijedlog Odluke o donošenju II. revizije Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Fužine

Ad. 1.:

Slijedom prijave Predsjednik Valentin Crljenko poziva vijećnike da upute vijećnička pitanja.

Predsjednik Valentin Crljenko daje riječ Dubravki Šeremet.

Dubravka Šeremet (1 pitanje)

Prvo pitanje:

Hvala. Moje pitanje upućeno je načelnici s obzirom na Plan proračuna i izdvajanje sredstava u bivše Područne škole, zanima me u kojoj je fazi dobivanje Ugovora o pravu građenja za Područne škole Vrata i Lič.

Ana Merle – napravljen je procjembeni elaborat i poslan je u Primorsko-goransku županiju te smo na njega dobili pozitivno mišljenje. U daljnjoj proceduri ide naš zahtjev za sklapanjem ugovora s Osnovnom školom Ivanke Trohar Fužine - vlasnicom Područnih škola Lič i Vrata. Nakon toga, zbog visine procjene prava građenja vjerojatno će to morati odobriti župan, odnosno škola se tada obraća svom osnivaču, Primorsko-goranskoj županiji. Mislim da je to proces koji će trajati još nekih mjesec do dva. Nakon što se dobije Ugovor o pravu građenja mi ćemo moći raspolagati s tim nekretninama, odnosno nastaviti s provedbom projekata za koje smatramo da se tamo trebaju provesti. Idejno su to projekti za Muzej Lič i za Društveni dom Vrata. Te prostore trenutno koriste udruge. Područnu školu u Liču koristi Etnografska udruga “Sv. Juraj Lič”, a Područnu školu Vrata koriste Društvo naša djeca Fužine i Udruga “Dr. Franjo Rački” Fužine. Smatram da ti prostori i nakon rekonstrukcije trebaju pripadati istim udrugama.

Dubravka Šeremet - hvala.

Predsjednik Valentin Crljenko daje riječ Vanji Kataliniću.

Vanja Katalinić (1 pitanje)

Prvo pitanje:

Dobro večer svima, moje je pitanje upućeno načelnici. S obzirom na to da svi znamo da je Prostorni plan napravljen i već se dulje vrijeme čeka njegovo izglasavanje, zanima me koji su razlozi zbog kojih Prostorni plan još nije stavljen na glasanje te je li procijenjena nastala šteta zbog odgađanja, a šteta je načinjena u tome što neki investitori, za koje osobno znam da su zainteresirani, ne mogu pokrenuti svoje ideje i projekte, građani nisu adekvatno zaštićeni od problema poput povećane buke na Vratima i kaotične izgradnje te je izgubljena gotovo cijela godina, a Prostorni plan još uvijek nije donesen.

Ana Merle – znači moj mandat je krenuo početkom šestog mjeseca, razgovaralo se o Prostornom planu sa Zavodom za prostorno planiranje Primorsko-goranske županije. Ja sam si prije toga željela uzeti neko vrijeme da se upoznam s Prostornim planom i da si razjasnim neke nedoumice. Sa Zavodom su održana dva sastanka na kojima sam ja riješila svoje nedoumice i smatram da je Prostorni plan što se tiče samih formalnosti napravljen najbolje što je mogao biti jer je rađen od strane Zavoda za prostorno planiranje koji je u konačnici i posljednja točka pregleda samog Prostornog plana i da nam je netko drugi privatno to radio morali bi davati napomene i ispravke te sve ostalo. Neke veće nedoumice ili pitanja vezana uz Prostorni plan zapravo i nemam i ako bude, reklo bi se, volje vas vijećnika moj je plan da to stavim kao točku Dnevnog reda na jednoj od sljedećih sjednica.

Vanja Katalinić – jednim dijelom sam zadovoljan odgovorom, a drugim dijelom po Vašem odgovoru se vidi da je to onda moglo biti i na ovom Vijeću, ako ste Vi zadovoljni s time i ako je sve napravljeno po proceduri i kako treba, mi smo o tome mogli glasati i sada.

Ana Merle – u međuvremenu je osnovan i Odbor za graditeljstvo, infrastrukturu, zaštitu okoliša i prostorno planiranje kao pomoćno tijelo. Planira se Prostorni plan dati na razmatranje Odboru kako bi i oni dali svoje mišljenje jer zašto smo ga i osnovali ako neće to napraviti.

Vanja Katalinić – Vi najbolje znate da odbori mogu dati samo mišljenje.

Ana Merle – cilj je da riješe neke nedoumice jer smo u Odbor stavili dosta stručnih ljudi, naših mještana i zašto da ne pogledaju sam Prostorni plan te daju svoje mišljenje. Slažem se da Vi ne morate poslušati mišljenje i možete imati svoje koje ćete u konačnici i izraziti prilikom glasovanja na sjednici Vijeća. Smatram da svi mi živimo ovdje i da nam je glavna zadaća da zaštitimo naše područje koliko možemo i da imamo suživot razvoja i zaštite prirode te svega onoga što je oko nas.

Vanja Katalinić – ja sam upravo tako i postavio pitanje. Dakle, osobno znam da postoji velik broj investicija koje su na čekanju zbog tog Prostornog plana, isto tako da je velik dio te investicije zaštita stanovnika Vrata koji bi se na taj način zaštitili buke, a ne može se po tom pitanju ništa napraviti jer Prostorni plan nije donesen i ne može se graditi bukobran jer se ne može dobiti građevinska dozvola za njega.

Predsjednik Valentin Crljenko daje riječ Nataši Blažević Starčević.

Nataša Blažević Starčević (2 pitanja)

Prvo pitanje:

Moje je pitanje za načelnicu. To je nastavak na pitanje od prošle sjednice kada sam rekla da je moja želja da se ukine naplata parkiranja za stanovnike Općine Fužine s čime ste se složili i rekli da i Vi dijelite to mišljenje te da će na sljedećoj sjednici Vijeća biti pripremljena odluka kojom bi se to omogućilo. Eto, danas smo na toj sjednici, a vidim da takva odluka nije na Dnevnom redu pa bih Vas molila da pojasnite o čemu se ovdje radi.

Ana Merle – naišli smo na jednu prepreku, sama odluka je u pripremi i mora ići na savjetovanje, kao i ostale odluke, ali naišli smo na prepreku, a to je da sva naša parkirališta nemaju elaborate koji su nam potrebni kako bi naša odluka bila ispravna. Elaborati su gotovo pripremljeni, mislim da će nam u ponedjeljak biti predani, nakon čega idu na suglasnost Ministarstvu unutarnjih poslova, a paralelno bismo onda pripremili i stavili Odluku o organizaciji, upravljanju i naplati parkiranja na e-savjetovanje, tako da bi to definitivno bila točka Dnevnog reda na prvoj sljedećoj sjednici. Nažalost, zbog toga što smo morali izraditi elaborate, odluka se nije pripremila za ovu sjednicu, a ja i dalje mislim da parking treba biti besplatan za naše stanovnike. Od toga nisam odustala, samo je došlo do proceduralnog problema jer nisu sva parkirališta pod naplatom imala elaborate u trenutku kada sam svoju želju htjela pretočiti u konkretnu odluku koja bi bila takva da se promijeni način plaćanja parkiranja za naše stanovnike.

Nataša Blažević Starčević – sada nisam najbolje shvatila. Ako sva parkirališta nisu imala elaborate trebam li reći dalje? Jesmo li u tom slučaju smjeli naplaćivati parking na tim parkiralištima.

Ana Merle – gledajte, ja sam zatekla situaciju kakvu jesam.

Nataša Blažević Starčević – ne, nisam ja Vama ništa rekla, samo postavljam pitanje.

Ana Merle - moja je želja bila da se ta odluka promijeni na način da ta parkirališta za naše stanovništvo budu besplatna. Ako to želimo napraviti ide promjena postojeće Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja na području Općine Fužine te Komunalno-trgovačko društvo Fužine d.o.o. mora donijeti nove Opće uvjete i promijeniti cijenik, a u trenutku u kojem smo krenuli u realizaciju uočili smo da nemamo sve elaborate.

Drugo pitanje:

Nataša Blažević Starčević – obratili su mi se stanovnici Liča s područja Banovine koji kažu da kada pada kiša dolazi do problema istjecanja vode iz kanalizacijskog kolektora kroz šahte na cesti, nakon čega ide na njihove okućnice. Koliko oni znaju, na taj kanalizacijski kolektor već ima priključenih potrošača tako da voda koja istječe nije samo oborinska, nego je i od te odvodnje, a ja bih samo još dodala da je problem kada pada kiša točno znam kod kojih ljudi ja to mogu vidjeti, na privatnom zemljištu i poklopce koji su u zraku, što je nekako zaključak da ili radovi nisu dobro izvedeni ili su te šahte i poklopci neprimjereni za područje Gorskog kotara. Ja bih sada molila da mi se samo nadovežete na ovaj problem koji imaju stanovnici gornjeg dijela Liča koji su mi se obratili.

Ana Merle – ovako, unatrag dva tjedna je bila jaka kiša i tada se uočio taj problem koji su mogli uočiti i svi oni koji su prolazili kroz Banovinu odnosno Lič. Ja sam izašla zajedno s našom komunalnom suradnicom i našim komunalnim redarom na teren i zajedno smo se prošetale sa mještanima koji imaju problem i koji su nam kazali gdje su najveći problemi. Nakon toga smo dogovorili da ćemo ih pozvati na sastanak s upravljačem kanalizacijskog sustava, a to je Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Podružnica Delnice. Na taj sastanak, koji

je bio tjedan do deset dana unazad, odazvali su se mještani Banovine te g. Johan i gđa. Nataša iz Podružnice Delnice te su dogovorili da će ugraditi jaču pumpu na tom kolektoru u Banovini koja prebacuje tu vodu jer se u biti voda pumpa s dna Liča skroz gore do stanice te će pristupiti promjeni samih poklopaca šahti i brtvljenju drugih. To su neke interventne mjere, a morati će ispitati protoke i dotoke vode. Normalno, to je nešto što će se desiti kada se stvore uvjeti, naknadno. Oni kažu da je sustav prethodno ispitan i da su dobili reference da je sustav vodonepropusan, no očito to nije baš tako. Što se tiče Općine odradili smo taj sastanak i sada je na njima daljnje postupanje te je dogovoreno da se daljnja priključenja neće vršiti, dok se ne riješi taj problem, odnosno dok se ne ispita prodor vode.

Nataša Blažević Starčević – U redu, hvala Vam.

Predsjednik Valentin Crljenko daje riječ Davidu Bregovcu.

David Bregovac (2 pitanja)

Prvo pitanje:

Moje prvo pitanje za načelnicu vezano je uz Program mjera za poduzetnike, s obzirom da sam vidio da su izašla samo dva Programa, jedan Program bi bio za mlade, što je logično, javilo se puno mladih ljudi, mladih poduzetnika, no drugi je Program vezan uz prijavu malih poduzetnika na EU fondove i tu se javio samo jedan vlasnik malo većeg obrta ili firme. Interesira me čija je to ideja jer ste na taj način uskratili mogućnost da se prijave žene. Prošle godine imali smo program za žene koje u ovom djelu najviše pridonose poduzetništvu od frizerki pa do raznih drugih zanimanja i ostali mali poduzetnici koji su se mogli javiti kod nas. Zato me zanima je li to možda bilo nekakvo pogodovanje ili je to bila nečija želja?

Ana Merle – nije bilo pogodovanje. Znači da sam Program ima nekoliko mjera. Smatram da treba biti usmjeren najviše na mlade i nove poduzetnike i smatram da je na samom početku možda najteže financirati projektnu dokumentaciju, stoga smo ove godine išli s te dvije mjere. Što se tiče samog tog Programa on je realiziran nekih 18.000,00 eura od ukupno predviđenih 20.000,00 eura proračunskih sredstava za nekih 10-ak poduzetnika sa našeg područja.

David Bregovac – da Vas pitam, jeste li nekad radili neku prijavu na EU fond? Smatrate li da se mali poduzetnici, frizerke, mogu prijavljivati s tim sredstvima na EU fondove ili to mogu samo neki koji imaju mogućnosti i financijskih sredstava da realiziraju tu prijavu na EU fond.

Ana Merle – projektna dokumentacija je vrlo širok pojam. Znači, možete nešto raditi, recimo sebi prostor, a ako netko hoće uređivati treba uložiti u neki projekt, tko je početnik, ako je to i frizerka, tako da ne vidim gdje je problem.

David Bregovac – problem je u tome što si ne možete financirati s tim fondom od 1.000,00 eura projekt, zato je i bila ideja da se tim ženama, mladim poduzetnicima dajemo te novce gdje si mogu na neki način svoj posao ojačati, osigurati, pa si kupiti primjerice sušilo za kosu ili bilo što drugo.

Ana Merle – pa mislim da su se i javili mladi poduzetnici i da su im takve stvari i financirane.

Drugo pitanje:

Prvo se zahvaljujem na prethodnom odgovoru. Drugo pitanje je, obzirom da smo već i načeli temu današnje nesreće koja se desila na gradilištu obilaznice u Fužinama, postoji li prometno

rješenje i ako postoji zašto netko nije kontrolirao izvođača radova ili onog tko upravlja cestom da se to prometno rješenje napravi.

Ana Merle – nisam upoznata s time postoji li sa strane Općine prometno rješenje, možda bi na to mogao odgovoriti moj komunalni suradnik, ali što se tiče izvođača smatram da su izvođači sami, obzirom da rade na našoj županijskoj cesti, trebali to adekvatno označiti, a s naše strane kao Općine stvarno ne znam jesmo nešto tražili ili uvjetovali.

David Bregovac – ne, nije Općina ništa trebala, investitor su Hrvatske ceste i GP KRK, ali me zanima jeste li bili na kojoj koordinaciji prilikom izgradnje zaobilaznice između Hrvatskih cesta i GP KRK-a, jeste li sudjelovali Vi kao načelnica ili bilo tko iz Općine jer da jeste biste znali je li napravljeno prometno rješenje od strane izvođača ili biste znali da se nešto ne radi kako treba. Dakle, niste sudjelovali niti jednom na koordinaciji najvažnije investicije u zadnjih trideset godina u našoj Općini.

Ana Merle – ne, jedna koordinacija je bila samo za rasvjetu.

David Bregovac – koordinacije se održavaju jednom tjedno u Hotelu Bitoraj.

Ana Merle – gledajte, ja o tome nemam saznanja da su jednom tjedno koordinacije u Hotelu Bitoraj.

David Bregovac – pa jeste li nazvali investitora?

Ana Merle – sa izvođačem sam se srela danas i obišli smo tu dionicu.

David Bregovac – danas? Načelnica ste već šest mjeseci.

Ana Merle – danas, da. Imali smo dogovor za danas.

Predsjednik Valentin Crljenko zamolio je da se predmetno ne pretvori u raspravu i zaključuje da su pitanja postavljena i odgovori dani.

Predsjednik Valentin Crljenko daje riječ Larisi Bubanja Sarvaš.

Larisa Bubanja Sarvaš (1 pitanje)

Pitanje:

Moje pitanje vezano je uz obilaznicu, ali ne baš u tom smjeru u kojem je govorio kolega Bregovac, već me zanima kakvo je stanje po pitanju rokova, prvobitno je to bilo do kraja studenog, produžilo se radi vremenskih uvjeta na prosinac, to je još dvadeset dana pa me zanima hoće li to biti završeno?

Ana Merle – koliko je glavni izvođač danas rekao, stavit će se temeljni sloj asfalta do kraja godine, a za završni sloj asfalta im trebaju pogodniji vremenski uvjeti, tako da je izvjesnije da će radovi biti gotovi u proljeće.

Larisa Bubanja Sarvaš – ako smijem samo proširiti po pitanju obilaznice, zanima me hoće li ići, kada i kako, poboljšanje prometne infrastrukture?

Predsjednik Valentin Crljenko upozorava članicu Vijeća kako bi ovo pitanje moglo prijeći u drugo pitanje, ali dozvoljava pitanje obzirom da se nastavlja na već postavljeno pitanje.

Ana Merle – u Planu proračuna je jedna dodatna prometna regulacija za vrtić, nogostup, pješački prijelaz, postavljanje dodatnih znakova, kao i za ulice Dr. Franje Račkog i Sveti Križ. Predviđena su sredstva da se to realizira i dodatno poveća sigurnost prometa u našoj Općini.

Predsjednik Valentin Crljenko daje riječ Slobodanu Hušu.

Slobodan Huš (2 pitanja)

Prvo pitanje:

Pitanje za načelnicu. Neki ljudi su me pitali jer su čuli na radiju najavu da će biti rađen *zip-line* u Općini Fužine pa me zanima je li to istina, gdje, što i kako?

Ana Merle – da, riječ je o jednom dječjem *zip-lineu* dugačkom petnaest metara, na Vratima, odnosno Plasi. On je postavljen, ali se još teren mora dodatno urediti. To je investicija koja je išla ove godine u iznosu od 30.000,00 eura. Završni radovi još nisu gotovi, bila sam tamo prošlog tjedna i bilo je dosta blata. Nije Vam to neki *zip-line*, ako ste mislili, “od Preradovića”. To je dječji *zip-line* na koji neće moći svatko, namijenjeno je u biti djeci.

Drugo pitanje:

Drugo pitanje vezano je uz rasvjetu. Dio ceste od skretanja za Gmajnu do Podvožnjaka. Tamo nema niti jednog stupa javne rasvjete i dobro je kada je svjetlija noć, ali kada je onako „bez mjeseca”, onda je jedan dio ceste, onaj prijevoj, u totalnom mraku i ne vidi se ništa. To mi je rečeno pa sam išao vidjeti i stvarno ne znaš jesi li na početku ili kraju ceste, s jedne strane su reflektori s autoceste, s druge strane javna rasvjeta, ali na tom je dijelu potpuni mrak. Ljudi koji tamo idu pješice imaju stvarni problem s orijentacijom.

Ana Merle – planirana su proračunom neka sredstva za proširenje javne rasvjete. Može ući u Plan rasvjete da se na tom dijelu postavi rasvjetno tijelo.

Slobodan Huš – da jer ja sam stvarno išao kada nije bilo mjesečine odnosno mjesec je bio sakriven i stvarno se ne zna gdje si. Na jednom dijelu ne znaš jesi li na početku, sredini ili na kraju ceste.

Ana Merle – molim Josipu da to uzme u obzir kada ćemo raditi proširenje te uvrsti i taj dio.

Predsjednik Valentin Crljenko zahvalio je vijećnicima na postavljenim pitanjima, a načelnici i Jedinstvenom upravnom odjelu zahvaljuje na danim odgovorima.

Ad. 2.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara drugu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko iznosi da je primljen Prijedlog Odluke o dugoročnom zaduživanju za financiranje kapitalnog projekta i daje riječ Tei Štimac.

Tea Štimac obrazlaže drugu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Za raspravu su se javili Predsjednik Valentin Crljenko, David Bregovac, Nataša Blažević Starčević, Larisa Bujanja Sarvaš i Vanja Katalinić, a odgovore su im dale Ana Merle, Helena Pavić i Tea Štimac.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje drugu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bujanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se prijedlog i donosi se**

ODLUKA
o dugoročnom zaduživanju za financiranje kapitalnog projekta

Ad. 3.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara treću točku Dnevnog reda i daje riječ Tei Štimac.

Tea Štimac obrazlaže treću točku Dnevnog reda.

Ana Merle podnijela je pisani Amandman na Prijedlog Plana Proračuna Općine Fužine za 2026. godinu s projekcijama za 2027. i 2028. godinu koji glasi:

Povećanje sredstava na stavci prihoda kako slijedi:

Naziv	Planirano	Povećanje	Novi plan
IZVOR 1.1. Opći prihodi i primici	1.937.062,00	19.000,00	1.956.062,00
IZVOR 4.2. Komunalna naknada	523.025,00	44.000,00	567.025,00
IZVOR 5.3. Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	758.500,00	40.000,00	798.500,00

Preraspodjela sredstava na stavkama izvora kako slijedi:

Naziv	Planirano	Povećanje/Smanjenje	Novi plan
PROGRAM Tekuće održavanje javnih površina	265.930,00	0,00	265.930,00
Aktivost A101703 Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet	135.000,00	0,00	135.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	50.000,00	-44.000,00	6.000,00
Izvor 4.2. Komunalna naknada	35.000,00	44.000,00	79.000,00

te povećanje na stavci rashoda kako slijedi:

Naziv	Planirano	Povećanje	Novi plan
PROGRAM 1026 Kapitalna ulaganja u objekte	2.995.600,00	103.000,00	3.098.600,00
Kapitalni projekt K102611 Uređenje stana za stambeno zbrinjavanje	0,00	103.000,00	103.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	0,00	63.000,00	63.000,00
Izvor 5.3. Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	0,00	40.000,00	40.000,00

Obrazloženje amandmana: *Općina Fužine podnijela je prijavu na Javni poziv Primorsko-goranske županije za sufinanciranje demografske mjere - poticajno stanovanje s ciljem uređenja stana u vlasništvu Općine Fužine u zgradi Pivarne, na adresi Sveti Križ 2, Fužine. Radi realizacije projekta uređenja stana potrebno je predvidjeti iznos od 103.000,00 eura. Rok realizacije uređenja stana u skladu s uvjetima Javnog poziva je 30.6.2026. godine. Ukupna visina Proračuna za 2026. godinu ovim se amandmanom mijenja te iznosi 8.865.565,00 eura.*

Predsjednik Valentin Crljenko utvrđuje da, u skladu s Poslovnikom, podneseni Amandman predlagatelj akta čini sastavni dio prijedloga Prijedlog Plana Proračuna Općine Fužine za 2026. godinu s projekcijama za 2027. i 2028. godinu te se o njemu ne glasuje odvojeno.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Na temelju članka 51. Poslovnika, David Bregovac predlaže usmeni amandman na prijedlog proračuna kojim predlaže da se dio sredstava planiranih na proračunskoj stavci prostornog planiranja odnosno prostornog uređenja i unapređenja stanovanja – tekući projekt: Planska i projektna dokumentacija, u iznosu potrebnom za tu namjenu, preraspodijeli na stavku prihoda vrtića, radi zadržavanja postojeće cijene vrtića za roditelje. U obrazloženju navodi da se sredstva odnose na planiranu izradu Urbanističkog plana uređenja, čija realizacija ovisi o donošenju Prostornog plana, koji u ovom trenutku nije izglasan. Također je naveo da bi se, u slučaju donošenja Prostornog plana i potrebe za izradom Urbanističkog plana uređenja, potrebna sredstva osigurala naknadnim rebalansom proračuna u sljedećoj godini.

Predsjednik Valentin Crljenko poziva Općinsku načelnicu da se izjasni o prihvatanju usmenog amandmana vijećnika Davida Bregovca.

Općinska načelnica ne slaže se s predloženim amandmanom te prepušta glasovanje o prijedlogu amandmana prisutnim vijećnicima.

Predsjednik Valentin Crljenko, na temelju članka 51. Poslovnika, poziva prisutne vijećnike da se izjasne hoće li prihvatiti usmeno podnošenje amandmana.

Podnošenje usmenog amandmana vijećnika Davida Bregovca

NE PRIHVAĆA SE
s **2 (dva) glasa ZA** (David Bregovac, Vanja Katalinić), **4 (četiri) glasa PROTIV** (Valentin

Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Larisa Bubanja Sarvaš i Dubravka Šeremet) i **1 (jednim) glasom SUZDRŽAN** (Slobodan Huš)

Na temelju članka 51. Poslovnika, David Bregovac predlaže usmeni amandman kojim predlaže da se sredstva planirana za izgradnju nadstrešnice za boćanje u centru Liča prenamijene za izgradnju nadstrešnice za Dobrovoljno vatrogasno društvo Lič, s ciljem omogućavanja treninga djece i mladih članova DVD-a u lošim vremenskim uvjetima.

Općinska načelnica ne slaže se s predloženim amandmanom te prepušta glasovanje o prijedlogu amandmana prisutnim vijećnicima.

Podnošenje usmenog amandmana vijećnika Davida Bregovca

NE PRIHVAĆA SE

s 2 glasa ZA (David Bregovac, Vanja Katalinić), **5 glasova PROTIV** (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš i Dubravka Šeremet)

Predsjednik Valentin Crljenko obavještava da se nastavlja s raspravom o Prijedlogu Plana Proračuna Općine Fužine za 2026. godinu s projekcijama za 2027. i 2028. godinu.

Za raspravu su se javili David Bregovac, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Vanja Katalinić, Larisa Bubanja Sarvaš i Slobodan Huš, a odgovorila im je Ana Merle.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje treću točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se prijedlog i donosi se**

Plan Proračuna Općine Fužine za 2026. godinu s projekcijama za 2027. i 2028. godinu

Ad. 4.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara četvrtu točku Dnevnog reda i daje riječ Tei Štimac.

Tea Štimac obrazlaže četvrtu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje četvrtu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se prijedlog i donosi se**

Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Fužine za 2026. godinu

Ad. 5.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara petu točku Dnevnog reda i daje riječ Josipi Vlahović.

Josipa Vlahović obrazlaže petu točku Dnevnog reda.
Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje petu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se** prijedlog i **donosi se**

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Fužine za 2026. godinu

Ad. 6.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara šestu točku Dnevnog reda i daje riječ Josipi Vlahović.

Josipa Vlahović obrazlaže šestu točku Dnevnog reda.
Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje šestu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se** prijedlog i **donosi se**

Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Fužine za 2026. godinu

Ad. 7.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara sedmu točku Dnevnog reda i daje riječ Josipi Vlahović.

Josipa Vlahović obrazlaže sedmu točku Dnevnog reda.
Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje sedmu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se** prijedlog i **donosi se**

Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2026. godinu

Ad. 8.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara osmu točku Dnevnog reda i daje riječ Maji Starčević.

Maja Starčević obrazlaže osmu točku Dnevnog reda.
Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje osmu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se prijedlog i donosi se**

Program javnih potreba u predškolskom i školskom odgoju i obrazovanju Općine Fužine za 2026. godinu

Ad. 9.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara devetu točku Dnevnog reda i daje riječ Maji Starčević.

Maja Starčević obrazlaže devetu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje devetu točku Dnevnog reda.

S 8 (osam) glasova ZA (David Bregovac, Nataša Blažević Starčević, Larisa Bubanja Sarvaš, Valentin Crljenko, Miljenko Delak, Slobodan Huš, Martina Kapetanović, Dubravka Šeremet), **jednoglasno se prihvaća prijedlog i donosi se**

Socijalni program Općine Fužine za 2026. godinu

Ad. 10.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara desetu točku Dnevnog reda i daje riječ Maji Starčević.

Maja Starčević obrazlaže desetu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje desetu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se prijedlog i donosi se**

Program javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2026. godinu

Ad. 11.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara jedanaestu točku Dnevnog reda i daje riječ Maji Starčević.

Maja Starčević obrazlaže jedanaestu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko moli da se zapisnički konstatira kako je Nataša Blažević Starčević kratko napustila prostoriju te poziva vijećnike da naprave kratku pauzu.

Prisutni vijećnici suglasni su s pauzom od 5 minuta koja kreće u 18:50 sati.

Sjednica Vijeća nastavlja se u 18:57 sati.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje jedanaestu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se prijedlog i donosi se**

Program javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2026. godinu

Ad. 12.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara dvanaestu točku Dnevnog reda i daje riječ Josipi Vlahović.

Josipa Vlahović obrazlaže dvanaestu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje dvanaestu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se prijedlog i donosi se**

Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u 2026. godini

Ad. 13.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara trinaestu točku Dnevnog reda i daje riječ Heleni Pavić.

Helena Pavić obrazlaže trinaestu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Za raspravu su se javili David Bregovac i Vanja Katalinić, a odgovor im je dala Helena Pavić.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje trinaestu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se prijedlog i donosi se**

**Odluka o raspoređivanju sredstava za redovito financiranje političkih stranaka
zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Fužine za 2026. godinu**

Ad. 14.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara četrnaestu točku Dnevnog reda i daje riječ Tei Štimac.

Tea Štimac obrazlaže četrnaestu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Za riječ se javila Ana Merle koja dodatno pojašnjava četrnaestu točku Dnevnog reda.

U raspravi su sudjelovali David Bregovac, Nataša Blažević Starčević, a odgovore su im dale Ana Merle, Helena Pavić i Tea Štimac.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje četrnaestu točku Dnevnog reda.

S 3 (tri) glasa ZA (Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet, Valentin Crljenko), **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) i **2 (dva) glasa SUZDRŽAN** (Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš)

NE PRIHVAĆA SE

Odluka o mjerilima za naplatu usluga Dječjeg vrtića “Snježna pahulja“

Ad. 15.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara petnaestu točku Dnevnog reda i daje riječ Tei Štimac.

Tea Štimac obrazlaže petnaestu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje petnaestu točku Dnevnog reda.

Sa 7 (sedam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet, David Bregovac, Vanja Katalinić) **jednoglasno se prihvaća prijedlog i donosi se**

Plan mreže dječjih vrtića na području Općine Fužine

Ad. 16.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara šesnaestu točku Dnevnog reda i daje riječ Josipi Vlahović.

Josipa Vlahović obrazlaže šesnaestu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje šesnaestu točku Dnevnog reda.

Sa 7 (sedam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet, David Bregovac, Vanja Katalinić) jednoglasno se **prihvaća** prijedlog i **donosi** se

**Godišnji plan upravljanja pokretninama i nekretninama u vlasništvu Općine
Fužine za 2026. godinu**

Ad. 17.:

Valentin Crljenko otvara i obrazlaže sedamnaestu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje sedamnaestu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se** prijedlog i **donosi** se

Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Odbora za proračun, financije i nabavu

Ad. 18.:

Valentin Crljenko otvara i obrazlaže osamnaestu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje osamnaestu točku Dnevnog reda.

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa SUZDRŽAN** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se** prijedlog i **donosi** se

Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Odbora za sport

S 5 (pet) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet) i **2 (dva) glasa PROTIV** (David Bregovac, Vanja Katalinić) **prihvaća se** prijedlog i **donosi se**

Ad. 19.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara devetnaestu točku Dnevnog reda i daje riječ Josipi Vlahović.

Josipa Vlahović obrazlaže devetnaestu točku Dnevnog reda.
Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje devetnaestu točku Dnevnog reda.

Sa 7 (sedam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet, David Bregovac, Vanja Katalinić) jednoglasno se **prihvaća** prijedlog i **donosi se**

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu

Ad. 20.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara dvadesetu točku Dnevnog reda i daje riječ Josipi Vlahović.

Josipa Vlahović obrazlaže dvadesetu točku Dnevnog reda.
Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Za raspravu su se javili Predsjednik Valentin Crljenko i Nataša Blažević Starčević, a odgovorila im je Helena Pavić.

Sa 7 (sedam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet, David Bregovac, Vanja Katalinić) jednoglasno se **prihvaća** prijedlog i **donosi se**

Analiza stanja sustava Civilne zaštite na području Općine Fužine za 2025. godinu
i
Godišnji plan razvoja sustava Civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje

Ad. 21.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara dvadeset i prvu točku Dnevnog reda i daje riječ Josipi Vlahović.

Josipa Vlahović obrazlaže dvadeset i prvu točku Dnevnog reda.
Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje dvadeset i prvu točku Dnevnog reda.

Sa 7 (sedam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet, David Bregovac, Vanja Katalinić) jednoglasno se **prihvaća** prijedlog i **donosi** se

Izvješće o stanju zaštite od požara na području Općine Fužine u 2024. godini i stanju provedbe godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Fužine za 2024. godinu

Ad. 22.:

Predsjednik Valentin Crljenko otvara dvadeset i drugu točku Dnevnog reda i daje riječ Josipi Vlahović.

Josipa Vlahović obrazlaže dvadeset i drugu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasovanje dvadeset i drugu točku Dnevnog reda.

Sa 7 (sedam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Slobodan Huš, Larisa Bubanja Sarvaš, Dubravka Šeremet, David Bregovac, Vanja Katalinić) jednoglasno se **prihvaća** prijedlog i **donosi** se

Odluka o donošenju II. revizije Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Fužine

Predsjednik Valentin Crljenko zahvaljuje nazočnima i zaključuje 3. sjednicu Općinskog vijeća Općine Fužine.

Sjednica je zaključena u 19:33 sati.

Zapisničar

Mateja Čop, v.r.

Predsjednik

Valentin Crljenko, v.r.

TOČKA 2.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-5
Fužine, 10.2.2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine

n/p predsjednika

PREDMET: Odluka o mjerilima za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Snježna pahulja“ od roditelja – korisnika usluga
- prijedlog, dostavlja se

Poštovani,

u privitku ovog dopisa dostavlja se prijedlog Odluke o mjerilima za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Snježna pahulja“ od roditelja – korisnika usluga.

U skladu s navedenim, predlažem Općinskom vijeću da donese predloženu Odluku.

S poštovanjem,

Prilog: Odluka i obrazloženje

Općinska načelnica

mr. sc. Ana Merle, dipl.oec.

DOSTAVITI:

- naslovu,
- pismohrana.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 12.02.2026T14:24:29 (UTC:2026-02-12T13:24:29Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 1e45ee52-481f-4ded-ba49-6765feebd47a

Kontrolni broj: 1770902669
Općina Fužine



Na temelju članka 48. stavka 4. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine broj 10/97, 107/07, 94/13, 98/19, 57/22 i 101/23) i članka 48. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

ODLUKU
o utvrđivanju mjerila za naplatu usluga
Dječjeg vrtića „Snježna pahulja“ od roditelja – korisnika usluga

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovom Odlukom utvrđuju se mjerila za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Snježna pahulja“ (dalje u tekstu: Dječji vrtić) od roditelja-korisnika usluga.
- (2) Djelatnost ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja Dječji vrtić obavlja na području Općine Fužine, Općine Lokve i Općine Mrkopalj.
- (3) Općina Lokve i Općina Mrkopalj svojom odlukom utvrđuju mjerila za naplatu usluga Dječjeg vrtića od roditelja-korisnika usluga s područja svoje lokalne samouprave.
- (4) Odredbe ove Odluke koje se odnose na roditelje na odgovarajući se način primjenjuju i na posvojitelje, udomitelje i druge skrbnike djece koja pohađaju Dječji vrtić (u daljnjem tekstu: roditelj-korisnik usluga).

II. PROGRAMI DJEČJEG VRTIĆA

Članak 2.

- (1) Dječji vrtić obavlja usluge predškolskog odgoja i obrazovanja te skrbi o djeci rane i predškolske dobi (u daljnjem tekstu: predškolski odgoj) ostvarivanjem sljedećih programa:
 - redovitog programa njege, odgoja, obrazovanja, zdravstvene zaštite, prehrane i socijalne skrbi djece rane i predškolske dobi (u daljnjem tekstu: redoviti program),
 - program predškole za djecu školske obveznike koja nisu obuhvaćena redovnim programom,
 - drugi programi u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i naobrazbe i Statutom Dječjeg vrtića.
- (2) Dječji vrtić može, pored programa iz stavka 1. ovoga članka, izvoditi i:
 - programe ranog učenja stranih jezika te umjetničkog, kulturnog, vjerskog i sportskog sadržaja (u daljnjem tekstu: kraći programi),
 - dodatne specifične sadržaje (sportske, umjetničke i druge sadržaje) u okviru redovitog programa iz članka 2. stavka 1.

- druge programe u skladu s potrebama djece i zahtjevima roditelja.

Članak 3.

- (1) Redoviti program predškolskog odgoja ostvaruje se u petodnevnom radnom tjednu kao:
 - 10 satni program (cjelodnevni boravak),
 - 6 satni program (poludnevni boravak).
- (2) Program predškole organizira se u trajanju i prema rasporedu utvrđenom Godišnjim planom i programom rada Dječjeg vrtića.
- (3) Programi iz članka 2. stavka 2. ove Odluke provode se u trajanju i prema rasporedu utvrđenom Godišnjim planom i programom rada Dječjeg vrtića te u ovisno o interesu roditelja-korisnika usluga za pojedini program.

Članak 4.

- (1) Sredstva za programe Dječjeg vrtića iz članka 2. ove Odluke osiguravaju se:
 - u Proračunu Općine Fužine, Općine Lokve i Općine Mrkopalj
 - sudjelovanjem roditelja-korisnika usluga u ekonomskoj cijeni programa Dječjeg vrtića,
 - sufinanciranjem iz državnog proračuna,
 - sufinanciranjem drugih jedinica lokalne samouprave, za djecu koja pohađaju Dječji vrtić, a imaju prebivalište na njihovom području.

III. SREDSTVA I MJERILA ZA FINANCIRANJE

Članak 5.

- (1) Ekonomska cijena programa u Dječjem vrtiću obuhvaća sljedeće vrste troškova:
 1. izdaci za zaposlenike:
 - bruto plaće i naknade zaposlenika sukladno propisima kojima se određuju plaće, naknade i drugi rashodi.
 2. prehrana djece,
 3. uvjeti boravka djece:
 - materijalni izdaci,
 - energija i komunalije,
 - telefon, internet i poštarina.
 4. tekuće održavanje objekta i oprema,
 5. nabava namještaja i opreme,
 6. izdaci za didaktički materijal i opremu,
 7. uredski materijal,
 8. izdaci za vanjske usluge (medicinska sestra, psiholog, tvrtka za video nadzor),
 9. i drugi nespomenuti izdaci.

Članak 6.

- (1) Ekonomska cijena programa u Dječjem vrtiću za kalendarsku godinu izračunava se na temelju ukupnih godišnjih rashoda i procijenjenog prosječnog godišnjeg broja korisnika usluga Dječjeg vrtića za kalendarsku godinu.
- (2) Utvrđuje se ekonomska cijena programa u Dječjem vrtiću za 2026. godinu:
 - za cjelodnevni program (10 satni program) u iznosu od 1.050,57 eura,
 - za poludnevni program (6 satni program) u iznosu od 819,44 eura.

Članak 7.

- (1) Ekonomska cijena programa u Dječjem vrtiću naplaćuje se za obavljanje usluga programa Dječjeg vrtića iz članka 2., stavka 1., podstavka 1. i 3. ove Odluke.
- (2) Program predškole je besplatan.
- (3) Ekonomska cijena programa u Dječjem vrtiću za obavljanje usluga programa iz članka 2. stavka 2. ove Odluke utvrđuje se Odlukom Upravnog vijeća Dječjeg vrtića.

Članak 8.

- (1) Roditelji-korisnici usluge Dječjeg vrtića, koji imaju prebivalište na području Općine Fužine, sudjeluju u plaćanju ekonomske cijene programa Dječjeg vrtića ovisno o duljini trajanja programa:
 - za cjelodnevni program (10 satni program) u iznosu od 93,00 eura mjesečno,
 - za poludnevni program (6 satni program) u iznosu od 73,00 eura mjesečno.
- (2) Roditelji-korisnici usluge Dječjeg vrtića, koji nemaju prebivalište na području Općine Fužine, sudjeluju u plaćanju ekonomske cijene programa Dječjeg vrtića ovisno o duljini trajanja programa:
 - za cjelodnevni program (10 satni program) u iznosu od 206,00 eura mjesečno,
 - za poludnevni program (6 satni program) u iznosu od 160,00 eura mjesečno.uz mogućnost da dio ili puni iznos utvrđene cijene redovitog programa snose jedinice lokalne samouprave u skladu s odlukom predstavničkog tijela te jedinice lokalne samouprave u kojima roditelji/skrbnici imaju prebivalište/boravište, a koje su sklopile ugovor o međusobnim pravima i obvezama s Dječjim vrtićem.
- (3) Odredba stavka 1. ovog članka primjenjuje se i na roditelje-korisnike usluge Dječjeg vrtića, koji nemaju prebivalište na području Općine Fužine, a zaposleni su Općini Fužine ili ustanovi odnosno trgovačkom društvu u 100% vlasništvu Općine Fužine.

Članak 9.

- (1) Obveza plaćanja ekonomske cijene programa umanjuje se roditelju-korisniku usluge Dječjeg vrtića, koji ima prebivalište na području Općine Fužine, a čija su djeca polaznici Dječjeg vrtića, na sljedeći način:
 - za drugo dijete 50%
 - za svako sljedeće dijete 100%.

Članak 10.

- (1) Obveza plaćanja ekonomske cijene programa Dječjeg vrtića umanjuje se roditelju-korisniku, koji ima prebivalište na području Općine Fužine i to u visini od:
 - 25% samohranom roditelju,
 - 20% roditelju djeteta s teškoćama u razvoju,
 - roditelju invalidu i invalidu Domovinskog rata prema postotku utvrđene invalidnosti,
 - 50% roditelju djeteta iz socijalno ugroženih obitelji.
- (2) Ako roditelj-korisnik usluga ostvaruje pravo na umanjenje obveze po više osnova, u obzir se uzima ona osnova koja je najpovoljnija za roditelja-korisnika usluga.

Članak 11.

- (1) U slučaju opravdanog izostanka djeteta dužeg od tri dana (bolest, korištenje godišnjeg odmora, putovanje i slično) obveza plaćanja mjesečne cijene usluge umanjuje se za:

- 25% po danu izostanka djeteta. Umanjenje po danu izostanka obračunava se na temelju 20 radnih dana,
 - 50% po danu izostanka djeteta, u slučaju nekorištenja usluga cijeli mjesec.
- (2) Za ostvarenje umanjena obveze plaćanja mjesečne cijene usluge za vrijeme opravdanog izostanka djeteta (bolest, korištenje godišnjeg odmora) roditelj-korisnik usluga je dužan Dječjem vrtiću dostaviti liječničku potvrdu izdanu od strane nadležnog liječnika ili izjavu o korištenju godišnjeg odmora, najkasnije zadnjeg dana u mjesecu.
 - (3) Tijekom jedne pedagoške godine, roditelj-korisnik usluga ima pravo na nekorištenje usluga po osnovi godišnjeg odmora, putovanja i slično najviše dva puta u trajanju do četiri tjedna ili do osam tjedana u kontinuitetu.
 - (4) U razdoblju nekorištenja usluga, roditelj-korisnik nema pravo svoje dijete povremeno dovoditi u Dječji vrtić.
 - (5) U slučaju nekorištenja usluga zbog smještaja djeteta u bolnicu, roditelj-korisnik usluga oslobađa se plaćanja usluga u cijelosti, uz pravovremenu obavijest i predočenje liječničke dokumentacije.
 - (6) Za sve druge (neopravdane) izostanke djeteta, roditelj-korisnik usluga dužan je platiti punu mjesečnu cijenu usluga.

Članak 12.

- (1) U slučajevima da se zbog izvanrednih situacija uzrokovanim elementarnim nepogodama, građevinskih radova u trajanju dužem od mjesec dana objekt u kojem dijete pohađa program privremeno zatvori ili u slučaju kada se zbog organizacije rada objekt u kojem je upisano dijete privremeno zatvori, a nije osigurano privremeno rješenje za pohađanje Dječjeg vrtića, roditelj-korisnik usluga ne plaća usluge Dječjeg vrtića u razdoblju trajanja navedenih okolnosti.
- (2) Postojanje okolnosti kojima se ostvaruju prava na su/financiranje iz stavka 1. ovoga članka utvrđuje Upravno vijeće Dječjeg vrtića.

IV. NAPLATA USLUGA

Članak 13.

- (1) Dječji vrtić u skladu s odredbama ove Odluke, s roditeljima-korisnicama usluga zaključuje ugovor o korištenju usluge dječjeg vrtića.
- (2) Dječji vrtić obračunava sudjelovanje roditelja-korisnika usluga Dječjeg vrtića u punoj mjesečnoj cijeni usluge Dječjeg vrtića na temelju mjesečne evidencije prisutnosti djece u Dječjem vrtiću.
- (3) Na temelju obračuna iz stavka 2. ovoga članka Dječji vrtić dostavlja račun svakom roditelju-korisniku usluga najkasnije do 5. dana u tekućem mjesecu za prethodni mjesec.
- (4) Roditelj-korisnik usluga Dječjeg vrtića dužan je platiti sudjelovanje u punoj mjesečnoj cijeni usluga Dječjeg vrtića na temelju računa iz stavka 3. ovoga članka najkasnije u roku od petnaest dana od primitka računa.

Članak 14.

- (1) Cijena usluge prihod je Dječjeg vrtića i uplaćuje se na jedinstveni račun Riznice Općine Fužine.

Članak 15.

- (1) Prilikom upisa djeteta u Dječji vrtić, roditelj-korisnik usluga dužan je uplatiti Dječjem vrtiću predujam u visini iznosa učešća roditelja-korisnika usluga u mjesečnoj ekonomskoj cijeni programa.
- (2) Uplaćeni predujam iz stavka 1. ovoga članka obračunava se zadnjim obračunom sudjelovanja roditelja-korisnika usluga u punoj mjesečnoj ekonomskoj cijeni programa Dječjeg vrtića prilikom ispisa djeteta iz Dječjeg vrtića.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

- (1) Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o utvrđivanju mjerila za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Snježna pahulja“ od roditelja-korisnika usluga (Službene novine Općine Fužine broj 8/24)

Članak 17.

- (2) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA:

URBROJ: 2170-19-26-__

Fužine, _____2026.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 48. stavka 4. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine broj 10/97, 107/07, 94/13, 98/19, 57/22 i 101/23) dječji vrtić, koji je osnovala jedinica lokalne samouprave, naplaćuje svoje usluge od roditelja - korisnika usluga u skladu s mjerilima koja utvrđuje predstavničko tijelo te jedinice osim programa predškole koja je za roditelje besplatna.

Na temelju Odluke o utvrđivanju mjerila za osiguranje sredstava za zadovoljavanje javnih potreba u djelatnosti predškolskog odgoja i naobrazbe u Primorsko-goranskoj županiji (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 10/11), predstavničko tijelo koje je osnivač dječjeg vrtića donosi Odluku o mjerilima za naplatu usluga dječjeg vrtića od roditelja - korisnika usluga.

Na temelju članka 48. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinski načelnik utvrđuje prijedlog Odluke o mjerilima za naplatu usluga dječjeg vrtića „Snježna pahulja“ od roditelja - korisnika usluga.

Na temelju članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinsko vijeće donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

U skladu s Odlukom Primorsko-goranske županije o utvrđivanju mjerila za osiguranje sredstava za zadovoljavanje javnih potreba u djelatnosti predškolskog odgoja i naobrazbe u Primorsko-goranskoj županiji, jedinice lokalne samouprave dužne su dječjim vrtićima kojima su osnivači, osigurati novčana sredstva i to najmanje u visini od 25% utvrđene ekonomske cijene za svako dijete uključeno u redovite programe.

Općina Fužine će u Proračunu za 2026. godinu osigurati novčana sredstva za svako dijete uključeno u redoviti program s prebivalištem na području Općine Fužine za cjelodnevni program u visini od 91,15 % utvrđene ekonomske cijene programa, za poludnevni program u visini od 91,09 % utvrđene ekonomske cijene programa te za svako dijete uključeno u redoviti program s prebivalištem na području druge jedinice lokalne samouprave za cjelodnevni program u visini od 80,39 % utvrđene ekonomske cijene programa te za poludnevni program u visini od 80,47 % utvrđene ekonomske cijene programa.

U skladu s planiranim troškovima rada Dječjeg vrtića „Snježna pahulja“ za 2026. godinu utvrđuje se ekonomska cijena boravka djece u dječjem vrtiću kako slijedi:

- za cjelodnevni program (10 satni program) u iznosu od 1.050,57 eura,
- za poludnevni program (6 satni program) u iznosu od 819,44 eura.

Prema prijedlogu Odluke, roditelji - korisnici usluge Dječjeg vrtića, koji imaju prebivalište na području Općine Fužine kao i roditelji - korisnici usluge Dječjeg vrtića, koji nemaju prebivalište na području Općine Fužine, a zaposleni su Općini Fužine ili ustanovi odnosno trgovačkom društvu u 100% vlasništvu Općine Fužine sudjeluju u plaćanju ekonomske cijene programa Dječjeg vrtića ovisno o duljini trajanja programa:

- za cjelodnevni program (10 satni program) u iznosu od 93,00 eura mjesečno,
- za poludnevni program (6 satni program) u iznosu od 73,00 eura mjesečno.

Roditelji-korisnici usluge Dječjeg vrtića, koji nemaju prebivalište na području Općine Fužine, sudjeluju u plaćanju ekonomske cijene programa Dječjeg vrtića ovisno o duljini trajanja programa:

- za cjelodnevni program (10 satni program) u iznosu od 206,00 eura mjesečno,
- za poludnevni program (6 satni program) u iznosu od 160,00 eura mjesečno.

uz mogućnost da dio ili puni iznos utvrđene cijene redovitog programa snose jedinice lokalne samouprave u skladu s odlukom predstavničkog tijela te jedinice lokalne samouprave u kojima roditelji/skrbnici imaju prebivalište/boravište, a koje su sklopile ugovor o međusobnim pravima i obvezama s Dječjim vrtićem.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke planirana su sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.

Pripremila:

Tea Štimac, dipl.oec., v.r.

TOČKA 3.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-7
Fužine, 12.02.2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine
n/p predsjednika

**PREDMET: Odluka o organizaciji, upravljanju i naplati parkiranja na javnim
parkiralištima Općine Fužine**
- prijedlog, dostavlja se

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se Prijedlog Odluke o organizaciji, upravljanju i naplati parkiranja na javnim parkiralištima Općine Fužine.

U skladu s navedenim, predlažem Općinskom vijeću da donese predloženu Odluku.

Prilog: Prijedlog Odluke, Prometni elaborat parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine, Rješenje MUP RH i obrazloženje

S poštovanjem,

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl.oec

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 12.02.2026T14:29:42 (UTC:2026-02-12T13:29:42Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 38b378f1-cf2e-436f-bc0d-5f095e9f8c1c

Kontrolni broj: 1770902982
Općina Fužine



Na temelju članka 5. stavka 1. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (Narodne novine 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22, 133/23, 145/24) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21), uz prethodnu suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova, KLASA NK-211-05/26-05/22, URBROJ 511-09-05-26-43 DD od 3. veljače 2026. godine, Općinsko vijeće Općine Fužine, na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

ODLUKU
o organizaciji, upravljanju i naplati parkiranja
na javnim parkiralištima Općine Fužine

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovom se odlukom određuju parkirališne površine (u daljnjem tekstu: javna parkirališta), organizacija i način naplate parkiranja, parkirališne zone, vrste parkirališnih karata, vrijeme naplate parkiranja, uvjeti i način stjecanja oslobođenja od naplate parkiranja, uvjeti, način stjecanja i korištenja povlaštene parkirališne karte te nadzor nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima s naplatom na području Općine Fužine.
- (2) Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci i imaju rodno značenje, koriste se neutralno i odnose jednako na muški i ženski rod.

Članak 2.

- (1) Korisnik usluge parkiranja je vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova, prema registarskoj oznaci vozila, odnosno primatelj *leasinga* kojemu je vozilo prepušteno na korištenje na temelju valjanog pravnog posla te najmoprimac kojem je osoba koja obavlja registriranu djelatnost *rent-a-car* usluge prepustila vozilo na korištenje na temelju ugovora.

Članak 3.

- (1) Tehničke i organizacijske poslove, upravljanje, naplatu i kontrolu naplate, nadzor nad parkiranjem vozila, održavanje i čišćenje te sve druge poslove na javnim parkiralištima s naplatom obavlja Komunalno-trgovačko društvo FUŽINE, d.o.o., Lič, kao isporučitelj komunalne usluge parkiranja (u daljnjem tekstu: Isporučitelj usluge).

Članak 4.

- (1) Isporučitelj usluge, u skladu s pozitivnim propisima, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Fužine, donosi Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine i sklapa s korisnikom komunalne usluge parkiranja ugovor o isporuci komunalne usluge parkiranja.
- (2) Općim uvjetima o isporuci komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine utvrđuju se uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge parkiranja, međusobna prava i obveze Isporučitelja usluge i korisnika usluge parkiranja te način naplate, obračuna i plaćanja isporučene usluge parkiranja vozila i sklapanje Ugovora o usluzi korištenja javnog parkirališta.
- (3) Opći uvjeti koje donosi Isporučitelj usluge objavljuju se u Službenim novinama Općine

Fužine i na mrežnim stranicama Isporučitelja usluge.

Članak 5.

- (1) Isporučitelj usluge je dužan donijeti cjenik komunalne usluge parkiranja, uz prethodnu suglasnost općinskog načelnika.
- (2) Prethodnu suglasnost iz stavka 1. ovog članka Isporučitelj usluge dužan je pribaviti i za svaku izmjenu ili dopunu cjenika.

Članak 6.

- (1) Isporučitelj usluge je dužan pridržavati se ove Odluke i Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine.

Članak 7.

- (1) Sredstva prikupljena naplatom od parkiranja prihod su Isporučitelja usluge i koriste se za pokriće troškova poslovanja društva, održavanje postojećih i uređenje novih parkirališnih mjesta te za razvoj djelatnosti parkiranja.

II. PARKIRALIŠNE POVRŠINE

Članak 8.

- (1) Javnim parkiralištem smatra se javna prometna površina namijenjena isključivo za zaustavljanje i parkiranje vozila.
- (2) Iznimno, javna se parkirališta mogu koristiti u svrhu održavanja zabavnih, sportskih, kulturnih i drugih manifestacija ili sličnih događanja te prilikom izvođenja građevinskih radova, koji se ne mogu izvoditi bez zauzimanja dijela parkirališne površine.
- (3) Na javnim parkiralištima zabranjeno je držati bilo kakve materijale i druge predmete koji onemogućavaju osnovnu funkciju parkirališta (primjerice građevinski materijal, drva za ogrjev i slično).

III. ORGANIZACIJA I NAČIN NAPLATE PARKIRANJA

Članak 9.

- (1) Parkiranje vozila i naplata parkiranja organizira se na javnim parkiralištima.

Članak 10.

- (1) Javna parkirališta mogu biti s naplatom ili bez naplate, ulična ili izvanulična.
- (2) Javna parkirališta s naplatom određena su ovom Odlukom.
- (3) Javna parkirališta bez naplate su sva parkirališta koja nisu određena ovom Odlukom, a određena su Odlukom o uređenju prometa na području Općine Fužine (Službene novine PGŽ 25/08, 14/10 i Službene novine Općine Fužine 04/21).
- (4) Ulična javna parkirališta s naplatom su parkirališta posebno označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom na kolniku i nogostupu, u skladu s propisima o sigurnosti

prometa te tehničkom dokumentacijom.

- (5) Izvanulična javna parkirališta s naplatom su parkirališta koja se nalaze izvan kolnika, a označena su vertikalnom i horizontalnom signalizacijom u skladu s ovom odlukom i prostorno su definirana posebnim projektom te mogu biti asfaltirana i neasfaltirana.

Članak 11.

- (1) Javna parkirališta na kojima se obavlja naplata mogu biti s čvrstom podlogom (asfalt, beton, popločena površina) ili podloga od šljunka koja omogućava nesmetano kretanje vozila.
- (2) Javna parkirališta moraju biti označena prometnom signalizacijom u skladu s propisima o sigurnosti prometa.
- (3) Javna parkirališta s naplatom moraju imati oznaku zone, dopuštenog trajanja parkiranja, vremena naplate parkiranja i visine naknade za parkiranje.

IV. PARKIRALIŠNE ZONE

Članak 12.

- (1) Javna parkirališta na području Općine Fužine su:

1. „POD BRANOM“ (parkirališna lokacija u centru Fužina, obuhvaća dio k.č. br. 6933, K.O. Fužine)
2. „PLACA“ (parkirališna lokacija kod Vatrogasnog doma u Fužinama, obuhvaća k.č. br. 85/1, K.O. Fužine)
3. „KOD VRTIĆA“ (parkirališna lokacija obuhvaća dio k.č. br. 815/1, K.O. Fužine)
4. „KOD AMBULANTE“, (parkirališna lokacija obuhvaća dio k.č. br. 748/2, K.O. Fužine)
5. „ZRINSKI“ (parkirališna lokacija kod izvora „Zrinski“ na Šetalištu Kreše Golika, obuhvaća dio k.č. br. 6928/1, K.O. Fužine)
6. „ČOKA“ (parkirališna lokacija obuhvaća dio k.č. br. 6935, K.O. Fužine)
7. „FRANINOVA SALA“ (parkirališna lokacija obuhvaća k.č.br. 153/3, K.O. Fužine)

Članak 13.

- (1) Javna parkirališta na području Općine Fužine na kojima se vrši naplata parkinga svrstavaju se u jednu parkirališnu zonu.
- (2) Parkirališna zona podrazumijeva dio javne parkirališne površine na kojoj je uvedena naplata.
- (3) Parkirališno mjesto je dio javne površine namijenjeno parkiranju jednog vozila i označeno odgovarajućom prometnom signalizacijom.

- (4) Parkirališno mjesto označeno za parkiranje osoba s invaliditetom može se koristiti ako je znak pristupačnosti propisno istaknut na vozilu i ako se u vozilu nalazi ili njime upravlja osoba s invaliditetom, u skladu s važećim pozitivnim propisima.

V. VRIJEME NAPLATE PARKIRANJA

Članak 14.

- (1) Dopušteno vrijeme trajanja parkiranja na javnom parkiralištu je bez vremenskog ograničenja uz korištenje parkirališne karte te se isto primjenjuje i na povlaštene parkirališne karte.
- (2) Naknada za parkiranje vozila na javnim parkiralištima plaća se u razdoblju od 01.04. do 31.10. u vremenu od 7:00 do 21:00 sat, dok se u razdoblju od 01.11. do 31.03. naknada plaća od 7:00 do 19:00 sati.
- (3) Naknada za parkiranje vozila plaća se svakim radnim danom, subotom, nedjeljom i državnim praznikom.
- (4) Iznimno, općinski načelnik posebnom odlukom može odrediti drugačije vrijeme naplate parkiranja ili oslobođenje od naplate parkiranja za vrijeme trajanja manifestacija i sl.

VI. VRSTE PARKIRALIŠNIH KARATA

Članak 15.

- (1) Parkirališna karta s obzirom na vrijeme korištenja može biti:
- satna
 - dnevna
 - mjesečna
 - godišnja.
- (2) Neovisno o vrsti parkirališne karte, ona vrijedi za parkirališnu zonu i za vremensko razdoblje za koje je izdana.
- (3) Trajanje parkirališnih karata iz stavka 1. ovog članka uređuje se Općim uvjetima isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine.

VII. OSLOBOĐENJE OD NAPLATE PARKIRANJA

Članak 16.

- (1) Korisnik koji ima prebivalište na području Općine Fužine i posjeduje vozilo registrirano na svoje ime ili na ime osobe s kojom živi u zajedničkom kućanstvu odnosno posjeduje vozilo koje koristi na temelju ugovora o *leasingu* te nema dospjelih dugovanja prema Općini Fužine i Isporučitelju usluge, oslobođen je od naplate parkiranja.
- (2) Uvjeti iz stavka 1. ovog članka dokazuju se osobnom iskaznicom, potvrdom odnosno uvjerenjem o prebivalištu te valjanom prometnom dozvolom odnosno ugovorom o *leasingu*.

Članak 17.

- (1) Korisnik koji ispunjava uvjete za oslobođenje od naplate parkiranja podnosi Zahtjev za oslobođenjem od naplate parkiranja Isporučitelju usluge, na način utvrđen Općim uvjetima Isporučitelja usluge.

Članak 18.

- (1) Naknadu za parkiranje vozila na javnim parkiralištima ne plaćaju službena vozila interventnih službi (MUP, hitna pomoć, vatrogasci, HGSS i dr.), službena vozila Općine Fužine i Komunalnog-trgovačkog društva Fužine d.o.o., Lič.

VIII. POVLAŠTENNA PARKIRALIŠNA KARTA

Članak 19.

- (1) Za korištenje javnih parkirališta s naplatom po povlaštenim uvjetima koristi se povlaštena parkirališna karta.
- (2) Povlaštena parkirališna karta vrijedi za parkirališnu zonu i za vremensko razdoblje za koje je izdana.

Članak 20.

- (1) Pravo na povlaštenu parkirališnu kartu ostvaruje osoba koja boravi u domaćinstvu koje obavlja uslugu iznajmljivanja smještaja na području Općine Fužine, nema dospjelih dugovanja prema Isporučitelju usluge i prijavljena je u sustav E-VISITOR.
- (2) Pravo na povlaštenu parkirališnu kartu ima pravna osoba, fizička osoba obrtnik odnosno osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost ako:
 - ima sjedište ili koristi poslovni prostor u zoni naplate parkiranja, što dokazuje ugovorom o zakupu ili vlasništvu poslovnog prostora, odnosno izvatom iz registra ili upisnika što ga vodi nadležno tijelo iz kojeg je vidljiva poslovna adresa na kojoj se obavlja djelatnost
 - ima vozilo u vlasništvu ili *leasingu*, što dokazuje važećom prometnom dozvolom
 - ima vozilo u najmu (*rent-a-car*) u trajanju od najmanje 3 mjeseca što dokazuje ugovorom o najmu i važećom prometnom dozvolom
 - nema dospjelih dugovanja prema Općini Fužine i Isporučitelju usluge.
- (3) Pravo na povlaštenu parkirališnu kartu ima fizička osoba koja je zaposlena u zoni naplate parkiranja što dokazuje potvrdom poslodavca i ima vozilo registrirano na svoje ime ili na ime osobe s kojom živi u zajedničkom kućanstvu, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom i osobnim iskaznicama (svojom i vlasnika vozila) ili ga koristi na temelju ugovora o *leasingu*, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom ili ga koristi kao zaposlenik na temelju odluke tvrtke koja je vlasnik vozila te nema dospjelih dugovanja prema Općini Fužine i Isporučitelju usluge.

Članak 21.

- (1) Izgled i sadržaj povlaštene parkirališne karte za korištenje javnih parkirališta s naplatom

određuje Isporučitelj usluge.

- (2) Za ostvarivanje prava na povlaštenu parkirališnu kartu korisnik ponosi Zahtjev za izdavanjem povlaštene parkirališne karte Isporučitelju usluge, na način utvrđen Općim uvjetima Isporučitelja usluge.

IX. NADZOR NAD PARKIRANJEM VOZILA

Članak 22.

- (1) Nadzor nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima obavlja ovlaštena osoba Isporučitelja usluge.
- (2) Ovlaštena osoba Isporučitelja usluge koristi se odgovarajućom tehničkom opremom koja omogućava evidentiranje mjesta i vremena parkiranja, marke, tipa i registarske oznake vozila te ispisivanja dnevne karte i naloga za plaćanje dnevne karte.
- (3) Dnevna karta i nalog za plaćanje dnevne karte pričvršćuju se ispod brisača vjetrobranskog stakla vozila ili se uručuju osobno korisniku parkirališta.
- (4) Dostavljanje dnevne karte i naloga za plaćanje dnevne karte na način iz stavka 3. ovog članka smatra se urednim i njihovo kasnije oštećenje ili uništenje ne utječe na valjanost dostavljanja te ne odgađa plaćanje dnevne karte.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

- (1) Isporučitelj usluge poslove određene ovom Odlukom obavlja u skladu sa Zakonom o sigurnosti prometa na cestama i važećim podzakonskim propisima, u skladu s ovom Odlukom te drugim primjenjivim općim aktima Općine Fužine.

Članak 24.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o organizaciji i načinu naplate parkiranja na području Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 04/21, 7/22).

Članak 25.

- (1) Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA:

URBROJ: 2170-19-25-__

Fužine, _____ 2026. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik Valentin Crljenko

Pro Via d.o.o.

za istraživanje i razvoj u prometu i usluge

51215 KASTAV, ul. Pilepčić 41

tel. (fax): +385 (0)51/317-484, mob: 095/906-8807, e-mail: provia.kastav@gmail.com

PROSTOR ZA OVJERU NADLEŽNOG TIJELA

Projekt:

Prometni elaborat parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine

Naručitelj:

**OPĆINA FUŽINE
Dr. Franje Račkog 19
51322 Fužine**

Vrsta projekta:

PROMETNI ELABORAT

Broj projekta:

1-2026

Projektant:

dr. sc. Ivica Barišić, dipl.ing.prom.



Datum:

siječanj 2026.

Direktor:

dr.sc. Ivica Barišić, dipl.ing.prom.



Projekt:	Prometni elaborat parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine
-----------------	---

Naručitelj:	OPĆINA FUŽINE Dr. Franje Račkog 19 51322 Fužine
--------------------	--

Vrsta projekta:	PROMETNI ELABORAT
------------------------	--------------------------

Broj projekta:	1-2026
-----------------------	---------------

Datum:	siječanj 2026.
---------------	-----------------------

I. OPĆI DIO

SADRŽAJ

I. OPĆI DIO

- Sadržaj
- Registracija poduzeća
- Rješenja o imenovanju projektanta
- Izjava o usklađenosti
- Licenca ovlaštenog inženjera (HKIP)

II. TEHNIČKI OPIS

1. Uvod
2. Postojeće stanje u zoni obuhvata
3. Prometno-tehnološko rješenje parkirališta pod naplatom u naselju Fužine
4. Rekapitulacija parkirališta pod naplatom u naselju Fužine
5. Tehnički elementi prometne signalizacije i opreme
6. Zaključno

III. GRAFIČKI PRILOZI

1. Pregledna situacija – shema veze listova M 1:5.000
- 2.1. – 2.7. Situacija prometnog rješenja parkirališta M 1:500

Detalji

- D-1. Detalj postavljanja prometnih znakova
- D-2. Detalj obilježavanje parkirnih mjesta bijelom ili plavom bojom (H60, H61, H62)
- D-3. Detalj žute crte za zabranu parkiranja H57
- D-4. Detalj opločnika na mjestu označavanja parkirnog mjesta

[illegible]

1000 2000 3000 4000 5000 6000 7000 8000 9000 10000

[illegible]

RJEŠENJE br. 44/2025 o imenovanju projektanta

Dr.sc. IVICA BARIŠIĆ, dipl. ing. prom.

imenuje se za projektanta prometnog dijela na izradi projekta

Projekt:	Prometni elaborat parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine
Naručitelj:	OPĆINA FUŽINE Dr. Franje Račkog 19 51322 Fužine
Vrsta projekta:	PROMETNI ELABORAT
Broj projekta:	1-2026
Datum:	siječanj 2026.

Obrazloženje

1. Dr. sc. IVICA BARIŠIĆ, dipl. ing. prom. diplomirao je na Fakultetu prometnih znanosti Zagrebu 1997.g., ima više od 25 godina iskustva u prometnom planiranju i projektiranju.

Na Arhitektonskom fakultetu Zagreb, stekao je znanstveni stupanj doktor tehničkih znanosti, polje: arhitektura i urbanizam, grana: urbanizam i prostorno planiranje, 2014.

Položio je stručni ispit za djelatnike koji obavljaju određene poslove u izgradnji objekata, dana 19. 06. 2001. god. Klasa: 133-04/01-01/328, Urbroj 531-08/1-1-01-2, Red. Br. Evidencije 4303., pri Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja.

Položio je stručni ispit za ovlaštenog inženjera cestovnog prometa dana 11.04.2015. god. Klada: 340-01/15-02-17, Urbroj: 368-15-05-02, te stekao status ovlaštenog inženjera cestovnog prometa, red. broj 205.

2. Pro Via d.o.o. za istraživanje i razvoj u prometu i usluge registriran je kod nadležnog Trgovačkog suda u Rijeci (Tt-17/3651-2) u registarski uložak s matičnim brojem subjekta (MBS) 040321813.

Temeljem prethodno navedenog ispunjeni su uvjeti za navedeno imenovanje.

Za Pro Via d.o.o.

direktor : Ivica Barišić


Pro Via d.o.o.
KASTAV 51215. Pilepčić 41

Kastav, 1/2026.

IZJAVA PROJEKTANTA
o usklađenosti prometnog projekta
s odredbama posebnih zakona i drugih propisa

Projekt:	Prometni elaborat parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine
Naručitelj:	OPĆINA FUŽINE Dr. Franje Račkog 19 51322 Fužine
Vrsta projekta:	PROMETNI ELABORAT
Broj projekta:	1-2026
Datum:	siječanj 2026.

Ovaj projekt je usklađen s važećim propisima, tehničkim normativima i pravilima:

- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22, 133/23)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23)
- Zakon o prostornom uređenju (NN RH br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (NN RH br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o zaštiti na radu (N.N. 71/14; 118/14; 154/14, 94/18, 96/18)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 86/24)
- Pravilnik o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19)
- Pravilnik o privremenoj regulaciji prometa i označavanju te osiguranju radova na cestama NN 92/2019
- Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01, 90/22, 154/24),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
- Pravilnik o vrsti i sadržaju projekata za javne ceste (NN 53/02, 20/17)
- Pravilnik o sadržaju, namjeni i razini razrade prometnog elaborata za ceste (NN 140/13)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (NN 78/13)
- Pravilnik o turističkoj i ostaloj signalizaciji na cestama (NN 64/16)
- Tehnički propis za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12)
- Opći tehnički uvjeti za radove na cestama (OTU 2024) Knjiga XIII – Oprema ceste

Kastav, 1/2026.

Projektant:

Dr.sc. Ivica Barišić, dipl. ing. prom.



LICENCA OVLAŠTENOG INŽENJERA



Projekt:	Prometni elaborat parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine
-----------------	---

Naručitelj:	OPĆINA FUŽINE Dr. Franje Račkog 19 51322 Fužine
--------------------	--

Vrsta projekta:	PROMETNI ELABORAT
------------------------	--------------------------

Broj projekta:	1-2026
-----------------------	---------------

Datum:	siječanj 2026.
---------------	-----------------------

II. TEHNIČKI DIO

II. TEHNIČKI OPIS

1. Uvodno

Prema projektnom zadatku od strane naručitelja Općine Fužine definirana je zona obuhvata izrade prometnog rješenja.

Prometnim elaboratom obuhvaćena je analiza postojećeg stanja te izrada prometnog elaborata parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine. U projektu bi je data rekapitulacija svih parkirnih mjesta po lokaciji, namjeni i zonama naplate.

Pregledna situacija zone zahvata sa označenim pozicijama dana je u grafičkom prilogu 1.

Na sljedećoj slici prikazan je položaj pozicija zahvata u široj zoni zahvata.



Pregledna situacija šire zone zahvata (Izvor: <https://geoportal.hrvatske-ceste.hr/>)

Napomena:

Budući se prilikom izrade prometnog elaborata nije raspolagalo sa geodetskom podlogom u većem mjerilu, osnovna podloga za izradu projekta dobivena je iz raspoloživih kartografskih podloga:

- Katastarska podloga Općine Fužine
- Orto-foto snimak Općine Fužine

Dobivena podloga omogućila je izradu osnovne podloge, na kojoj je izrađeno prometno rješenje.

2. Postojeće stanje u zoni obuhvata

Poslove organizacije, naplate te kontrole naplate parkiranja na području naselja Fužine obavlja poduzeće KOMUNALNO TRGOVAČKO DRUŠTVO FUŽINE d.o.o.

Organizacija i naplata provodi se temeljem donesenih odluka:

- Odluka o organizaciji i načinu naplate parkiranja na području Općine Fužine, KLASA:021-05/21-01/04, UURBROJ:2112/03-01-21-11, od 15.07.2021. godine
- Odluka o visini naknade za parkiranje, KLASA: 024-03/22-053/01, URBROJ: 2170-19-02-22-267, od 02.12.2022.

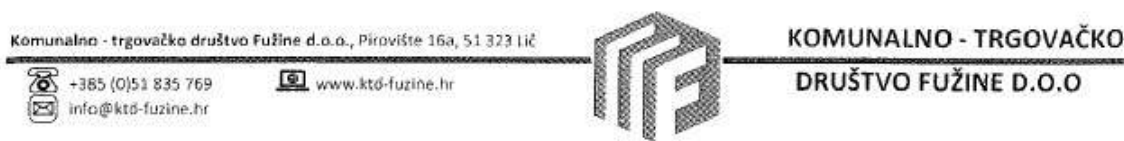
Odluke i Cjenik dostupni su na web stranici organizatora parkiranja:

<https://ktd-fuzine.hr/naplata-parkinga/>

Naplata parkiranja provodi se tijekom cijele godine u vremenu:

- Ponedjeljak-Subota 10:00-15:00
- Nedjelja 10:00-13:00

Izvadak iz Cjenika uslužne komunalne djelatnosti parkiranja na uređenim javnim površinama prikazan je u sljedećoj tablici.



CJENIK PARKING

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Jedinič.cijena Eura	Cijena+PDV Eura	Opaska
1.	Satna parkirna karta	sat	0,56	0,70	
2.	Dnevna parkirna karta	dan	5,60	7,00	
3.	Parkirna karta s blokatorom	mj	53,60	67,00	
4.	Godišnja parkirna karta	kom	11,20	14,00	
5.	Kazna za neplaćenu parkirnu kartu	kom	11,20	14,00	

Cjenik vrijedi od 01.01.2023.

LIČ, 01.01.2023.

Komunalno - trgovačko društvo Fužine d.o.o.

Izvor: <https://ktd-fuzine.hr/naplata-parkinga/>

Odlukom o organizaciji i načinu naplate parkiranja na području Općine Fužine definirano je da tehničke i organizacijske poslove, naplatu, nadzor nad parkiranjem vozila, održavanje i čišćenje, te druge poslove na javnim parkiralištima s naplatom obavlja trgovačko društvo u cjelovitom vlasništvu Općine Fužine "Komunalno-trgovačko društvo FUŽINE, društvo s ograničenom odgovornošću" iz Liča, Pirovište 16a.

Javna parkirališta na području Općine Fužine na kojima se naplaćuje parkiranje svrstavaju se u jednu (prvu) zonu.

Parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine su:

1. dio k.č.br. 6933, K.O. Fužine, parkiralište u Vrelskoj ulici (kod INE)
2. k.č.br. 85/1, K.O. Fužine, parkiralište kod Vatrogasnog doma u Fužinama
3. k.č.br. 153/3, K.O. Fužine, parkiralište na lokacija Franinova Sala
4. dio k.č.br. 748/2, K.O. Fužine, parkiralište na lokacija kod Doma zdravlja
5. k.č.br. 815/1, K.O. Fužine, parkiralište ispred Dječjeg vrtića „Snježan pahulja“
6. dio k.č.br. 6928/1, K.O. Fužine, parkiralište na lokaciji izvora Zrinski (šetalište Kreše Golika)
7. dio k.č.br. 6935, K.O. Fužine, parkiralište na lokacija Čoka

Pregledna situacija zone zahvata sa označenim lokacijama parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine dana je u prilogu 1.

3. Prometno-tehnološko rješenje parkirališta pod naplatom u naselju Fužine

3.1. Parkiralište u Vrelskoj ulici (kod INE)

Parkiralište u Vrelskoj ulici (kod INE) nalazi se u samom središtu naselja Fužine i prometno je najopterećenije parkiralište. Nalazi se na dijelu k.č.br. 6933, K.O. Fužine i formirano je naplato oko benzinske pumpe INA-e

Naplata parkiranja obavlja se preko postavljenog parkirnog aparata, a postavljene su i obavijesne ploče s informacijama za m-parking za plaćanje parkinga preko mobitela.

Ulaz na parkiralište odvija se preko Vrelske ulice, a promet na parkiralištu organiziran je jednosmjerno.



Pregledna situacija uže zone sa označenim smjerom kretanja na parkiralištu

Danas je na parkiralištu označeno ukupno 36 PM za osobna vozila, 3 PM za invalide, 2 PM za e-vozila, dok je na dijelu makadamskog plato moguće smjestiti još 9 parkirnih mjesta. Ukupan broj raspoloživih parkirnih mjesta iznosi 50 mjesta.

Na parkiralištu je smješteno i stajalište za turistički vlakić "Fužine express". Turistički vlakić vozi iz centra Fužina oko jezera Bajer. Turistički vlakić vozi vikendom i praznikom, sa dva ili četiri polaska.



Parkiralište u Vreloj ulici (kod INE)

Na grafičkom prilog 2.1. dana je situacija prometno-tehnološkog rješenja parkirališta u Vreloj ulici (kod INE) prikazana u mjerilu 1:500.

3.1. Parkiralište kod Vatrogasnog doma u Fužinama

Parkiralište se nalazi uz ulicu dr. Franje Račkog na platou ispred vatrogasnog doma na dijelu k.č.br. 85/1, K.O. Fužine.

Na parkiralištu kod Vatrogasnog doma nije postavljen parkirni aparat, postavljene su table za m-parking, te se naplata parkiranja vrši preko mobitela putem aplikacije m-parkinga.

Situacija parkirališta prikazan je na sljedećoj slici.



Parkiralište kod Vatrogasnog doma

Danas je na parkiralištu označeno ukupno 29 PM za osobna vozila, 2 PM za invalide, 5 rezerviranih PM za Fužinarsku kuću.

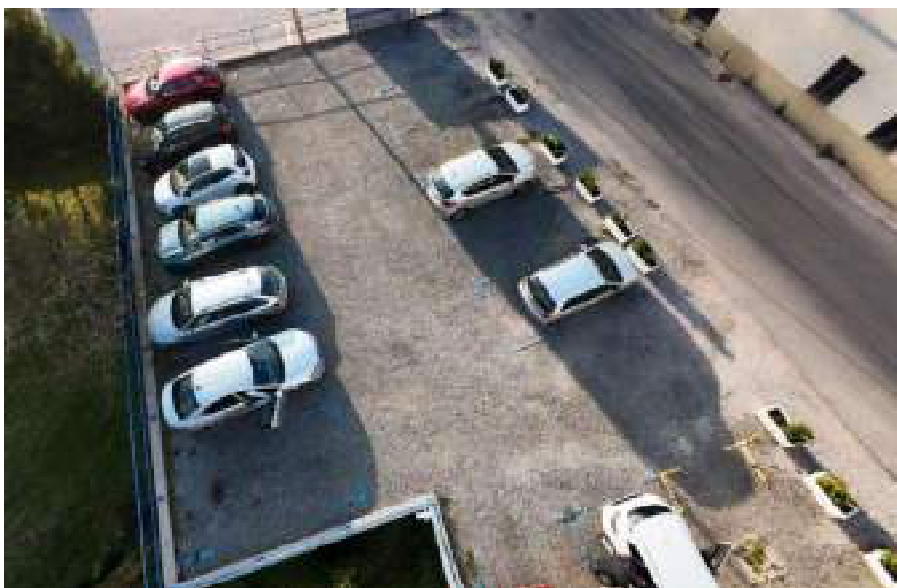
Na grafičkom prilog 2.2. dana je situacija prometno-tehnološkog rješenja parkirališta kod Vatrogasnog doma u Fužinama

3.3. Parkiralište na lokacija Franinova Sala

Parkiralište se nalazi uz ulicu Donje selo na makadamskom platou na k.č.br. 153/3, K.O. Fužine. Na parkiralištu na lokacija Franinova Sala nije postavljen parkirni aparat, postavljene su table za m-parking, te se naplata parkiranja vrši preko mobitela putem aplikacije m-parkinga. Parkirna mjesta označena su betonskim opločnicima u bolji.

Ulaz na parkiralište odvija se preko ulice Donje selo, a promet na parkiralištu organiziran je jednosmjerno.

Situacija parkirališta prikazan je na sljedećim slikama.



Parkiralište na lokacija Franinova Sala

Danas je na parkiralištu označeno ukupno 14 PM za osobna vozila, 1 PM za invalide.

Na grafičkom prilog 2.3. dana je situacija prometno-tehnološkog rješenja parkirališta na lokacija Franinova Sala u Fužinama.

3.3. Parkiralište na lokacija kod Doma zdravlja

Parkiralište se nalazi u odvojkulice Sv. Križ na lokaciji kod Doma zdravlja na platou na dijelu k.č.br. 748/2, i dijelu k.č. 6931 K.O. Fužine.

Na parkiralištu na lokaciji kod Doma zdravlja nije postavljen parkirni aparat, postavljene su table za m-parking, te se naplata parkiranja vrši preko mobitela putem aplikacije m-parkinga.

Situacija postojećeg stanja parkirališta prikazana je na sljedećim slikama.



Parkiralište na lokacija kod Doma zdravlja

Danas je na parkiralištu označeno ukupno 8 PM za osobna vozila i 2 PM za e-vozila.

Na grafičkom prilog 2.4. dana je situacija prometno-tehnološkog rješenja parkirališta na lokaciji kod Doma zdravlja u Fužinama.

3.5. Parkiralište ispred Dječjeg vrtića „Snježan pahulja“

Parkiralište se nalazi ispred dječjeg vrtića „Snježan pahulja“ u ulici Donje selo Sv. Križ na dijelu k.č.br. 815/1 K.O. Fužine.

Na parkiralištu ispred Dječjeg vrtića „Snježan pahulja“ nije postavljen parkirni aparat, postavljene su table za m-parking, te se naplata parkiranja vrši preko mobitela putem aplikacije m-parkinga.

Situacija postojećeg stanja parkirališta prikazana je na sljedećoj slici.



Parkiralište ispred Dječjeg vrtića „Snježan pahulja“

Danas je na parkiralištu označeno ukupno 5 PM za osobna vozila i 1 PM za invalide.

Na grafičkom prilog 2.5. dana je situacija prometno-tehnološkog rješenja parkirališta na lokaciji kod Doma zdravlja u Fužinama.

3.6. Parkiralište na lokaciji izvora Zrinski (šetalište Kreše Golika)

Parkiralište se nalazi uz ulicu šetalište Kreše Golika na makadamskom platou na dijelu a k.č.br. 6928/1, K.O. Fužine

Na parkiralištu na lokacija izvora Zrinski nije postavljen parkirni aparat, postavljene su table za m-parking, te se naplata parkiranja vrši preko mobitela putem aplikacije m-parkinga. Parkirna mjesta označena su betonskim opločnicima u bolji.

Parking je uspostavljen prije podiznog stupića i pješačke šetnice koja vodi uz jezero Bajer.

Situacija postojećeg stanja parkirališta prikazana je na sljedećoj slici.



Parkiralište na izvora Zrinski (šetalište Kreše Golika)

Danas je na parkiralištu označeno ukupno 6 PM za osobna vozila.

Na grafičkom prilog 2.6. dana je situacija prometno-tehnološkog rješenja parkirališta na lokaciji izvora Zrinski (Šetalište Kreše Golika) u Fužinama.

3.7. Parkiralište na lokaciji Čoka

Parkiralište se nalazi uz Vrelsku ulicu i šetnicu koja vodi pored jezera Bajer na dijelu k.č.br. 6935 K.O. Fužine.

Na parkiralištu na lokaciji Čoka nije postavljen parkirni aparat, postavljene su table za m-parking, te se naplata parkiranja vrši preko mobitela putem aplikacije m-parkinga.

Situacija postojećeg stanja parkirališta prikazana je na sljedećim slikama.



Parkiralište na lokaciji Čoka

Danas je na parkiralištu označeno ukupno 18 PM za osobna vozila i 2 PM za invalide. Na parkiralištu je smješteno i stajalište za turistički vlakić "Fužine express".

Na grafičkom prilogu 2.7. dana je situacija prometno-tehnološkog rješenja parkirališta na lokaciji kod Doma zdravlja u Fužinama.

3. Rekapitulacija parkirališta pod naplatom u naselju Fužine

Rekapitulacija ukupnog broja parkirališnih mjesta pod naplatom u naselju Fužine prikazana je u sljedećoj tablici.

R.br	Parkiralište/ulica	PM pod naplatom	PM za invalidne	PM el.voz.	Rezervirana
1	Vrelska ulica (kod INE)	45	3	2	-
2	kod Vatrogasnog doma	29	2	-	5
3	Franinova Sala	14	1	-	-
4	kod Doma zdravlja	8	-	2	-
5	ispred Dječjeg vrtića „Snježan pahulja“	6	1	-	-
6	na lokaciji izvora Zrinski (šetalište Kreše Golika)	6	-	-	-
7	Čoka	18	2	-	-
UKUPNO		126	9	4	5

Parkirna mjesta za invalide locirana su na mjestima povećane atrakcije i dostupnosti za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Na parkiralištu Vrelska (kod INA-e) i kod Doma zdravlja uspostavljena su po 2 parkirana mjesta rezervirana za punjenje električnih vozila (E-vozila).

4. Tehnički elementi prometne signalizacije i opreme

Prometni znakovi, oznake na kolniku i oprema se postavljaju prema Pravilniku o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama (NN 92/19), a svojom izvedbom u potpunosti moraju odgovarati: "Općim tehničkim uvjetima za radove na cestama", (OTU 2024) Knjiga XIII – Oprema ceste

Kod postavljanja prometnih znakova posebnu bi pozornost trebalo obratiti način i visinu postavljanja znakova, te na veličinu prometnih znakova koji se postavljaju u užem središtu naselja.

4.1. Okomita prometna signalizacija

Položaj znaka i postavljanje

Znakove postaviti na željezne stupove promjera Ø 60,3 mm. Temelj stupova izvesti od betona klase C20/25 u obliku zarubljene piramide s gornjom stranicom kvadrata od 30 cm, donjom od 40 cm i visinom 70 cm. Znakove zakrenuti za 3-5° u odnosu na os prometnice zbog smanjenja refleksije. Visina donjeg ruba znaka mora biti 1,2-1.4 m od površine kolnika na mjestima gdje nema pješaka, odnosno 2,2 m na mjestima gdje se kreću pješaci. Vodoravni razmak između ruba kolnika i najbližeg ruba prometnog znaka iznosi najmanje 0,30 m u naselju, odnosno 0,5 m izvan naselja

Kvaliteta znaka i pričvršćenje

Prometni znakovi izvode se s retroreflektirajućom folijom koeficijenta retrorefleksije razreda RA2/RA3, debljine lima 3 mm. Podloga prometnog znaka izrađuje se od aluminijskog lima sa dvostruko povijenim rubom. Pričvršćivanje mora biti na način da nema vidljivog mjesta sa prednje strane znaka. Elementi za pričvršćivanje moraju biti izvedeni tako da se onemogući okretanje prometnog znaka oko osi stupa.

Izvođač je dužan za sav upotrijebljen materijal potreban za izradu prometnih znakova (čelik, folija, boje, beton) pribaviti dokaze o kvaliteti. Kontrola kvalitete zaštite od korozije čeličnih konstrukcija provodi se prema odgovarajućim odredbama Općih tehničkih uvjeta za radove na cestama – OTU, Zagreb 2001.

Dimenzije prometnih znakova

Projektom su predviđene sljedeće osnovne veličine prometnih znakova.

U zoni javnih/nerazvrstanih cesta:

- Znakovi opasnosti – dužina stranice trokuta 90/60 cm
- Znakovi izričitih naredbi - Promjer kruga je: 60/40 cm.
- Znakovi obavijesti - Promjer kruga: - 60/40 cm; oblika kvadrata: - 60/40 cm

Dimenzije prometnih znakova (širina donjeg ruba znaka) navedene su u nacrtima uz svaki prometni znak, te su kao takvi evidentirani i u dokaznici mjera s troškovnikom.

Znakovi se postavljaju prema priloženom detalju.

4.2. Vodoravna prometna signalizacija

Oznake na kolniku su projektirane tako da zajedno s prometnim znakovima pružaju potrebnu sigurnost odvijanja prometa. Prvenstvena namjena oznaka na kolniku je označavanje namjene prometnih površina.

Izrada horizontalne signalizacije izvodi se bojom, minimalne debljine suhog sloja 330 µm, minimalnih karakteristika Q3, R5, RW3, B3, S1.

Oznake na kolniku izvode se prema prometnom elaboratu, a u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim aktima iz područja cestovnog prometa te hrvatskim normama (HRN 1436).

Projektom su predviđene slijedeće oznake na kolniku i njihove veličine:

- isprekidane bijele crte vodilje, debljine 12 cm, duljine puno/prazno polje 1/1 m
- pune razdjelne/rubne crte bijele boje, širine 12 cm
- izvedba bojenja pune i isprekidane zaustavne crte bijele boje, debljine 50 cm,
- iscrtavanje natpisa STOP
- iscrtavanje parkirnih mjesta prema detaljima
- strelica za usmjeravanje prometa bijele boje, jednosmjerne i dvosmjerne – duljine 5,0 m,

Prije nanošenja boje površina kolnika mora biti potpuno suha, čista, bez prašine i ostataka soli. Uljne i druge masne mrlje moraju se ukloniti. Strojevi za postavljanje oznaka na kolniku moraju biti samohodni. Potrebna količina boje i staklenih kuglica mora se automatski regulirati.

Strojevi moraju biti tako podešeni da osiguravaju propisanu geometriju oznaka te jednoliko nanošenje boje odnosno reflektirajućih staklenih kuglica.

Izvoditelj radova je obavezan prije početka radova na izvedbi oznaka na kolniku dostaviti nadzornom inženjeru podatke s kojim će bojama izvesti radove i priložiti proizvođačke specifikacije materijala (boje, staklene kuglice i razrjeđivač) s uputama za primjenu.

NAPOMENA: Postojeća horizontalna signalizacija u zoni zahvata obnavlja se u sklopu ovog projekta prema utvrđenoj potrebi.

Obilježavanje parkirnih mjesta

Na lokacijama gdje su parkirališta izvedena na makadamskoj površini parkirna mjesta označavaju se pomoću betonskih opločnika u boji. Betonski opločnici postavljaju se nakon uređenja i tamponiranja platoa.

Parkirna mjesta za invalide označavaju vertikalnom i horizontalnom signalizacijom (žuta boja).

U kombinaciji sa vertikalnom signalizacijom, ovakvim označavanjem postiže se jasno označavanje parkirnih mjesta.

Detalj postavljanja betonskih opločnika u boji dat je u prilogima.

5. Zaključno

VAŽNA NAPOMENA:

Budući da za potrebe izrade ovog elaborata nije napravljen geodetski snimak, u orto-foto situaciju ucrtane su idealizirane pozicije postavljanja prometne signalizacije i opreme.

Stoga, apsolutno sve mjere potrebne za postavu prometne signalizacije i opreme izvođač mora provjeriti na samom mjestu izvedbe uz nazočnost nadzora.

Prometni znakovi, oznake na kolniku i oprema na cestama postavljaju se prema **Pravilniku o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama i Tehničkim specifikacijama** (koje su sastavni dio Pravilnika) (NN 92/19), Općim tehničkim uvjetima za radove na cestama (OTU 2024) **Knjiga XIII – Oprema ceste**.

Sve radove koji se nisu mogli predvidjeti ovim projektom, a tijekom izvođenja radova se pokažu nužnim, kao i eventualne izmjene u odnosu na projektna rješenja, moguće je izvesti samo uz prethodno odobrenje nadzornog inženjera i suglasnost projektanta.

Kastav, 12/2025.

Projektant:

dr.sc. Ivica Barišić, dipl. ing. prom.



Projekt:	Prometni elaborat parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine
-----------------	---

Naručitelj:	OPĆINA FUŽINE Dr. Franje Račkog 19 51322 Fužine
--------------------	--

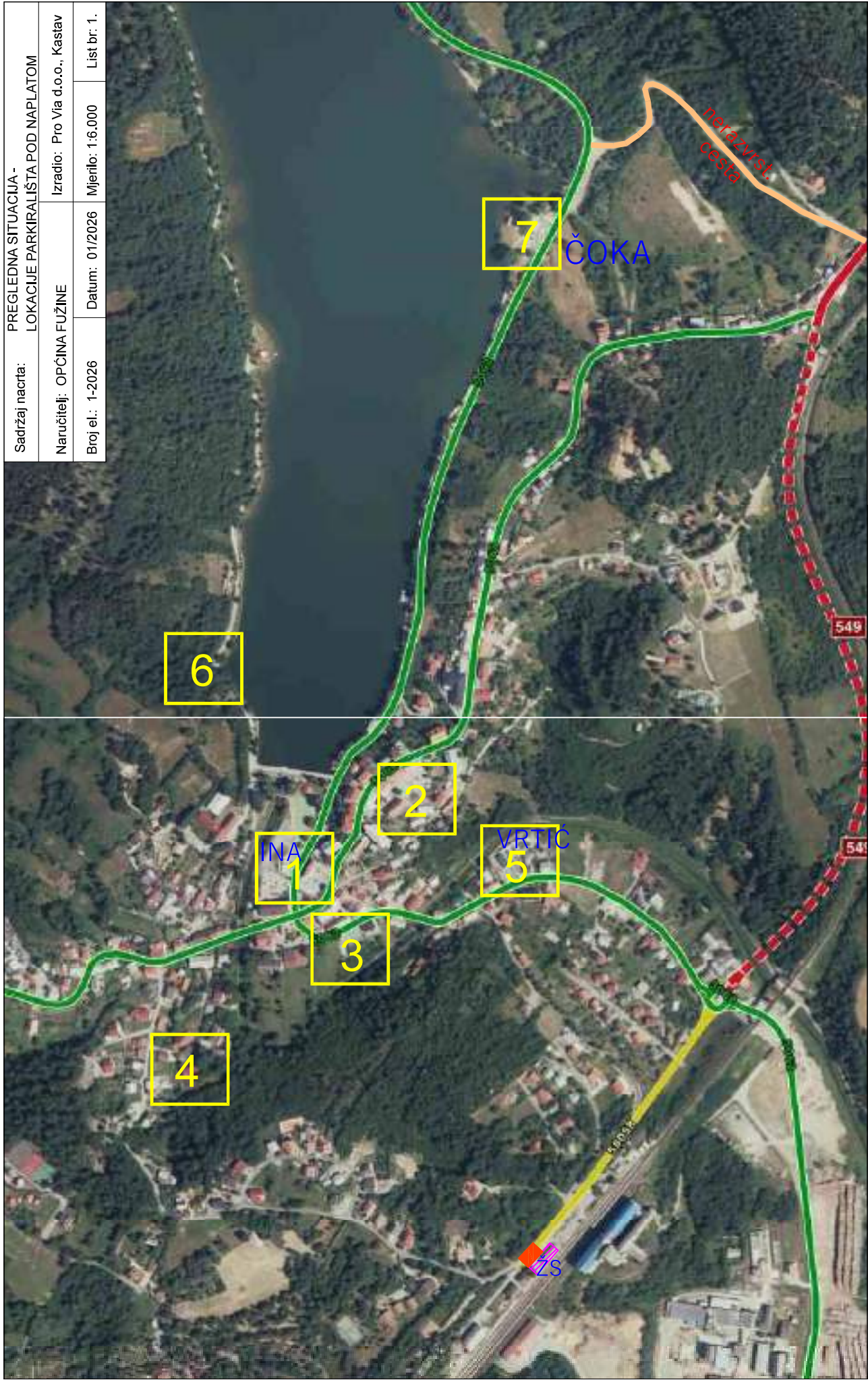
Vrsta projekta:	PROMETNI ELABORAT
------------------------	--------------------------

Broj projekta:	1-2026
-----------------------	---------------

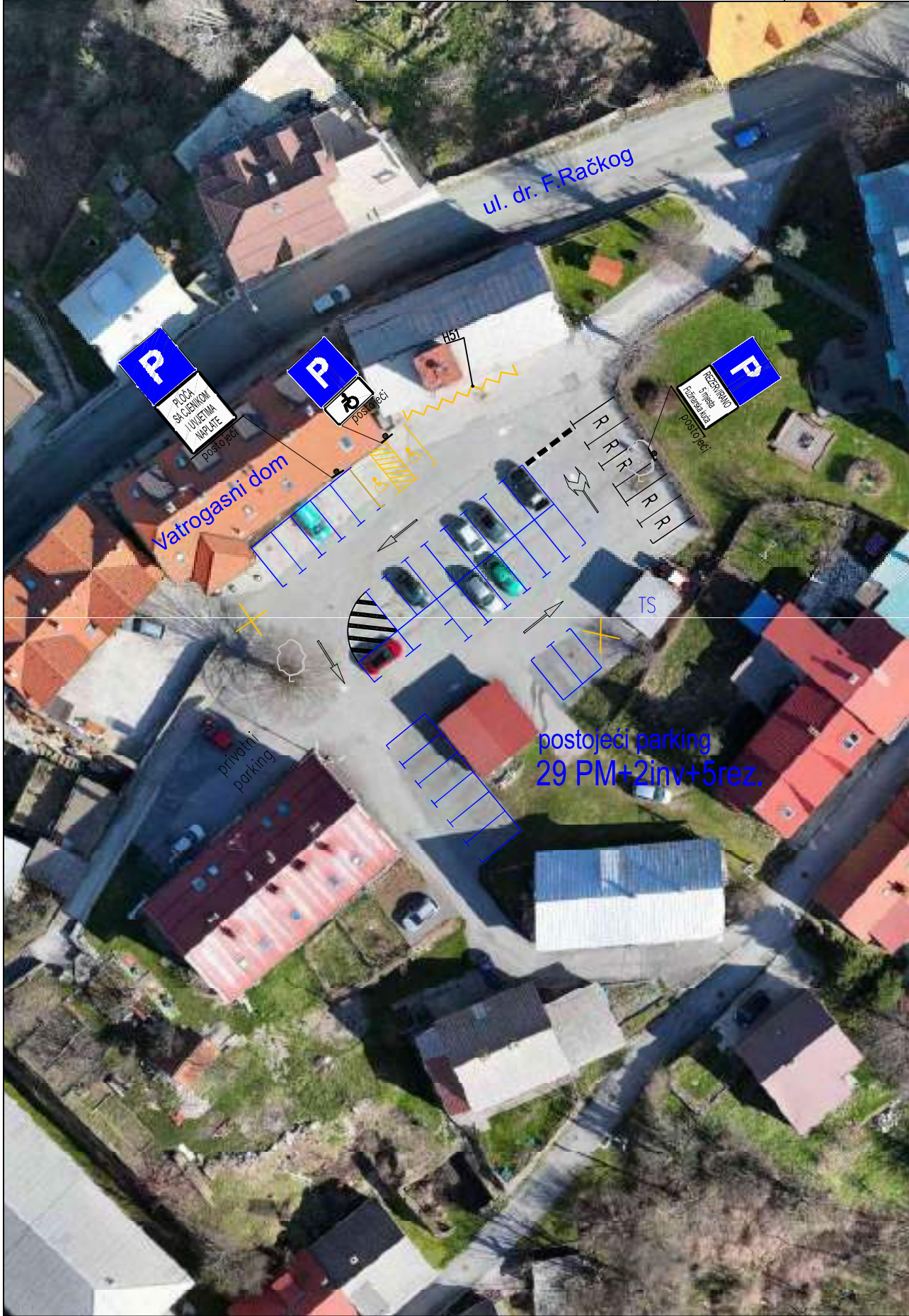
Datum:	siječanj 2026.
---------------	-----------------------

III. GRAFIČKI PRILOZI

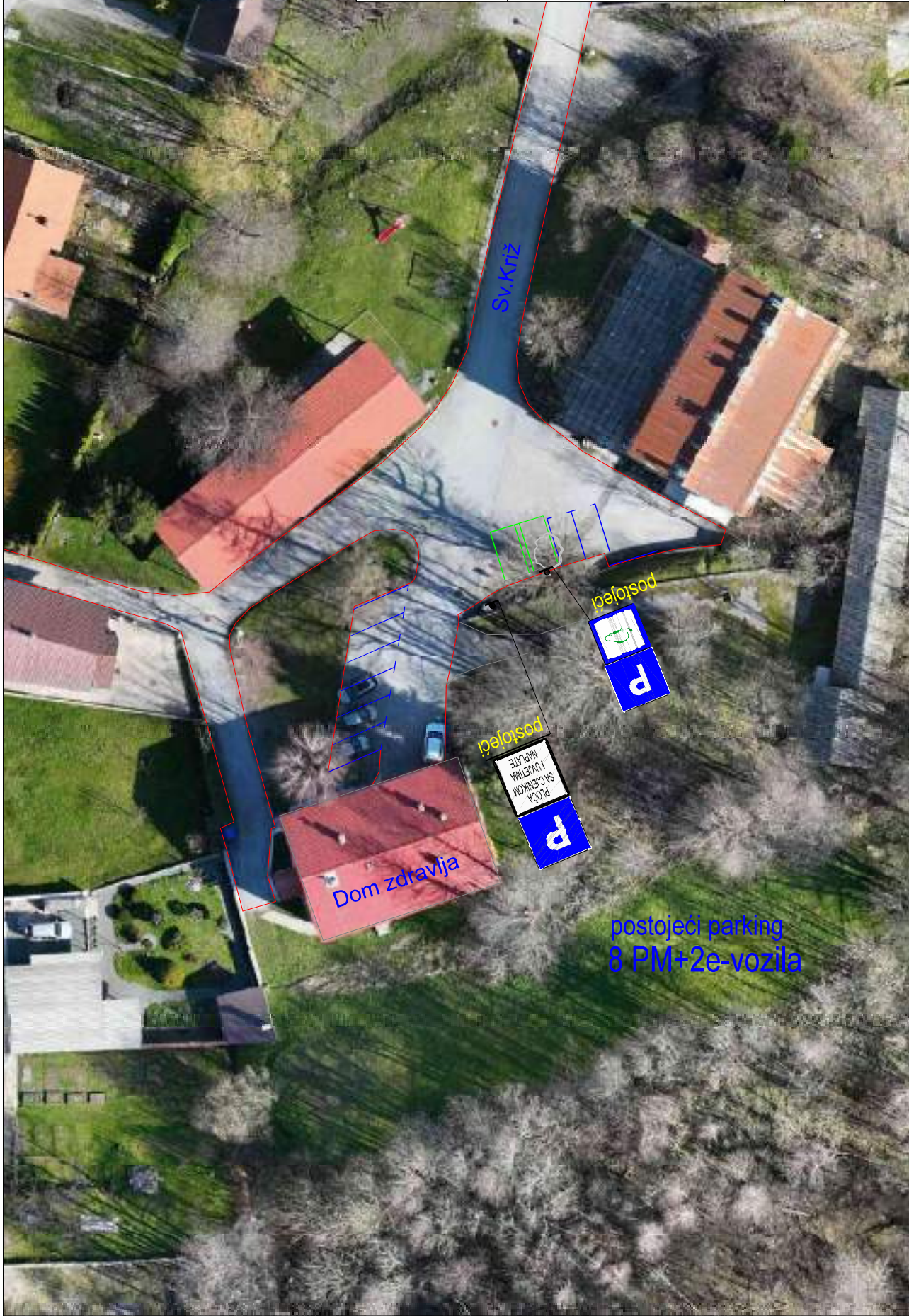
Sadržaj nacrta: PREGLEDNA SITUACIJA - LOKACIJE PARKIRALIŠTA POD NAPLATOM			
Naručitelj: OPĆINA FUŽINE		Izradio: Pro Vía d.o.o., Kastav	
Broj el.: 1-2026	Datum: 01/2026	Mjerilo: 1:6.000	List br: 1.



Sadržaj nacрта: SITUACIJA PROMETNOG RJEŠENJA PARKIRALIŠTE VATROGASNI DOM			
Naručitelj: OPĆINA FUŽINE		Izradio : Pro Via d.o.o. Kastav	
Broj el.: 1-2026	Datum: 01/2026	Mjerilo: 1: 500	List br: 2.2



Sadržaj nacрта: SITUACIJA PROMETNOG RJEŠENJA PARKIRALIŠTE KOD DOMA ZDRAVLJA			
Naručilac: OPĆINA FUŽINE		Izradio : Pro Via d.o.o. Kastav	
Broj el.: 1-2026	Datum: 01/2026	Mjerilo: 1: 500	List br: 2.4



Sadržaj nacрта: SITUACIJA PROMETNOG RJEŠENJA PARKIRALIŠTE KOD DJEČJEG VRTIČA			
Naručilac: OPĆINA FUŽINE		Izradio : Pro Via d.o.o. Kastav	
Broj el.:	1-2026	Datum:	01/2026
		Mjerilo:	1: 500
		List br:	2.5





Sadržaj nacrt:	SITUACIJA PROMETNOG RJEŠENJA	
	PARKIRALIŠTE IZVOR ZRINSKI (ŠETALIŠTE KREŠE GOLIKA)	
Naručitelj:	OPĆINA FUŽINE	Izradio : Pro Via d.o.o. Kastav
Broj el.:	1-2026	Mjerilo: 1: 750
	Datum: 01/2026	List br: 2.6

Sadržaj nacрта: SITUACIJA PROMETNOG RJEŠENJA
PARKIRALIŠTE ČOKA

Naručitelj: OPĆINA FUŽINE

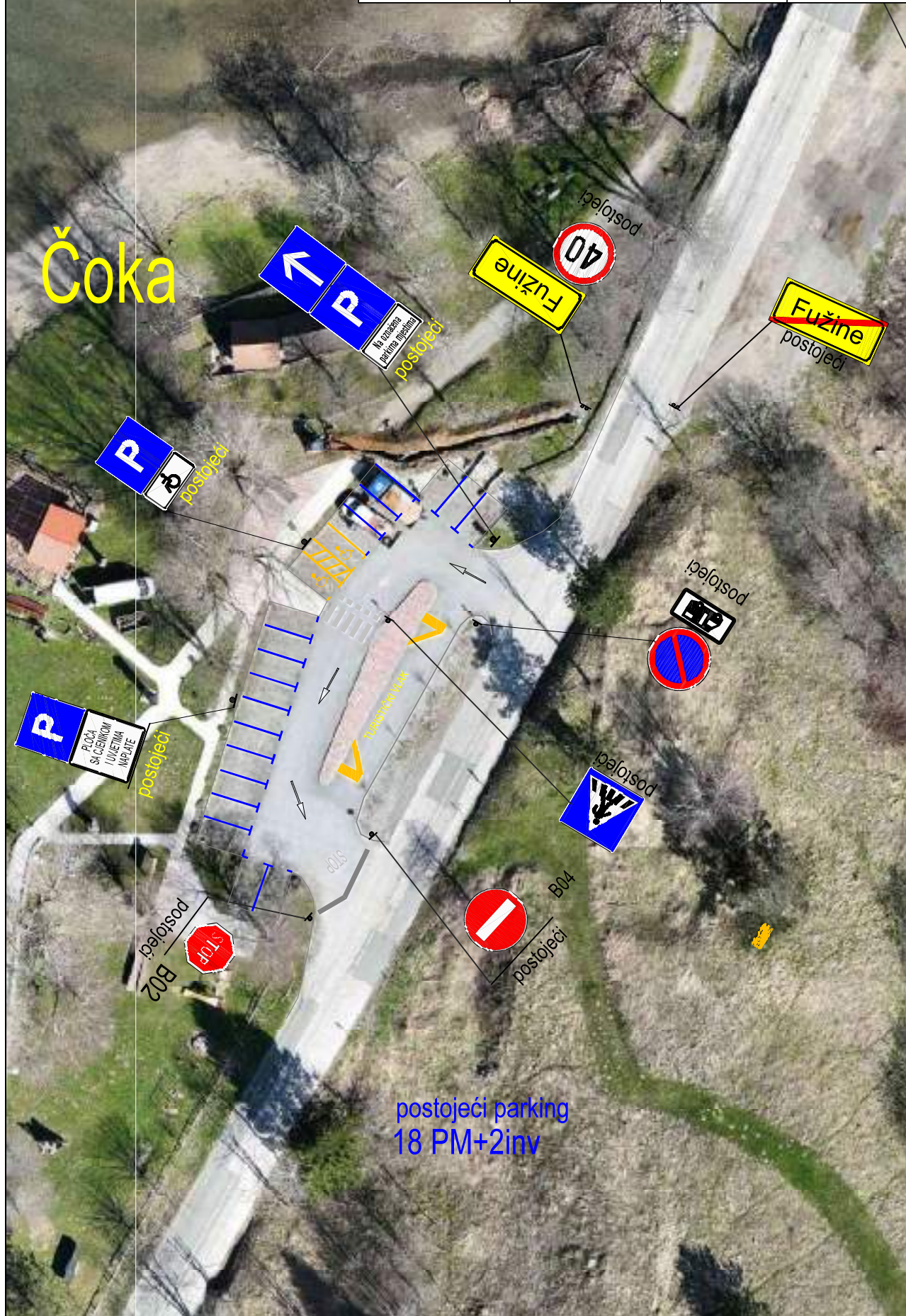
Izradio : Pro Via d.o.o. Kastav

Broj el.: 1-2026

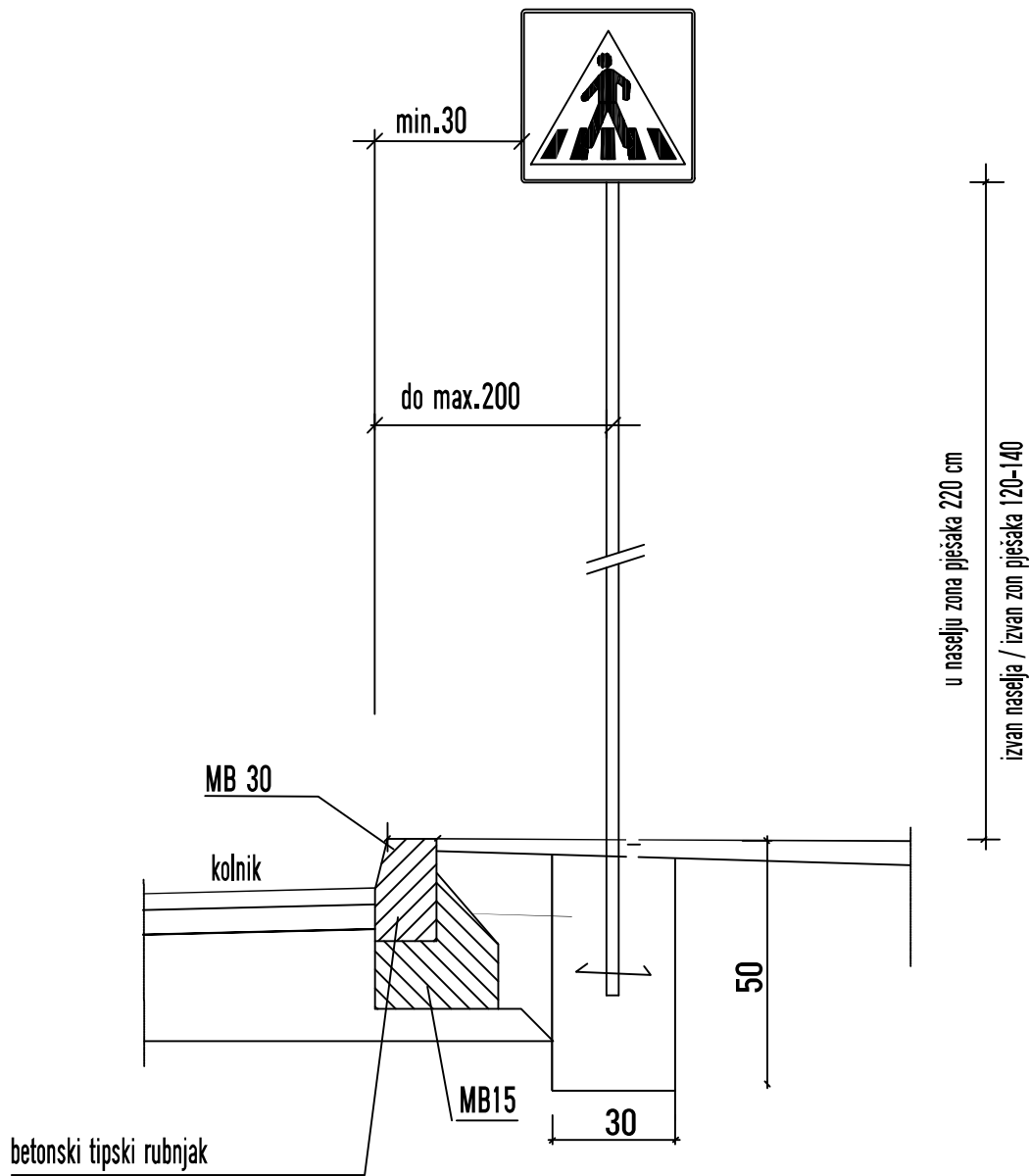
Datum: 01/2026

Mjerilo: 1: 500

List br: 2.7



POLOŽAJ PROMETNOG ZNAKA



Sadržaj nacрта:

Detalj postavljanja prometnih znakova

Naručitelj:	
-------------	--

OPĆINA FUŽINE

Izradio: Pro Via d.o.o., Kastav

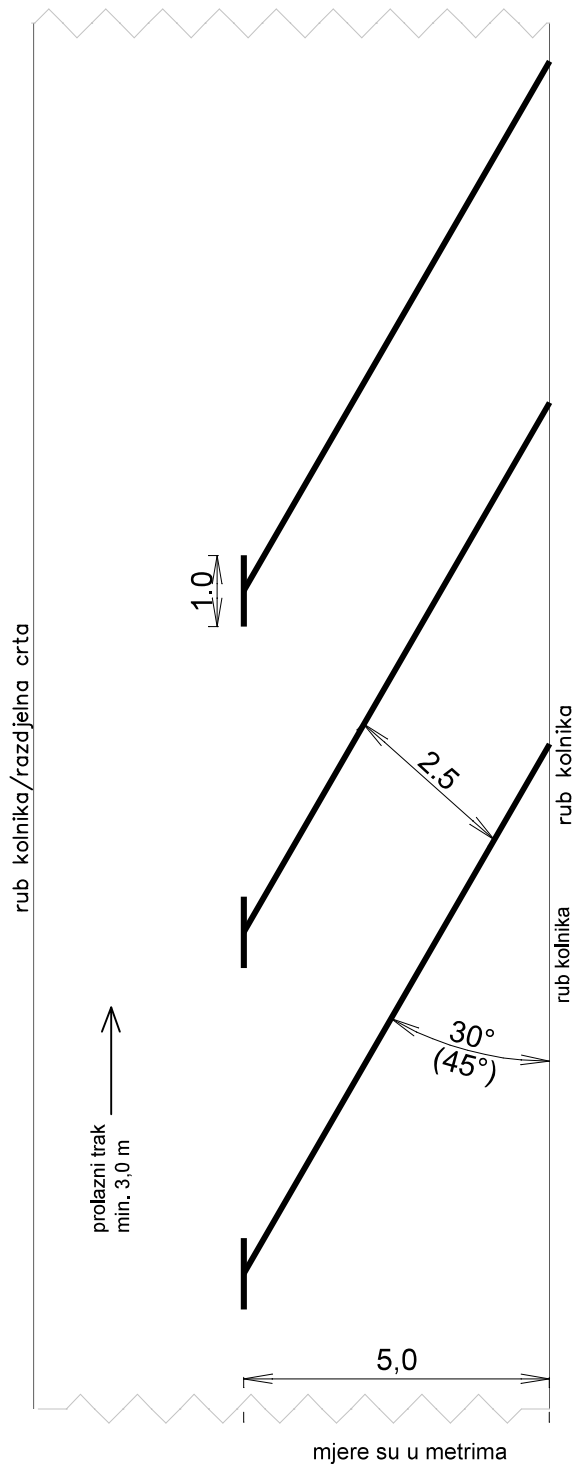
Broj el.: 1-2026

Datum: 01/2026

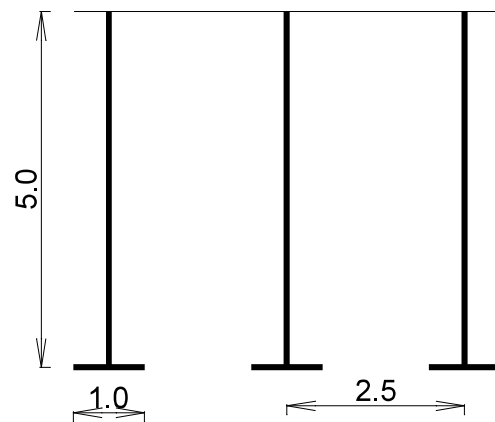
Mjerilo:

List br: D-1

KOSO PARKIRANJE 30° (45°) H61-2

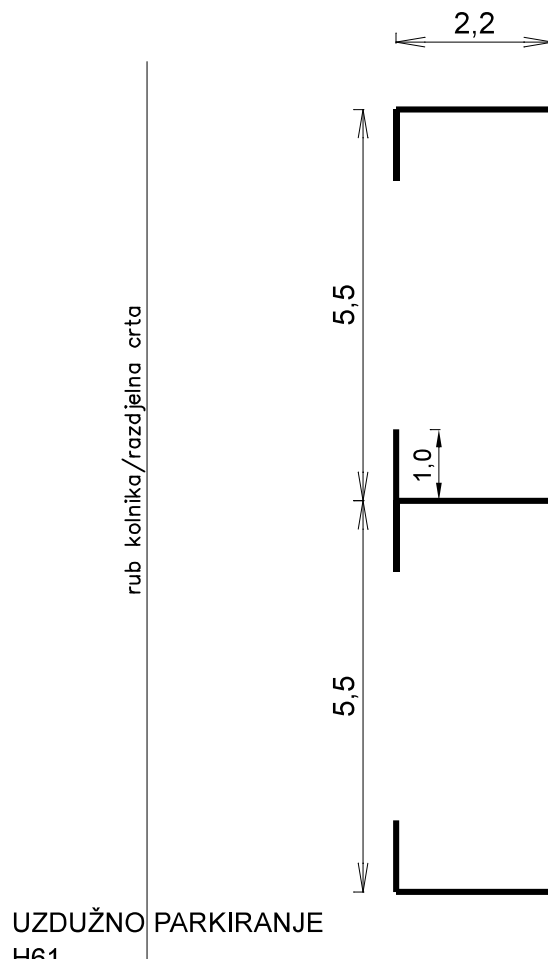


OKOMITO PARKIRANJE (H61-1)



← prolazni trak
min. 5,00 m

rub kolnika



UZDUŽNO PARKIRANJE H61

Sadržaj nacрта:

Detalj iscrtavanja parkirnih mjesta prema Pravilniku
o prometnim znakovima opremi i signalizaciji na cestama 92/19

Naručilac:

OPĆINA FUŽINE

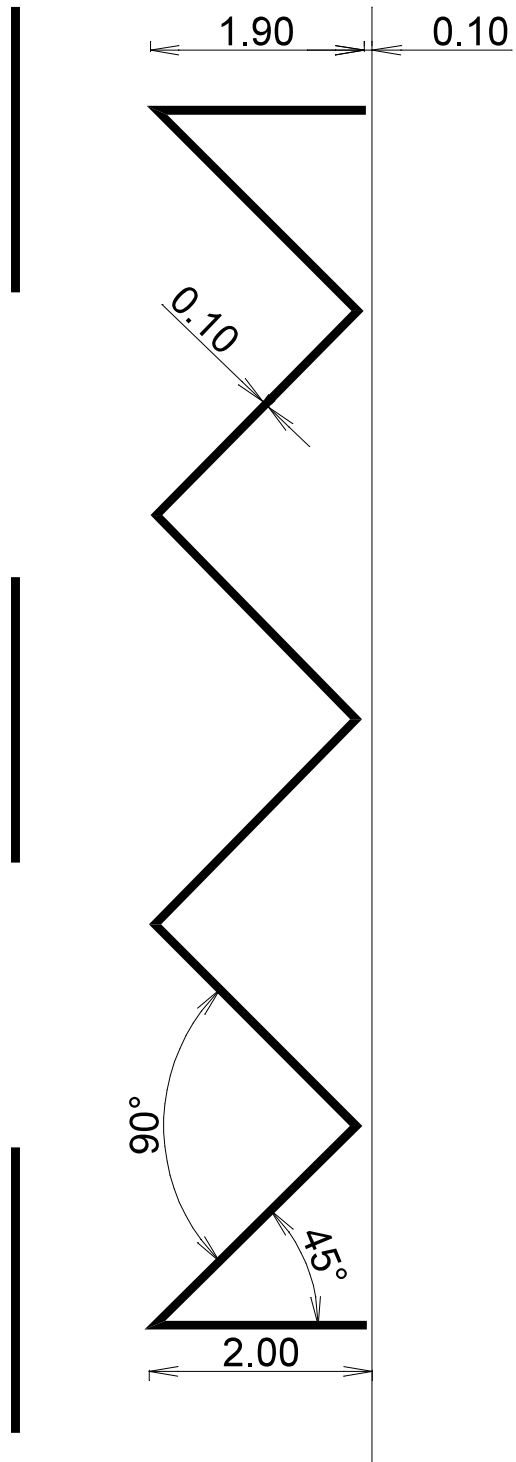
Izradio: Pro Via d.o.o., Kastav

Broj el.: 1-2026

Datum: 01/2026

Mjerilo:

List br: D-2



mjere su u metrima

Sadržaj nacрта:

Detalj obilježavanje mjesta na kojima je zabranjeno
zaustavljanje i parkiranje žutom bojom (H51)

Naručilac:

OPĆINA FUŽINE

Izradio: Pro Via d.o.o., Kastav

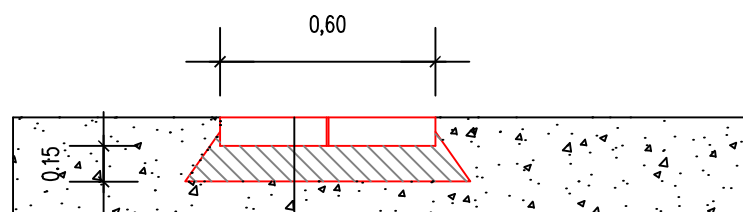
Broj el.: 1-2026

Datum: 01/2026

Mjerilo:

List br: 3.

Detalj opločnika na mjestu označavanja parkirnog mjesta



Označavanje parkirnih mjesta:

- Opločnici s ispunjenom fugom 8cm
- Podloga od betona C16/20 15cm
- Mehanički stabilizirani kameni materijal
- Uređeno temeljno tlo

Sadržaj nacрта:

Detalj opločnika

Naručilac:

OPĆINA FUŽINE

Izradio: Pro Via d.o.o., Kastav

Broj el.: 1-2026

Datum: 01/2026

Mjerilo: 1:20

List br: D-4



NEKLASIFICIRANO

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
SEKTOR ZA JAVNI RED I SIGURNOST

KLASA: NK-211-05/26-05/22
URBROJ: 511-09-05-26-43 DD
Rijeka, 3. veljače 2026. godine

Policijska uprava primorsko-goranska, Sektor za javni red i sigurnost, temeljem članka 5. stavka 1. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22, 133/23 i 145/24), povodom zahtjeva Općine Fužine, Općinske načelnice Klasa: 340-01/25-01/11, Urbroj: 2170-19-26-10 od 23. siječnja 2026. godine, kojim se traži izdavanje prethodne suglasnosti radi uređenja prometnih površina - parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine, izdaje

RJEŠENJE

Daje se suglasnost Općini Fužine, Općinska načelnica, na zahtjev Klasa: 340-01/25-01/11, Urbroj: 2170-19-26-10 od 23. siječnja 2026. godine, da se u skladu sa prometnim elaboratom broj: 1-2026 izrađenim u mjesecu siječnju 2026. godine po poslovnom subjektu „Pro-Via“ d.o.o., sa sjedištem u Kastvu, Pilepčić 41 izvrši uređenje prometnih površina - postojećih parkirališta pod naplatom u mjestu Fužine.

Obrazloženje

Općina Fužine, Općinska načelnica dopisom Klasa: 340-01/25-01/11, Urbroj: 2170-19-26-10 od 23. siječnja 2026. godine, podnijela je zahtjev za uređenje prometnih površina postojećih parkirališta na lokacijama Vreška ulica, Franjinova Šala, Šetalištu Kneže Golika, dijelu Čoka koji se nalazi uz šetnicu Bajerskog jezera te u blizini Vatrogašnog doma, Doma zoravija i predškolske odgojno-obrazovne ustanove „Dječji vrtić Snježna pahulja“, a koje je potrebno radi obnove postojeće vertikalne i horizontalne signalizacije te postavljanja i ocrtaavanja nove, a sve u skladu sa prometnim elaboratom naziva „Prometni elaborat parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine“ broj: 1-2026 izrađenim u mjesecu siječnju 2026. godine po poslovnom subjektu Pro-Via d.o.o. sa sjedištem u Kastvu, Pilepčić 41, dostavljenim u prilogu zahtjeva. Navedenim uređenjem obuhvaćeno je ukupno sedam javnih parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine pri čemu se nadopunom postojeće vertikalne i horizontalne signalizacije te postavljanjem i ocrtaavanjem nove uređuje ukupno 126 parkirališnih mjesta dostupnih svim korisnicima, devet parkirališnih mjesta rezerviranih za parkiranje vozila osoba s invaliditetom, četiri parkirališna mjesta obilježena kao punionica za vozila na električni pogon te pet parkirališnih mjesta rezerviranih za parkiranje vozila posebne namjene.

Pregledom dostavljenog prometnog elaborata, kao i uvidom u nacrtu dokumentaciju prikazanih prometnih površina parkirališta na kojima će se izvršiti izmjene i dopune postojećeg stanja, a sve u skladu sa dostavljenim prometnim elaboratom, utvrđeno je da je zahtjev opravdan.

Kako slijedom navedenog predloženo uređenje prometnice ne bi bilo u suprotnosti sa odredbama Zakona o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 89/14, 92/14, 84/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22, 133/23 i 145/24), i u skladu sa Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/2019), odlučeno je kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana dostave rješenja.



DOSTAVITI:

- Općina Fužine, Općinska načelnica

O TOME OBAVIJEST:

- Policijska postaja Delnice s ispostavom Čabar

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 5. stavka 1. točke 6. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (Narodne novine 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22, 133/23, 145/24) jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, uz prethodnu suglasnost ministarstva nadležnog za unutarnje poslove, uređuju promet na svom području tako da odrede uju parkirališne površine i način parkiranja, zabrane parkiranja i mjesta ograničenog parkiranja.

Na temelju članka 104. stavka 1. točke 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu kojom se propisuju uvjeti korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila.

Na temelju članka 29. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) pravna ili fizička osoba odnosno vlastiti pogon koji obavlja komunalnu djelatnost (u daljnjem tekstu: isporučitelj komunalne usluge) obavlja ovu djelatnost u skladu sa Zakonom te općim aktima i ugovorima donesenim odnosno sklopljenim na temelju Zakona, ako posebnim zakonom nije propisano drukčije.

Na temelju članka 30. stavaka 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) isporučitelj komunalne usluge koji obavlja uslužnu komunalnu djelatnost u svrhu obavljanja te djelatnosti u skladu sa Zakonom i propisima donesenim na temelju tog Zakona te u skladu s posebnim propisima donosi opće uvjete isporuke komunalne usluge i sklapa s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge. Opće uvjete donosi isporučitelj komunalne usluge, uz prethodnu suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Na temelju članka 42. stavaka 1. i 2. Odluke o komunalnom redu (Službene novine Općine Fužine 08/19, 06/21) javnim parkiralištem smatra se dio javno prometne površine namijenjen isključivo za parkiranje vozila i građevinski objekt namijenjen za parkiranje vozila. Uvjeti korištenja javnih parkirališta uređuju se u skladu sa zakonom kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Na temelju članka 21. Odluke o uređenju prometa na području Općine Fužine (Službene novine Primorsko-goranske županije 25/08, 14/10 i Službene novine Općine Fužine 04/21) utvrđena su javna parkirališta.

Na temelju članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21) Općinsko vijeće donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljani u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Policijska uprava Primorsko – goranska, Sektor za javni red i sigurnost je, dana 3. veljače 2026. godine, donijelo Rješenje kojim se daje suglasnost Općini Fužine da u skladu s Prometnim elaboratom parkirališta pod naplatom na području naselja Fužine izvrši uređenje prometnih površina – postojećih parkirališta pod naplatom u mjestu Fužine.

U skladu s navedenim pripremljen je prijedlog Odluke o organizaciji, upravljanju i naplati parkiranja na javnim parkiralištima Općine Fužine kojom Odlukom se određuju parkirališne površine, organizacija i način naplate parkiranja, parkirališne zone, vrste parkirališnih karata, vrijeme naplate parkiranja, uvjeti i način stjecanja oslobođenja od naplate parkiranja, uvjeti, način stjecanja i korištenja povlaštene parkirališne karte te nadzor nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima s naplatom na području Općine Fužine.

Slijedom navedenog, a u skladu s gore navedenim zakonskim i općim aktima, predlaže se Općinskom vijeću Općine Fužine, donošenje Odluke o organizaciji, uvjetima i načinu naplate parkiranja na javnim parkiralištima Općine Fužine.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.

TOČKA 4.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-8
Fužine, 12.02.2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine

n/p predsjednika

PREDMET: Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine
- prijedlog, dostavlja se

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine koje Opće uvjete donosi KTD Fužine d.o.o., Lič.

U skladu s navedenim, predlažem Općinskom vijeću da donese predloženu Odluku.

S poštovanjem,

Prilog: Odluka, prijedlog Općih uvjeta i obrazloženje

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl. oec.

DOSTAVITI:

- naslovu
- pismohrana.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 12.02.2026T14:28:49 (UTC:2026-02-12T13:28:49Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: ec71cf2b-701e-4986-9808-421f5642b0eb

Kontrolni broj: 1770902929
Općina Fužine



Na temelju odredbe članka 30. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj dana __. veljače 2026. godine donosi

O D L U K U
o davanju prethodne suglasnosti
na Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima
se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine

Članak 1.

Daje se Komunalnom-trgovačkom društvu Fužine d.o.o., Lič, prethodna suglasnost na Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine.

Prijedlog Općih uvjeta je sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA: 024-02/26-01/____
URBROJ: 2170-19-26-____
Fužine, __. veljače 2026. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 30. stavaka 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) isporučitelj komunalne usluge koji obavlja uslužnu komunalnu djelatnost u svrhu obavljanja te djelatnosti u skladu sa Zakonom i propisima donesenim na temelju tog Zakona te u skladu s posebnim propisima donosi opće uvjete isporuke komunalne usluge i sklapa s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge.

Opće uvjete donosi isporučitelj komunalne usluge, uz prethodnu suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Na temelju članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21) Općinsko vijeće donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

Komunalno-trgovačko društvo FUŽINE d.o.o., Lič, donosi Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Fužine.

Općim uvjetima isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine utvrđuju se: uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge parkiranja međusobna prava i obveze Isporučitelja i korisnika usluge parkiranja, način naplate, obračuna i plaćanja isporučene usluge parkiranja vozila i nadzor nad parkiranjem.

Slijedom navedenog, a u skladu s gore navedenim zakonskim i općim aktima, predlaže se Općinskom vijeću Općine Fužine, donošenje Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.



Na temelju članka 30. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) te članka 6. stavka 1. Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja na području Općine Fužine (Službene novine _____), uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Fužine, donose se

OPĆI UVJETI

isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Općim uvjetima isporuke komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine (dalje u tekstu: Opći uvjeti) utvrđuju se:
- uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge parkiranja
 - međusobna prava i obveze Isporučitelja i korisnika usluge parkiranja
 - način naplate, obračuna i plaćanja isporučene usluge parkiranja vozila
 - nadzor nad parkiranjem.
- (2) Izrazi koji se koriste u ovim Općim uvjetima, a imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 2.

- (1) Isporučitelj komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojima se obavlja naplata parkiranja na području Općine Fužine je Komunalno-trgovačko društvo FUŽINE d.o.o., Lič, Pirovište 16a, OIB 70922563525 (u daljnjem tekstu: Isporučitelj usluge) koji pruža komunalnu uslugu parkiranja.
- (2) Komunalna usluga parkiranja obuhvaća obavljanje tehničkih i organizacijskih poslova, naplatu i nadzor nad parkiranjem vozila te druge poslove na uređenim javnim površinama na području Općine Fužine, u skladu sa zakonskim i podzakonskim aktima te općim aktima Općine Fužine kojima se uređuju komunalni red, promet i organizacija parkiranja te ovim Općim uvjetima.

Članak 3.

- (1) Korisnik komunalne usluge parkiranja je vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova prema registarskoj oznaci vozila, u skladu s pozitivnim propisima.
- (2) Korisnikom komunalne usluge parkiranja smatra se i primatelj *leasinga* kojemu je vozilo prepušteno na korištenje na temelju valjanog pravnog posla te najmoprimac kojem je osoba koja obavlja registriranu djelatnost *rent-a-car* usluge prepustila vozilo na korištenje na temelju ugovora, u skladu s pozitivnim propisima.



Članak 4.

- (1) Javne parkirališne površine odnosno javna parkirališta su uređene javne površine namijenjene za zaustavljanje i parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom.
- (2) Javna parkirališta u smislu ovih Općih uvjeta određena su općim aktom Općine Fužine kojim se uređuje promet na području Općine Fužine.
- (3) Lokacije i vrste javnih parkirališta na kojima se obavlja naplata, dopuštenja i zabrane, parkirališne zone, vrijeme trajanja parkiranja te sva druga važna pitanja vezana uz uslugu parkiranja na području Općine Fužine koja nisu uređena ovim Općim uvjetima, uređena su općim aktom Općine Fužine kojim se uređuje organizacija parkiranja na području Općine Fužine.

II. UVJETI PRUŽANJA ODNOSNO KORIŠTENJA KOMUNALNE USLUGE PARKIRANJA

Članak 5.

- (1) Zaustavljanjem ili parkiranjem vozila na javnom parkiralištu s naplatom označenim horizontalnom i vertikalnom prometnom signalizacijom, korisnik parkirališta zaključuje s Isporučiteljem usluge ugovor o korištenju javnog parkirališta s naplatom, prihvaćajući odredbe ovih Općih uvjeta.
- (2) Ugovorom iz stavka 1. ovog članka isključuje se čuvanje vozila te odgovornost za uništenje, oštećenje ili krađu vozila ili predmeta iz unutrašnjosti vozila.

Članak 6.

- (1) Korisnik javnog parkirališta s naplatom dužan je parkirati vozilo na parkirališno mjesto na način kako je označeno prometnom signalizacijom.
- (2) Zabranjeno je parkiranje vozila na način da uzrokuje smetnju drugim korisnicima javnih parkirališta (blokiranje ulaza ili izlaza, zatvaranje puta i slično).
- (3) Na javnim parkiralištima zabranjeno je parkiranje vozila bez registarskih oznaka odnosno kojima se registarska oznaka ne može sa sigurnošću utvrditi (prekrivena registarska oznaka, dotrajala i slično) te će se takva vozila ukloniti s parkirališnog mjesta na trošak vlasnika vozila.
- (4) Na javnim parkiralištima zabranjeno je parkiranje teretnih vozila najveće dopuštene mase veće od 3.5 tone, njegovom priključnom vozilu, radnom stroju i autobusu.

Članak 7.

- (1) Zabranjeno je zaustaviti ili parkirati vozilo na punionicama za vozila na električni pogon, osim za vrijeme punjenja vozila električnom energijom.

Članak 8.

- (1) Zbog izvođenja građevinskih ili drugih radova na javnim objektima ili na javnim površinama u obuhvatu zone parkiranja, korisnici će s Isporučiteljem usluge parkiranja



zaključiti ugovor ili drugi dokument kojim se reguliraju međusobna prava i obaveze o načinu i mogućnosti korištenja parkirališne površine.

- (2) Zabranjeno je označene parkirališne površine ograditi, zauzeti ili na drugi način onemogućiti korištenje istih u svrhu parkiranja bez prethodno zaključenog ugovora ili drugog dokumenta kojim se reguliraju međusobna prava i obaveze s Isporučiteljem usluge.
- (3) Isporučitelj usluge je ovlašten za svako parkirano mjesto koje se zauzme na način opisan u stavku 2. ovog članka naplatiti naknadu koju je dužan platiti svatko tko iz bilo kojih razloga koristi takve površine.
- (4) Isporučitelj usluge utvrđuje korištenje parkirališta neposrednim opažanjem te dokumentira zatečeno stanje zauzeća parkirališnog mjesta odgovarajućim fotografijama.

Članak 9.

- (1) Isporučitelj usluge ne odgovara za štetu koju korisnik pretrpi vlastitom nepažnjom kao niti za štetu nastalu posredstvom parkirališne infrastrukture uslijed pogrešnog rukovanja vozilom (npr. udarac u parkirališnu signalizaciju i slično).

Članak 10.

- (1) U slučaju da korisnik prilikom parkiranja vozila zauzme dva parkirališna mjesta, smatrat će se da je sa Isporučiteljem usluge sklopio ugovor o korištenju dva parkirališna mjesta na javnom parkiralištu u trajanju od 24 sata od trenutka izdavanja naloga za plaćanje dnevnih parkirališnih karti od strane ovlaštene osobe Isporučitelja usluge.

Članak 11.

- (1) Korisnici usluge parkiranja na parkiralištima pod naplatom mogu biti:
 - korisnici koji usluge parkiranja ostvaruju kupovinom satne karte putem mobilnog operatera (SMS) i/ili na parkirnom automatu ili kupovinom satne ili dnevne parkirališne karte putem mobilne aplikacije
 - korisnici koji usluge parkiranja ostvaruju kupovinom mjesečne ili godišnje parkirališne karte kod Isporučitelja usluge
 - korisnici koji usluge parkiranja ostvaruju kupovinom povlaštenih parkirališnih karata kod Isporučitelja usluge.
- (2) Korisnikom usluge parkiranja smatra se i osoba koja nije kupila parkirališnu kartu, ali joj je izdana dnevna parkirališna karta na način iz članka 14. ovih Općih uvjeta.

Članak 12.

- (1) Za korištenje javnih parkirališta s naplatom, korisnik parkirališta koristi satnu, dnevnu, mjesečnu, godišnju, povlaštenu te besplatnu parkirališnu kartu.
- (2) Korisnik javnog parkirališta s naplatom dužan je kupiti satnu ili dnevnu parkirališnu kartu putem parkirnog automata, mobilnog operatera ili putem mobilne aplikacije.
- (3) Mjesečnu, godišnju i povlaštenu parkirališnu kartu korisnik kupuje kod Isporučitelja usluge.



Članak 13.

- (1) Valjana je ona parkirališna karta iz koje je vidljivo da je plaćena za određeno javno parkirališno mjesto s naplatom i za vremensko razdoblje u kojem se koristi javno parkirališno mjesto s naplatom.
- (2) Parkirališna karta sadrži najmanje informacije o pružatelju usluge, nazivu usluge, cijeni i vremenskom razdoblju trajanja parkiranja.
- (3) Ako korisnik ima kartu koja ne ispunjava uvjete iz stavka 2. ovog članka, smatra se da korisnik javnog parkirališta s naplatom nema valjanu parkirališnu kartu.

Članak 14.

- (1) Ako korisnik parkiranja nema valjanu parkirališnu kartu i/ili prekorači vrijeme plaćenog trajanja parkiranja, nema valjanu povlaštenu parkirališnu kartu i/ili nije podnio Zahtjev za povlaštenu parkirališnu kartu ili za oslobođenje od naplate parkiranja prema Isporučitelju usluge, smatrat će se da je s Isporučiteljem usluge sklopio ugovor o korištenju javnog parkirališta s naplatom za cijeli dan.
- (2) Dnevnu parkirališnu kartu i nalog za plaćanje u slučaju iz stavka 1. ovog članka izdaju ovlaštene osobe Isporučitelja usluge, na jedan od sljedećih načina:
 - nalog za plaćanje dnevne karte stavlja se ispod brisača vjetrobranskog stakla vozila
 - nalog za plaćanje dnevne karte uručuje se osobno na zahtjev korisnika
 - nalog za plaćanje dnevne karte pričvršćuje se na drugi način na motorno vozilo.
- (3) Dostavljanje naloga za plaćanje dnevne parkirališne karte na način iz stavka 2. ovog članka smatra se urednim te kasnije oštećenje ili uništenje naloga nema utjecaj na valjanost dostavljanja te ne odgađa plaćanje, niti oslobađa korisnika od plaćanja.

Satna parkirališna karta

Članak 15.

- (1) Naplata satne parkirališne karte obavlja se automatski.
- (2) Automatska naplata podrazumijeva istovremeno preuzimanje i plaćanje satne parkirališne karte putem parkirnog automata ili mobilnog operatera.
- (3) Za uslugu parkiranja plaćenu putem parkirnog automata izdaje se potvrda (parkirališna karta) koju je korisnik dužan istaknuti na vidljivo mjesto na prednjoj strani vjetrobranskog stakla vozila.
- (4) Plaćanje satne parkirališne karte putem mobilnog operatera podrazumijeva slanje SMS poruke sa sadržajem ispravne registrarske oznake vozila.
- (5) Za uslugu parkiranja plaćenu putem mobilnog operatera, korisnik je obavješten o kupnji parkirališne karte povratnom porukom operatera da je plaćanje satne parkirališne karte uspješno obavljeno (ispravnim plaćanjem smatra se samo ako je korisnik povratno obaviješten o kupnji).



- (6) Satna parkirališna karta naplaćuje se za svaki započeti sat parkiranja.
- (7) Plaćanje satne parkirališne karte putem mobilne aplikacije podrazumijeva plaćanje i preuzimanje satne parkirališne karte putem mobilnog uređaja, registriranjem i unosom ispravne registarske oznake vozila za koje se plaća naknada za parkiranje u mobilnoj aplikaciji.
- (8) Za uslugu parkiranja plaćenu putem mobilne aplikacije korisnik je obavješten o kupnji parkirališne karte povratnom porukom da je plaćanje satne parkirališne karte uspješno obavljeno (ispravnim plaćanjem smatra se samo ako je korisnik povratno obaviješten o kupnji).

Dnevna parkirališna karta

Članak 16.

- (1) Kupnja i naplata dnevne parkirališne karte obavlja se putem mobilne aplikacije.
- (2) Na kupnju dnevne parkirališne karte na odgovarajući način se primjenjuju odredbe članka 15. stavka 7. i 8. ovih Općih uvjeta.
- (3) Kupnja dnevne parkirališne karte za unaprijed određeni dan može se radnim danima obaviti i kod Isporučitelja usluge, plaćanjem naloga za izdanu dnevnu parkirališnu kartu.
- (4) Dnevna parkirališna karta izdaje se nakon plaćanja naloga iz stavka 2. ovog članka.
- (5) Dnevna parkirališna karta vrijedi od vremena izdavanja do istog vremena u sljedećem danu u kojem se vrši naplata parkiranja.

Mjesečna i godišnja parkirališna karta

Članak 17.

- (1) Mjesečna i godišnja parkirališna karta izdaje se pravnim i fizičkim osobama, na njihov zahtjev.
- (2) Mjesečna parkirališna karta vrijedi za razdoblje od trideset (30) dana od dana izdavanja.
- (3) Godišnja parkirališna karta vrijedi dvanaest (12) mjeseci od dana izdavanja.
- (4) Naplata parkirališnih karata iz stavaka 2. i 3. ovog članka obavlja se uplatom na žiro račun Isporučitelja usluge, na način opisan na mrežnoj stranici Isporučitelja usluge

Povlaštena parkirališna karta

Članak 18.

- (1) Povlaštena parkirališna karta omogućuje korištenje javnih parkirališta s naplatom po posebnim odnosno povoljnijim uvjetima, za jedno vozilo.
- (2) Zahtjev za povlaštenu parkirališnu kartu podnosi se na obrascu dostupnom putem mrežnih stranica Isporučitelja usluge.



- (3) Zahtjev za povlaštenu parkirališnu kartu podnosi se putem elektroničke pošte Isporučitelja usluge ili osobnom predajom Isporučitelju usluge.
- (4) Povlaštenu parkirališnu kartu izdaje ovlaštena osoba Isporučitelja usluge, podnositelju Zahtjeva koji ispunjava sve uvjete i koji je dostavio propisanu dokumentaciju.
- (5) Ovlaštena osoba Isporučitelja usluge unosi korisnika povlaštene parkirališne karte i registarsku oznaku korisnika u odgovarajuću evidenciju.

Članak 19.

- (1) Pravo na povlaštenu kartu ostvaruje osoba koja boravi u domaćinstvu koje obavlja uslugu iznajmljivanja smještaja na području Općine Fužine i ispunjava sljedeće uvjete:
 - prijavljena je u sustav E-VISITOR
 - nema dospjelih dugovanja prema Isporučitelju usluge
 - platila je naknadu za izdavanje povlaštene parkirališne karte.
- (2) Na ostvarenje uvjeta iz stavka 1. točke 2. ovog članka ovlaštena osoba Isporučitelja usluge pazi po službenoj dužnosti.
- (3) Povlaštena parkirališna karta iz stavka 1. ovog članka izdaje se u trajanju od tri (3) ili sedam (7) dana od dana izdavanja.

Članak 20.

- (1) Pravo na povlaštenu parkirališnu kartu ostvaruje i pravna osoba, fizička osoba obrtnik odnosno osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u zoni naplate parkiranja ako ispunjava sljedeće uvjete:
 - ima sjedište ili koristi poslovni prostor u zoni naplate parkiranja, što dokazuje ugovorom o zakupu ili vlasništvu poslovnog prostora, odnosno izvatkom iz registra ili upisnika što ga vodi nadležno tijelo iz kojeg je vidljiva poslovna adresa na kojoj se obavlja djelatnost
 - ima vozilo u vlasništvu ili *leasingu*, što dokazuje važećom prometnom dozvolom
 - ima vozilo u najmu (*rent-a-car*) u trajanju od najmanje 3 mjeseca što dokazuje ugovorom o najmu i važećom prometnom dozvolom
 - nema dospjelih dugovanja prema Općini Fužine i Isporučitelju usluge
 - plati naknadu za izdavanje povlaštene parkirališne karte.
- (2) Na ostvarenje uvjeta iz stavka 1. točke 4. i 5. ovog članka ovlaštena osoba Isporučitelja usluge pazi po službenoj dužnosti.
- (3) Povlaštena parkirališna karta iz stavka 1. ovog članka izdaje se u trajanju od dvanaest (12) mjeseci od dana izdavanja.

Članak 21.

- (1) Pravo na povlaštenu parkirališnu kartu ima fizička osoba koja je zaposlena u zoni naplate parkirališta ako ispunjava sljedeće uvjete:
 - dostavila je potvrdu poslodavca o zaposlenju u zoni naplate parkiranja



- ima vozilo registrirano na svoje ime ili ime osobe s kojom živi u zajedničkom kućanstvu
 - nema dospjelih dugovanja prema Općini Fužine i Isporučitelju usluge
 - platila je naknadu za izdavanje povlaštene parkirališne karte.
- (2) Ostvarenje uvjeta iz stavka 1. točke 2. fizička osoba dokazuje valjanom prometnom dozvolom i osobnim iskaznicama (svojom i vlasnika vozila) ili ga koristi na temelju ugovora o *leasingu* što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom ili ga koristi kao zaposlenik na temelju odluke tvrtke koja je vlasnik vozila.
- (3) Na ostvarenje uvjeta iz stavka 1. točke 3. ovog članka ovlaštena osoba Isporučitelja usluge pazi po službenoj dužnosti.
- (4) Povlaštena parkirališna karta iz stavka 1. ovog članka izdaje se u trajanju od dvanaest (12) mjeseci od dana izdavanja.

Oslobođenje od naplate parkiranja

Članak 22.

- (1) Oslobođenje od naplate parkiranja za jedno vozilo ostvaruje korisnik koji ispunjava sljedeće uvjete:
- ima prebivalište na području Općine Fužine
 - posjeduje vozilo registrirano na svoje ime ili posjeduje vozilo koje koristi na temelju ugovora o *leasingu*
 - nema dospjelih dugovanja prema Općini Fužine i Isporučitelju usluge.
- (2) Osoba koja ostvaruje oslobođenje od naplate parkiranja u skladu s općim aktom Općine Fužine kojim se uređuje parkiranje i u skladu sa stavkom 1. ovog članka, podnosi Zahtjev za oslobođenjem od naplate parkiranja Isporučitelju usluge.
- (3) Zahtjev za besplatnu parkirališnu kartu podnosi se putem elektroničke pošte Isporučitelja usluge ili osobnom predajom Isporučitelju usluge na obrascu dostupnom putem mrežnih stranica Isporučitelja usluge.
- (4) Ostvarenje uvjeta iz stavka 1. točke 1. i 2. fizička osoba dokazuje osobnom iskaznicom odnosno uvjerenjem o prebivalištu te valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi na temelju ugovora o *leasingu* što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom.
- (5) Na ostvarenje uvjeta iz stavka 1. točke 3. ovog članka ovlaštena osoba Isporučitelja usluge pazi po službenoj dužnosti.
- (6) Ovlaštena osoba Isporučitelja usluge, u najkraćem mogućem roku, izdaje podnositelju Zahtjeva koji ispunjava uvjete i dostavio je propisanu dokumentaciju, besplatnu godišnju parkirališnu kartu.
- (7) Ovlaštena osoba Isporučitelja usluge u odgovarajuću evidenciju unosi osobne podatke i registarsku oznaku korisnika koji su ostvarili pravo na oslobođenje od naplate parkiranja.

Članak 23.



- (1) Uslugu parkiranja odnosno naknadu za parkiranje vozila na javnim parkiralištima ne plaćaju:
 - službena vozila interventnih službi (MUP, hitna pomoć, vatrogasci, HGSS i dr.)
 - službena vozila Općine Fužine
 - službena vozila Isporučitelja usluge.
- (2) Na parkiralištu se posebno označavaju parkirališna mjesta namijenjena za vozila osoba s invaliditetom, oznakom posebnog znaka za pristupačnost, a koja se mogu koristiti samo kada je znak za pristupačnost vidljivo istaknut na vozilu te kada vozilom upravlja ili se u njemu nalazi osoba s invaliditetom.
- (3) Osobe s invaliditetom, čija su vozila označena u skladu s Pravilnikom o znaku pristupačnosti (Narodne novine 78/08 i 87/14) i člankom 40. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (Narodne novine 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22), imaju pravo koristiti uslugu parkiranja bez naknade, ako osobno upravljaju vozilom ili se nalaze u vozilu.

III. MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE ISPORUČITELJA I KORISNIKA USLUGE

Članak 24.

- (1) Isporučitelj usluge parkiranja dužan je pridržavati se pozitivnih propisa Republike Hrvatske i općih akata Općine Fužine kojima se uređuju komunalni red, promet i parkiranje.
- (2) Korisnik usluge parkiranja dužan je koristiti uslugu u skladu s ovim Općim uvjetima.
- (3) Korisnik usluge javnih parkirališta dužan je parkirati vozilo na parkirališno mjesto na način označen prometnom signalizacijom.

IV. NAČIN NAPLATE, OBRAČUNA I PLAĆANJA ISPORUČENE USLUGE

Članak 25.

- (1) Naplata parkiranja na uređenim javnim površinama, odnosno na parkiralištima s naplatom obavlja se tijekom cijele godine od ponedjeljka do petka, subotom i nedjeljom te blagdanom i praznicima, u vremenu utvrđenim općim aktom Općine Fužine kojim se uređuje parkiranje na području Općine Fužine.
- (2) Iznimno, posebnom odlukom općinskog načelnika može se odrediti drugačije vrijeme naplate (npr. naplata parkiranja neće se obavljati za vrijeme održavanja manifestacija ili drugih prigoda i sl.).

Članak 26.

- (1) Naplata parkiranja na javnim parkiralištima obavlja se kupnjom satnih i dnevnih parkirališnih karata putem parkirnih automata, mobilnog operatera ili putem mobilne aplikacije ili kupnjom mjesečnih, godišnjih ili povlaštenih karata kod Isporučitelja usluge.



Članak 27.

- (1) Isporučitelj usluge donosi cjenik komunalne usluge parkiranja uz prethodnu suglasnost općinskog načelnika Općine Fužine.
- (2) Cjenik iz stavka 1. ovog članka objavljuje se na mrežnim stranicama Isporučitelja usluge i na svim parkiralištima s naplatom.
- (3) Isporučitelj usluge dužan je za cjenik i za svaku njegovu izmjenu i dopunu pribaviti prethodnu suglasnost općinskog načelnika Općine Fužine.

V. NADZOR NAD PARKIRANJEM VOZILA

Članak 28.

- (1) Nadzor nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima obavlja ovlaštena osoba Isporučitelja usluge.
- (2) Ovlaštene osobe Isporučitelja usluge koriste se odgovarajućom tehničkom opremom koja omogućava evidentiranje mjesta i vremena parkiranja, marke, tipa i registarske oznake vozila te ispisivanje dnevne karte i naloga za plaćanje dnevne karte.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 29.

- (1) Ovi Opći uvjeti objavit će se na mrežnim stranicama i na oglasnoj ploči Isporučitelja usluge te u Službenim novinama Općine Fužine.

Članak 30.

- (1) Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

Komunalno-trgovačko društvo FUŽINE d.o.o., Lič

Direktor
Meris Kapetanović

TOČKA 5.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-9
Fužine, 12.02.2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine
n/p predsjednika

**PREDMET: Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji
poslovnih prostora**
- prijedlog, dostavlja se

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora.

U skladu s navedenim, predlažem Općinskom vijeću da donese predloženu Odluku.

Prilog: Prijedlog Odluke, Odluka na snazi i obrazloženje

S poštovanjem,

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl.oec

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 12.02.2026T14:27:32 (UTC:2026-02-12T13:27:32Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 29e698b4-6258-4d9c-a55e-431a525e8734

Kontrolni broj: 1770902852
Općina Fužine



Na temelju članka 6. stavka 2. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine donosi sljedeću

O D L U K U
o izmjenama i dopunama
Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora

Članak 1.

U nazivu Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Fužine 05/23) riječi: „poslovnih prostora“ zamjenjuju se riječima: „poslovnoga prostora“.

Članak 2.

U članku 1. stavku 1. riječi: „poslovnih prostora“ zamjenjuju se riječima: „poslovnoga prostora“.

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

- (2) Odredbe ove Odluke na odgovarajući se način primjenjuju i na pokretnine u vlasništvu Općine Fužine.

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

- (1) Iznimno od članka 3. ove Odluke Općina može, pod uvjetom da se ne radi o poslovnom prostoru kojim ima namjeru raspolagati na drukčiji način, ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu poslovnoga prostora zakupniku koji u potpunosti ispunjava sve obveze iz ugovora o zakupu i koji obavlja dopuštenu djelatnost u tom prostoru, najkasnije 60 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, na određeno vrijeme od najduže deset godina, uz mogućnost produljenja za daljnjih najduže deset godina.
- (2) U ponudi iz stavka 1. ovog članka mjesečna zakupnina biti će određena prema kriterijima Općine, s obzirom na djelatnost koju zakupnik obavlja, osim ako je tako određen iznos zakupnine niži od iznosa mjesečne zakupnine koju zakupnik plaća na temelju važećeg ugovora o zakupu, u kojem će se slučaju iznos mjesečne zakupnine odrediti kao u postojećem ugovoru o zakupu.
- (3) Iznimno od članka 3. ove Odluke, Općina može ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu zakupniku kojem je istekao ugovor o zakupu, na određeno vrijeme od najduže deset godina, uz mogućnost produljenja za daljnjih najduže deset godina, pod uvjetom da je taj zakupnik u potpunosti ispunjavao sve obveze na temelju prijašnjeg ugovora o zakupu, obavljao dopuštenu djelatnost u tom prostoru te se protiv njega ne vodi postupak radi ispražnjenja i predaje u posjed poslovnoga prostora.
- (4) U ponudi iz stavka 3. ovog članka iznos mjesečne zakupnine biti će određen prema kriterijima Općine, s obzirom na djelatnost koju zakupnik u tom prostoru obavlja, osim ako je tako određen iznos zakupnine niži od iznosa mjesečne zakupnine koju zakupnik

plaća na temelju prijašnjeg ugovora o zakupu, u kojem će se slučaju iznos mjesečne zakupnine odrediti kao u prijašnjem ugovoru o zakupu odnosno u visini zatečene naknade koju korisnik plaća.

Članak 4.

Iza članka 5. dodaje se članak 5.a koji glasi:

- (1) Sadašnji zakupnik može Općini podnijeti pisani zahtjev za sklapanje novog ugovora o zakupu, najkasnije 120 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, a Općina je dužna sadašnjem zakupniku dati pisanu ponudu za sklapanje novog ugovora ili ga pisanim putem obavijestiti da mu neće ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu.
- (2) Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz stavka 1. ovog članka najkasnije 30 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, ugovor o zakupu poslovnoga prostora prestaje istekom roka na koji je sklopljen, osim u slučaju sklapanja novog ugovora o zakupu po isteku ugovora.
- (3) Ako sadašnji zakupnik koji nije pristao na ponudu iz stavka 2. ovog članka ne preda poslovni prostor u posjed Općini po isteku ugovora o zakupu, protiv njega će se pokrenuti postupak za ispražnjene i predaju u posjed poslovnoga prostora.

Članak 5.

Iza članka 5.a dodaje se članak 5.b koji glasi:

- (1) Ako za vrijeme trajanja zakupa poslovnoga prostora Općina izmijeni kriterije za određivanje visine zakupnine, visina zakupnine iz ugovora o zakupu uskladit će se sukladno izmijenjenim kriterijima, počevši od prvog dana sljedećeg mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je donesena izmjena kriterija i to samo ako je tako određen iznos mjesečne zakupnine veći od iznosa mjesečne zakupnine u postojećem ugovoru, a o čemu će se sklopiti dodatak ugovoru o zakupu.
- (2) Ako zakupnik odbije sklopiti dodatak ugovoru o zakupu iz stavka 1. ovoga članka, ugovor o zakupu će se raskinuti, a zakupnik nema pravo na naknadu štete zbog raskida.

Članak 6.

Iza članka 5.b dodaje se članak 5.c koji glasi:

- (1) Pod uvjetom da se ne radi o poslovnom prostoru kojim Općina ima namjeru raspolagati na drukčiji način, Općina može ponuditi sklapanje ugovora o zakupu na određeno vrijeme od pet godina neposrednom posjedniku poslovnoga prostora koji je, u trenutku kada je Općina pravomoćnim rješenjem ili drugim pravnim aktom utvrđena vlasnicom poslovnoga prostora, taj poslovni prostor koristio za obavljanje dopuštene djelatnosti i koji taj prostor koristi na temelju valjane pravne osnove odnosno ugovora o zakupu sklopljenog s prijašnjim vlasnikom ili zakupodavcem ili na temelju pravne osnove koja je otpala.
- (2) Neposrednom posjedniku iz stavka 1. ovoga članka ponudit će se sklapanje ugovora o zakupu ako podmiri sve dospjele obveze prema Općini, kao i sve režijske i druge dospjele obveze s osnova korištenja poslovnoga prostora, počevši od dana utvrđenja prava vlasništva u korist Općine.

- (3) Ako se protiv neposrednog posjednika iz stavka 1. ovoga članka vodi postupak radi naplate dugovanja s osnova neplaćene naknade za korištenje poslovnoga prostora ili radi iseljenja iz poslovnoga prostora, ponudit će mu se sklapanje ugovora o zakupu ako sklopi sudsku ili izvansudsku nagodbu, ako jednokratno plati sva dugovanja dospjela do dana sklapanja ugovora o zakupu ili s Općinom sklopi sporazum o obročnoj otplati cjelokupnog dugovanja dospjelog do dana sklapanja ugovora o zakupu, i to na rok do najviše jednu godinu, te će se po sklapanju ugovora o zakupu povući tužba pod uvjetom da neposredni posjednik podmiri sve troškove postupka.
- (4) Neposrednom posjedniku iz stavaka 1. i 3. ovoga članka ponudit će se sklapanje ugovora o zakupu s iznosom mjesečne zakupnine određenom prema kriterijima Općine s obzirom na djelatnost koju neposredni posjednik u prostoru obavlja, osim ako je tako određen iznos zakupnine niži od iznosa mjesečne zakupnine koju je neposredni posjednik plaćao na temelju prijašnjeg ugovora o zakupu ili druge pravne osnove, u kojem će se slučaju iznos mjesečne zakupnine odrediti prema navedenoj pravnoj osnovi.
- (5) Ako neposredni posjednik iz stavka 1. ovoga članka u roku od 30 dana od dana primitka ponude iz stavka 1. ovoga članka ne dostavi pisani prihvrat ponude Općini i ne preda posjed poslovnoga prostora, protiv neposrednog posjednika pokrenut će se postupak radi ispraznjenja i predaje u posjed poslovnoga prostora.

Članak 7.

Članak 6. mijenja se i glasi:

- (1) Poslovni prostor daje se u zakup na određeno vrijeme od najduže deset (10) godina uz mogućnost produljenja za daljnjih najduže deset godina.

Članak 8.

Članak 15. stavak 1. mijenja se i glasi:

- (1) Pravo prednosti na sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora imaju osobe određene zakonom kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ako se te osobe u svojoj prijavi na natječaj za navedeni prostor pozovu na to pravo, ako ispunjavaju uvjete iz natječaja, ove odluke i Zakona te prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

Članak 9.

Članak 21. mijenja se i glasi:

- (1) Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnoga prostora dati u podzakup, osim ako nije drukčije ugovoreno.
- (2) Poslovni prostor ili dio poslovnoga prostora u vlasništvu Općine nije dopušteno dati u podzakup niti je zakupniku dopušteno po bilo kojoj pravnoj osnovi dati trećoj osobi na korištenje ili sukorištenje poslovni prostor odnosno na bilo koji način omogućiti trećoj osobi korištenje nekretnine koje po svojem sadržaju odgovara podzakupu.
- (3) Iznimno od odredbe stavka 2. ovoga članka, ako se radi o kampovima, hotelima ili drugim objektima za smještaj turista u vlasništvu Općine, dio nekretnine može se dati u podzakup, osim ako posebnim zakonom nije propisano drukčije.

- (4) Na ugovor o podzakupu poslovnoga prostora na odgovarajući se način primjenjuju odredbe ovoga Zakona koje se odnose na zakup poslovnoga prostora.
- (5) Zakupniku koji je poslovni prostor ili dio poslovnoga prostora u vlasništvu Općine, protivno odredbama ovoga Zakona, dao u podzakup odnosno koji je po bilo kojoj pravnoj osnovi dao trećoj osobi na korištenje ili sukorištenje poslovni prostor u vlasništvu Općine, ugovor o zakupu smatra se raskinutim po sili zakona danom utvrđenja nastupa okolnosti iz stavka 2. ovoga članka.

Članak 10.

Članak 26. stavak 3. mijenja se i glasi:

- (1) Ako je zakupnik zbog radova na javnim površinama djelomično ograničen u obavljanju poslovne djelatnosti, za vrijeme trajanja tih radova zakupnik je dužan plaćati zakupninu umanjenu za 30%.

Članak 11.

Članak 27. stavak 2. mijenja se i glasi:

- (2) Općina je dužna pisano obavijestiti zakupnika o vrsti, početku i opsegu radova, roku trajanja radova, kao i o novoj zakupnini, najkasnije šest (6) mjeseci prije početka radova, s time da se ugovor o zakupu poslovnoga prostora posljedično produljuje za onoliko vremena koliko su trajali radovi, ako su radovi trajati dulje od mjesec dana.

Članak 12.

U članku 41. stavku 1. iza riječi: »vlasništvu Općine« stavlja se zarez i dodaju riječi: „osim garaže i garažnog mjesta,“.

Članak 13.

U članku 42. stavku 2.. uvodnoj rečenici iza riječi: „poslovnoga prostora,“ dodaju se riječi: „osim garaže i garažnog mjesta,“.

Članak 14.

Postupci započeti prema odredbama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Fužine 05/23) prije stupanja na snagu ove Odluke dovršit će se prema odredbama te Odluke.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA
URBROJ
Fužine, _____ ----

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik
Valentin Crljenko

Na temelju članka 6. stavka 8. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine broj 125/11, 64/15, i 112/18), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 36/09, 36/09, 109/07, 125/08, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21), na sjednici Općinskog vijeća Općine Fužine održanoj dana 05. lipnja 2023. godine donijelo je

ODLUKU o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovom se Odlukom uređuje zasnivanje i prestanak zakupa poslovnog prostora, međusobna prava i obveze Općine Fužine (dalje u tekstu: Općina) i zakupnika, uvjeti i postupak natječaja te ostala pitanja vezana uz davanja u zakup poslovnih prostora u vlasništvu i suvlasništvu Općine, odnosno poslovnim prostorima na kojima Općina ima pravo raspolaganja i korištenja, kao i uvjeti i način kupoprodaje poslovnoga prostora u vlasništvu Općine.
- (2) Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci a koji imaju rodno značenje, bez obzira na to jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu, obuhvaćaju na jednak način muški i ženski rod.

Članak 2.

- (1) Poslovnim prostorom sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora smatraju se poslovna zgrada, poslovna prostorija, garaža i garažno mjesto.

II. ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA

Članak 3.

- (1) Poslovni prostor daje se u zakup putem javnog natječaja, prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama.
- (2) Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora donosi općinski načelnik (u daljnjem tekstu: Načelnik).
- (3) Cjeloviti tekst javnog natječaja ističe se na oglasnoj ploči Općine i objavljuje na mrežnim stranicama Općine.
- (4) Obavijest o raspisivanju javnog natječaja objavljuje se u dnevnom tisku u skraćenom obliku uz naznaku gdje je objavljen cjeloviti tekst javnog natječaja.
- (5) Dan objave natječaja na mrežnim stranicama Općine smatra se danom objave natječaja.
- (6) Rok za davanje ponuda iznosi najmanje 8 dana.

Članak 4.

- (1) Iznimno od odredbe članka 3. stavak 1. ove Odluke, ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se bez javnog natječaja kada ga međusobno sklapaju Općina i Republika Hrvatska, odnosno Općina i jedinice područne (regionalne) i lokalne samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, Općine i jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave, ako je to u interesu i cilju općeg, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

Članak 5.

- (1) Iznimno od odredbe članka 3. stavka 1. ove Odluke, Općina kao zakupodavac može dati pisanu ponudu za sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme na rok od pet godina pod istim uvjetima iz postojećeg ugovora o zakupu, s tim da Općina može tražiti dodatna sredstva osiguranja plaćanja zakupnine i ostalih naknada koja se plaćaju uz zakupnine, kada je to ekonomski opravdano, odnosno kad je mjesečni iznos zakupnine veći od cijene zakupnine po odluci Općine za djelatnost koju zakupnik obavlja, isključivo zakupniku koji s Općinom ima sklopljen ugovor o zakupu na temelju prethodno provedenog javnog natječaja i koji u potpunosti ispunjava obveze iz ugovora o zakupu sklopljenog na temelju tog javnog natječaja, a na njegov pisani zahtjev.
- (2) Zakupnik je dužan pisani zahtjev za sklapanje novog ugovora o zakupu podnijeti Jedinственом upravnom odjelu Općine najkasnije 120 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, a Jedinствени upravni odjel je dužan najkasnije 90 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen zakupniku dati pisanu ponudu za sklapanje novog ugovora ili ga pisanim putem obavijestiti da mu neće ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu.
- (3) Ako zakupnik ne podnese pisani zahtjev u roku iz stavka 2. ovog članka ili ako Općina pisanim putem obavijesti zakupnika da mu neće ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu, za navedeni prostor objavit će se natječaj za davanje u zakup.
- (4) Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz stavka 1. ovog članka najkasnije 30 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, zakupni odnos prestaje istekom roka na koji je ugovor sklopljen.

Članak 6.

- (1) Poslovni prostor daje se u zakup na određeno vrijeme na rok od 5 godina.
- (2) Iznimno od odredbe iz stavka 1. ovog članka, ugovor o zakupu može se sklopiti u trajanju dužem od 5 godina u slučajevima kada načelnik ocijeni da je to u interesu i cilju općeg, socijalnog i gospodarskog napretka građana Općine i u slučajevima iz članka 4. ove Odluke.

Članak 7.

- (1) Tekst javnog natječaja sadržava:
 1. podatke o poslovnom prostoru koji se daje u zakup (broj zemljišnoknjižne čestice i zemljišnoknjižnog uloška u koji je poslovni prostor upisan, adresa poslovnog prostora, površina poslovnog prostora te ostale podatke za pobližu oznaku poslovnog prostora),
 2. stanje poslovnog prostora koji se daje u zakup,
 3. naznaku djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru,
 4. naznaku roka, načina i mjesta dostave ponude,
 5. naznaku vremena na koje se poslovni prostor daje u zakup,
 6. naznaku početnog iznosa mjesečne zakupnine,
 7. naznaku da ponuđena mjesečna zakupnina mora biti viša od početne,
 8. naznaku vremena u kojem se može izvršiti pregled poslovnog prostora, kao i uvid u zapisnik s utvrđenim stanjem poslovnog prostora,
 9. naznaku o tome tko može podnijeti ponudu,
 10. naznaku obveze dostave osnovnih podataka o ponuditelju,
 11. naznaku obveze dokaza da ponuditelj ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti utvrđene natječajem,
 12. naznaku ponuditeljima koji se pozivaju na pravo prednosti u skladu sa

Zakonom o hrvatskim braniteljima iz domovinskog rata i članovima njihovih obitelji da su obvezni uz ponudu priložiti dokaz o ostvarivanju navedenog prava,

13. naznaku iznosa jamčevine koju treba položiti svaki ponuditelj na način da ista iznosi 3 (tri) početna iznosa zakupnine, rok i način plaćanja te oznaku računa na koji se jamčevina uplaćuje,
 14. naznaku da najpovoljniji ponuditelj mora prilikom sklapanja ugovora o zakupu kod javnog bilježnika, radi osiguranja plaćanja zakupnine i povrata poslovnog prostora, predati bjanko zadužnicu ili uplatiti na račun Općine polog u visini zbroja šest (6) mjesečnih zakupnina iz kojeg je Općina ovlaštena podmiriti neplaćenu zakupninu i sva potraživanja koja proizlaze iz zakupnog odnosa,
 15. naznaku roka za sklapanje ugovora,
 16. naznaku roka i načina plaćanja zakupnine,
 17. naznaku dokumentacije koju je potrebno priložiti uz ponudu,
 18. naznaku obveze ponuditelja o dostavi potvrde (koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja) Jedininstvenog upravnog odjela da nema nepodmirenih dugovanja prema Općini, a ako se radi o pravnoj osobi, i potvrde da osnivači te članovi uprave nemaju nepodmirenih dugovanja prema Općini po bilo kojoj osnovi,
 19. naznaku obveze ponuditelja o dostavi potvrde (koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja) da nema nepodmirenih dugovanja prema tvrtki FUŽINE d.o.o. Lič, a ako se radi o pravnoj osobi, i potvrde da osnivači te članovi uprave nemaju nepodmirenih dugovanja prema navedenoj tvrtki po bilo kojoj osnovi,
 20. naznaku obveze ponuditelja o dostavi potvrde porezne uprave (koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja) da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu te naznaku da se neće razmatrati ponude onih ponuditelja koji imaju dospjelu nepodmirenu obvezu prema Općini ili državnom proračunu,
 21. naznaku o tome tko se smatra najpovoljnijim ponuditeljem,
 22. naznaku o tome da će, ako dva ili više ponuditelja ponude istu najvišu zakupninu, Povjerenstvo pisanim putem obavijestiti ponuditelje te ih pozvati da u roku od 24 sata od primitka poziva, pisanim putem, u zatvorenoj omotnici, ponude novi iznos mjesečne zakupnine,
 23. naznaku o mogućnosti neprihvatanja nijedne ponude,
 24. naznaku razloga odbijanja ponude,
 25. naznaku da se ponuditelju, čija je ponuda prihvaćena, uplaćena jamčevina uračunava u zakupninu, a ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene jamčevina vraća, u roku od 8 dana od donošenja Odluke o odabiru i sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora,
 26. naznaku da se ugovor o zakupu sklapa kao ovršna isprava, u skladu s pozitivnim propisima, na trošak zakupnika,
 27. naznaku da ponuditelj prihvaća uvjete natječaja propisane Odlukom o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Općine te da je upoznat sa stanjem poslovnog prostora koji se daje u zakup,
 28. naznaku da podnošenjem prijave na natječaj koja sadrži njegove osobne podatke, uz tražene priloge, ponuditelj daje privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na mrežnim stranicama i u službenim novinama Općine, a u svrhu u koju su prikupljeni.
- (2) Osim odredbi iz stavka 1. ovog članka, natječajem se mogu odrediti i uvjeti

uređenja prostora kao i drugi posebni uvjeti glede načina korištenja poslovnog prostora.

- (3) Sve elemente natječaja iz stavka 1. i 2. ovog članka utvrđuje Načelnik prilikom donošenja odluke o raspisivanju natječaja, na prijedlog Jedinog jedinog upravnog odjela.

Članak 8.

- (1) Postupak javnog natječaja provodi Povjerenstvo za davanje u zakup poslovnog prostora.
- (2) Povjerenstvo imenuje Načelnik, a sastoji se od predsjednika i dva člana.
- (3) Povjerenstvo, u skladu s ovom Odlukom, provodi postupak natječaja odnosno prikupljanja pisanih ponuda, razmatra ih, utvrđuje njihovu valjanost, utvrđuje listu ponuditelja koji ispunjavaju uvjete natječaja, vodi zapisnik o svom radu koji dostavlja načelniku zajedno s prijedlogom najpovoljnijeg ponuditelja.
- (4) Povjerenstvo provodi otvaranje i razmatranje pristiglih ponuda na mjestu i u vrijeme određenom objavljenim natječajem, na način da uvodno utvrdi koliko je pisanih ponuda zaprimljeno i koji su ponuditelji nazočni.
- (5) Zakašnjele i nepotpune ponude Povjerenstvo neće uzeti u razmatranje već će odmah zapisnički utvrditi njihovu nevaljanost i donijeti odluku o njihovu odbacivanju.
- (6) Ponude koje ne ispunjavaju uvjete javnog natječaja Povjerenstvo će odbiti zaključkom.
- (7) Na zaključak iz stavka 6. ovoga članka nije dopušteno podnošenje pravnih lijekova.
- (8) Jedinog upravnog odjela obavlja stručne i administrativne poslove vezane uz provedbu postupka natječaja.
- (9) Prije raspisivanja javnog natječaja, Povjerenstvo zapisnički utvrđuje stanje poslovnog prostora. Zapisnikom se utvrđuje opće stanje poslovnog prostora (stanje podova, zidova i stropova, vanjske i unutarnje stolarije, postojanje i stanje sanitarnog čvora, vodovodnih, plinskih i elektro – instalacija i sl.).

Članak 9.

- (1) Početni iznos zakupnine određuje se prema zoni u kojoj se poslovni prostor nalazi, položaju, korisnoj površini i djelatnosti koja se u poslovnom prostoru obavlja, u skladu s Pravilnikom o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor kojeg donosi Načelnik.
- (2) Pod korisnom površinom poslovnog prostora podrazumijeva se površina poslovnog prostora koja je upisana u zemljišnim knjigama na temelju uspostavljenog etažnog vlasništva.
- (3) Ako na poslovnom prostoru nije uspostavljeno etažno vlasništvo, korisna površina poslovnog prostora utvrđuje se izmjerom koju ponuditelji prijavom na javni natječaj prihvaćaju.
- (4) Na iznos zakupnine obračunava se pripadajući porez na dodanu vrijednost.
- (5) Na dospeljele, a nenaplaćene iznose zakupnine zakupnik je dužan platiti zateznu kamatu.
- (6) U iznos zakupnine ne uračunavaju se režijski troškovi (grijanje, električna energija, voda, telefon, odvoz smeća i dr.) niti druga davanja i porezi.

Članak 10.

- (1) Pravo podnošenja pisane ponude za sudjelovanje u javnom natječaju imaju sve

fizičke osobe državljani Republike Hrvatske i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj.

- (2) Osobe koje sudjeluju u javnom natječaju moraju uplatiti jamčevinu u visini trostrukog iznosa početne mjesečne zakupnine koja se uplaćuje u korist Općine.
- (3) Ponuditelju čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija uplaćena se jamčevina uračunava u zakupninu, a ostalim se ponuditeljima jamčevina vraća u roku od 8 dana od donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Članak 11.

- (1) Ponuda se podnosi do roka utvrđenog u natječaju, u zatvorenoj omotnici na adresu: **Općina Fužine, Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine**, s naznakom „Ne otvarati – prijava na natječaj za zakup poslovnog prostora uz broj poslovnog prostora“, a može se predati i u pisarnici Općine.
- (2) Otvaranje ponuda je javno.
- (3) Ponude otvaraju najmanje dva člana Povjerenstva.
- (4) Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi Povjerenstva i ovlašteni predstavnici ponuditelja.
- (5) Zapisnik o otvaranju ponuda sadrži osobito podatke o ponuditeljima, ponuđenim iznosima mjesečne zakupnine te podatke o najvišoj ponuđenoj mjesečnoj zakupnini.

Članak 12.

- (1) Pisana ponuda obvezno sadrži:
 1. ispunjeni obrazac koji je sastavni dio ove Odluke (Privitak 1) popunjen na računalu ili ručno tiskanim slovima i vlastoručno potpisan od strane ponuditelja odnosno ovlaštene osobe ponuditelja,
 2. potvrda porezne uprave da ponuditelj nema nepodmirenih dugovanja, a koja ne smiju biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja,
 3. potvrda Općine da ponuditelj nema nepodmirenih dugovanja, a koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja,
 4. potvrda FUŽINE d.o.o., Lič da ponuditelj nema nepodmirenih dugovanja, a koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja,
 5. izvornik ili ovjereni preslik rješenja ili izvotka iz odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od objave javnog natječaja iz kojeg mora biti vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje ponuđene djelatnosti,
 6. dokaz o uplaćenju jamčevine u visini od 3 početna iznosa zakupnine,
 7. dokaz o pravu prednosti koje ponuditelj ostvaruje na temelju Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji,
 8. vlastoručno potpisana izjava ponuditelja da će u slučaju ako bude izabran kao najpovoljniji ponuditelj dostaviti odgovarajuće sredstvo osiguranja.
- (2) Podnošenjem valjane i potpune ponude smatrat će se da ponuditelj prihvaća uvjete natječaja propisane Odlukom o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Općine te da je upoznat sa stanjem poslovnog prostora koji se daje u zakup.

Članak 13.

- (1) Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.
- (2) Ako je više ponuditelja dalo ponudu za isti poslovni prostor, a te ponude udovoljavaju uvjetima natječaja i imaju istovjetnu ponuđenu visinu zakupnine, Povjerenstvo će pisanim putem, putem elektroničke pošte koju je ponuditelj naveo

u prijavi, o tome izvijestiti ponuditelje te ih pozvati da u roku od 24 sata od primitka poziva, pisanim putem, u zatvorenoj omotnici, ponude novi iznos mjesečne zakupnine.

- (3) Povjerenstvo će, u slučaju iz stavka 2. ovoga članka, uz prisustvovanje ponuditelja, otvoriti nove ponude i utvrditi najpovoljnijeg ponuditelja.

Članak 14.

- (1) Na temelju dostavljenog Zapisnika o otvaranju ponuda, načelnik donosi Odluku o izboru najpovoljnije ponude.
- (2) Odluku o izboru najpovoljnije ponude načelnik može donijeti ako se na javni natječaj javio samo jedan ponuditelj.
- (3) Načelnik može donijeti odluku o poništenju natječaja bez posebnog obrazloženja.
- (4) Odluka o izboru najpovoljnije ponude odnosno o izboru najpovoljnijeg ponuditelja dostavlja se svim ponuditeljima u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja odluke.

Članak 15.

- (1) Pravo prednosti na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji ako sudjeluju i ispunjavaju uvjete iz javnog natječaja i ove Odluke i ako prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.
- (2) Ako je ponudu dostavila osoba koja se poziva na pravo prednosti na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, a koja ispunjava uvjete iz javnog natječaja, uputiti će joj se poziv da se u roku od 48 sati od poziva izjasni o prihvatanju najviše ponuđenog iznosa zakupnine za poslovni prostor za koji je podnijela ponudu.
- (3) Pravo prednosti iz stavka 2. ovoga članka ne može se ostvariti za vrijeme trajanja zakupa drugog poslovnog prostora, neovisno po kojoj osnovi je ostvaren.

Članak 16.

- (1) Ponuditelj čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, pozvati će se na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora.
- (2) Ako se ponuditelj iz stavka 1. ovog članka u roku od 8 (osam) dana od dana zaprimanja poziva na sklapanje ugovora ne odazove pozivu, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora.
- (3) Ako ponuditelj iz stavka 1. ovog članka ne dostavi propisano sredstvo osiguranja plaćanja smatra se da je odustao od sklapanja ugovora.
- (4) Ponuditelj iz stavka 1. ovoga članka koji odustane od sklapanja ugovora nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.
- (5) U slučaju da ponuditelj iz stavka 1. ovog članka odustane od sklapanja ugovora, Općina može pozvati sljedećeg ponuditelja na sklapanje ugovora pod uvjetom prihvatanja najpovoljnije ponude.

Članak 17.

- (1) Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se u pisanom obliku, potvrđuje (solemnizira) po javnom bilježniku i osim bitnih sastojaka određenih zakonom mora sadržavati sljedeće odredbe:
 1. ime i prezime ili naziv, adresu prebivališta ili sjedišta te osobni identifikacijski broj ugovornih strana,
 2. naznaku odluke o izboru,

3. podatke za identifikaciju poslovnog prostora koji se mogu nedvojbeno utvrditi (broj zemljišnoknjižne čestice i zemljišnoknjižnog uloška u koji je poslovni prostor upisan, površina poslovnog prostora, etaža na kojoj se poslovni prostor nalazi, pozicija na etaži, tlocrtni opis poslovnog prostora, kao i svi drugi potrebni podaci za nedvojbenu identifikaciju poslovnog prostora),
4. naznaku djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru,
5. iznos mjesečne zakupnine,
6. odredbu da se na iznos mjesečne zakupnine obračunava porez na dodanu vrijednost,
7. odredbu da je zakupnik dužan zakupninu plaćati mjesečno unaprijed i to najkasnije do desetog dana u mjesecu ukoliko nije drugačije ugovoreno,
8. rok za predaju poslovnog prostora zakupniku,
9. rok na koji je ugovor sklopljen,
10. odredbe o otkazu i prestanku ugovora o zakupu i otkaznim rokovima,
11. odredbu da će se u slučajevima investicijskog ulaganja vlastitih sredstava zakupnika u poslovni prostor zaključiti ugovor o investicijskom ulaganju i ovjeriti ga kod javnog bilježnika o vlastitu trošku,
12. odredbu da zakupnik ne smije vršiti preinake poslovnog prostora kojima se mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora bez prethodne pisane suglasnosti Općine,
13. odredbu kojom se Općina oslobađa od odgovornosti po bilo kojoj osnovi za eventualnu štetu na stvarima, robi i opremi zakupnika u poslovnom prostoru,
14. odredbu da je zakupnik dužan u poslovnom prostoru provoditi sve mjere zaštite od požara sukladno propisima,
15. odredbu da je zakupnik dužan ishodovati minimalno tehničke uvjete (MTU) te da Općina ne jamči niti odgovara zakupniku da će nadležno tijelo odobriti obavljanje ugovorene djelatnosti u poslovnom prostoru,
16. odredbu o osiguranju plaćanja zakupnine,
17. ovršnu klauzulu,
18. odredbu o davanju poslovnog prostora u podzakup,
19. odredbu o načinu korištenja zajedničkih uređaja i prostorija,
20. odredbu o obvezi plaćanja komunalne i vodne naknade te svih ostalih režijskih troškova vezanih uz korištenje poslovnog prostora (troškove utrošene vode, električne energije, odvoza otpada, vodne naknade i slično), na temelju posebnih računa davatelja usluga po njihovom dospijeću,
21. mjesto i vrijeme sklapanja ugovora i potpis ugovornih strana,
22. odredbu kojom se zakupnik obvezuje poslovni prostor predati u posjed Općini slobodan od osoba i stvari istekom roka na koji je dan, odnosno istekom otkaznog roka ili raskida ugovora,
23. drugo od značaja za ugovor.

Članak 18.

- (1) Zakupnik je obavezan prilikom sklapanja ugovora o zakupu poslovnog prostora, radi osiguranja plaćanja zakupnine i povrata poslovnog prostora Općini predati:
 - ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos godišnje zakupnine ili
 - dokaz o uplati pologa na račun Općine u visini zbroja šest (6) mjesečnih zakupnina.
- (2) Općina je ovlaštena podmiriti neplaćenu zakupninu i sva potraživanja koja proizlaze iz zakupnog odnosa, kao i sve troškove iz sredstava osiguranja označenog u stavku 1. ovog članka.

III. PRIJENOS ZAKUPA, ZAJEDNIČKI ZAKUP, PODZAKUP, PROMJENA (DOPUNA) NAMJENE

Prijenos zakupa

Članak 19.

- (1) Zakup ne prestaje smrću odnosno promjenom pravnog položaja zakupnika osim ako ugovorom nije drugačije određeno.
- (2) Nasljednici koji preuzmu obrt ili drugu djelatnost iz ugovora o zakupu odnosno pravni sljednici, stupaju u prava i obveze zakupnika pod uvjetom da se dostavi dokaz o pravnom sljedništvu (rješenje nadležnog trgovačkog suda, rješenje nadležnog upravnog tijela, rješenje o nasljeđivanju i sl.) i podmire dospelja dugovanja po osnovi zakupa poslovnog prostora.
- (3) U slučajevima iz stavka 1. i 2. ovoga članka sklopiti će se dodatak ugovoru o zakupu.

Zajednički zakup

Članak 20.

- (1) Načelnik može odobriti zajednički zakup.
- (2) Poslovni prostor za koji je zaključen ugovor o zakupu iz stavka 1. ovoga članka ne može se razdvajati po građevinskim cjelinama.
- (3) Zajednički zakupnici dužni su međusobnim sporazumom odrediti osobu kojoj će Općina dostavljati račune za obveze koje proizlaze iz zakupnog odnosa.
- (4) Svi zajednički zakupnici solidarno odgovaraju za obveze koje proizlaze iz zakupnog odnosa.
- (5) Ako ugovor o zajedničkom zakupu otkaže jedan ili više zakupnika, drugi zakupnici iz ugovora imaju pravo zakupiti cijeli poslovni prostor.
- (6) U slučaju da drugi zakupnici ne pristanu na preuzimanje cjelokupnog poslovnog prostora, ugovor se smatra raskinutim za sve zakupnike.

Podzakup

Članak 21.

- (1) Načelnik može, na zahtjev zakupnika, odobriti davanje dijela ili cjelokupnog poslovnog prostora u podzakup.
- (2) Zakupnik i podzakupnik samostalno reguliraju međusobne odnose.
- (3) Zakupnik je dužan jedan primjerak ugovora o podzakupu dostaviti Općini.

Promjena (dopuna) namjene

Članak 22.

- (1) Načelnik može odobriti promjenu (dopunu) obavljanja ugovorene djelatnosti ako zakupnik:
 - ugovorenu djelatnost u poslovnom prostoru obavlja najmanje godinu dana prije podnošenja zahtjeva za dopunu djelatnosti,
 - prihvati povećanje visine zakupnine utvrđene za novu djelatnost,
 - u potpunosti izvršava obveze iz ugovora o zakupu te da je podmirio sve obveze prema proračunu Općine u trenutku podnošenja zahtjeva.
- (2) Visina nove zakupnine ne može biti manja od zakupnine koja je ugovorena.

IV. PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA

Članak 23.

- (1) Zakupnik je dužan koristiti poslovni prostor u skladu s ugovorenom namjenom i na način određen ugovorom o zakupu.
- (2) Zakupnik je dužan Općini u svako doba dopustiti pregled poslovnog prostora u svrhu utvrđivanja stanja kao i načina korištenja poslovnog prostora.

Članak 24.

- (1) Zakupniku se poslovni prostor predaje u posjed najranije danom solemnizacije ugovora o zakupu i predaje sredstva osiguranja plaćanja.
- (2) Prilikom primopredaje poslovnog prostora sastavlja se zapisnik u koji se unose podaci o stanju poslovnog prostora kao i fotografije o stanju poslovnog prostora.
- (3) Potpisom zapisnika o primopredaji poslovnog prostora zakupnik potvrđuje da uzima u zakup poslovni prostor u viđenom stanju, odnosno u stanju u kojem se može upotrebljavati za djelatnost utvrđenu ugovorom.
- (4) Ako primopredajnim zapisnikom nije utvrđeno u kakvom stanju Općina predaje zakupniku poslovni prostor, smatra se da je poslovni prostor predan u stanju prikladnom za obavljanje djelatnosti predviđene ugovorom.
- (5) Zakupnik je dužan, nakon stupanja u posjed poslovnog prostora, presliku ugovora o zakupu odmah dostaviti isporučiteljima javnih usluga radi sklapanja posebnih ugovora o isporuci javnih usluga.

Članak 25.

- (1) Ako za vrijeme trajanja zakupa nastane potreba da se na poslovnom prostoru, radi njegova održavanja u stanju u kojem ga je Općina dužna održavati izvrše popravci koji padaju na teret Općine, zakupnik je dužan bez odgađanja o tome pisano obavijestiti Općinu i odrediti za to primjeren rok.
- (2) Ako Općina u primjerenom roku ne izvrši popravke koje je dužna izvršiti, zakupnik ima pravo na teret Općine sam izvršiti popravke ili raskinuti ugovor zakupu.
- (3) Ako je zakupnik sam izvršio popravke, a nije prethodno pisano obavijestio Općinu o potrebi popravaka i ostavio za to primjeren rok, nema pravo na naknadu za izvršene radove i odgovara Općini za štetu koju Općina trpi zbog tog propuštanja, osim u slučaju hitnih popravaka.

Članak 26.

- (1) Za vrijeme trajanja popravaka radi održavanja poslovnog prostora u stanju u kojem ga je Općina dužna održavati i koji padaju na teret Općine, kao i radova na javnim površinama, pročelju i krovu zgrade, a zbog kojih zakupnik nije mogao koristiti poslovni prostor, zakupnik nije dužan plaćati zakupninu.
- (2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka zakupnik nema pravo na naknadu štete zbog izmakle dobiti.
- (3) Ako se u slučaju iz stavka 1. ovoga članka radi o djelomičnoj ograničenosti u obavljanju poslovne djelatnosti, zakupnik je dužan plaćati razmjerni dio zakupnine.
- (4) Odredbe stavka 1. i 3. ovoga članka ne odnose se na slučajeve neznatnog ometanja.

Članak 27.

- (1) Za vrijeme trajanja zakupa Općina ima pravo izvršiti radove u svrhu uređenja prostora ili radove radi sniženja troškova energije i održavanja.

- (2) Općina je dužna najkasnije dva mjeseca prije početka radova pisano obavijestiti zakupnika o vrsti, početku i opsegu radova, roku trajanja radova, kao i o novoj visini zakupnine.
- (3) Zakupnik ima pravo u roku od mjesec dana od dana primitka obavijesti iz stavka 2. ovoga članka raskinuti ugovor o zakupu i u istom roku o tome obavijestiti Općinu, kojoj je u daljnjem roku od petnaest (15) dana od primljene obavijesti dužan prostor predati u posjed.
- (4) U slučaju zlouporabe prava iz stavka 1. ovoga članka Općina odgovara zakupniku za pretrpljenu štetu.

Članak 28.

- (1) Zakupnik ima pravo korištenja zajedničkih uređaja te zajedničkih usluga na temelju posebnog sporazuma (ugovora) sa drugim korisnicima, davateljima usluga ili upraviteljem zgrade.

Članak 29.

- (1) Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora, ako nije drugačije ugovoreno.
- (2) Pod tekućim održavanjem smatra se čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično.
- (3) Zakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora koja je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom zakupnika.
- (4) Zakupnik ne odgovara za pogoršanje stanja poslovnog prostora, uređaja i opreme koje je nastalo zbog redovitoga korištenja.

Članak 30.

- (1) Zakupnik je dužan, prije početka radova uređenja i ulaganja u poslovni prostor koji prelaze okvire tekućeg održavanja (preinake poslovnog prostora kojima se bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina i vanjski izgled poslovnog prostora i slično), od Općine ishoditi pisanu suglasnost.
- (2) Uz zahtjev za suglasnost za radove uređenja i ulaganja u poslovni prostor zakupnik je dužan priložiti Troškovnik s količinom i cijenama materijala i radova (u daljnjem tekstu: Troškovnik) izrađen po ovlaštenoj osobi ili sudskom vještaku za građevinarstvo ili arhitekturu.

Članak 31.

- (1) Zakupniku se može priznati povrat uložених sredstava za izvršeno investicijsko ulaganje u mjeri u kojoj je adaptacija, uređenje ili rekonstrukcija nužna za obavljanje djelatnosti i objektivno predstavlja povećanje vrijednosti poslovnog prostora (osobito će se priznati priključak električne energije, vode, izgradnja sanitarnog čvora, radovi na sanaciji vlage, izmjena dotrajale stolarije, radovi na fasadi i slično).
- (2) Za odobrene radove odnosno ulaganja u poslovni prostor Općina i zakupnik sklopiti će Ugovor o investicijskom održavanju kojim će se osobito regulirati iznos priznatih ulaganja te pravo povrata ulaganja u slučaju raskida ugovora o zakupu prije ugovorenog roka.
- (3) U slučaju kada Općina raskida ugovor o zakupu prije isteka ugovorenog roka zakupnik ima pravo na povrat izvršenih ulaganja.

- (4) U slučaju kada zakupnik raskida ugovor o zakupu prije isteka ugovorenog roka zakupnik ne ostvaruje pravo na povrat izvršenih ulaganja.

Članak 32.

- (1) Iznos priznatih ulaganja zakupniku se uračunavaju u iznos mjesečne zakupnine u visini od 50% sve do isplate priznatog iznosa za povrat.

Članak 33.

- (1) Ako zakupnik bez suglasnosti Općine odnosno unatoč uskrati suglasnosti za izvođenje radova izvrši radove, Općina ima pravo raskinuti ugovor.
(2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka Općina ima pravo na naknadu štete.

Članak 34.

- (1) U slučaju statusnih promjena odnosno izmjena bilo kojeg statusnog registarskog podatka zakupnika, isti je dužan o tome odmah obavijestiti Općinu.
(2) U slučaju izmjene sjedišta zakupnika, isti je dužan odmah obavijestiti Općinu po upisu te izmjene u odgovarajući registar. U nedostatku takve obavijesti smatrat će se da je uredna dostava ona koja je izvršena na adresu iz ugovora o zakupu.

V. PRESTANAK ZAKUPA

Članak 35.

- (1) Ugovor o zakupu poslovnog prostora može prestati:
- istekom ugovorenog roka,
 - otkazom Općine ili zakupnika i
 - sporazumom Općine i zakupnika.

Članak 36.

- (1) Ugovor o zakupu prestaje istekom roka na koji je zaključen.
(2) Zakupnik je dužan u roku od 8 (osam) dana od prestanka ugovora o zakupu predati u posjed Općini poslovni prostor slobodan od osoba i stvari o čemu će se sastaviti primopredajni zapisnik.

Članak 37.

- (1) Ugovor o zakupu poslovnoga prostora svaka ugovorna strana može otkazati u svako doba, ako druga ugovorna strana ne izvršava svoje obveze utvrđene ugovorom.
(2) Otkazni rok iznosi trideset (30) dana od dana dostave pisane obavijesti o raskidu drugoj ugovornoj strani, na adresu označenu u preambuli ugovora, osim ako se stranke drugačije ne dogovore.
(3) U slučaju da se dostava obavijesti iz prethodnog stavka ne može izvršiti na adresu sjedišta zakupnika označenu u preambuli Ugovora, dostava se smatra izvršenom na dan kada se neuručena pošiljka vrati Općini.
(4) Zakupnik je dužan u roku od 8 dana od isteka otkaznog roka predati u posjed Općini poslovni prostor slobodan od osoba i stvari o čemu će se sastaviti primopredajni zapisnik.

Članak 38.

- (1) Općina može otkazati ugovor o zakupu bez obzira na ugovorne ili zakonske odredbe o trajanju ugovora i otkaznom roku:

- ako zakupnik i poslije pisane opomene Općine koristi poslovni prostor protivno ugovoru o zakupu ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje,
- ako zakupnik ne plati dospelu zakupninu u roku od petnaest dana od dana priopćenja pisane opomene Općine,
- ako zakupnik zakupljeni poslovni prostor ili dio poslovnog prostora da u podzakup bez prethodne suglasnosti Općine,
- ako zakupnik korištenjem poslovnog prostora ometa ostale suvlasnike nekretnine u mirnom korištenju suvlasničkih dijelova,
- ako zakupnik bez odobrenja Općine vrši preinake poslovnog prostora koji prelaze okvire tekućeg održavanja,
- ako zakupnik bez odobrenja Općine izvrši promjenu djelatnosti ili na drugi nezakonit način raspolaže poslovnim prostorom,
- ako Općina zbog razloga za koje nije odgovorna ne može koristiti poslovni prostor u kojem je obavljala svoju djelatnost pa zbog toga namjerava koristiti poslovni prostor koji koristi zakupnik,
- ako se poslovni prostor mora rušiti ili zatvoriti radi dotrajalosti ili zbog urbanističkih razloga,
- u drugim slučajevima utvrđenim od strane Općine.

Članak 39.

- (1) Sporazumom Općine i zakupnika ugovor o zakupu poslovnog prostora može prestati u svako doba.
- (2) Stranke sporazumno određuju rok do kojeg se mora predati ili primiti ispraznjen poslovni prostor.

Članak 40.

- (1) Nakon prestanka zakupa zakupnik je dužan predati Općini poslovni prostor u ispravnom stanju uvažavajući pogoršanje poslovnog prostora, uređaja i opreme koje je nastalo zbog redovnog korištenja.
- (2) Nakon prestanka zakupa zakupnik ne smije, bez odobrenja Općine, ukloniti ugrađene instalacije i uređaje koje je ugradio o svom trošku posebice ako se time oštećuje poslovni prostor.
- (3) Nakon prestanka zakupa zakupnik je dužan kod isporučitelja javnih usluga objavit i korištenje javnih usluga.

VI. KUPOPRODAJA POSLOVNOG PROSTORA

Članak 41.

- (1) Poslovni prostor u vlasništvu Općine može se prodati sadašnjem zakupniku u smislu članka 2. stavak 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine broj 125/11, 64/15 i 112/18) koji ima sklopljen ugovor o zakupu s Općinom, koji uredno ispunjava sve obveze iz ugovora o zakupu i druge financijske obveze prema Općini, pod uvjetima i u postupku propisanim Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (u daljnjem tekstu: Zakon) i u skladu s ovom Odlukom i to na temelju popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje koji će se javno objaviti.
- (2) Popis poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje, na prijedlog Načelnika utvrđuje Općinsko vijeće Općine u skladu s odredbama posebnog propisa kojim se uređuje lokalna i regionalna (područna) samouprava.

- (3) U popis poslovnih prostora ne mogu se uvrstiti poslovni prostori koji ne mogu biti predmet kupoprodaje sukladno Zakonu.

Članak 42.

- (1) Zahtjev za kupnju poslovnoga prostora u vlasništvu Općine osobe iz članka 41. stavka 1. ove Odluke podnose u roku od devedeset (90) dana od javne objave popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje Jedinostvenom upravnom odjelu Općine.
- (2) Iznimno od odredbe članka 41. ove Odluke, pravo na kupnju poslovnoga prostora može ostvariti zakupnik koji se nalazi u zakupnom odnosu, u trajanju kraćem od pet godina, ako je podmirio sve obveze iz ugovora o zakupu i druge financijske obveze prema Općini, a koji je:
- prije toga bio u zakupnom odnosu za poslovni prostor koji se prodaje s Općinom, u ukupnom neprekinutom trajanju od najmanje pet godina, ili
 - prije toga bio u zakupnom odnosu za poslovni prostor koji se prodaje s Općinom i Republikom Hrvatskom, u ukupnom neprekinutom trajanju od najmanje pet godina, ili
 - kao nasljednik obrtnika nastavio vođenje obrta ili kao član obiteljskog domaćinstva preuzeo obrt, a bio je u zakupnom odnosu za poslovni prostor koji se prodaje u ukupnom neprekinutom trajanju od najmanje pet godina, u koje vrijeme se uračunava i vrijeme zakupa njegova prednika, ili
 - morao napustiti poslovni prostor koji je koristio na temelju zakupnog odnosa s Republikom Hrvatskom i Općinom, zbog povrata toga prostora u vlasništvo prijašnjem vlasniku, u skladu s posebnim propisom, a do tada je bio u zakupu u neprekinutom trajanju od najmanje pet godina.

Članak 43.

- (1) Pravo na kupnju poslovnoga prostora ne može ostvariti zakupnik poslovnoga prostora koji je isti dao u podzakup ili na temelju bilo koje druge pravne osnove prepustio korištenje poslovnoga prostora drugoj osobi.

Članak 44.

- (1) Poslovni prostor prodaje se po procijenjenoj vrijednosti koju određuje ovlašteni sudski vještak iz stavka 4. ovoga članka.
- (2) Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, kada se poslovni prostor prodaje sadašnjem zakupniku pod uvjetima i u postupku iz članka 41. ove Odluke, procijenjena vrijednost umanjuje se za neamortizirana ulaganja sadašnjeg zakupnika koja su utjecala na visinu procijenjene vrijednosti poslovnoga prostora te za koje je Općina dala prethodnu pisanu suglasnost, s tim da se visina neamortiziranog ulaganja zakupnika priznaje najviše do 30% procijenjene vrijednosti poslovnoga prostora.
- (3) Sadašnjem zakupniku neće se priznati ulaganja u preinake poslovnoga prostora učinjene bez prethodne pisane suglasnosti Općine, osim nužnih troškova, kao ni ulaganja koja je Općina priznala u obliku smanjene zakupnine.
- (4) Procijenjenu vrijednost i vrijednost neamortiziranih ulaganja sadašnjeg zakupnika utvrđuje procjenitelj koji je tako određen odredbama propisa kojim se uređuje procjena vrijednosti nekretnina, a po odabiru vlasnika poslovnog prostora.

Članak 45.

- (1) Plaćanje kupoprodajne cijene poslovnoga prostora u vlasništvu Općine obavlja se

isključivo jednokratnom uplatom.

- (2) Rok isplate kupoprodajne cijene iz stavka 1. ovog članka ne može biti duži od 30 dana od dana sklapanja ugovora.
- (3) Ugovor o kupoprodaji poslovnoga prostora mora biti sastavljen u pisanom obliku i mora ga potvrditi (solemnizirati) javni bilježnik.

Članak 46.

- (1) Zahtjevi za kupnju poslovnog prostora u vlasništvu Općine podnose se Jedinstvenom upravnom odjelu.

Članak 47.

- (1) Odluku o kupoprodaji poslovnoga prostora iz članka 1. ove Odluke donosi Općinsko vijeće odnosno općinski načelnik, ovisno o vrijednosti poslovnog prostora.
- (2) Poslovni prostor ne može se prodati fizičkoj ili pravnoj osobi koja ima dospjele nepodmirene obveze prema državnom proračunu, Općini i tvrtki FUŽINE d.o.o. Lič, po bilo kojoj osnovi, osim ako je u skladu s posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja odnosno u skladu s odlukama nadležnih tijela Općine odobrena obročna otplata, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja.

Članak 48.

- (1) Na temelju odluke o kupoprodaji poslovnoga prostora iz članka 47. stavka 1. ove Odluke, Načelnik i kupac sklopit će u roku od devedeset (90) dana od dana donošenja odluke ugovor o kupoprodaji poslovnoga prostora.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 49.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Fužine broj 08/19).

Članak 50.

- (1) Ugovori o zakupu poslovnog prostora sklopljeni temeljem Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Fužine broj 08/19) i Odluke o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Fužine (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 26/97, 18/98, 46/07, 03/08, 30/09, 43/10, 44/13, 31/14, 36/14) ostaju na snazi do isteka vremena na koje su sklopljeni odnosno do prestanka njihovog važenja.

Članak 51.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA: 024-02/23-01/04

URBROJ: 2170-19-23-6

Fužine, 05. lipnja 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko, v.r.

Privitak 1.

PONUĐA/PRIJAVA NA JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA	
PODACI O PONUDITELJU	
IME I PREZIME (za fizičke osobe i fizičke osobe obrtnike) / NAZIV DRUŠTVA (za pravne osobe)	
PREBIVALIŠTE (za fizičke osobe i fizičke osobe obrtnike) / SJEDIŠTE (za pravne osobe)	
IME I PREZIME OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE (samo za pravne osobe)	
OIB, MBS (za pravne osobe)	
TELEFON, MOBILTEL	
ADRESA e-pošte	
IBAN žiro računa i naziv banke	
PODACI O POSLOVNOM PROSTORU	
REDNI BROJ POSLOVNOG PROSTORA	
ADRESA POSLOVNOG PROSTORA	
BROJ KATASTARSKE ČESTICE, KATASTARSKE OPĆINE I ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ULOŠKA	
PONUĐENI IZNOS MJESEČNE ZAKUPNINE SA PDV-om	

DETALJAN OPIS DJELATNOSTI KOJA BI SE OBAVLJALA U PROSTORU U OKVIRU OGLAŠENE DJELATNOSTI (GARAŽE I GARAŽNA MJESTA DAJU SE U ZAKUP ISKLJUČIVO ZA SMJEŠTAJ VOZILA)	
POPIS DOKUMENTACIJE KOJA SE DOSTAVLJA	
MJESTO I DATUM	
POTPIS PONUDITELJA/ OVLAŠTENE OSOBE ZA ZASTUPANJE	

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012, 152/2014) ovlasti za raspolaganje, upravljanje i korištenje stvarima u vlasništvu jedinica imaju tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određena propisom o ustrojstvu lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Na temelju članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21) Općinsko vijeće donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine 123/24) Općina Fužine je u obvezi uskladiti Odluku o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Fužine 05/23) sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine 123/24).

Člankom 1. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama, riječi: „poslovnih prostora“ zamjenjuju se riječima: „poslovnoga prostora“ te se ispravlja naziv Odluke.

Člankom 2. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama proširuje se primjena Odluke i na pokretnine u vlasništvu Općine Fužine.

Člancima 3. do 6. Prijedloga Odluke izmjenama i dopunama usklađuju se odredbe Odluke sa Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine 125/11, 64/15, 112/18, 123/24).

Člankom 7. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama propisuje se maksimalno trajanje zakupa od 10 godina uz mogućnost produljenja za dodatnih 10 godina, u skladu sa Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine 125/11, 64/15, 112/18, 123/24).

Člancima 8. do 9. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama, riječi „poslovnih prostora“ zamjenjuju se riječima „poslovnoga“ prostora.

Člancima 10. do 15. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama usklađuju se odredbe Odluke sa Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine 125/11, 64/15, 112/18, 123/24).

Člankom 16. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama se propisuje da se u cijelom tekstu Odluke riječi „poslovnog“ zamjenjuju se riječima „poslovnoga“.

Člankom 17. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama, u nazivu Privitka 1 riječi „poslovnih“ zamjenjuju se riječima „poslovnoga“.

Člankom 18. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama se propisuje da će se postupci započeti prema odredbama Odluke (Službene novine Općine Fužine 05/23), dovršiti prema odredbama te Odluke.

Člankom 19. Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama se propisuje dan stupanja na snagu Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama.

Slijedom navedenog, a u skladu s gore navedenim zakonskim i općim aktima, predlaže se Općinskom vijeću Općine Fužine, donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.

TOČKA 6.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-1
Fužine, 26. siječnja 2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine

n/p predsjednika

**Predmet: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra
na nekretnini označenoj s k.č.br. 5287/3, K.O. Lič**
- prijedlog, dostavlja se;

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na nekretnini označenoj s k.č.br. 5287/3, K.O. Fužine.

U skladu s navedenim, predlažem Općinskom vijeću da donese predloženu Odluku.

Prilog: Odluka i obrazloženje

S poštovanjem,

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

DOSTAVITI:

- ✂ naslovu,
- ✂ pismohrana.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 09.02.2026T10:06:36 (UTC:2026-02-09T09:06:36Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: ecc86a58-256f-4b1e-af88-93a50891b55a

Kontrolni broj: 1770627992
Općina Fužine



Na temelju članka 35. Zakona u vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 52/25), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra
na nekretnini označenoj s k.č.br. 5287/3, K.O. Lič

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č.br. 5287/3, K.O. Lič, upisanoj kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice, ZK uložak 3213, površine 334 m² koja u naravi čini dio okućnice stambenog objekta na adresi Lič 228.

Članak 2.

Ovlašćuje se općinska načelnica da zatraži od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Delnice brisanje upisa statusa javnog dobra i upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Fužine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA:

UURBROJ:

Fužine, _____ 2026. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko

**OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG ODLUKE
UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA
NA NEKRETNINI OZNAČENOJ S K.Č. 5287/3, K.O. LIČ**

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona u vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 52/25) stvarima u vlasništvu jedinice lokalne samouprave raspolaže, upravlja i koristi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne samouprave.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 18. Statuta Općine Fužine (Službene novine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

Općina Fužine zaprimila je zahtjev za ukidanjem statusa javnog dobra i kupnjom nekretnine označene s k.č.br. 5287/3, K.O. Lič.

Nekretnina označena s k.č.br. 5287/3, K.O. Lič upisana kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice, ZK uložak broj 3213, upisana je kao javno dobro SERDARI, KUĆA I DVORIŠTE.

S obzirom na to da označena nekretnina u naravi čini dio okućnice stambenog objekta na adresi Lič 228 ne predstavlja javno dobro u skladu s zakonskim odredbama može se ukinuti javno dobro.

Slijedom navedenog, predlaže se Općinskom vijeću Općine Fužine donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na nekretnini označenoj s k.č.br. 5287/3, K.O. Lič.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DELNICE
Stanje na dan: 26.01.2026. 11:21

Katastarska općina: 304581, LIČ

Broj ZK uložka: 3213

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-23476/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 5287/3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	5287/3	8	SERDARI KUĆA I DVORIŠTE	334 334	
		UKUPNO:		334	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprimljeno 17.07.2024.g. pod brojem Z-18234/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 5969/1, 5970, 5977/2, RJEŠENJE OVOSUDNO POSL.BR. Z-38309/2021 09.02.2023, Uknjižuje pravo stvarne služnosti (ukopavanjem cjevovoda u zemljištu) u širini od 10 m, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema koji plana s ucrtanom trasom plinovoda i to radi izgradnje magistralnog plinovoda Pula-Karlovac DN 500/75, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, na k.č.br. 3782 Poljski put, ukupne površine 860 čhv i k.č.br. 3783 Poljski put, ukupne površine 3 jutra, 270 čhv, obje upisane u z.k.ul. PI, k.o. Škreljvo, kao poslužnim nekretninama, u korist povlasnog magistralnog plinovoda Pula-Karlovac DN 500/75, na ime: PLINACRO, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRANSPORT PRIRODNIM PLINOM, OIB: 69401829750, SAVSKA CESTA 88A, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 26.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 63406/2026

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**Kontrolni broj: 36865787155a69c**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI DELNICE

K.o. LIČ
k.č.br.: 5287/3

Stanje na dan: 26.01.2026.

OSS evidencijski broj: 217020/2026

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 368662284c3da55

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

TOČKA 7.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-2
Fužine, 26. siječnja 2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine

n/p predsjednika

**Predmet: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
na nekretnini označenoj s k.č.br. 2866/6, K.O. Fužine**
- prijedlog, dostavlja se;

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini označenoj s k.č.br. 2866/6, K.O. Fužine.

U skladu s navedenim, predlažem Općinskom vijeću da donese predloženu Odluku.

Prilog: Odluka i obrazloženje

S poštovanjem,

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

DOSTAVITI:

- ✂ naslovu,
- ✂ pismohrana.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 26.01.2026T14:09:23 (UTC:2026-01-26T13:09:23Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: d385d883-47c7-431d-a26d-3c9fb164eb3d

Kontrolni broj: 1769432963
Općina Fužine



Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
na nekretnini označenoj s k.č.br. 2866/6, K.O. Fužine

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini označenoj s k.č.br. 2866/6, K.O. Fužine, upisanoj kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice, ZK uložak 1555, površine 20 m² koja u naravi čini kolni prilazni put stambenom objektu izgrađenom na nekretnini označenoj s k.č.br. 505/11, K.O. Fužine.

Članak 2.

Ovlašćuje se općinska načelnica da zatraži od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Delnice brisanje upisa statusa javnog dobra i upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Fužine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA:

UURBROJ:

Fužine, _____ 2026. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko

**OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG ODLUKE
UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI
NA NEKRETNINI OZNAČENOJ S K.Č. 2866/6, K.O. FUŽINE**

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 103. stavka 1. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) kada prestane potreba za korištenjem nerazvrstane ceste ili njenog dijela može se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi.

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 18. Statuta Općine Fužine (Službene novine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

Općina Fužine zaprimila je zahtjev za ukidanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi i kupnjom nekretnine označene s k.č.br. 2866/6, K.O. Fužine.

Nekretnina označena s k.č.br. 2866/6, K.O. Fužine upisana kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice, ZK uložak broj 1555, upisana je kao dio GF12 ZA GORICOM - nerazvrstana cesta. S obzirom na to da označena nekretnina u naravi čini kolni prilazni put stambenom objektu na adresi Za Goricom 11 te ne predstavlja dio nerazvrstane ceste ispunjeni su zakonski uvjeti za ukidanje statusa javnog dobra.

Slijedom navedenog, predlaže se Općinskom vijeću Općine Fužine donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na nekretnini označenoj s k.č.br. 2866/6, K.O. Fužine.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI DELNICE

K.o. FUŽINE
k.č.br.: 2866/6

Stanje na dan: 08.01.2026.
OSS evidencijski broj: 35485/2026

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 364728686b55bfl

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI
DELNICE

Stanje na dan: 08.01.2026

OSS evidencijski broj: 35485/2026

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: FUŽINE (Mbr. 304565)

Posjedovni list: 1718

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI - VLASNIK-OPĆINA FUŽINE, DR. FRANJE RAČKOG 19, FUŽINE (VLASNIK)	50371966761

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2866/6	GF12 ZA GORICOM	20	18		
			NERAZVRSTANA CESTA	20			
Ukupna površina katastarskih čestica				20			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 3647286971c2b58

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

TOČKA 8.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-3
Fužine, 9. veljače 2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine

n/p predsjednik

PREDMET: Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. – 2029. godinu
- prijedlog, dostavlja se;

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se prijedlog Odluke o donošenju Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. – 2029. godinu.

U skladu s navedenim, predlažem Općinskom vijeću da donese predloženu Odluku o donošenju Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. – 2029. godinu.

Prilog: Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. – 2029. godinu, Odluka i obrazloženje

S poštovanjem,

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

DOSTAVITI:

- ✂ naslovu,
- ✂ pismohrana.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 09.02.2026T12:02:23 (UTC:2026-02-09T11:02:23Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 8c260f74-e7f9-4676-80fc-efc185290e61

Kontrolni broj: 1770634943
Općina Fužine



Na temelju članka 17. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22), članka 49. Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja (Narodne novine broj 66/21) te članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21), Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

Odluku o donošenju Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. - 2029. godinu

Članak 1.

Donose se Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. - 2029. godinu.

Članak 2.

Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. - 2029. godinu sastavni su dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA:
URBROJ:
Fužine,

OPCINSKO VIJEĆE OPCINE FUZINE
Predsjednik

Valentin Crljenko

Na temelju članka 17. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22), članka 49. Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja (Narodne novine broj 66/21) te članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026.-2029. godinu

1. UVOD

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama te otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Općina Fužine obavezna je organizirati poslove iz svog samoupravnog djelokruga koji se odnose na planiranje, razvoj, učinkovito funkcioniranje i financiranje sustava civilne zaštite.

Na temelju članka 17. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22) (u daljnjem tekstu: Zakon) predstavničko tijelo na prijedlog izvršnog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u postupku donošenja proračuna razmatra i usvaja godišnju analizu stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje te smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite.

2. CILJ DONOŠENJA SMJERNICA

U skladu s procijenjenom opasnosti i očekivanim posljedicama nesreća, velikih nesreća i katastrofa utvrđenih Procjenom rizika od velikih nesreća za područje Općine Fužine, a u cilju zaštite i spašavanja ljudi, materijalnih dobara te okoliša kao i ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava civilne zaštite (stožer civilne zaštite, postrojbe civilne zaštite, vatrogasne postrojbe, udruge građana od značaja za sustav civilne zaštite, službe i pravne osobe koje se zaštitom i spašavanjem bave u okviru redovne djelatnosti) potrebno je donijeti Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite za razdoblje 2026. - 2029. godine.

Na temelju Procjene rizika od velikih nesreća Općine Fužine utvrđuju se prioritetne preventivne mjere, dinamika i način njihovog provođenja kao i javne politike upravljanja rizicima, tj. smanjivanja ranjivosti kategorija društvenih vrijednosti (život i zdravlje ljudi, gospodarstvo te društvena stabilnost i politika) koje su na području Općine izložene utjecajima prijetnji s nositeljima njihovog provođenja.

Na temelju utvrđenih slabosti postojećih kapaciteta sustava civilne zaštite Smjernicama se utvrđuje način uspostavljanja kapaciteta za primanje i postupanje po informacijama ranog upozoravanja i razvijanju rješenja na jačanju svijesti za postupanje u velikim nesrećama.

Smjernicama se usmjerava razvoj kapaciteta operativnih snaga sustava civilne zaštite, odnosno temeljnih operativnih kapaciteta (operativne snage vatrogastva, operativne snage Hrvatskog

Crvenog kriza i operativnih snaga Hrvatske gorske službe spašavanja) od značaja za reagiranje u velikim nesrećama te poboljšavanju planiranja i koordiniranja uporabe kapaciteta u velikoj nesreći.

Općina Fužine organizira poslove iz svog samoupravnog djelokruga koji se odnose na planiranje, razvoj, učinkovito funkcioniranje i financiranje sustava civilne zaštite.

Općina Fužine dužna je jačati i nadopunjavati spremnost postojećih snaga sustava civilne zaštite na svojem području u skladu s Procjenom rizika od velikih nesreća i Planom djelovanja civilne zaštite.

Ciljevi u razvoju civilne zaštite utvrđuju se na temelju izrađene Procjene rizika od velikih nesreća s naglaskom na:

- preventivne mjere koje se povezuju s javnim politikama i nositeljima kako bi se omogućilo odgovorno upravljanje rizicima od strane svih sektorskih sudionika s lokalne razine sustava civilne zaštite
- razvoj organizacije sustava civilne zaštite i operativnih kapaciteta za reagiranje u velikim nesrećama

Sveukupni cilj Smjernica je uspostava organiziranog i učinkovitog sustava civilne zaštite i povezivanje svih sudionika: operativnih snaga sustava civilne zaštite, žurnih službi i građana u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od velikih nesreća i katastrofa, pružanju brzog i optimalnog odgovora na prijetnje i opasnosti nastanka te ublažavanja posljedica velike nesreće i katastrofe.

Pojedinačni ciljevi (subpodručja) definirani su kroz normativno uređenje, planske dokumente, operativne snage sustava civilne zaštite, osposobljavanje i vođenje evidencije pripadnika operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Fužine.

3. PLANSKI DOKUMENTI

Općinsko vijeće Općine Fužine je na sjednici održanoj dana 10. prosinca 2025. godine donijelo Odluku o donošenju II. revizije Procjenu rizika od velikih nesreća (Službene novine Općine Fužine broj 07/25). Procjena rizika od velikih nesreća predstavlja temelj izrade planskih dokumenta u području civilne zaštite.

Općinska načelnica Općine Fužine je dana 12. prosinca 2025. godine donijela Odluku o donošenju II revizije Plana djelovanja civilne zaštite Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 07/25). Plan djelovanja je operativni dokument prvenstveno namijenjen za potrebe djelovanja Stožera civilne zaštite Općine Fužine kao stručnog, operativnog i koordinativnog tijela za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama.

Na temelju članka 57. Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenta u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja članak (Narodne novine broj 66/21), nositelji izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti, dužni su kontinuirano, sukladno promjenama u normativnom području, procjenama rizika i metodološkim promjenama, provoditi njihovo usklađivanje.

Postupak usklađivanja planskih dokumenata provodi se na dva načina:

- redovno tekuće ažuriranje priloga i podataka iz sadržaja dokumenata koje, što se tiče procedure, ne implicira identičan postupak prilikom njihovog usvajanja, ali se o provedenom postupku vodi službena zabilješka
- suštinske promjene u njihovom sadržaju, na temelju promjena u normativnom području, stanja u prostoru i povećanja urbane ranjivosti, koje zahtijevaju intervencije u drugim planskim dokumentima iste i niže hijerarhijske razine i koje obuhvaćaju potrebu postupanja u postupku identičnom kao u postupku prilikom njihovog usvajanja.

U skladu s člankom 8. stavcima 2. i 3. Pravilnika o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 56/16), propisano je da se procjena rizika od velikih nesreća izrađuje najmanje jednom u tri godine te se njezino usklađivanje i usvajanje mora provesti do kraja ožujka u svakom trogodišnjem ciklusu.

Procjena rizika od velikih nesreća može se izrađivati i češće, ukoliko u trogodišnjem periodu nastupi značajna promjena ulaznih parametara u korištenim scenarijima i postupcima analiziranja rizika ili ako se prepozna nova prijetnja.

U tablici je prikazan pregled planskih dokumenata i aktivnosti u sustavu civilne zaštite koje Općina Fužine mora u skladu sa Zakonom, posjedovati, odnosno izvršiti.

Tablica 1. Pregled planskih dokumenata i aktivnosti iz područja civilne zaštite

R.BR.	PLANSKI DOKUMENTI I AKTIVNOSTI	NOSITELJI	ROK IZVRŠENJA	NAPOMENA
1.	Godišnja Analiza stanja sustava civilne zaštite	Predlaže izvršno tijelo - donosi predstavničko tijelo	Jednom godišnje - vezano uz donošenje proračuna	/
2.	Godišnji Plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje	Predlaže izvršno tijelo - donosi predstavničko tijelo	Jednom godišnje - vezano uz donošenje proračuna	/
3.	Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite	Predlaže izvršno tijelo - donosi predstavničko tijelo	Jednom u 4 godine - vezano uz donošenje proračuna	/
4.	Procjena rizika od velikih nesreća	Predlaže izvršno tijelo - donosi predstavničko tijelo	Jednom u 3 godine	Ažuriranja kontinuirano / prema potrebi
5.	Plan djelovanja civilne zaštite	Izvršno tijelo	U roku od 6 mjeseci od donošenja Procjene rizika	Ažuriranja kontinuirano / prema potrebi

			od velikih nesreća	
6.	Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite		Predlaže izvršno tijelo - donosi predstavničko tijelo	Po donošenju Procjene rizika od velikih nesreća /
7.	Stožer civilne zaštite	Imenovanje članova Stožera civilne zaštite	Izvršno tijelo	Najkasnije u roku od 30 dana po završetku lokalnih izbora /
		Osposobljavanje članova stožera civilne zaštite	Izvršno tijelo	U roku od godine dana od imenovanja članova Stožera civilne zaštite /
		Poslovnik o radu Stožera civilne zaštite	Izvršno tijelo	Po donošenju temeljnih akata /
8.	Povjerenici civilne zaštite i njihovi zamjenici	Imenovanje povjerenika civilne zaštite i njihovih zamjenika	Izvršno tijelo	Po donošenju Procjene rizika od velikih nesreća /
		Osposobljavanje povjerenika civilne zaštite	Izvršno tijelo	Kontinuirano Provodi Ministarstvo ili Ovlaštena ustanova
9.	Osigurava uvjete za vođenje i ažuriranje baze podataka o pripadnicima, sposobnostima i resursima operativnih snaga sustava civilne zaštite		Izvršno tijelo	Kontinuirano /
10.	Osigurava uvjete za premještanje, sklapanje, evakuaciju i zbrinjavanje te izvršavanje zadaća u provedbi drugih mjera civilne zaštite		Izvršno tijelo	Kontinuirano /
11.	Kod donošenja godišnjeg plana nabave u plan uključuje materijalna sredstva i opremu snaga civilne zaštite		Izvršno tijelo	Jednom godišnje - vezano uz donošenje proračuna /
12.	Plan vježbi civilne zaštite		Izvršno tijelo	Jednom godišnje /
13.	Osigurava financijska sredstva za izvršavanje odluka o financiranju aktivnosti civilne		Izvršno tijelo	Kontinuirano /

	zaštite u velikoj nesreći i katastrofi prema načelu solidarnosti			
14.	Osigurava uvjete za raspoređivanje pripadnika na dužnost povjerenika civilne zaštite te vođenje evidencije raspoređenih pripadnika	Izvršno tijelo	Kontinuirano	/
15.	Uspostavlja vođenje evidencije stradalih osoba u velikim nesrećama i katastrofama	Izvršno tijelo	Po nastanku velike nesreće i/ili katastrofe	/

4. OPERATIVNE SNAGE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Mjere i aktivnosti u sustavu civilne zaštite provode sljedeće operativne snage sustava civilne zaštite:

1. Stožer civilne zaštite
2. Operativne snage vatrogastva
3. Operativne snage Hrvatskog Crvenog križa
4. Operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja
5. Udruge
6. Povjerenici civilne zaštite
7. Pravne osobe u sustavu civilne zaštite

Na temelju članka 17. stavak 3. podstavak 6. Zakona, Općinska načelnica odgovorna je za osnivanje operativnih snaga civilne zaštite u skladu s usvojenim Smjernicama i Planom razvoja sustava civilne zaštite. U skladu s člankom 17. stavak 3. podstavak 2. Zakona, Općinska načelnica donosi plan, odnosno vrstu i način provođenja vježbi operativnih snaga sustava civilne zaštite.

4.1. Stožer civilne zaštite

Stožer civilne zaštite je stručno, operativno i koordinativno tijelo za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama. Stožer civilne zaštite obavlja zadaće koje se odnose na prikupljanje i obradu informacija ranog upozoravanja o mogućnosti nastanka velike nesreće i katastrofe, razvija plan djelovanja sustava civilne zaštite na svom području, upravlja reagiranjem sustava civilne zaštite, obavlja poslove informiranja javnosti i predlaže donošenje odluke o prestanku provođenja mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite. Općinska načelnica je dana 9. srpnja 2025. godine donijela Odluku o osnivanju i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova Stožera civilne zaštite Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 05/25) te dana 27. siječnja 2026. godine Odluku o izmjeni Odluke o osnivanju stožera civilne zaštite Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 01/26).

Članovi Stožera civilne zaštite dužni su završiti osposobljavanje koje provodi Ministarstvo unutarnjih poslova prema Programu osposobljavanja članova Stožera civilne zaštite koji donosi ministar, u roku od godinu dana od imenovanja Stožera civilne zaštite.

Stožeri civilne zaštite mogu od znanstvenih i drugih institucija, zavoda, javnih poduzeća i ustanova tražiti pružanje stručne pomoći i savjeta, radi poduzimanja učinkovitih operativnih mjera za zaštitu pripadnika operativnih snaga sustava civilne zaštite, građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša. Način rada Stožera civilne zaštite Općine Fužine uređen je

Poslovníkom o radu Stožera civilne zaštite Općine Fužine (KLASA: 810-01/17-01/08, URBROJ: 2112/03-02-18-08 od 21. ožujka 2018. godine).

4.2. Operativne snage vatrogastva

Vatrogasna zajednica Općine Fužine je organizacija samostalnih dobrovoljnih vatrogasnih društava udruženih u zajednicu temeljem Zakona o vatrogastvu (Narodne novine broj 125/19, 114/22, 155/23) i Zakona o udrugama (Narodne novine broj 74/14, 70/17, 98/19, 151/22).

Na području Općine Fužine djeluju 3 (tri) Dobrovoljna vatrogasna društva (u daljnjem tekstu: DVD) i to DVD Fužine, DVD Lič i DVD Vrata.

Općinsko vijeće Općine Fužine je dana 16. studenog 2022. godine donijelo Odluku o imenovanju vatrogasne postrojbe kojem je DVD Vrata imenovano kao takvo (Službene novine Općine Fužine 12/22). Najopremljeniji i najosposobljeniji dio vatrogasnog sustava su navedena središnja društva. Operativne snage vatrogastva su organizirane, opremljene i educirane za izvršavanje zadaća u skladu sa Zakonom o vatrogastvu i podzakonskim aktima.

4.3. Operativne snage Hrvatskog crvenog križa

Crveni križ je temeljna operativna snaga sustava civilne zaštite. Na temelju Zakona o Hrvatskom crvenom križu (Narodne novine broj 71/10, 136/20) osnovni ciljevi Crvenog križa su ublažavanje ljudskih patnji izazvanih prirodnim, ekološkim i drugim nesrećama s posljedicama masovnih stradanja i epidemija. Operativne snage Hrvatskog crvenog križa su temeljna operativna snaga sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama te izvršavanju obveze u sustavu civilne zaštite sukladno posebnim propisima kojim se uređuje područje djelovanja Hrvatskog crvenog križa i planovima donesenih na temelju posebnih propisa kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatskog crvenog križa, odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite te Planom djelovanja civilne zaštite Općine Fužine.

4.4. Operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja

Na temelju Zakona operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja su temeljna operativna snaga sustava civilne zaštite. Hrvatska gorska služba spašavanja je udruga čiji su osnovni ciljevi spašavanje i pružanje prve medicinske pomoći na nepristupačnim područjima i u izvanrednim okolnostima kod kojih pri spašavanju i pružanju pomoći treba primijeniti posebno stručno znanje i upotrijebiti tehničku opremu za spašavanje u svrhu očuvanja ljudskog života, zdravlja i imovine. Hrvatska gorska služba spašavanja je nacionalna, dobrovoljna, stručna, humanitarna i nestranačka udruga javnog značaja. Organizirana je i opremljena za djelovanje u svim prirodnim katastrofama i velikim nesrećama u urbanim (i ruralnim) sredinama gdje njihova oprema i sposobnosti dolaze do posebnog izražaja u svrhu očuvanja ljudskog života, zdravlja i imovine.

4.5. Udruge

Udruge koje nemaju javne ovlasti, a od interesa su za sustav civilne zaštite (npr. kinološke djelatnosti, podvodne djelatnosti, radio-komunikacijske, zrakoplovne i druge tehničke djelatnosti), pričuvni su dio operativnih snaga sustava civilne zaštite koji je osposobljen za provođenje pojedinih mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite.

Udruge svojim sposobnostima nadopunjuju sposobnosti temeljnih operativnih snaga i specijalističkih i intervencijskih postrojbi civilne zaštite te se uključuju u provođenje mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite sukladno odredbama Zakona. Udruge koje su nositelji pojedinih mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite određuju se i navode u planovima djelovanja civilne zaštite na svim razinama ustrojavanja sustava. U slučaju potrebe za

provođenjem mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama općinska načelnica aktivirati će potrebne udruge u provedbi mjera.

4.6. Povjerenici i zamjenici civilne zaštite

Povjerenika civilne zaštite i njegovog zamjenika imenuje općinska načelnica za pojedina naselja u skladu s člankom 34. stavak 1. Zakona.

Povjerenici i zamjenici civilne zaštite:

- sudjeluju u pripremanju građana za osobnu i uzajamnu zaštitu te usklađuju provođenje mjera osobne i uzajamne zaštite
- daju obavijesti građanima o pravodobnom poduzimanju mjera civilne zaštite te javne mobilizacije radi sudjelovanja u sustavu civilne zaštite
- sudjeluju u organiziranju i provođenju evakuacije, sklanjanja, zbrinjavanja i drugih mjera civilne zaštite
- organiziraju zaštitu i spašavanje pripadnika ranjivih skupina
- provjeravaju postavljanje obavijesti o znakovima za uzbunjivanje u stambenim zgradama na području svoje nadležnosti i o propustima obavještavaju inspekciju civilne zaštite.

Na temelju članka 34. Zakona Općinska načelnica donesla je Odluku o imenovanju povjerenika i zamjenika povjerenika Civilne zaštite Općine Fužine (KLASA: 240-01/25-01/01, URBROJ: 2170-19-25-26 od 31. srpnja 2025. godine).

4.7. Pravne osobe u sustavu civilne zaštite

U slučaju prijetnje, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa pravne osobe, osobito pravne osobe u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske i pravne osobe koje su odlukom nadležnog središnjeg tijela državne uprave određene kao operativne snage sustava civilne zaštite od posebnog interesa na državnoj razini te pravne osobe koje su odlukama izvrsnih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određene od interesa za sustav civilne zaštite, dužne su u operativnim planovima izraditi plan o načinu organiziranja provedbe mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite sukladno odredbama Zakona, posebnih propisa i njihovih općih akta. Pravna osoba dužna je odazvati se zahtjevu načelnika Stožera civilne zaštite jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i načelnika Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske te sudjelovati s ljudskim snagama i materijalnim resursima u provedbi mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

Općine Fužine donijela je Odluku o utvrđivanju popisa pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 03/22).

5. MJERE I AKTIVNOSTI U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE

5.1. Građani u sustavu civilne zaštite

Svaki građanin dužan je brinuti se za svoju osobnu sigurnost i zaštitu te provoditi mjere osobne i uzajamne zaštite i sudjelovati u aktivnostima sustava civilne zaštite.

Pod mjerama osobne i uzajamne zaštite podrazumijevaju se osobito: samopomoć i prva pomoć, premještanje osoba, zbrinjavanje djece, bolesnih i nemoćnih osoba i pripadnika drugih ranjivih skupina, kao i druge mjere civilne zaštite koje ne trpe odgodu, a koje se provode po nalogu nadležnog Stožera civilne zaštite i povjerenika civilne zaštite, uključujući i prisilnu evakuaciju kao preventivnu mjeru koja se poduzima radi umanjivanja mogućih posljedica velike nesreće i katastrofe. Osoba koja je u slučaju velike nesreće i katastrofe nastradala dužna se prijaviti nadležnom tijelu Općine Fužine koje vodi evidenciju stradalih osoba radi ostvarivanja prava na pomoć (materijalnu, financijsku, privremeni smještaj, organiziranu prehranu i slično).

Mjere civilne zaštite su jednokratni postupci i zadaće koje provode svi sudionici u sustavu civilne zaštite na svim razinama radi spašavanja života i zdravlja građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša, i to: uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija, zbrinjavanje, sklanjanje, spašavanje, prva pomoć, kemijsko-biološko-radiološko-nuklearna zaštita (KBRN zaštita), asanacija (humana, animalna, asanacija terena), zaštita životinja i namirnica životinjskog porijekla te zaštita bilja i namirnica biljnog porijekla.

5.1.1. Edukacija i jačanje svijesti stanovnika Općine Fužine u području civilne zaštite

U cilju postizanja pravilnog postupanja i smanjenja šteta konstantno će se educirati stanovništvo na sljedeći način:

- provođenjem informiranja građana putem sredstava javnog informiranja
- provođenjem informiranja građana kroz rad institucija
- prema postojećem kalendaru obilježavanje svih datuma od značaja za Civilnu zaštitu (Dan civilne zaštite Republike Hrvatske - 01. ožujka; Dan europskog broja 112 - 11. veljače i Međunarodni dan smanjenja rizika od katastrofa - 13. listopada).

5.2. Uzbunjivanje i obavješćivanje

Uzbunjivanje stanovništva provoditi će se u skladu s Pravilnikom o postupku uzbunjivanja stanovništva (Narodne novine broj 69/16). Odluku o uzbunjivanju stanovništva putem sirena, oglašavanjem znaka neposredne opasnosti ili upozorenja na nadolazeću opasnost, s priopćenjem za stanovništvo donosi općinska načelnica, a u slučaju njene odsutnosti ili spriječenosti načelnik Stožera civilne zaštite.

Odluka o uzbunjivanju stanovništva donosi se na temelju informacija ranog upozoravanja institucija iz javnog sektora u sklopu propisanog djelokruga u području meteorologije, hidrologije i obrane od poplava, ionizirajućeg zračenja, inspeksijske službe i institucija koje provode znanstvena istraživanja, informacija o neposrednoj opasnosti od nastanka nesreće koje prikupljaju operateri postrojenja s opasnim tvarima, hidroakumulacija i vatrogastvo te informacije koje prikuplja Ministarstvo obrane i Ministarstvo unutarnjih poslova.

Odluka o uzbunjivanju stanovništva s priopćenjem za stanovništvo upućuje se Županijskom centru 112 telefonskim pozivom na broj 112.

Pravne osobe - operateri dužni su uspostaviti i održavati sustav uzbunjivanja u perimetru stvarnih rizika za građane i to:

- pravne osobe koje se bave djelatnošću koja svojom naravi može ugroziti život i zdravlje građana, materijalna i kulturna dobra i okoliš, a koje koriste velike količine opasnih tvari propisane posebnim propisima na području zaštite okoliša te su dužne izrađivati izvješća o sigurnosti
- pravne osobe koje su vlasnici ili upravljaju akumulacijama vode i vodnim kanalima za proizvodnju električne energije i opskrbu vodom
- pravne osobe koje se bave djelatnošću koja svojom naravi može ugroziti život i zdravlje građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša, a posluju unutar industrijske zone koja je prema aktima središnjeg tijela državne uprave nadležnog za zaštitu okoliša ugrožena domino efektom.

Vlasnici i korisnici objekta u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 osoba te odgojne, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove, sportske dvorane, stadioni, proizvodni prostori i slično, u kojima se zbog buke ili akustičke izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja

i prijem priopćenja Županijskog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

6. FINANCIRANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Na temelju članka 72. stavka 1. i 2. Zakona, Proračunom Općine Fužine osiguravaju se financijska sredstva za pozivanje, raspoređivanje, popunu, opremanje, osposobljavanje, uvježbavanje, aktiviranje, mobiliziranje i djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite u skladu sa Smjernicama za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite i Godišnjim planom razvoja sustava civilne zaštite.

Proračunom Općine Fužine osiguravaju se financijska sredstva za izvršavanje mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite. Financiranjem sustava civilne zaštite potrebno je postići racionalno, funkcionalno i učinkovito djelovanje sustava civilne zaštite.

Slijedom navedenoga potrebno je osigurati financijska sredstva za:

- operative snage vatrogastva
- operative snage Crvenog križa
- operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja
- udruge
- povjerenike civilne zaštite i njihove zamjenike (osposobljavanje i opremanje)
- naknadu mobiliziranim povjerenicima civilne zaštite i njihovim zamjenicima
- naknadu troškova pravnim osobama od interesa za sustav civilne zaštite
- naknadu za privremeno oduzete pokretne radi provedbe mjera civilne zaštite

7. ZAKLJUČAK

Kao osnovni oblik organiziranja stanovništva za osobnu zaštitu ta za pružanje pomoći drugima kojima je ta zaštita nužna, potrebno je osposobljavati i educirati stanovništvo za mogućnost pružanja osobne i uzajamne zaštite u slučajevima izvanrednih situacija nastalih usred prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća.

U razdoblju od 2026. do 2029. godine potrebno je jačati dijelove sustava civilne zaštite na području Općine osposobljavanjem, uvježbavanjem (provođenjem pokazno-terenskih vježbi) i opremanjem za djelovanje u izvanrednim situacijama.

OBRAZLOŽENJE
UZ PRIJEDLOG SMJERNICA ZA ORGANIZACIJU I RAZVOJ SUSTAVA CIVILNE
ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE FUŽINE ZA 2026. – 2029. GODINU

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 17. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22) (u daljnjem tekstu: Zakon) predstavničko tijelo na prijedlog izvršnog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave donosi Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 18. Statuta Općine Fužine (Službene novine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

U skladu s procijenjenom opasnosti i očekivanim posljedicama nesreća, velikih nesreća i katastrofa utvrđenih II. revizijom Procjene rizika od velikih nesreća za područje Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 07/25.), a u cilju zaštite i spašavanja ljudi, materijalnih dobara te okoliša kao i ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava civilne zaštite potrebno je donijeti Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite za razdoblje 2026. - 2029. godine.

Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite razmatraju se i usvajaju svake četiri godine.

Ciljevi u razvoju civilne zaštite utvrđuju se na temelju izrađene II. revizije Procjene rizika od velikih nesreća s naglaskom na:

- preventivne mjere koje se povezuju s javnim politikama i nositeljima kako bi se omogućilo odgovorno upravljanje rizicima od strane svih sektorskih sudionika s lokalne razine sustava civilne zaštite
- razvoj organizacije sustava civilne zaštite i operativnih kapaciteta za reagiranje u velikim nesrećama.

Sveukupni cilj Smjernica je uspostava organiziranog i učinkovitog sustava civilne zaštite i povezivanje svih sudionika: operativnih snaga sustava civilne zaštite, žurnih službi i građana u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od velikih nesreća i katastrofa, pružanju brzog i optimalnog odgovora na prijetnje i opasnosti nastanka te ublažavanja posljedica velike nesreće i katastrofe.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta nije potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU		
Naslov dokumenta	Nacrt prijedloga Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. – 2029. godinu	
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Općina Fužine, Jedinstveni upravni odjel	
Svrha dokumenta	Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. – 2029. godinu	
Datum dokumenta	2. veljače 2026. godine	
Verzija dokumenta	Prva	
Vrsta dokumenta	Izvješće o provedenom savjetovanju	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	DA	Internetska stranica Općine Fužine www.fuzine.hr
Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?	Nacrt prijedloga Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fužine za 2026. – 2029. godinu bio je objavljen na mrežnim stanicama Općine Fužine u periodu od 29. prosinca 2025. godine do 29. siječnja 2026. godine.	
Ako nije, zašto?	-	
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	Nije pristigla niti jedna primjedba	
Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	n/p	
Tekst zaprimljeno prijedloga ili mišljenja	n/p	
Status prijedloga ili mišljenja (prihvatanje/neprihvatanje s obrazloženjem)	n/p	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove	

KLASA: 013-02/25-01/17
 URBROJ: 2170-19-26-2
 Fužine, 2. veljače 2026. godine

Općinska načelnica
 mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 02.02.2026T13:14:24 (UTC:2026-02-02T12:14:24Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 423ba0c3-cdc3-42b3-a4c4-cea86ce0ba62

Kontrolni broj: 1770034463
Općina Fužine



TOČKA 9.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01

URBROJ: 2170-19-26-4

Fužine, 9. veljače 2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine

n/p predsjednik

Predmet: Akcijski plan gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete Općine Fužine
- prijedlog, dostavlja se

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se prijedlog Akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete Općine Fužine.

Prilog: Prijedlog Akcijskog plana, Odluka i obrazloženje

S poštovanjem,

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

DOSTAVITI:

✂ naslovu,

✂ pismohrana.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 09.02.2026T12:01:34 (UTC:2026-02-09T11:01:34Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 7118205e-daba-465f-9bb2-41aae4494a78

Kontrolni broj: 1770634893
Općina Fužine



Na temelju članka 13. Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 6/21), Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

O D L U K U

o donošenju Akcijskog plana gradnje/rekonstrukcije vanjske rasvjete Općine Fužine

Članak 1.

Donosi se Akcijski plan gradnje/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete Općine Fužine koji predstavlja stručnu podlogu za planiranje gradnje nove vanjske rasvjete i usklađenje postojeće vanjske rasvjete s odredbama Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19).

Članak 2.

Akcijski plan gradnje/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete Općine Fužine sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

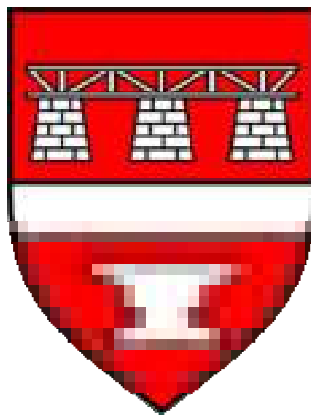
KLASA:
URBROJ:
Fužine,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko

AKCIJSKI PLAN GRADNJE I/ILI REKONSTRUKCIJE VANJSKE RASVJETE OPĆINE FUŽINE



Naručitelj izrade Akcijskog plana:	Općina Fužine Dr. Franje Račkog 19, 51 322 Fužine
Izdavač Akcijskog plana:	Energy Plus - d.o.o. Koprivnička 19 42230 Ludbreg
Oznaka izvješća:	AP 01/10-25
Voditelj izrade plana rasvjete:	Dario Salaj, bacc.ing.el.
Suradnici:	Antonio Horvat, mag.ing.el.

Prosinac, 2025.

Sadržaj

Podatci o naručitelju izrade Akcijskog plana	3
1. Pravna osnova za izradu Akcijskog plana	4
2. Opis područja	6
3. Pregled dopuštenih vrijednosti rasvjetljenosti	8
4. Analiza usklađenosti postojećeg stanja s propisima kojima se uređuje zaštita od svjetlosnog onečišćenja i ocjena stanja.....	10
5. Plan i aktivnosti za rekonstrukciju i/ili gradnju sustava javne rasvjete za razdoblje od pet godina te mjere za očuvanje tih područja	32
6. Određivanje nužnih rekonstrukcija u cilju usklađenja rasvjete sa zakonskim odredbama ..	36
7. Tehničko-ekonomska analiza rekonstrukcije po određenim područjima	37
8. Elementi vrednovanja provedbe Akcijskoga plana	39
9. Plan održavanja sustava javne rasvjete	39
10. Sažetak rezultata savjetovanja s javnošću	40

Podatci o naručitelju izrade Akcijskog plana*Tablica 1. Podatci o naručitelju i izrađivaču akcijskog plana*

Naziv JLS	OPĆINA FUŽINE			
Adresa nadležne uprave	Ulica i broj	Dr. Franje Račkog 19	Općina, poštanski broj	Fužine, 51322
Ime i položaj odgovorne osobe	mr.sc. Ana Merle, dipl.oec. načelnica			
Ime i položaj kontakt osobe	Josipa Vlahović, stručni suradnik za komunalne poslove			
Kontakt	Telefon	051/829-507	Fax	-
	Mobilni telefon	-	E-mail	komunalni.suradnik@fu zine.hr
Naziv izrađivača plana rasvjete	Energy Plus – d.o.o.			
Adresa održavatelja	Ulica i broj	Koprivnička 19	Grad, poštanski broj	Ludbreg, 42230
Ime odgovorne osobe	Biljana Bojadieva Žvorc, direktor			
Ime voditelja izrade	Dario Salaj, bacc.ing.el.			
Kontakt	Telefon	042/404-037	E-mail	dsalaj@energyplus.hr info@energyplus.hr
Suradnici	Antonio Horvat, mag.ing.el.			

1. Pravna osnova za izradu Akcijskog plana

Obveza izrada akcijskog plana proizlazi iz Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19).

Akcijski plan gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete je akt planiranja jedinice lokalne samouprave i Grada Zagreba te operatora vanjske rasvjete kojim se, u skladu s ovim Zakonom, utvrđuje provedba mjera zaštite od svjetlosnog onečišćenja. On je definiran u članku 13. navedenog zakona. Akcijski plan se izrađuje na temelju plana rasvjete za područje jedinice lokalne samouprave i čini stručnu podlogu za izradu projekta gradnje ili rekonstrukcije javne rasvjete. Akcijskim planom planira se gradnja nove vanjske rasvjete i usklađivanje postojeće vanjske rasvjete u vlasništvu jedinica lokalne samouprave, odnosno operatora vanjske rasvjete s odredbama navedenog zakona.

Akcijski plan dostavlja se Ministarstvu zaduženom za zaštitu okoliša te je on sastavni dio informacijskog sustava zaštite okoliša i prirode Republike Hrvatske.

Akcijski plan mora biti usklađen s Pravilnikom o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (NN 128/2022), Pravilnikom o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (NN 128/2020) i Pravilnikom o sadržaju, formatu i načinu izrade plana rasvjete i akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete (NN 22/2023).

Na temelju članka 12. pravilnik o sadržaju, formatu i načinu izrade plana rasvjete i akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete (NN 22/2023) donosi se:

**Rješenje br. APR 01/10-25 o imenovanju stručnih izrađivača za izradu
akcijskog plana vanjske rasvjete**

Izvoditelj ENERGY PLUS – d.o.o.

Adresa Koprivnička 19,
42230 Ludbreg
OIB: 63547118720

Imenuju se: **Antonio Horvat, mag.ing.el.**

Dario Salaj, bacc.ing.el.

Imenovane osobe zadužene su za izradu plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete u skladu sa Zakonom o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19), Pravilnikom o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (NN 128/20) i Pravilnikom o sadržaju, formatu i načinu izrade plana rasvjete i akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete (NN 22/23)

Biljana Bojadieva Žvorc
direktor

2. Opis područja

Općina Fužine smještena je u jugozapadnom dijelu Gorskog kotara, u Primorsko-goranskoj županiji. Administrativno središte općine je naselje Fužine, a u njezinu sastavu nalaze se i naselja Bajer, Belo Selo, Lič, Slavica i Vrata. Ukupna površina općine iznosi 85,8 km².



Slika 1. Smještaj Općina Fužine u odnosu na Primorsko-goranskoj županiju

Općina Fužine smještena je u zapadnom dijelu Gorskog kotara, između riječkog priobalja i unutrašnjosti planinskog područja. Graniči s Općinom Mrkopalj na istoku, Općinom Lokve na sjeveru te Gradom Bakrom i Vinodolskom općinom na jugu i zapadu. Položaj čini Fužine prijelaznim područjem između Gorskog kotara i primorja, s važnom prometnom i gospodarskom ulogom.



Slika 2. Naselja na području općine

(Izvor podataka: Državna geodetska uprava, registar prostornih jedinica, 2025.g.)

Područje Fužina obiluje prirodnim ljepotama, prostranim šumama i planinskim krajobrazima. Reljef je pretežno visoravan s prosječnom nadmorskom visinom oko 730 metara, ispresijecan šumskim padinama i dolinama.

Na području općine nalaze se tri umjetna jezera: Bajer, Lepenica i Potkoš, koja su nastala za potrebe hidroenergetskog sustava, ali danas predstavljaju važan turistički i krajobrazni element.

Klima je umjereno planinska, s obilnim oborinama i snježnim zimama, što bitno utječe na uvjete korištenja i održavanja javne infrastrukture, uključujući sustav javne rasvjete.

Naselja su prostorno razmjerno razdvojena i imaju karakter tipičnih gorskih naselja s većim udjelom zelenih površina, niskom gustoćom gradnje i izraženim tradicijskim arhitektonskim obilježjima.

Središnje naselje Fužine predstavlja administrativno, prometno i turističko središte općine, dok ostala naselja imaju pretežno stambeni, rekreacijski i poljoprivredni karakter.

Ukupno područje općine ima nisku gustoću naseljenosti, s prosječno 16 stanovnika/km², što je znatno ispod državnog prosjeka.

Kroz općinu prolazi više važnih prometnica koje povezuju kontinentalni i priobalni dio Hrvatske. Najznačajnija je autocesta A6 Zagreb – Rijeka, s izlazom Vrata-Fužine, koja omogućuje brzu vezu prema Rijeci (30 km) i Zagrebu (120 km).

Uz autocestu, područjem prolazi i državna cesta D501 (Križišće – Gornje Jelenje – Meja), kao i niz županijskih i lokalnih cesta koje povezuju naselja unutar općine i okolne jedinice lokalne samouprave.

Željeznička pruga Rijeka–Karlovac prolazi južnim dijelom općine, s postajom u Fužinama, čime se dodatno osigurava prometna dostupnost.

Trenutno se rasvjeta uglavnom nalazi samo kroz naselja, dok su ceste između naselja uglavnom neosvijetljene.

Planom rasvjete definirano je 93 zona rasvjete, gdje je najveći dio površine u zonama E0 i E1 koje čine preko 94,5% površine. Rasvjeta se većinom nalazi u zoni E2 i E3 u kojima se nalaze naselja, industrijske zone, županijske ceste, državne ceste i autoceste.

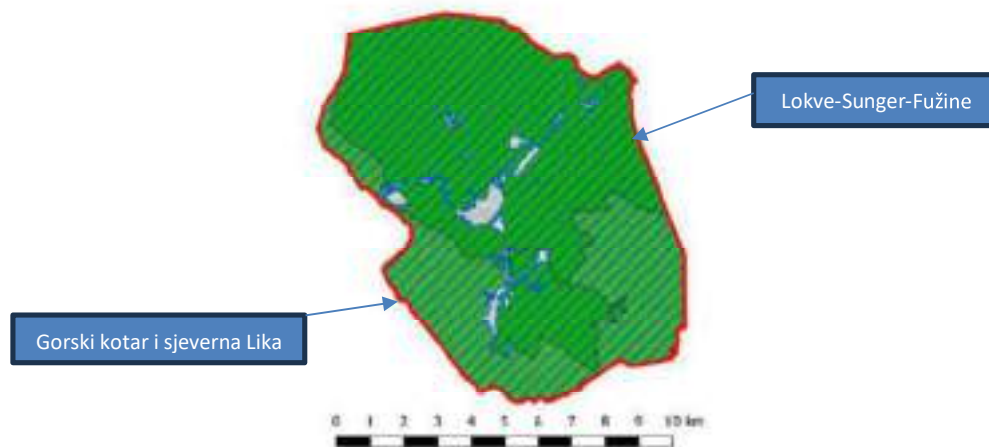


Slika 3. Zone rasvijetljenosti na području općine Fužine

Dio područja općine se nalazi u ekološkoj mreži Natura 2000, te je zbog toga bitno osigurati da se odabir rasvjete prilagodi navedenim područjima.

Ekološka mreža na području općine Fužine obuhvaća slijedeće područje:

- Gorski kotar i sjeverna Lika (HR1000019)
- Lokve-Sunger-Fužine (HR2001353)
- Gorski kotar i sjeverna Lika (HR5000019)



Slika 4. Ekološka mreža Natura 2000.

Izvor: Zavod za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije (2025. godina): Bioportal – naziv tematskog sloja podataka. Dostupno na <http://www.bioportal.hr/>. Pristupljeno: listopad 2025.

3. Pregled dopuštenih vrijednosti rasvijetljenosti

Pravilnik o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvijetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (NN 128/2022) za svaku zonu rasvijetljenosti definira maksimalne dopuštene vrijednosti osvjetljenja same rasvjete. Pravilnik definira maksimalne vrijednosti za sljedeće površine:

- Maksimalne razine vertikalne rasvijetljenosti (PS) na otvorima (vrata, prozori) susjednih građevina
- Maksimalne razine vertikalne rasvijetljenosti (PS) na otvorima (vrata, prozori) kulturnih dobara i susjednih građevina poslovnih, turističkih i ugostiteljskih površina uz vremensko ograničenje trajanja koje JLS i Grad Zagreb utvrđuju Planom rasvjete
- Maksimalne razine svjetline (luminancije) na površinama građevina
- Maksimalne vrijednosti srednje horizontalne rasvijetljenosti javnih prometnica s motornim prometom
- Maksimalne vrijednosti srednje horizontalne rasvijetljenosti pješačkih i biciklističkih staza na nogostupima, zaustavnim trakama i parkiralištima uz cestu
- Maksimalne vrijednosti srednje horizontalne rasvijetljenosti parkirališnih površina

Svjetlostaj u tablicama predstavlja vremenski period noći za čijeg se trajanja vanjska rasvjeta gasi ili smanjuje na propisanu razinu. JLS i Grad Zagreb Planom rasvjete definiraju početak svjetlostaja koji može odstupati maksimalno do jednog sata u odnosu na sredinu noći, ali JLS Planom rasvjete može definirati i smanjenje intenziteta rasvjete prije početka svjetlostaja.

Maksimalne vrijednosti vertikalne rasvijetljenosti na otvorima susjednih građevina, kao i maksimalne razine svjetline (luminancije) nisu analizirane u ovome planu, jer se rezultati mogu dobiti samo proračunima na terenu. Mjerenja na terenu nisu dio izrade plana.

Dopuštene vrijednosti iz pravilnika prikazane su u sljedećoj tablici i to za vrijeme prije i tijekom samog vremena svjetlostaja.

Tablica 2. Maksimalne dozvoljene vrijednosti pojedinih površina

OPIS	Dio noći	ZONA				
		E0	E1	E2	E3	E4
Maksimalne razine vertikalne rasvijetljenosti (PS) na otvorima (vrata, prozori) susjednih građevina	Prije svjetlostaja	0,5 lx	1 lx	2 lx	3 lx	8 lx
	Za vrijeme svjetlostaja	0 lx	0 lx	0,5 lx	1 lx	2 lx
Maksimalne razine vertikalne rasvijetljenosti (PS) na otvorima (vrata, prozori) kulturnih dobara i susjednih građevina poslovnih, turističkih i ugostiteljskih površina uz vremensko ograničenje trajanja koje JLS utvrđuju Planom rasvjete	Prije svjetlostaja	0 lx	1 lx	4 lx	8 lx	15 lx
	Za vrijeme svjetlostaja	0 lx	0 lx	1 lx	2 lx	3 lx
Maksimalne razine svjetline (luminancije) na površinama građevina	Prije svjetlostaja	0 cd/m ²	0 cd/m ²	5 cd/m ²	10 cd/m ²	20 cd/m ²
	Za vrijeme svjetlostaja	0 cd/m ²	0 cd/m ²	1 cd/m ²	2,5 cd/m ²	5 cd/m ²
Maksimalne vrijednosti srednje horizontalne rasvijetljenosti javnih prometnica s motornim prometom	Prije svjetlostaja	1 lx	12 lx	20 lx	30 lx	30 lx
	Za vrijeme svjetlostaja	0 lx	3 lx	5 lx	8 lx	8 lx
Maksimalne vrijednosti srednje horizontalne rasvijetljenosti pješačkih i biciklističkih staza na nogostupima, zaustavnim trakama i parkiralištima uz cestu	Prije svjetlostaja	1 lx	8 lx	10 lx	15 lx	15 lx
	Za vrijeme svjetlostaja	0 lx	2 lx	3 lx	4 lx	4 lx
Oglasna ploča s vanjskom rasvjetom. Dopušteni položaj svjetiljaka na gornjem rubu/prema dolje		0 cd/m ²	0 cd/m ²	10 cd/m ²	20 cd/m ²	20 cd/m ²
Oglasna ploča s unutarnjim svjetilkama i statičkom rasvjetom, Vlastiti unutarnji izvor		0 cd/m ²	0 cd/m ²	5 cd/m ²	20 cd/m ²	20 cd/m ²
Velezaslони		0 cd/m ²	0 cd/m ²	0 cd/m ²	0 cd/m ²	20 cd/m ²
Maksimalne dozvoljene vrijednosti horizontalne rasvijetljenosti prema vodenim površinama	Prije svjetlostaja	0 lx	3 lx	6 lx	8 lx	10 lx
	Za vrijeme svjetlostaja	0 lx	1 lx	2 lx	3 lx	4 lx
Lagani promet, npr. parking mjesta uz trgovine, terase i stambene kuće; biciklistički parkovi	Prije svjetlostaja	5 lx				
	Za vrijeme svjetlostaja	3 lx				
Srednji promet, npr. parking mjesta uz robne kuće, poslovne zgrade, sportske i višenamjenske građevinske komplekse	Prije svjetlostaja	10 lx				
	Za vrijeme svjetlostaja	5 lx				
Gust promet, npr. parking mjesta uz škole, crkve, velike trgovačke centre, velike sportske centre i velike višenamjenske građevinske komplekse	Prije svjetlostaja	15 lx				
	Za vrijeme svjetlostaja	7 lx				

4. Analiza usklađenosti postojećeg stanja s propisima kojima se uređuje zaštita od svjetlosnog onečišćenja i ocjena stanja

Javna rasvjeta na području Općine Fužine uglavnom se napaja iz ormarića javne rasvjete (OJR), smještenih uz trafostanice. Sustav je upravljan pomoću MTU uređaja, a rasvjeta trenutačno radi u cijelonoćnom režimu, odnosno oko 4100 sati godišnje, bez mogućnosti samostalnog upravljanja od strane korisnika.

Ukupno na području općine nalazi se 1181 svjetiljka. Modernizacija provedena 2023. godine obuhvatila je zamjenu 858 svjetiljki, dok 323 svjetiljke još uvijek koriste starije tehnologije. Tijekom modernizacije ugrađene su LED svjetiljke s mogućnošću regulacije svjetlosnog toka tijekom noći, pri čemu se snaga svjetiljki smanjuje na 50% nazivne vrijednosti između 21:00 i 05:00 sati. Najčešći tipovi ugrađenih svjetiljki su Zeta IsaroPro (14,1–100,8 W), Zeta Aerie (13,2 i 17,3 W) te Gamalux (26,7 W). Ovaj sustav omogućuje ujednačenu i energetski učinkovitu javnu rasvjetu, uz smanjenje potrošnje električne energije i emisije CO₂.



Slika 5. Svjetiljka tip IsaroPro



Slika 6. Svjetiljka tip Aerie



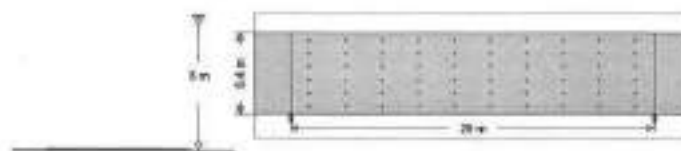
Slika 7. Svjetiljka tip Carat

U nastavku dokumenta prikazani su svjetlotehnički proračuni svjetiljaka ugrađenih tijekom 2023. godine. Podaci su preuzeti iz Glavnog projekta br. 22057-GL, izrađenog u ožujku 2023. godine, te iz Izvedbenog projekta br. 22057-IZ, izrađenog u prosincu 2023. godine. Ovi proračuni služe kao tehnička osnova za analizu učinkovitosti i razine rasvijetljenosti javne rasvjete na području općine Fužine prije svjetlostaja i za vrijeme svjetlostaja.

1 PC-1

1.1 Sažetak, PC-1

1.1.1 Pregled rezultata, PC-1



THORN Lighting	IP 12, 75-230 NR2
Tipika oznaka	SARCO PRO 3 - 12 x Warm White 3000K LED CRI90 700lm - NR2
Razm. svjetiljke	Optik - CL2
Žarulja	1 x LEDa 28 W / 3307 lm

MyLumFlow			
Postavljeno svjetlo	1 (1x 5000)	Factor odražavanja	0.85
Razmak između svjetla	23.00 m	Visina (od centra)	5.00 m
Osvjetlo od tla	-0.40 m	Nagib	0.00 °
Alt. poslovnice	-0.40 m	Razred napajanja	D8
Potrošnja strujom	560 W/m	Razred jačine svjetlosti	073

Česta	0.40 m	Vizura slike	2
Širina	0.40 m		
Površina	0.16 m²		

Rajprerak: Razmak svjetla: 23.00 m (10 x 10 m)

Površina: 0.16 m²

1: 0.40 m, 0.40 m, 0.40 m, 0.40 m

1: 0.40 m, 0.40 m, 0.40 m, 0.40 m

Lum	Lm	Uo	Uo	Ti	Re
2 (y=1.80)	0.80 cd/m²	0.57	0.77	5	0.35
1 (y=1.80)	0.79 cd/m²	0.57	0.81	13	0.56
0.01	0.75 cd/m²	0.48	0.95	15	0.20

Razvjetljenost: Razmak svjetla: 23.00 m (10 x 10 m)

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

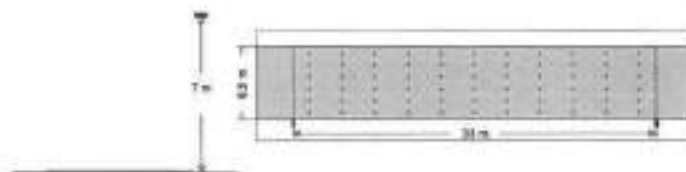
Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

Razvjetljenost: 0.25 lx

3 PC-3**3.1 Sažetak, PC-3****3.1.1 Pregled rezultata, PC-3**

THORN Lighting
Tipika oznaka: H99620001
Najviša svjetlost: IP 34, 36-430 W/ RP955 (L2 MR) 4V.3
Žarulje: 1 x LED 25-0 W / 3610 lm

Mjerenja:
Postavljanje svjetla: Linija deana
Razmak između svjetla: 30.00 m
Svjetlost od nule: -0.60 m
Abs. položaj: -0.60 m
Položaj strujanja: 257 W/m
Faktor održavanja: 0.90
Visina (fot. centar): 7.00 m
Nagib: 0.00 °
Razred bijelosti: D6
Razred jačosti svjetlosti: G7

Cesta:
Širina: 8.50 m
Površina: 85.5 qm2
Visina trake: 2

Sjajnost: (računski: 30m x 8.5m (11 x 9 trake))

Prosjek:

3 x=40.00m, y=4.88m, z=1.20m

1 x=40.00m, y=1.80m, z=1.20m

Lane	Lin	Uz	Uz	Uz	Uz
22y=4.80	0.85 odn/m²	0.48	0.68	8	0.40
13y=1.80	0.03 odn/m²	0.48	0.68	13	0.90
8H	± 8.75 odn/m²	± 2.61	± 0.90	± 11	± 0.30

Rasvjetljenost: (računski: 30m x 8.5m (11 x 9 trake))

En	En	En	En
8.14 lx	3.62 lx	9.47	0.28

4 PC-4**4.1 Sažetak, PC-4****4.1.1 Pregled rezultata, PC-4**

THORN Lighting
Tipika oznaka: IP 12, 70-030 MR2
Najviša svjetlost: BART PRO 5-12 x Warm White 3000K LED CH80 T8MR - MR2
Optic: CL2
Žarulje: 1 x LED 28 W / 3367 lm

Mjerenja:
Postavljanje svjetla: Linija deana
Razmak između svjetla: 30.00 m
Svjetlost od nule: -0.60 m
Abs. položaj: -0.60 m
Položaj strujanja: 737 W/m
Faktor održavanja: 0.90
Visina (fot. centar): 7.00 m
Nagib: 0.00 °
Razred bijelosti: D6
Razred jačosti svjetlosti: G7

Cesta:
Širina: 4.30 m
Površina: 161.1 qm2
Visina trake: 2

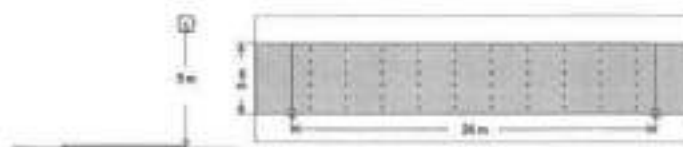
Sjajnost: (računski: 30m x 4.3m (9 x 5 trake))

En	En	Uz	Uz
8.15 lx	1.62 lx	0.28	0.13

5 PC-5

5.1 Sažetak, PC-5

5.1.1 Pregled rezultata, PC-5



THORN - Les Audelux
Tipika oznaka : ARV CL 18L30-830 WST
Naziv svjetiljke : ARV CL 18L30-830 WST
Žarište : 1 x LED 18W/3000K 30 W / 2000 lm

MyLuminaire
Područje svjetlosti : Linije iznad
Razmak između svjetiljki : 20.00 m
Širina od rabe : 0.00 m
Aks. položaj : 0.00 m
Potrožnja strujom : 1077 W/m

Factor odsvjetljenja : 0.80
Visina (tot. center) : 5.00 m
Maglo : 0.90 °
Razred svjetlosti : D4
Razred jačine svjetlosti : G1

Česta : 5.00 m
Širina : 0.00 m
Površina : 0.00 m²

Visina iznad : 2

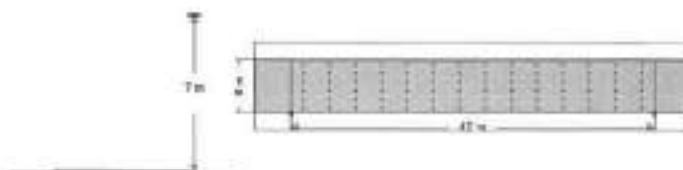
Razvjetrenost : iznad površine 20 m x 10 m (10 x 10 m)

En	En	En	En
7.75 M	5.21 M	0.43	0.22
10.75 M	10.41 M	0.43	0.22

6 PC-6

6.1 Sažetak, PC-6

6.1.1 Pregled rezultata, PC-6



THORN Lighting
Tipika oznaka : P 12L70-830 HR2
Naziv svjetiljke : P 12L70-830 HR2
Žarište : 1 x LED 20 W / 3000 K

MyLuminaire
Područje svjetlosti : Linije iznad
Razmak između svjetiljki : 42.00 m
Širina od rabe : 0.00 m
Aks. položaj : 0.00 m
Potrožnja strujom : 887 W/m

Factor odsvjetljenja : 0.80
Visina (tot. center) : 7.00 m
Maglo : 0.90 °
Razred svjetlosti : D5
Razred jačine svjetlosti : G2

Česta : 5.00 m
Širina : 0.00 m
Površina : 0.00 m²

Visina iznad : 2

Razvjetrenost : iznad površine 42 m x 10 m (10 x 10 m)

En	En	En	En	En
11.40 M	11.40 M	0.40	0.40	0.40
11.40 M	11.40 M	0.40	0.40	0.40
11.40 M	11.40 M	0.40	0.40	0.40
11.40 M	11.40 M	0.40	0.40	0.40

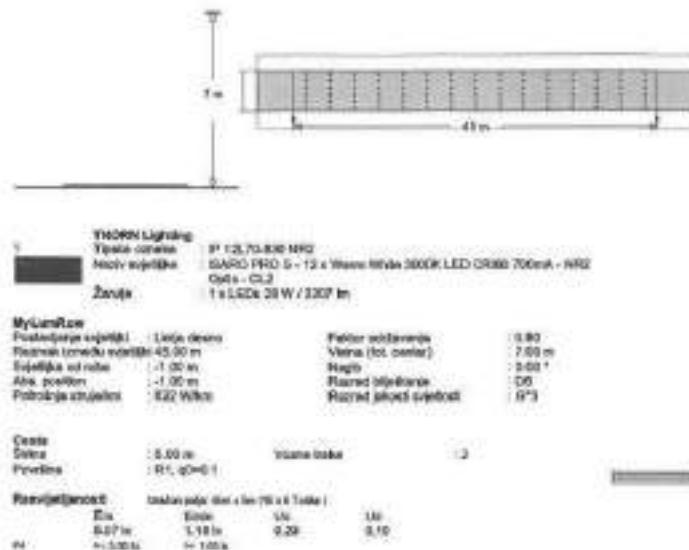
Razvjetrenost : iznad površine 42 m x 10 m (10 x 10 m)

En	En	En	En
11.40 M	11.40 M	0.40	0.40
11.40 M	11.40 M	0.40	0.40
11.40 M	11.40 M	0.40	0.40
11.40 M	11.40 M	0.40	0.40

7 PC-7

7.1 Sažetak, PC-7

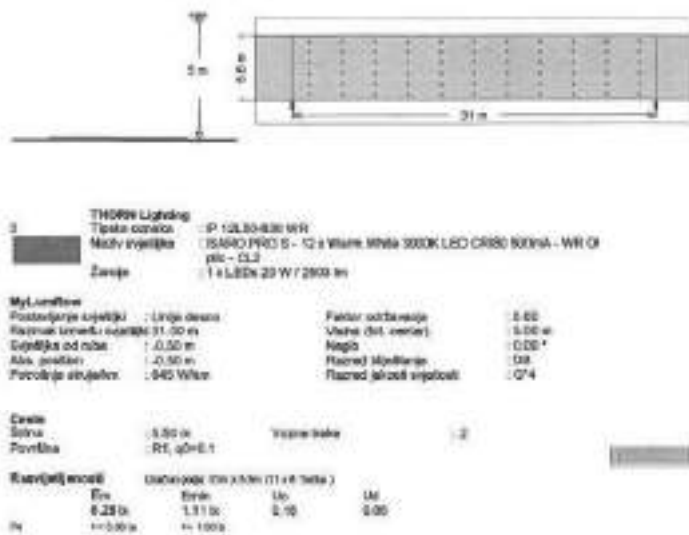
7.1.1 Pregled rezultata, PC-7

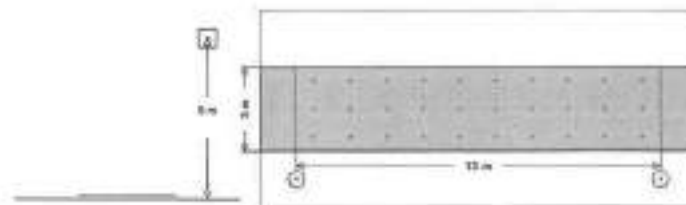


8 PC-8

8.1 Sažetak, PC-8

8.1.1 Pregled rezultata, PC-8



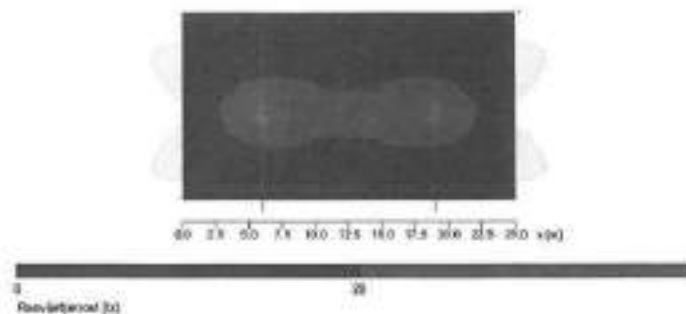
9 PC-9**9.1 Sažetak, PC-9****9.1.1 Pregled rezultata, PC-9**

THORN - Les Analysis
Tipika oznaka : JLR103-12L35-630 H40
Naziv svjetiljke : JLR103-12L35-630 H40
Žarije : 1 x LED 35 W / 1714 lm

Wyswietlenie
Podstawa swietl. : Linijna element
Rozmiar szkieletu swietl. : 13.00 m
Wysokość od ziemi : 3.00 m
Abc. profilu : 1.00 m
Podstawa swietl. : 1007 W40
Rozmiar szkieletu : 1.00 m
Wysokość od ziemi : 3.00 m
Abc. profilu : 1.00 m
Podstawa swietl. : 1007 W40

Geometria
Szerokość : 3.00 m
Wysokość : 3.00 m
Wysokość : 3.00 m

Parametry swietl.
Długość szkieletu : 13.00 m (13 x 3.00 m)
Lm : 1714 lm
W : 35 W
Uc : 0.81
Ud : 0.68

10 PC-10**10.1 Sažetak, PC-10****10.1.1 Pregled rezultata, Površina izračuna 1**

Opis swietl.
Uporabljena metoda izracuna : Površina izračuna
Widok (od centra) : Površina izračuna
Rozmiar szkieletu : Površina izračuna
Wysokość od ziemi : 3.00 m
Abc. profilu : 1.00 m
Podstawa swietl. : 1007 W40

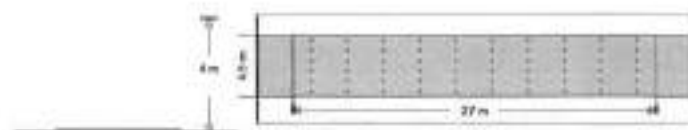
Powierzchnia izracuna 1
Rozmiar szkieletu : 13.00 m
Widok (od centra) : Površina izračuna
Rozmiar szkieletu : 13.00 m
Widok (od centra) : Površina izračuna
Rozmiar szkieletu : 13.00 m
Widok (od centra) : Površina izračuna

Tip : Kom. Podstawa
THORN Lighting
Tipika oznaka : JLR103-12L35-630 H40
Naziv svjetiljke : JLR103-12L35-630 H40
Žarije : 1 x LED 35 W / 1714 lm

11 PC-11

11.1 Sažetak, PC-11

11.1.1 Pregled rezultata, PC-11

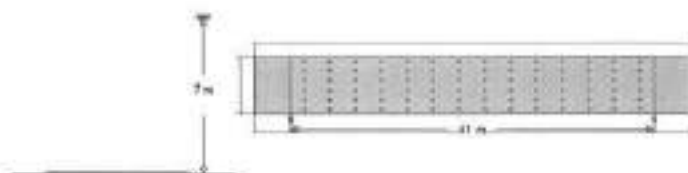


THORN Lighting		100002801		
Tipika oznaka	P* 28,38-838 W5 RP2800 CL2 MR10 07-0			
Način svjetlosti	1 x LED 28,5 W / 30-10 lm			
Žarulje				
MyLumiRow				
Postavljanje svjetiljke	1 linija dno	Factor odražavanja	0,80	
Način (način) svjetlosti	27,00 m	Visina (od centra)	4,00 m	
Širina od ruba	1,00 m	Nagib	0,50 °	
Asim. položaj	1,00 m	Način svjetlosti	0,00	
Potrošnja energije	1000 W/m	Način svjetlosti svjetiljke	0,01	
Geometrija				
Širina	4,50 m	Visina stupa	2	
Površina	0,1, q0=0,1			
Razvjetrenost				
Luminous area 27m x 4,5m (14 x 6 Tubes)				
Em	Em	Uo	Uo	
13,7 lx	2,35 lx	0,57	0,08	
Em 13,7 lx	Em 2,35 lx			

12 PC-12

12.1 Sažetak, PC-12

12.1.1 Pregled rezultata, PC-12

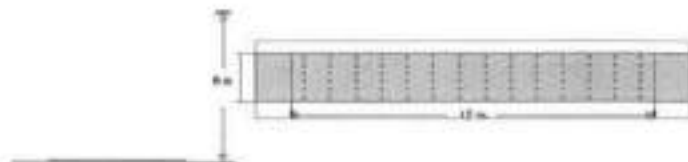


THORN Lighting		12,75-838-NR2		
Tipika oznaka	SIAKO P80 S - 12 s 18mm White 3000K LED-CRM) 700mA - NR2			
Način svjetlosti	Optic - CL2			
Žarulje	1 x LED 28 W / 3000 lm			
MyLumiRow				
Postavljanje svjetiljke	1 linija dno	Factor odražavanja	0,80	
Visina od poda svjetiljke	21,00 m	Visina (od centra)	1,50 m	
Širina od ruba	0,50 m	Nagib	0,50 °	
Asim. položaj	0,50 m	Način svjetlosti	0,00	
Potrošnja energije	0,60 W/m	Način svjetlosti svjetiljke	0,03	
Geometrija				
Širina	0,50 m	Visina stupa	2	
Površina	0,1, q0=0,1			
Razvjetrenost				
Luminous area 21m x 0,5m (14 x 6 Tubes)				
Em	Em	Uo	Uo	
3,25 lx	1,47 lx	0,39	0,12	
Em 3,25 lx	Em 1,47 lx			

13 PC-13

13.1 Sažetak, PC-13

13.1.1 Pregled rezultata, PC-13



THORN Lighting	
Tipika oznaka	SP 12L75x30 MR2
Način svjetlosti	SAHO PRO 3 - 12 x Warm White 3000K LED CRAB TORNA - MR2
Žarulje	Opto - C52 1 x LED 28 W / 230V Im

MyLumFlow			
Postavljeno svjetlo	Linija dno	Factor odzivanja	0.88
Načinak izlaza svjetla	42.00 m	Vredn (for. vanjski)	0.88 m
Širina od rube	-1.50 m	Način	0.88 m
Alu. profil	-1.80 m	Način izlaza	C4
Postavljeno svjetlo	817 W/m	Način izlaza	0.7

Čvrsta			
Širina	0.80 m	Vredn izlaza	1
Profilna	R1, g=0.1		

Karakteristike	Standard page: 420 x 3.30 (19 x 0.130 m)			
	En	Širina	Uč	Uč
	0.80 m	1.00 m	0.20	0.07
Uč	0.80 m	0.80 m		

14 PC-14

14.1 Sažetak, PC-14

14.1.1 Pregled rezultata, PC-14



THORN - Leo Andrija	
Tipika oznaka	ARW CL 16L50-300 WST
Način svjetlosti	ARW CL 16L50-300 WST
Žarulje	1 x LED 16000mA 28 W / 2940 lm

MyLumFlow			
Postavljeno svjetlo	Linija dno	Factor odzivanja	0.88
Načinak izlaza svjetla	30.00 m	Vredn (for. vanjski)	0.88 m
Širina od rube	-0.80 m	Način	0.88 m
Alu. profil	-0.80 m	Način izlaza	C4
Postavljeno svjetlo	718 W/m	Način izlaza	0.7

Čvrsta			
Širina	0.80 m	Vredn izlaza	1
Profilna	R1, g=0.1		

Karakteristike	Izračun polja: $M_{max} = 2,5m \cdot 2,0 \cdot 0,16 = 0,80m$		
	En	Em	Up
	0,20 m	1,77 m	0,08
Uč	0,88 m	0,88 m	0,17

15 PC-15

15.1 Sadržak, PC-15

15.1.1 Pregled nacrtala, PC-15



3	THORN Lighting
	Tipika oznaka : RP 12.55-630 WR
	Naziv svjetiljke : ISARO PRO S - 12 x Warm White 3000K LED CR60 300mA - WR 0
	Žarulje : 1 x LED 20 W / 2500 lm

MyLumFlow			
Postavljanje svjetiljke	: Linija deklin	Factor osvijetljenja	: 0.80
Razmak između svjetiljki	: 33.00 m	Visina (tot. centar)	: 7.50 m
Širina od nule	: 0.00 m	Nagib	: 0.00 °
Abn. položaj	: 0.00 m	Razred sijetljenja	: D4
Potrošnja strujom	: 600 W/km	Razred jakosti svjetlosti	: Q74

Česta	: 3.50 m	Visina krova	: 2
Širina	: 11.1, qd=0.1		

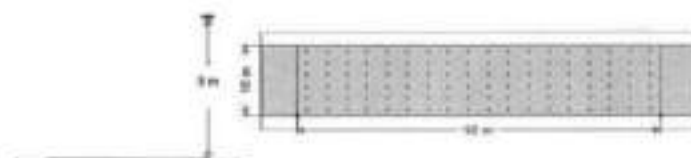
Razvjetljenost: izračun po: 50m x 5m (11 x 5 Tula)

Sm	Sm	Uo	Sk
0.07 lx	1.66 lx	0.39	0.17
lx = 5.00 lx	lx = 1.00 lx		

16 PC-16

16.1 Sadržak, PC-16

16.1.1 Pregled nacrtala, PC-16



5	THORN Lighting
	Tipika oznaka : RP 48.75-630 MR
	Naziv svjetiljke : ISARO PRO L - 48 x Warm White 3000K LED CR60 300mA - WR 0
	Žarulje : 1 x LED 50 W / 13100 lm

MyLumFlow			
Postavljanje svjetiljke	: Linija deklin	Factor osvijetljenja	: 0.80
Razmak između svjetiljki	: 53.30 m	Visina (tot. centar)	: 8.50 m
Širina od nule	: 0.00 m	Nagib	: 0.00 °
Abn. položaj	: 0.00 m	Razred sijetljenja	: D4
Potrošnja strujom	: 1342 W/km	Razred jakosti svjetlosti	: Q74

Česta	: 10.00 m	Visina krova	: 2
Širina	: 11.1, qd=0.1		

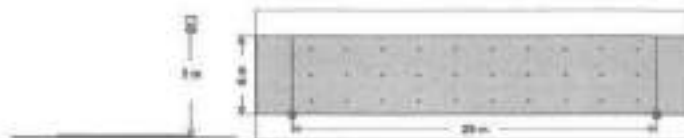
Razvjetljenost: izračun po: 50m x 10m (10 x 5 Tula)

Sm	Sm	Uo	Sk
11.8 lx	3.08 lx	0.26	0.10
lx = 10.0 lx	lx = 2.00 lx		

17 PC-17

17.1 Sažetak, PC-17

17.1.1 Pregled rezultata, PC-17



Thorn	
Tip svjetla	THORN
Način svjetla	THORN
Značaj	THORN

MyLumflow			
Protekcija svjetla	Linija svjetla	Factor odbojnosti	0.80
Razmak između svjetla	28.00 m	Vrsta (ili oznaka)	0.00 m
Širina od zida	0.00 m	Nagib	0.00 °
Ad. položaj	0.00 m	Razred napajanja	D6
Područje strujanja	0.00 W/m	Razred priključ svjetla	CPS

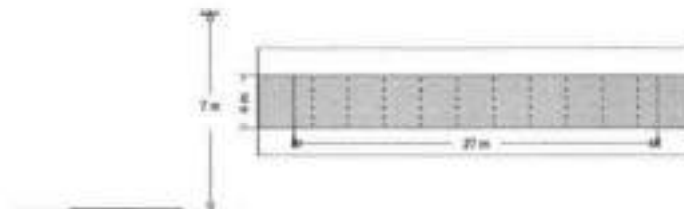
Cena	0.00 m	Vrsta svjetla	1
Širina	0.00 m		
Površina	0.00 m²		

Razvješavanje	Udaljenost od zida (ili od 0.00 m)	Udaljenost od zida (ili od 0.00 m)	Udaljenost od zida (ili od 0.00 m)
Em	10.00 m	Em	10.00 m
Em	10.00 m	Em	10.00 m

18 PC-18

18.1 Sažetak, PC-18

18.1.1 Pregled rezultata, PC-18



THORN Lighting	
Tip svjetla	THORN
Način svjetla	THORN
Značaj	THORN

MyLumflow			
Protekcija svjetla	Linija svjetla	Factor odbojnosti	0.80
Razmak između svjetla	27.00 m	Vrsta (ili oznaka)	0.00 m
Širina od zida	0.00 m	Nagib	0.00 °
Ad. položaj	0.00 m	Razred napajanja	D6
Područje strujanja	0.00 W/m	Razred priključ svjetla	CPS

Cena	0.00 m	Vrsta svjetla	2
Širina	0.00 m		
Površina	0.00 m²		

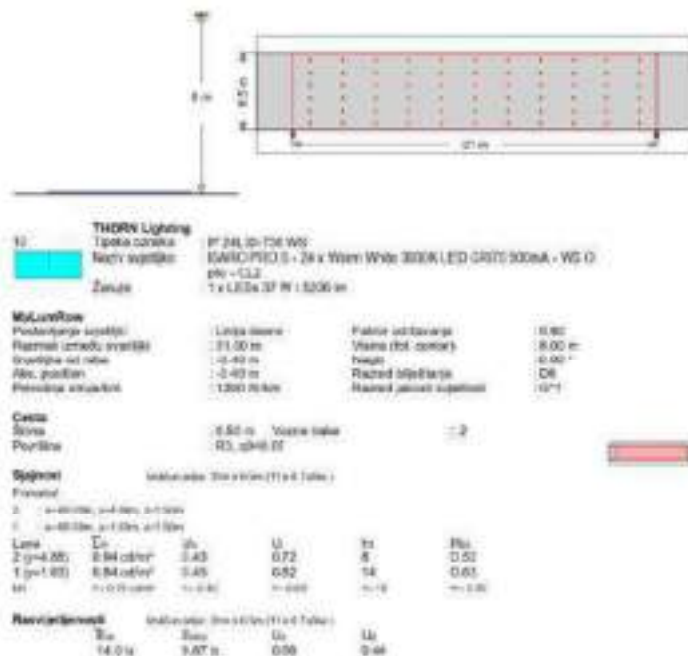
Razvješavanje	Udaljenost od zida (ili od 0.00 m)	Udaljenost od zida (ili od 0.00 m)	Udaljenost od zida (ili od 0.00 m)
Em	8.72 m	Em	8.72 m
Em	8.72 m	Em	8.72 m

23 PC-19_R3_REV

REKON

23.2 Sažetak PC-19_R3_REV

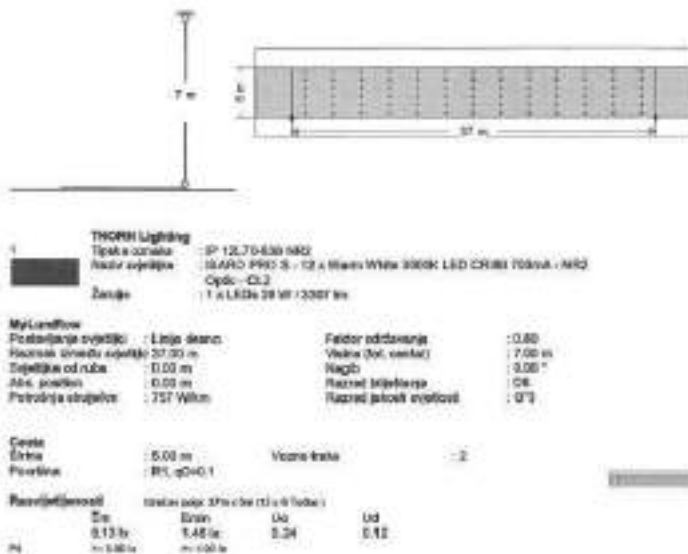
23.2.1 Pregled rasvjeta, PC-19_R3_REV



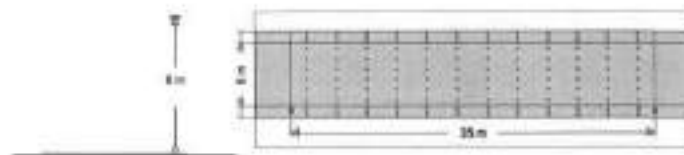
20 PC-20

20.1 Sažetak PC-20

20.1.1 Pregled rasvjeta, PC-20



21.1.1 Pregel results, PC-21



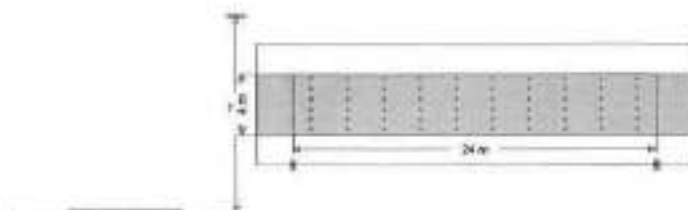
1.1.1 Pregeloid candidates, $\mathcal{P}$



2 PC-23

2.1 Sažetak, PC-23

2.1.1 Pregled rezultata, PC-23



2	THORN Lighting	
	Tipika oznaka	SP 12,70-830 HR2
	Način svjetloja	BARO PRO D - 12 x 12 mm 3000K LED CRI90 300mA - HR2
	Žarulje	Optik - CL2 1 x LEDa 15 W / 1700 lm

MyLumflow			
Postavljanje svjetiljki	: Linije desno	Factor odbojavanja	: 0.88
Razmak između svjetiljki	: 24.00 m	Visina (tot. ceiling)	: 7.00 m
Svjetlo od ruba	: 0.00 m	Nagib	: 0.00 °
Abc. pozicije	: 0.00 m	Razred svjetloja	: D8
Područje strujanja	: 625 W/m²	Razred jačosti svjetlosti	: C73

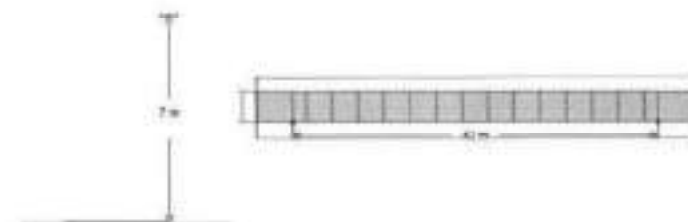
Costs			
Širina	: 4.00 m	Vožnja traka	: 2
Proširina	: 0.1, g=0.1		

Razvjetljenost		Intenzitet (lx) x 2 (lx x 2 tota)	
Em	Em	Us	Us
5.17 lx	3.79 lx	0.72	0.52
n=1.00 lx	n=0.80 lx		

3 PC-24

3.1 Sažetak, PC-24

3.1.1 Pregled rezultata, PC-24



3	THORN Lighting	
	Tipika oznaka	SP 12,70-830 HR2
	Način svjetloja	BARO PRO D - 12 x 12 mm 3000K LED CRI90 300mA - HR2
	Žarulje	Optik - CL2 1 x LEDa 25 W / 3000 lm

MyLumflow			
Postavljanje svjetiljki	: Linije desno	Factor odbojavanja	: 0.88
Razmak između svjetiljki	: 42.00 m	Visina (tot. ceiling)	: 7.00 m
Svjetlo od ruba	: 0.00 m	Nagib	: 0.00 °
Abc. pozicije	: 0.00 m	Razred svjetloja	: D8
Područje strujanja	: 587 W/m²	Razred jačosti svjetlosti	: C73

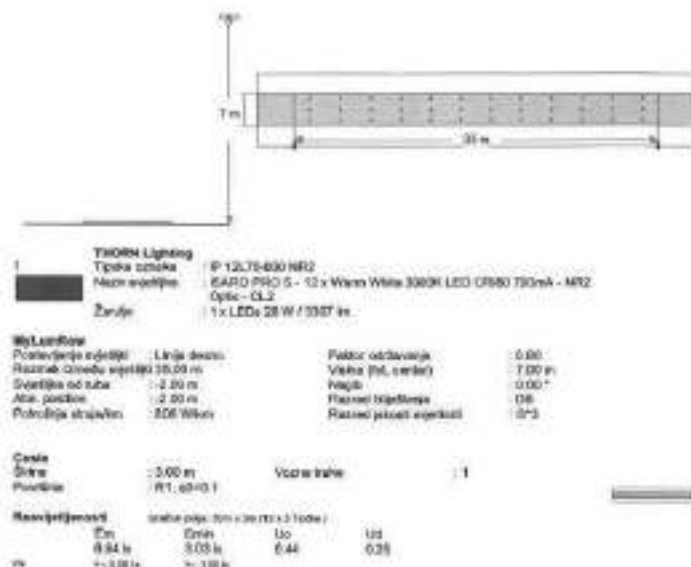
Costs			
Širina	: 3.50 m	Vožnja traka	: 2
Proširina	: 0.1, g=0.1		

Razvjetljenost		Intenzitet (lx) x 2 (lx x 2 tota)	
Em	Em	Us	Us
3.34 lx	1.04 lx	0.50	0.36
n=1.00 lx	n=0.80 lx		

4 PC-25

4.1 Sadržak, PC-25

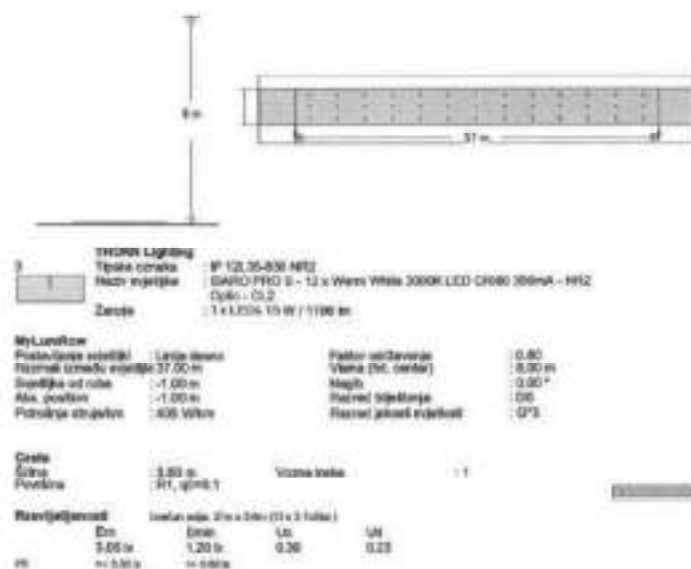
4.1.1 Pregled rezultata, PC-25



5 PC-26

5.1 Sadržak, PC-26

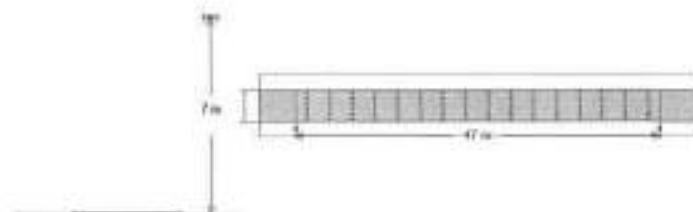
5.1.1 Pregled rezultata, PC-26



6 PC-27

6.1 Sažetak, PC-27

6.1.1 Pregled rezultata, PC-27



THORN Lighting	
Tipična oznaka	IP 12, 7, 3-830 HPG
Način svjetlovanja	54400 PS0 5-12 x Warm White 3000K LED CR90 330mA - HPG
Oznaka	CL2
Žarulje	1 x LED 20 W / 3300 lm

MyLumflow	
Prostorna svjetlost	1.00 m
Razmak između svjetlosti	47.00 m
Širina od nule	-1.00 m
Aks. položaj	-1.00 m
Prostorna svjetlost	500 W/m
Faktor odražavanja	0.80
Visina (fot. centar)	7.00 m
Koef.	0.80 °
Razmak između svjetlosti	0.0
Razmak između svjetlosti	0.73

Case	
Širina	4.30 m
Prostirina	R1, q10.1
Vegetacija	
Širina	4.30 m
Prostirina	R1, q10.1

Razvjetvenost	
Izračun svjetlosti (10 x 6 Taba)	
Širina	4.30 m
Prostirina	1.00 m
Širina	4.30 m
Prostirina	1.00 m

7 PC-28

7.1 Sažetak, PC-28

7.1.1 Pregled rezultata, PC-28

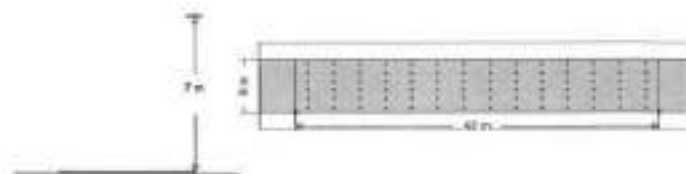


THORN Lighting	
Tipična oznaka	IP 12, 35-830 HPG
Način svjetlovanja	54400 PS0 5-12 x Warm White 3000K LED CR90 330mA - HPG
Oznaka	CL2
Žarulje	1 x LED 15 W / 1100 lm

MyLumflow	
Prostorna svjetlost	1.00 m
Razmak između svjetlosti	30.00 m
Širina od nule	-1.00 m
Aks. položaj	-1.00 m
Prostorna svjetlost	500 W/m
Faktor odražavanja	0.80
Visina (fot. centar)	7.00 m
Koef.	0.80 °
Razmak između svjetlosti	0.0
Razmak između svjetlosti	0.73

Case	
Širina	3.40 m
Prostirina	R1, q10.1
Vegetacija	
Širina	3.40 m
Prostirina	R1, q10.1

Razvjetvenost	
Izračun svjetlosti (10 x 6 Taba)	
Širina	3.40 m
Prostirina	1.00 m
Širina	3.40 m
Prostirina	1.00 m

8 PC-29**8.1 Sažetak, PC-29****8.1.1 Pregled instalata, PC-29**

THORN Lighting	
Tipika oznaka	RP 12L70-830 MR2
Način napajanja	BLAUO PRO S - 12 x Warm White 3000K LED CRI90 70lmW - MR2
Žarulja	Optika - CL2 1 x LED 28 W / 3000 K

MyLumFlow			
Postavljanje svjetlosti	Linija (dno)	Factor odražavanja	: 0.80
Razmak između svjetlosti	42.00 m	Visina (ht. center)	: 7.30 m
Širina od ruke	: 0.00 m	Nagib	: 0.30 °
Alt. position	: 0.00 m	Razred bijeljenja	: D6
Potrošnja strujom	: 667 W/m	Razred jasnosti svjetlosti	: Q72

Česta	: 0.00 m	Visina izlaza	: -2
Širina	: 0.00 m		
Postavljanje	: R1, q(0.1)		

Spajanje: Instalacija 42m x 0m (12 x 0.10m)

Priloge:

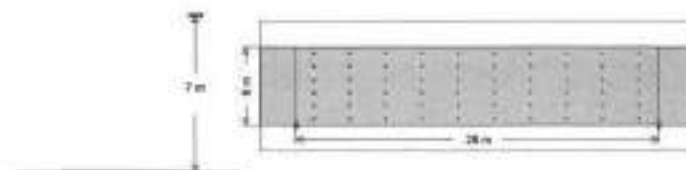
2 : m=40.00m, p=1.00m, r=1.00m

1 : m=40.00m, p=1.00m, r=1.00m

Lane	En	Uo	Uf	Ti	Rai
2 (p=4.50)	0.51 cd/m²	0.80	0.46	8	0.87
1 (p=1.50)	0.51 cd/m²	0.51	0.40	12	0.57
Alt.	m=0.50 cd/m²	m=0.20	m=0.40	m=10	m=0.30

Razvjetljenje: Instalacija 42m x 0m (12 x 0.10m)

En	Enm	Uo	Uf
0.20 lx	1.12 lx	0.21	0.06

9 PC-30**9.1 Sažetak, PC-30****9.1.1 Pregled instalata, PC-30**

THORN Lighting	
Tipika oznaka	RP 12L55-830 MR2
Način napajanja	BLAUO PRO S - 12 x Warm White 3000K LED CRI90 50lmW - MR2
Žarulja	Optika - CL3 1 x LED 20 W / 3000 K

MyLumFlow			
Postavljanje svjetlosti	Linija (dno)	Factor odražavanja	: 0.80
Razmak između svjetlosti	28.00 m	Visina (ht. center)	: 7.00 m
Širina od ruke	: 0.00 m	Nagib	: 0.30 °
Alt. position	: 0.00 m	Razred bijeljenja	: D6
Potrošnja strujom	: 714 W/m	Razred jasnosti svjetlosti	: Q74

Česta	: 0.00 m	Visina izlaza	: -2
Širina	: 0.00 m		
Postavljanje	: R1, q(0.1)		

Spajanje: Instalacija 28m x 0m (12 x 0.10m)

Priloge:

2 : m=40.00m, p=1.00m, r=1.00m

1 : m=40.00m, p=1.00m, r=1.00m

Lane	En	Uo	Uf	Ti	Rai
2 (p=4.50)	0.51 cd/m²	0.72	0.26	8	0.87
1 (p=1.50)	0.51 cd/m²	0.71	0.87	8	0.58
Alt.	m=0.50 cd/m²	m=0.20	m=0.40	m=10	m=0.30

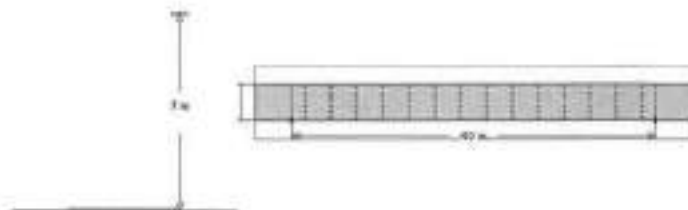
Razvjetljenje: Instalacija 28m x 0m (12 x 0.10m)

En	Enm	Uo	Uf
0.06 lx	2.08 lx	0.51	0.20

10 PC-31

10.1 Sadržak, PC-31

10.1.1 Pregled namštara, PC-31



THORN Lighting	
Tipika oznaka	IP 12,75-830 RRD
Način svjetlosti	STARO PRRD 3 - 12 x Warm White 3000K LED CRI 90 T35mA - E181
Opis	CL2
Zaštita	1 x LED 28 W / 3321 lm

MyLumFlow	
Podsvjetljenje svjetiljke	Linija deono
Razmak između svjetiljki	40,00 m
Širina od nabe	0,00 m
Ala. posilje	0,00 m
Potrošnja strujom	705 W/m
Factor odbojnosti	0,80
Visina (ot. center)	7,00 m
Način	0,00 °
Razred sijalica	D6
Razred jasnosti svjetlosti	G75

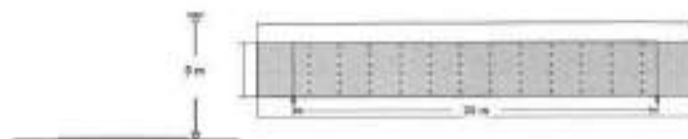
Geometrija	
Širina	4,00 m
Visina	3,00 m
Površina	12,00 m²
Vozni traka	2

Rasvjetljenost	
Izračun: 40 m x 4 m (12 x 8 T35mA)	
En	lm
7,41 lx	3,73 lx
0,38	0,18
PS	1,00 lx

11 PC-32

11.1 Sadržak, PC-32

11.1.1 Pregled namštara, PC-32



THORN Lighting	
Tipika oznaka	IP 12,75-830 RRD
Način svjetlosti	STARO PRRD 3 - 12 x Warm White 3000K LED CRI 90 T35mA - MR2
Opis	CL2
Zaštita	1 x LED 28 W / 3321 lm

MyLumFlow	
Podsvjetljenje svjetiljke	Linija deono
Razmak između svjetiljki	35,00 m
Širina od nabe	0,30 m
Ala. posilje	0,30 m
Potrošnja strujom	800 W/m
Factor odbojnosti	0,80
Visina (ot. center)	5,00 m
Način	0,00 °
Razred sijalica	D6
Razred jasnosti svjetlosti	G75

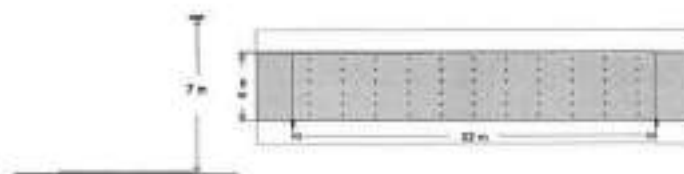
Geometrija	
Širina	5,20 m
Visina	3,00 m
Površina	15,60 m²
Vozni traka	2

Rasvjetljenost	
Izračun: 35 m x 5,2 m (12 x 8 T35mA)	
En	lm
8,31 lx	1,64 lx
0,38	0,18
PS	1,00 lx

12 PC-33

12.1 Sažetak, PC-33

12.1.1 Pregled rezultata, PC-33



THORN Lighting
Tipika oznaka: SP 12.50-830 MR
Naziv svjetiljke: SARD PRO S - 12 x Warm White 3000K LED CR80 500mA - MR D
Optički: CL2
Žarulje: 1 x LEDx 20 W / 2481 lm

MyLuminaire
Podizanje svjetiljke: Linija desno
Razmak između svjetiljki: 32,00 m
Visina od nule: -0,28 m
Abc. položaj: -0,28 m
Položaj svjetiljke: 0,00 m
Faktor osvijetljenosti: 0,80
Visina (ht. centar): 7,00 m
Nagib: 0,00 °
Razred bijeljenja: D6
Razred jekoviti svjetlosti: D73

Česta: 8,00 m
Širina: 7,00 m
Površina: 56,00 m²

Spajnost: 0,00 m (11 x 8 m)

Česta: 8,00 m, 8,00 m, 8,00 m

1: 8,00 m, 8,00 m, 8,00 m

Line	Lin	Us	Ud	Uf	Re
22m4.50	0,81 m²	0,85	0,88	0	0,53
12m5.50	0,51 m²	0,85	0,88	0	0,72
01	0,00 m²	0,00	0,00	0	0,00

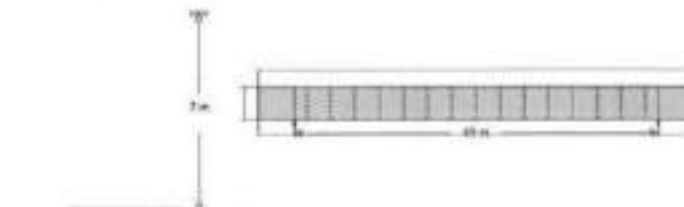
Razvjetrenost: 0,00 m (11 x 8 m)

Em	Em	Ud	Uf
0,00 m	0,00 m	0,00	0,00

13 PC-34

13.1 Sažetak, PC-34

13.1.1 Pregled rezultata, PC-34



THORN Lighting
Tipika oznaka: SP 12.75-830 MR2
Naziv svjetiljke: SARD PRO S - 12 x Warm White 3000K LED CR80 750mA - MR2
Optički: CL2
Žarulje: 1 x LEDx 20 W / 2481 lm

MyLuminaire
Podizanje svjetiljke: Linija desno
Razmak između svjetiljki: 32,00 m
Visina od nule: -0,60 m
Abc. položaj: -0,60 m
Položaj svjetiljke: 0,00 m
Faktor osvijetljenosti: 0,80
Visina (ht. centar): 7,00 m
Nagib: 0,00 °
Razred bijeljenja: D6
Razred jekoviti svjetlosti: D73

Česta: 8,00 m
Širina: 7,00 m
Površina: 56,00 m²

Spajnost: 0,00 m (11 x 8 m)

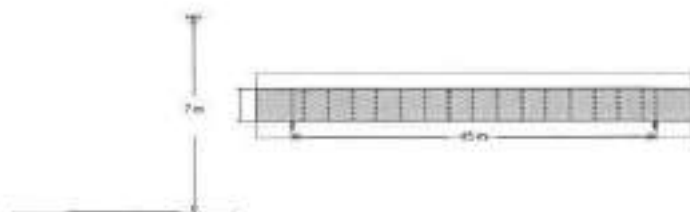
Česta: 8,00 m, 8,00 m, 8,00 m

Line	Lin	Us	Ud	Uf
22m4.50	0,81 m²	0,85	0,88	0,00
12m5.50	0,51 m²	0,85	0,88	0,00
01	0,00 m²	0,00	0,00	0,00

14 PC-35

14.1 Sažetak, PC-35

14.1.1 Pregled rezultata, PC-35



1	THORN Lighting	IP: 62, 70-830 NR2
	Tipika oznaka	BARO PRO S - 12 x Warm White 3000K LED (CR80 100mA - R82
	Naziv svjetiljke	Cylm - CL2
	Zanubi	1 x LEDa 26 W / 3300 lm

MyLumflow			
Podstavljeni svjetiljki	Linija desna	Factor od (davanje)	0.80
Razmak između svjetiljki	43.00 m	Vrsta (fol. center)	7.50 m
Svjetiljka od ruke	0.00 m	Naplo	0.00 m
Abs. position	-0.50 m	Razred svjetiljke	0.00
Potrošnja strujom	622 W/m	Razred prikl. svjetiljki	0.73

Crata			
Sveta	4.00 m	Vozna traka	2
Površina	0.1, q=0.1		

Razvjetrenost	Udaljenost između svjetiljki (m x 0.10 m)		
En	0.10 m	Uo	0.00
En	0.10 m	Uo	0.00

15 PC-36

15.1 Sažetak, PC-36

15.1.1 Pregled rezultata, PC-36



7	THORN Lighting	IP: 62, 50-830 NR2
	Tipika oznaka	BARO PRO S - 12 x Warm White 3000K LED (CR80 500mA - NR2
	Naziv svjetiljke	Cylm - CL2
	Zanubi	1 x LEDa 29 W / 3443 lm

MyLumflow			
Podstavljeni svjetiljki	Linija desna	Factor od (davanje)	0.80
Razmak između svjetiljki	50.00 m	Vrsta (fol. center)	7.50 m
Svjetiljka od ruke	0.00 m	Naplo	0.00 m
Abs. position	0.00 m	Razred svjetiljke	0.00
Potrošnja strujom	400 W/m	Razred prikl. svjetiljki	0.71

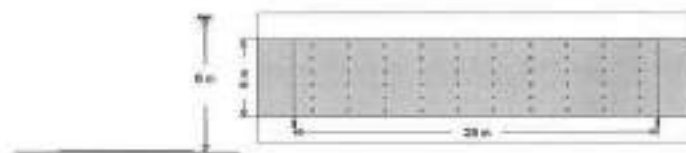
Crata			
Sveta	8.00 m	Vozna traka	2
Površina	0.1, q=0.1		

Razvjetrenost	Udaljenost između svjetiljki (m x 0.10 m)		
En	0.10 m	Uo	0.11
En	0.10 m	Uo	0.11

16 PC-37

16.1 Sažetak, PC-37

16.1.1 Pregled rezultata, PC-37



THORN Lighting	
Tipika oznaka	IP 24,35,430 WS
Naziv svjetiljke	SAFID PRO S - 24 x Warm White 3500K LED CRI90 350mA - WR O
Žarulje	g16 - CL2 1 x LEDx 20 W / 2549 lm

MyLumFlow			
Postavljanje svjetiljke	Linija dole	Faktor odbojivosti	0.80
Razmak između svjetiljki	35.00 m	Visina (m, center)	6.00 m
Svjetlota od ruke	-0.50 m	Nagib	0.00 °
Asi. postion	-0.50 m	Razred objekata	04
Potrošnja energije	1000 W/m	Razred objekata svjetlosti	Q*

Širina	0.00 m	Vodna trasa	-2
Širina	0.00 m		
Površina	0.00 m²		

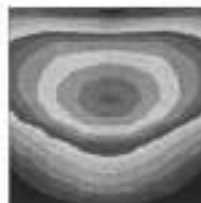
Sigurnost	Izračunajte 20 x 10 x 10 (10 x 10) m				
Parametri					
1	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000
2	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000
3	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000
4	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000
5	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000
6	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000
7	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000
8	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000
9	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000
10	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000	1.000000

Razvjetrenost	Izračunajte 20 x 10 x 10 (10 x 10) m				
Em	0.00 lx	Em	5.17 lx	Ue	0.53
Em	0.00 lx	Em	5.17 lx	Ue	0.53

17 PC-38

17.1 Sažetak, PC-38

17.1.1 Pregled rezultata, Površina izračuna 1



0.0 0.2 0.4 0.6 0.8 1.0 1.2 1.4 1.6 1.8 2.0 2.2 2.4 2.6 2.8 3.0 3.2 3.4 3.6 3.8 4.0 4.2 4.4 4.6 4.8 5.0 5.2 5.4 5.6 5.8 6.0 6.2 6.4 6.6 6.8 7.0 7.2 7.4 7.6 7.8 8.0 8.2 8.4 8.6 8.8 9.0 9.2 9.4 9.6 9.8 10.0

0	0.1	0.15	0.2	0.3	0.5	0.75	1	1.5	2	3	5	7.5	10
Razvjetrenost (lx)													

Općenito		
Izračunavanje referenci algoritma		Svjetlota u m. Referenciarni raspodjela
Visina (m, center)		6.00 m
Faktor odbojivosti		0.80
Ukupni svjetlosni tok svih žarulja		2500.00 lm
Ukupna snaga		20.0 W
Ukupna snaga po površini (900.00 m²)		0.02 W/m² (1.12 W/m²1000lx)

Površina izračuna 1	Referenciarni površina 1.1
Em	1.50 lx
Em	0.00 lx
Em	0.00 lx
Em	0.00 lx
Em	0.00 lx
Em	0.00 lx
Em	0.00 lx
Em	0.00 lx
Em	0.00 lx
Em	0.00 lx

Tip	Kom	Proizvođač
2	1 x	THORN Lighting
		Tipika oznaka
		SAFID PRO S - 24 x Warm White 3500K LED CRI90 350mA - WR O
		Naziv svjetiljke
		g16 - CL2
		Žarulje
		1 x LEDx 20 W / 2500 lm

U sljedećoj tablici prikazane su rasvijetljenosti prije svjetlostaja i tijekom svjetlostaja, ovisno o zoni rasvijetljenosti. Vrijednosti rasvijetljenosti tijekom svjetlostaja dobivene su računskim proračunom, s obzirom na to da se razina svjetlosnog toka smanjuje na 50% nazivne vrijednosti u razdoblju od 21:00 do 05:00 sati. Iz tablice je vidljivo da su neke svjetiljke predimenzionirane u pogledu razine osvijetljenosti tijekom svjetlostaja.

Tablica 3. Vrijednosti rasvijetljenosti prije i za vrijeme svjetlostaja

Profil/cesta	Zona rasvijetljenosti	Zahtjev	Rasvijetljenost prije svjetlostaja	Zahtjev ispunjen	Zahtjev	Rasvijetljenost u vrijeme svjetlostaja	Zahtjev ispunjen
		lx	lx	DA/NE	lx	lx	DA/NE
PC-1	E3	30	8,25	DA	8	4,13	DA
PC-2	E3	30	5,38	DA	8	2,69	DA
PC-3	E3	30	8,14	DA	8	4,07	DA
PC-4	E2	20	6,15	DA	5	3,08	DA
PC-5	E2	20	7,75	DA	5	3,88	DA
PC-6	E2	20	5,29	DA	5	2,65	DA
PC-7	E2	20	5,07	DA	5	2,54	DA
PC-8	E2	20	6,28	DA	5	3,14	DA
PC-9	E3	30	7,63	DA	8	3,82	DA
PC-10	E2	20	14,7	DA	5	7,35	NE
PC-11	E2	20	13,7	DA	5	6,85	NE
PC-12	E2	20	5,25	DA	5	2,63	DA
PC-13	E2	20	5,55	DA	5	2,78	DA
PC-14	E2	20	5,26	DA	5	2,63	DA
PC-15	E2	20	5,07	DA	5	2,54	DA
PC-16	E2	20	11,8	DA	5	5,90	NE
PC-17	E2	20	10	DA	5	5,00	DA
PC-18	E2	20	8,72	DA	5	4,36	DA
PC-19_R3_REV	E3	30	14,9	DA	8	7,45	D
PC-20	E2	20	6,13	DA	5	3,07	DA
PC-21	E3	30	16,7	DA	8	8,35	NE
PC-22	E2	20	3,05	DA	5	1,53	DA
PC-23	E2	20	5,17	DA	5	2,59	DA
PC-24	E2	20	5,34	DA	5	2,67	DA
PC-25	E2	20	6,84	DA	5	3,42	DA
PC-26	E2	20	3,05	DA	5	1,53	DA
PC-27	E3	30	5,01	DA	8	2,51	DA
PC-28	E2	20	4,29	DA	5	2,15	DA
PC-29	E2	20	5,29	DA	5	2,65	DA
PC-30	E2	20	5,56	DA	5	2,78	DA
PC-31	E2	20	7,61	DA	5	3,81	DA
PC-32	E2	20	8,31	DA	5	4,16	DA
PC-33	E2	20	5,3	DA	5	2,65	DA
PC-34	E2	20	5,2	DA	5	2,60	DA
PC-35	E2	20	5,18	DA	5	2,59	DA

PC-36	E2	20	3,74	DA	5	1,87	DA
PC-37	E3	30	9,99	DA	8	5,00	DA
PC-38	E2	20	1,98	DA	5	0,99	DA

Postojeća javna rasvjeta koja nije bila obuhvaćena modernizacijom 2023. godine uglavnom se sastoji od LED svjetiljki bez mogućnosti regulacije svjetlosnog toka te od zastarjelih svjetiljki s natrijevim, živinim, fluorescentnim, halogenim i metalhalogenim izvorima svjetlosti, koje također nemaju mogućnost regulacije. Ovakvo stanje dovodi do povećane potrošnje energije, neravnomjerne razine osvijetljenosti, ograničene fleksibilnosti upravljanja rasvjetom te nije u skladu s važećim zakonima i propisima o svjetlosnom onečišćenju. U nastavku se nalazi tablica s popisom javne rasvjetе koja nije u skladu s važećim zakonima i propisima:

Tablica 4. Neusklađene svjetiljke s važećim zakonima i propisima

Tip svjetiljke	Vrsta izvora	Snaga (W)	Mogućnost regulacije svjetlosnog toka	Količina
Dekor feral	LED	30	NE	6
Elektronik MEM	LED	90	NE	1
Iguzzini B567	Natrij	10	NE	85
LED 23W	LED	23	NE	142
LED 50W	LED	50	NE	3
NMS 3	MHA	150	NE	1
NMS 3	Natrij	150	NE	26
NMS 3	FLC	20	NE	12
NMS 4	živa	75	NE	6
NMS 6	živa	75	NE	6
NMS 7	Natrij	70	NE	5
NMS 8	MHA	70	NE	2
OMS Forstreet 04	Natrij	70	NE	1
Philips Malaga	LED	29	NE	4
Philips Malaga	LED	56	NE	1
Reflektor	HAL	150	NE	1
Reflektor	MHA	250	NE	1
Reflektor	Natrij	250	NE	6
Reflektor	MHA	400	NE	3
Reflektor	Natrij	400	NE	1
Reflektor	LED	50	NE	10
Predimenzionirane LED svjetiljke s regulacijom	LED	18,5 – 100,8	DA	11
UKUPNO				334

5. Plan i aktivnosti za rekonstrukciju i/ili gradnju sustava javne rasvjete za razdoblje od pet godina te mjere za očuvanje tih područja

U razdoblju od pet godina predviđena je modernizacija javne rasvjete, odnosno zamjena svjetiljki s natrijevim, živinim, fluorescentnim, halogenim i metalhalogenim izvorima svjetlosti, koje nemaju mogućnost regulacije, LED svjetiljkama. Ugradnjom novih LED svjetiljki osigurava se usklađenost boje i intenziteta svjetla sa zakonom o svjetlosnom onečišćenju, uključujući mogućnost regulacije svjetlosnog toka tijekom svjetlostaja.

Uz navedene rekonstrukcije, identificirano je nekoliko mikrolokacija na području Općine Fužine na kojima je potrebna modernizacija ili proširenje sustava javne rasvjete.

Modernizacija rasvjete na navedenim lokacijama od iznimne je važnosti za povećanje sigurnosti cestovnog prometa, sigurnosti pješaka i korisnika javnih površina, kao i za poboljšanje opće vidljivosti u večernjim i noćnim satima. Time se smanjuje rizik od prometnih nesreća, podiže komunalni standard te se osigurava funkcionalnije i sigurnije korištenje turističkih, gospodarskih i stambenih sadržaja.

Detaljan pregled mikrolokacija na kojima je planirana modernizacija dan je u nastavku. Za svaku lokaciju naveden je opis postojećeg stanja i planiranih zahvata.

1. Uz poslovnu zonu

Na završnom dijelu ulice Gmajna, uz poslovnu zonu, trenutno ne postoji sustav javne rasvjete. Planirani zahvat obuhvaća proširenje sustava javne rasvjete postavljanjem stupova, kabela i LED svjetiljki.



2. Ulica Grbajel – proširenje do kućnog broja 17

Postojeća javna rasvjeta završava kod kućnog broja 7. Od tog mjesta do kućnog broja 17 trenutno ne postoji sustav javne rasvjetе. Planirani zahvat obuhvaća proširenje sustava javne rasvjetе postavljanjem stupova, kabela i LED svjetiljki.



3. Vrelska ulica – prema desnoj plaži i jezeru Lepenica

Javna rasvjeta postoji do kućnog broja Vrelska 48. Od tog mjesta prema jezeru Lepenica izvedene su pripreme – ukopani su kablovi i označene pozicije predviđene za stupove. Planirani zahvat obuhvaća proširenje sustava javne rasvjetе postavljanjem stupova i LED svjetiljki.



4. Ulica Lič – predio Dočina

Na glavnoj ulici Lič postoji sustav javne rasvjete, dok na području predjela Dočina trenutno ne postoji sustav javne rasvjete. Planirani zahvat obuhvaća proširenje sustava javne rasvjete postavljanjem stupova, kabela i LED svjetiljki.



5. Potez od županijske ceste (ŽC) prema Veterinarskoj stanici

Na županijskoj cesti postoji javna rasvjeta, dok na dionici koja vodi prema Veterinarskoj stanici trenutno ne postoji sustav javne rasvjete. Planirani zahvat obuhvaća proširenje sustava javne rasvjete postavljanjem stupova, kabela i LED svjetiljki.



6. Kružni tok na novoj obilaznici

Projekt izgradnje obilaznice Fužine nije obuhvaćao javnu rasvjetu kružnog toka, pa na lokaciji trenutno ne postoji sustav javne rasvjete. Planirani zahvat obuhvaća njegovo proširenje postavljanjem stupova, kabela i LED svjetiljki.



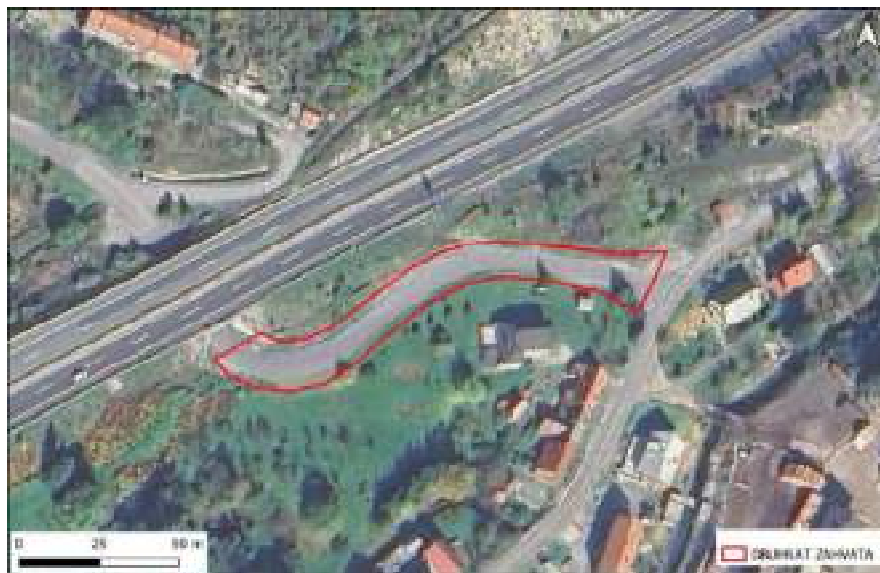
7. Turistička cesta

Na Turističkoj cesti postoji sustav javne rasvjete, no on je nedostatan s obzirom na sigurnosne potrebe i frekvenciju korištenja ove prometnice. Planirani zahvat obuhvaća dopunu sustava javne rasvjete postavljanjem stupova, kabela i LED svjetiljki.



8. Ulica Vrata

Na glavnoj ulici Vrata postoji sustav javne rasvjete, dok na dijelu do podvožnjaka ispod autoceste A6 trenutno ne postoji sustav javne rasvjete. Planirani zahvat obuhvaća proširenje sustava javne rasvjete postavljanjem stupova, kabela i LED svjetiljki.



Budući da korisnik trenutačno nema pristup upravljanju sustavom i samostalno određivanje vremena paljenja i gašenja nije moguće, prilikom modernizacije predviđa se ugradnja opreme za centralni nadzor i upravljanje rasvjetom. Takav sustav omogućuje:

- Centralnu kontrolu ispravnosti rada svjetiljki,
- Bržu detekciju i popravak kvarova,
- Smanjenje troškova održavanja kroz planski servis i intervencije po potrebi,
- Fleksibilno upravljanje radom rasvjete prema potrebama sigurnosti i štednji energije.

Ove aktivnosti osigurat će da sustav javne rasvjete u općini Fužine bude energetski učinkovit, u skladu s važećim propisima i prilagođen potrebama stanovnika i posjetitelja, uz očuvanje kvalitete okoliša i smanjenje svjetlosnog zagađenja..

6. Određivanje nužnih rekonstrukcija u cilju usklađenja rasvjete sa zakonskim odredbama

Javna rasvjeta ne zadovoljava zahtjeve Zakona o svjetlosnom onečišćenju, jer sustav čine:

- svjetiljke s natrijevim, živinim, fluorescentnim, halogenim i metalhalogenim izvorima svjetlosti,
- LED svjetiljke bez mogućnosti regulacije svjetlosnog toka,
- te manjim dijelom predimenzionirane LED svjetiljke s mogućnošću regulacije svjetlosnog toka tijekom svjetlostaja.

Prijedlog terminskog plana rekonstrukcije po tipovima svjetiljki dan je u sljedećoj tablici.

Tablica 5. *Terminski plan zamjene pojedinih svjetiljaka*

Tip svjetiljke	Neusklađen zahtjev	Terminski plan zamjene	Zamijeniti u roku [godina]
Svjetiljke s natrijevim, živinim, fluo, halogenim i metalhalogenim izvorom svjetlosti	Zaštita od svjetlosnog onečišćenja	do 2029. godine	4
LED svjetiljke do 3000K, bez regulacije	Regulacija svjetlostaja	do 2032. godine	7
LED svjetiljke do 3000K, s regulacijom	predimenzionirane za vrijeme svjetlostaja	do 2032. godine	7

7. Tehničko-ekonomska analiza rekonstrukcije po određenim područjima

Na području Općine Fužine evidentirano je ukupno 334 svjetiljke koje nisu u potpunosti usklađene s važećim Zakonom o svjetlosnom onečišćenju („Narodne novine“ br. 102/19, 15/20).

Postojeća rasvjetna tijela uključuju različite tipove svjetiljki i izvora svjetlosti — natrijeve, živine, halogene, metalhalogene, LED svjetiljke bez mogućnosti regulacije svjetlosnog toka, te predimenzionirane LED svjetiljke s mogućnošću regulacije svjetlosnog toka. Zbog starosti, neujednačenih tehničkih karakteristika i nedostatka mogućnosti prilagodbe svjetlosnog toka tijekom svjetlostaja, ove svjetiljke ne zadovoljavaju suvremene zahtjeve energetske učinkovitosti i zaštite od svjetlosnog onečišćenja.

Predviđa se zamjena svih postojećih svjetiljki koje nisu usklađene s važećim zakonodavnim i tehničkim propisima, po principu „1 za 1“, modernim LED svjetiljkama s mogućnošću regulacije svjetlosnog toka, s učinkovitošću ≥ 130 lm/W i temperaturom boje svjetlosti ≤ 3000 K.

Ovim zahvatom osigurat će se:

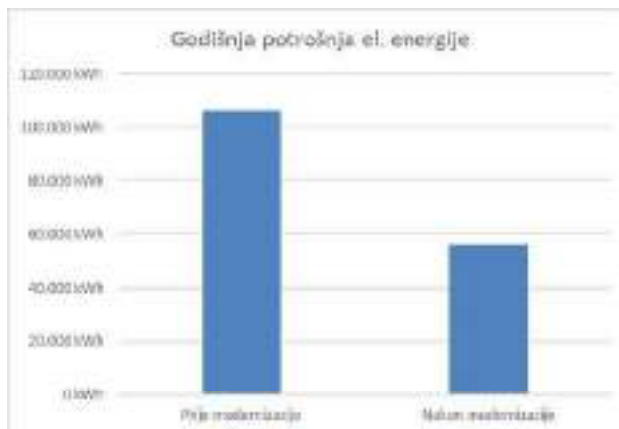
- značajno smanjenje potrošnje električne energije,
- smanjenje troškova održavanja,
- mogućnost regulacije rasvjetle tijekom svjetlostaja,
- usklađenost s važećim propisima i normama (HRN EN 13201),
- povećana sigurnost prometa i boravka na javnim površinama.

Analiza je izrađena za režim rada od 4.100 sati godišnje i obuhvaća sve tipove svjetiljki koje se planiraju zamijeniti.

Tip svjetiljke (postojeća)	Količina	Prosječna snaga postojeće (W)	Snaga nove LED svjetiljke (W)	Godišnja potrošnja prije (kWh)	Godišnja potrošnja poslije (kWh)	Ušteda energije (%)	Procijenjeni trošak po svjetiljci (€)	Ukupni trošak (€)
Natrij / živine / halogene / MH	144	100	45	59.040	26.640	55	180	31.680
LED bez regulacije (23–90 W)	157	40	30	25.748	19.281	25	180	32.970
Reflektori (50–400 W)	22	200	90	18.040	8.118	55	200	5.280
Predimenzionirane LED s regulacijom	11	70	45	3.157	2.030	36	180	2.530
Ukupno / Prosjek	334	—	—	105.985	56.069	≈47%	—	≈60.560

Napomene:

- Ušteda energije procijenjena je na temelju prosječnih snaga i režima rada od 4.100 sati godišnje.
- Smanjenjem potrošnje električne energije za približno 49.900 kWh godišnje, očekuje se smanjenje emisije CO₂ za oko 11,5 t godišnje (uz faktor 0,23 kg CO₂/kWh).
- Uštede na održavanju dodatno doprinose skraćenju povrata investicije.



Graf 3. Prikaz potrošnje el. energije prije i nakon modernizacije

Ukupna investicija modernizacije javne rasvjete procjenjuje se na oko 60.560 € (bez PDV-a). Godišnja ušteda električne energije iznosi približno 7.500 €, uz dodatnu uštedu na održavanju od oko 1.000 € godišnje.

Očekivani povrat investicije iznosi oko 7 godina, nakon čega sustav generira izravne uštede kroz smanjenu potrošnju energije i troškove servisiranja.

Modernizacijom javne rasvjete Općine Fužine prema načelu zamjene 1:1 s LED svjetiljkama s mogućnošću regulacije svjetlosnog toka ostvarit će se:

- značajno smanjenje potrošnje električne energije i emisije CO₂,
- smanjenje svjetlosnog onečišćenja i povećanje kvalitete noćnog okoliša,
- unaprjeđenje sigurnosti prometa i javnih prostora,
- usklađenost sustava s nacionalnim propisima i EU smjernicama o energetske učinkovitosti.

Provedbom ove mjere Fužine će dobiti održiv, ekološki prihvatljiv i moderan sustav javne rasvjete, čime se ostvaruju dugoročne koristi za lokalnu zajednicu i okoliš.

Detaljna ušteda i rok povrata se moraju odrediti glavnim projektom za sve geometrije prostora koje se osvijetljavaju sa stvarnim podacima sa terena te potrebnim zahtjevima da se ostvari sigurnost za sudionike na javnim prometnicama.

Projekt modernizacije rasvjete potrebno je napraviti na temelju sljedećih normi za javnu rasvjetu:

- HRN EN 13201 - 1:2015 Odabir razreda rasvjete
- HRN EN 13201 - 2:2016 Zahtijevana svojstva
- HRN EN 13201 - 3:2016 Proračun svojstva
- HRN EN 13201 - 4:2016 Metode mjerenja svojstva rasvjete

Te sljedećih pravilnika:

- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19)

- Pravilnik o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (NN 128/20)
- Pravilnik o mjerenju i načinu praćenja rasvijetljenosti okoliša (NN 22/23)
- Pravilnik o sadržaju, formatu i načinu izrade plana rasvjete i akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete (NN 22/23)

8. Elementi vrednovanja provedbe Akcijskoga plana

Vrednovanje provedbe Akcijskog plana je sustavno prikupljanje podataka o provedenim mjerama modernizacije javne rasvjete nakon izvršene rekonstrukcije. Nakon rekonstrukcije je potrebno izvršiti mjerenja maksimalne srednje rasvijetljenosti te usporediti dobivene rezultate sa svjetlo-tehničkim proračunom i maksimalnim dopuštenim vrijednostima prema pravilniku o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (NN 128/2020).

9. Plan održavanja sustava javne rasvjete

U cilju efikasne upotrebe sustava javne rasvjete potrebno je periodički vršiti kontrolu i nadzor ispravnosti svih elemenata rasvjete, kao i upravljačkih elemenata. Održavanje se vrši vizualnim pregledom svih svjetiljaka javne rasvjete te dekorativnih svjetiljaka.

Barem jednom u dva mjeseca napraviti vizualni pregled svjetiljaka u cilju detektiranja neispravnih svjetiljaka, tako da se sve svjetiljke uključe te se izvrši obilazak.

U cilju očuvanja postojećih područja nije dopuštena ugradnja rasvjete bez prethodnih svjetlo-tehničkih proračuna s ciljem potvrde ispunjavanja svih zahtjeva prema zakonskim odredbama.

U slučaju potrebe za zamjenom svjetiljaka, potrebno je koristiti svjetiljke istih karakteristika u pogledu svjetlosnog toka, boje svjetla i optike.

10. Sažetak rezultata savjetovanja s javnošću

OBRAZLOŽENJE
UZ PRIJEDLOG AKCIJSKOG PLANA GRADNJE I/ILI REKONSTRUKCIJE
VANJSKE RASVJETE OPĆINE FUŽINE

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 13. Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19) (u daljnjem tekstu Zakon) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za svoje administrativno područje donosi Akcijski plan gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete.

Na temelju članka 17. Pravilnika o sadržaju, formatu i načinu izrade plana rasvjete i akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete (NN 22/2023) Akcijski plan izrađuje se na temelju Plana rasvjete.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 18. Statuta Općine Fužine (Službene novine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

Na temelju Plana rasvjete Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/25) izrađuje se Akcijski plan gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete koji čini stručnu podlogu za izradu projekata gradnje ili rekonstrukcije javne rasvjete.

Akcijskim planom gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete planira se gradnja nove vanjske rasvjete i usklađenje postojeće vanjske rasvjete u vlasništvu jedinica lokalne samouprave s odredbama Zakona.

Akcijski plan gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete u skladu sa Zakonom utvrđuje provedbu mjera zaštite od svjetlosnog onečišćenja.

Akcijski plan gradnje i/ili rekonstrukcije javne rasvjete mora biti usklađen s Pravilnikom o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (NN 128/2022) te Pravilnikom o sadržaju, formatu i načinu izrade plana rasvjete i akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete (NN 22/2023) kako bi se uskladili načini i uvjeti upravljanja rasvjetljavanjem, zone rasvijetljenosti i zaštite, najviše dopuštene vrijednosti rasvjetljavanja, uvjeti za odabir i postavljanje svjetiljki, kriteriji energetske učinkovitosti te uvjeti i najviše dopuštene vrijednosti korelirane temperature boje izvora svjetlosti.

Slijedom navedenog, predlaže se Općinskom vijeću Općine Fužine donošenje Akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije javne rasvjete Općine Fužine.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog akta osigurana su sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu na poziciji R670.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU		
Naslov dokumenta	Nacrt prijedloga Akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete Općine Fužine	
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Općina Fužine, Jedinstveni upravni odjel	
Svrha dokumenta	Izješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete Općine Fužine	
Datum dokumenta	2. veljače 2026. godine	
Verzija dokumenta	Prva	
Vrsta dokumenta	Izješće o provedenom savjetovanju	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	DA	Internetska stranica Općine Fužine www.fuzine.hr
Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?	Nacrt prijedloga Akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete Općine Fužine bio je objavljen na mrežnim stranicama Općine Fužine od 29. prosinca 2025. godine do 29. siječnja 2026. godine.	
Ako nije, zašto?		
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	Nije pristigla niti jedna primjedba	
Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	n/p	
Tekst zaprimljeno prijedloga ili mišljenja	n/p	
Status prijedloga ili mišljenja (prihvatanje/neprihvatanje s obrazloženjem)	n/p	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove	

KLASA: 013-02/25-01/05
 URBROJ: 2170-19-26-4
 Fužine, 2. veljače 2026. godine

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 02.02.2026T13:15:08 (UTC:2026-02-02T12:15:08Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 95911a6f-89e6-4b6b-9cba-6fa47544f5fa

Kontrolni broj: 1770034508
Općina Fužine



TOČKA 10.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-10
Fužine, 16. veljače 2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine

n/p predsjednik

**PREDMET: Odluka o osnivanju i imenovanju Savjeta potrošača
javnih usluga Općine Fužine**
- prijedlog, dostavlja se;

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Savjeta potrošača javnih usluga Općine Fužine.

U skladu s navedenim, predlažem Općinskom vijeću da donese predloženu Odluku o osnivanju i imenovanju Savjeta potrošača javnih usluga Općine Fužine.

Prilog: Odluka i obrazloženje

S poštovanjem,

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

DOSTAVITI:

- ✂ naslovu,
- ✂ pismohrana.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 16.02.2026T13:38:25 (UTC:2026-02-16T12:38:25Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 8bc69d20-8412-4a2b-aa04-fa1e87ddf26e

Kontrolni broj: 1771245505
Općina Fužine



Na temelju članka 26. stavka 2. i 10. Zakona o zaštiti potrošača (Narodne novine 19/22 i 59/23) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21), Općinsko vijeće Općine Fužine, na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

ODLUKU
o osnivanju i imenovanju Savjeta potrošača javnih usluga
Općine Fužine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o osnivanju i imenovanju Savjeta potrošača javnih usluga Općine Fužine osniva se savjetodavno tijelo Općine Fužine koje svojim prethodnim mišljenjem sudjeluje u donošenju Odluka Općine Fužine koje se odnose na zaštitu prava potrošača – korisnika javnih usluga, imenuju se članovi Savjeta potrošača javnih usluga Općine Fužine (dalje u tekstu: Savjet potrošača) te se definira popis javnih usluga koje su u djelokrugu rada Savjeta potrošača, uređuje se ustrojstvo, način rada te prava i obveze Savjeta potrošača.

Članak 2.

Savjet potrošača je savjetodavno tijelo Općine Fužine, imenovano sa zadaćom očitovanja i davanja mišljenja o pružanju i cijeni javnih usluga koje se pružaju potrošačima-korisnicima javnih usluga.

Javne usluge definirane su Zakonom.

II. IMENOVANJE SAVJETA

Članak 3.

Savjet potrošača čine predsjednik i dva člana, od kojih je jedan član predstavnik udruge potrošača po njihovom prijedlogu i u skladu s odredbama zakona kojima se uređuje zaštita potrošača.

Članak 4.

U Savjet potrošača imenuju se:

1. Marko Paripović, predsjednik,
2. Erika Mance, član,
3. Tea Štimac, član.

Članak 5.

Mandat predsjednika i članova Savjeta potrošača traje do isteka mandata saziva Općinskog vijeća Općine Fužine koje ih je imenovalo.

Članak 6.

Članu Savjeta potrošača mandat može prestati prije u sljedećim slučajevima:

- danom razrješenja od strane Općinskog vijeća Općine Fužine,
- danom prestanka članstva u udruzi za zaštitu potrošača.

III. DJELOKRUG, NAČIN RADA TE PRAVA I OBVEZE ČLANOVA SAVJETA

Članak 4.

Savjet potrošača daje mišljenje Općini Fužine prije donošenja odluke o pravima i obvezama potrošača – korisnika javnih usluga u smislu zakona kojim se uređuje zaštita potrošača te u skladu s ostalim propisima kojima se u Republici Hrvatskoj uređuje područje zaštite potrošača.

Članak 5.

Savjet potrošača o pojedinom pitanju iz svoje nadležnosti donosi zaključke i preporuke.

Zaključkom se zauzimaju stavovi, izražavaju mišljenja i daju suglasnosti iz djelokruga Savjeta potrošača.

Preporukom se ukazuje na određene probleme iz djelokruga Savjeta te upućuje na njihovo rješavanje.

Članak 6.

Sazivanje sjednica te način rada predsjednika i članova Savjeta potrošača određen je Poslovníkom Općinskog vijeća Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21).

Članak 7.

Administrativne i stručne poslove za potrebe Savjeta potrošača obavljat će Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Rješenje o imenovanju Savjeta potrošača za praćenje cijena javnih usluga (Službene novine Primorsko-goranske županije 46/07, 16/08, 44/09, 08/13 i Službene novine Općine Fužine 06/16).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA:
URBROJ:
Fužine,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko

**OBRAZLOŽENJE UZ ODLUKU O
OSNIVANJU I IMENOVANJU SAVJETA POTROŠAČA
JAVNIH USLUGA OPĆINE FUŽINE**

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članak 26. stavak 2. Zakona o zaštiti potrošača (Narodne novine 19/22 i 59/23) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je osnovati savjetodavno tijelo.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 18. Statuta Općine Fužine (Službene novine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave koja odlučuje o pravima i obvezama potrošača – korisnika javnih usluga dužno je osnovati savjetodavno tijelo u čijem radu sudjeluje i predstavnik udruge za zaštitu potrošača, a jedinica lokalne samouprave će na transparentan, objektivan i nediskriminirajući način, nakon mišljenja savjetodavnog tijela, donositi odluke koje se odnose na zaštitu prava potrošača – korisnika javnih usluga.

Javnim uslugama u smislu Zakona smatraju se:

1. distribucija električne energije,
2. distribucija prirodnog plina,
3. distribucija toplinske energije,
4. elektroničke komunikacijske usluge,
5. javna vodoopskrba i javna odvodnja,
6. opskrba plinom u javnoj usluzi,
7. obavljanje dimnjačarskih poslova,
8. opskrba električnom energijom u univerzalnoj usluzi,
9. poštanske usluge,
10. prijevoz putnika u javnom prometu,
11. sakupljanje komunalnog otpada,
12. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama.

Predstavnika udruge za zaštitu potrošača imenuje udruga za zaštitu potrošača, koja djeluje i ima sjedište na području jedinice područne (regionalne) samouprave na čijem se području nalazi jedinica lokalne samouprave. Općina Fužine zaprimila je Odluku Udruge Potrošački centar iz Rijeke o imenovanju Marka Paripovića u Savjet potrošača javnih usluga Općine Fužine.

Slijedom iznesenog, predlaže se Općinskom vijeću Općine Fužine donošenje Odluke o osnivanju Savjeta potrošača javnih usluga Općine Fužine.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKATA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.

TOČKA 11.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-6
Fužine, 11. veljače 2026.

Općinsko vijeće Općine Fužine
n/p predsjednik

**PREDMET: Odluka o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanje
kupališne sezone u 2026. godini**

- prijedlog, dostavlja se;

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se prijedlog Odluke o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanje kupališne sezone u 2026. godini.

U skladu s navedenim, predlažem Općinskom vijeću da donese predloženu Odluku o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanje kupališne sezone u 2026. godini.

Prilog: Prijedlog Odluke i obrazloženje

S poštovanjem,

Općinska načelnica
mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

DOSTAVITI:
✂ naslovu,
✂ pismohrana.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 12.02.2026T14:26:39 (UTC:2026-02-12T13:26:39Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 537f46b1-28bb-41c6-8144-4d92eb617786

Kontrolni broj: 1770902798
Općina Fužine



Na temelju članka 58. stavka 2. Zakona o vodama (Narodne novine broj 66/19, 84/21 i 47/23), članka 4. stavka 1. Uredbe o kakvoći voda za kupanje (Narodne novine broj 51/14) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine na svojoj sjednici dana _____ 2026. godine donosi

O D L U K U

o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanje kupališne sezone u 2026. godini

Članak 1.

Ovom se odlukom utvrđuju jezero Bajer i Lepenica kao lokacije za kupanje (kupalište) u 2026. godini.

Članak 2.

Kupalište jezera Bajer sastoji se od plaža: Čoka, Poluotok i Stara plaža.

Kupalište jezera Lepenica sastoji se od plaže Lepenica.

Članak 3.

Kakvoća vode na kupalištima navedenim u članku 2. za prethodnu sezonu kupanja ocijenjena je kao izvrsna.

Članak 4.

Sezona kupanja na lokacijama iz članka 2. ove odluke traje od 01. lipnja 2026. godine do 15. rujna 2026. godine.

Članak 5.

Kartografski prikaz plaža, prikaz ocjena o kakvoći površinskih voda za kupanje za prethodne godine i profil vode za kupanje sastavni su dijelovi ove odluke, koji se ne objavljuju.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA:

URBROJ:

Fužine, _____.2026. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 58. stavka 2. Zakona o vodama (Narodne novine broj 66/19, 84/21 i 47/23) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku kojom se utvrđuju lokacije za kupanje (kupališta) i trajanje sezone za kupanje na površinskim vodama, prikazuje ocjena o kakvoći površinskih voda za kupanje i obavlja klasifikacija te određuje profil vode za kupanje.

Na temelju članka 4. stavka 1. Uredbe o kakvoći vode za kupanje (Narodne novine broj 51/14) jedinica lokalne samouprave prije početka svake sezone kupanja donosi odluku kojom se utvrđuje lokacije za kupanje (kupališta) na kojima se provodi monitoring kakvoće voda, navodeći i razlog eventualne promjene u odnosu na prethodnu sezonu kupanja, utvrđuje trajanje sezone za kupanje na površinskim vodama za kupanje, prikazuje ocjena o kakvoći površinskih voda za kupanje za prethodnu sezonu kupanja te obavlja klasifikacija za prethodne 4 sezone kupanja, izrađuje kartografski prikaz plaža te određuje profil vode za kupanje.

Na temelju članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

Na temelju Izvješća o kakvoći vode na kupalištima jezera Lepenica i Bajer za sezonu 2025. izrađenog od strane Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Primorsko – goranske županije, zaprimljenog dana 24.11.2025. godine, kakvoća vode na kupalištima Općine Fužine u 2025. godini ocijenjena je kao izvrsna.

U skladu sa zakonskim propisima Općina Fužine u obvezi je donijeti odluku kojom se utvrđuju lokacije za kupanje (kupališta) i trajanje kupališne sezone u 2026. godini.

Prijedlogom Odluke o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanje kupališne sezone u 2026. godini utvrđuju se jezero Bajer i Lepenica kao lokacije za kupanje.

Kupalište jezera Bajer se sastoji od plaža Čoka, Poluotok i Stara plaža. Kupalište jezera Lepenica se sastoji od plaže Lepenica. Predlaže se trajanje sezone kupanja od 01. lipnja 2026. godine do 15. rujna 2026. godine.

Slijedom navedenog, predlaže se Općinskom vijeću Općine Fužine donošenje Odluke o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanje kupališne sezone u 2026. godini.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.

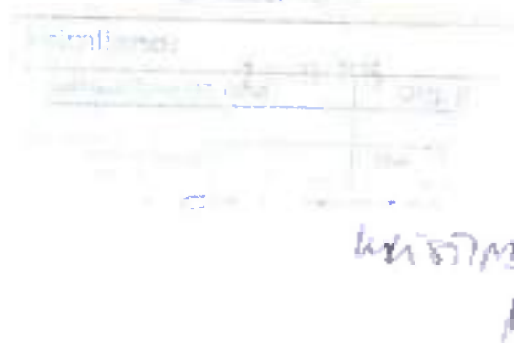


NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO

REPUBLIKU HRVATSKU

adresa: Kriš Plova 421, 51000 Rijeka - Hrvatska
tel: +385 51 561 777, fax: +385 51 213 948
e-mail: govrsto.jk@jzgg.hr, www.jzgg.hr
MB: 3382505, OIB: 45613287772
EIB-VAB: 2402006-110036519, IBAN: 93240200611003693

Broj: 261-01/57-25
Rijeka, 30.10.2025.



Općina Fužine
Dr. Franje Račkog 19
51322 Fužine

Predmet: Dostava izvješća o kakvoći vode na kupalištima jezera Lepenice i Bajer za sezonu 2024.

Prema Vašoj Narudžbenici br. 25R0000036 od 08. svibnja 2025., dostavljamo Vam rezultate ispitivanja kakvoće vode na kupalištima jezera Lepenice i Bajer, koje je provedeno tijekom sezone kupanja 2025.

Izvješće izradila: Tea Peranić Mehanović, dipl.sanit.ing.

U prilogu:

1. Rezultati pojedinačnog ispitivanja i godišnja ocjena kakvoće vode na kupalištima Lepenice, Čoka, Poluotok i Stara plaža

Voditelj Odsjeka

Izv.prof.dr.sc. Daria Vukić Lušić,
dipl.sanit.ing.



Ispostave:

CRKVA: Tintin 25, 31961 Črna, tel: 01 213 948 + CRKVENICA: Kriš Plova 421, 51000 Crkvenica, tel: 241 055
DELENICE: U. Kovačića 1, 51300 Delnice, tel: 01 525 + KIK: Vinogradska 21, 51500 Kik, tel: 221 955
MALI LOŠINJ: D. Škopinca 4, 51550 Mali Lošinj, tel: 221 574 + OPATIJA: Stube gr. V. 811, 51400 Opatija, tel: 710 067
RAB: Fa: 11434, 51080 Rab, tel: 776 924

centri:

KOSTRENA: Glavni 89a, 51221 Kostrena, tel: 505 921 + MATULJI: Česta palm. i trgovačka 30b, 51211 Matulji, tel: 554 123
VIŠKOVO: Marinkića, 51210 Viškovo, tel: 420 315

Uredbom o kakvoći voda za kupanje (NN 51/14) propisane su granične vrijednosti za mikrobiološke pokazatelje (crijevni enterokoki i *Escherichia coli*) na temelju kojih se ocjenjuju vode za kupanje.

Uredba također propisuje učestalost i vremenski okvir ispitivanja kakvoće vode.

Trajanje sezone kupanja u pravilu obuhvaća razdoblje od 1. lipnja do 15. rujna tekuće godine. Iznimno jedinica lokalne samouprave, ovisno o vremenskim i lokalnim prilikama, može donijeti odluku da sezona kupanja traje duže ili kraće.

Ocjena nakon svakog ispitivanja se određuje za svaki pojedinačni uzorak tijekom sezone ispitivanja, prema graničnim vrijednostima za mikrobiološke parametre koji su definirani Uredbom (NN 51/14) (Tablica 1).

Pojedinačna ocjena označava se obojanim krugom pri čemu boja odgovara pripadajućoj ocjeni:

-  izvrsno
-  dobro
-  nezadovoljavajuće

Tablica 1. Standardi za ocjenu kakvoće vode za kupanje nakon svakog ispitivanja

A Pokazatelj	Kakvoća vode za kupanje		F Metoda ispitivanja
	B	C	
	izvrsno 	dobro 	
crijevni enterokoki {bik ² /100 ml}	≤200	≤400	HRN EN ISO 7899-1 ili HRN EN ISO 7899-2
<i>Escherichia coli</i> {bik ² /100 ml}	≤500	≤1000	HRN EN ISO 9308-1 ili HRN EN ISO 9308-3

⁽¹⁾ bik - broj izraslini kolonija

Kada su vrijednosti bik/100 ml pojedinog pokazatelja više od vrijednosti navedenih u stupcu C smatra se da je došlo do kratkotrajnog onečišćenja i da kakvoća vode nije zadovoljavajuća.

Ocjena kakvoće vode na kraju sezone kupanja i za prethodne tri sezone kupanja se određuje na kraju svake sezone ispitivanja na temelju rezultata kakvoće vode u protekloj sezoni ispitivanja, odnosno na temelju skupa podataka koji obuhvaćaju i tri prethodne sezone. Kriteriji za ocjene definirani su Uredbom (NN 51/14) (Tablica 2).

Tablica 2. Standardi za ocjenu kakvoće vode za kupanje na kraju sezone kupanja i za prethodne tri sezone kupanja

A	B	C	D	E	F
Pokazatelj					Metoda ispitivanja
crijevni enterokoki (bik*/100 ml)	≤200**	≤400**	≤330***	>330***	HRN EN ISO 7899-1 ili HRN EN ISO 7899-2
<i>Escherichia coli</i> (bik*/100 ml)	≤500**	≤1000**	≤900***	>900***	HRN EN ISO 9308-1 ili HRN EN ISO 9308-3

(*) bik - broj izraslih kolonija

(**) temeljeno na vrijednosti 95-og percentila

(***) temeljeno na vrijednosti 90-og percentila

Temeljeno na log10 normalnoj raspodjeli mikrobioloških podataka dobivenih mikrobiološkom analizom uzorka vode za kupanje, vrijednosti pojedinih percentila dobivaju se na sljedeći način:

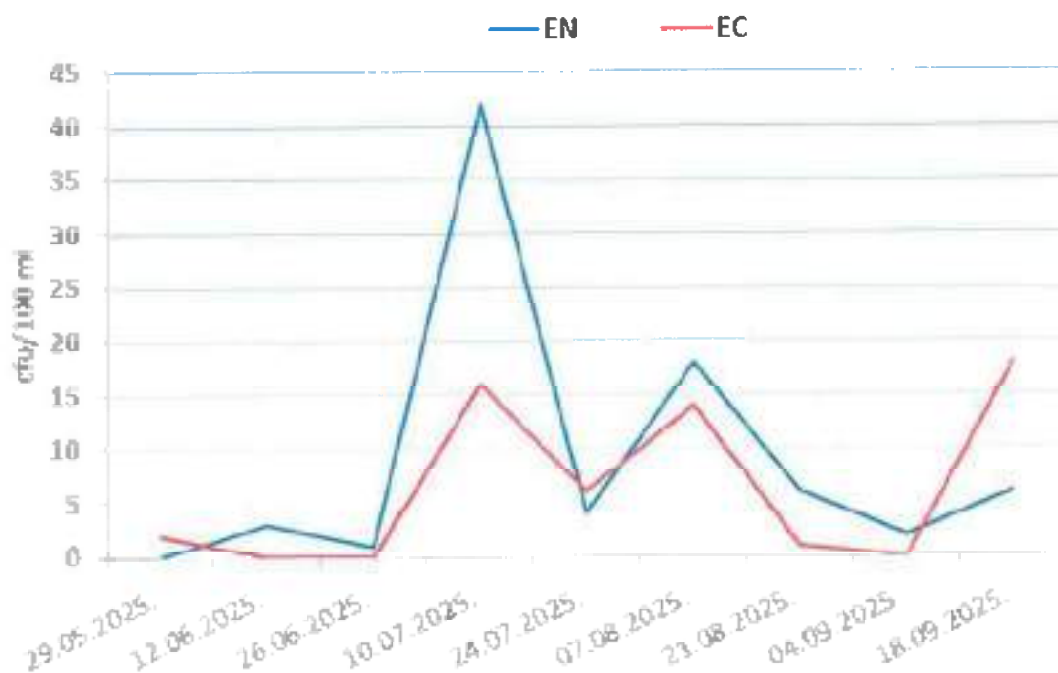
- izračunavaju se vrijednosti logaritma (log10) iz broja izraslih kolonija dobivenih pojedinačnom mikrobiološkom metodom u 100 ml uzorka (u slučaju nultih vrijednosti broja kolonija uzimaju se logaritamske vrijednosti broja kolonija koje predstavljaju graničnu vrijednost detekcije korištene analitičke metode)
- izračunava se aritmetička sredina logaritmiranih vrijednosti broja izraslih kolonija (μ)
- izračunava se standardna devijacija logaritamskih vrijednosti (σ)
- 90-i i 95-i percentili izračunavaju se na sljedeći način: 90-i percentil = antilog ($\mu + 1,282 \cdot \sigma$) 95-i percentil = antilog ($\mu + 1,65 \cdot \sigma$)

Tablica 3 i Slika 1 prikazuju pojedinačne rezultate za sezonu kupanja 2025. na jezeru Lepenice.

Tablica 3. Pojedinačni rezultati ispitivanja kvalitete vode na kupalištu Lepenice (ID50001) u sezoni 2025.

Datum/sat uzorkovanja	Temp. zraka	Temp. vode	crijevni enterokoki	<i>Escherichia coli</i>	Kakovost	
29.05.2025 08:50	14	16.1	0	2	izvršno	
12.06.2025 09:20	19	21	3	0	izvršno	
26.06.2025 08:10	24	25.3	1	0	izvršno	
10.07.2025 08:55	13	20.9	42	16	izvršno	
24.07.2025 08:40	15.7	22.8	4	6	izvršno	
07.08.2025 09:35	17.8	20	18	14	izvršno	
21.08.2025 09:00	15	23.1	6	1	izvršno	
04.09.2025 08:50	15	19.9	2	0	izvršno	
18.09.2025 09:00	11	18.6	0	18	izvršno	

Na Slici 1 prikazano je kretanje ispitivanih mikrobioloških parametara tijekom sezone 2025. (Lepenice)



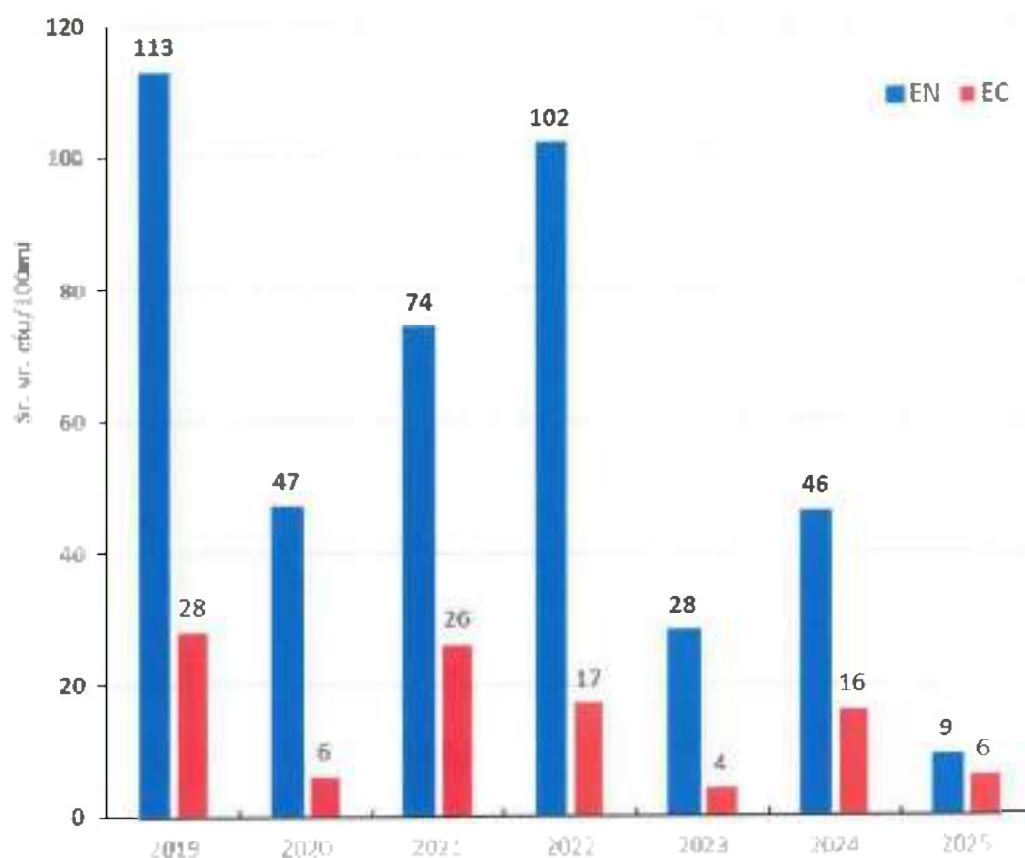
Slika 1. Kretanje koncentracije ispitivanih mikrobioloških parametara (EN – crijevni enterokoki i EC – *Escherichia coli*) tijekom sezone 2025. na kupalištu jezera Lepenice

Tablica 4 prikazuje ocjene pojedinačnih rezultata u sezoni 2025., godišnju ocjenu kakvoće vode na kraju sezone na osnovu svih ispitanih uzoraka te ocjenu kakvoće vode nakon ukupno četiri sezone kupanja na kupalištu jezera Lepenice

Tablica 4. Pojedinačni rezultati ispitivanja, ocjena kakvoće vode na kraju sezone kupanja te ocjena kakvoće vode koja obuhvaća četiri zadnje sezone kupanja za kupališnu točku Lepenice (ID 60001)

Br. ispit.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Ocjena na kraju sezone 2025.	Ocjena za sezonu (2022-2025.)
God./2025											

Na Slici 2 prikazano je kretanje srednjih vrijednosti ispitivanih mikrobioloških parametara u periodu 2019.-2025. (Lepenice).



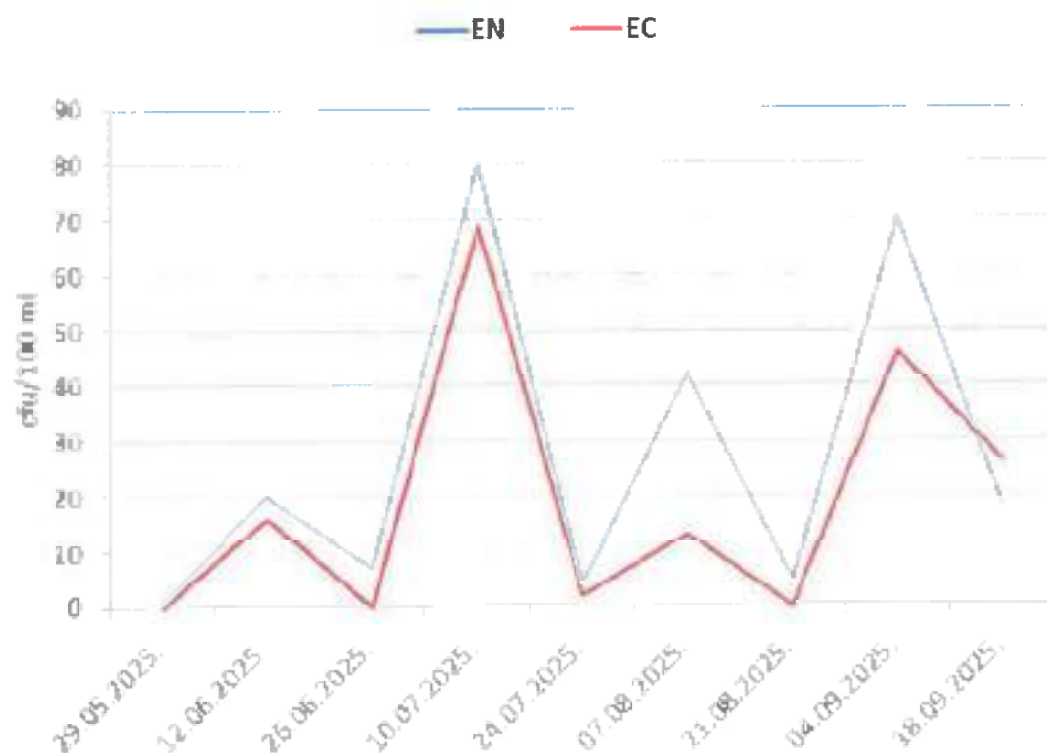
Slika 2. Kretanje koncentracije srednjih vrijednosti ispitivanih mikrobioloških parametara (EN – crijevni enterokoki i EC – *Escherichia coli*) u periodu od 2019.-2025. na kupalištu Lepenice

Tablica 5 i Slika 3 prikazuju pojedinačne rezultate za sezonu kupanja 2025. na kupalištu jezera Bajer-Čoka.

Tablica 5. Pojedinačni rezultati ispitivanja kakvoće vode na kupalištu Bajer-Čoka (ID60002) u sezoni 2025.

Datum/sat uzorkovanja	Temp. zraka	Temp. vode	crijevni enterokoki	<i>Escherichia</i> <i>coli</i>	Kakvoća	
29.05.2025. 08:35	14	15.8	1	0	Izvršno	
12.06.2025. 09:10	19	19	20	16	Izvršno	
26.06.2025. 08:50	23.2	24.1	7	0	Izvršno	
10.07.2025. 08:40	12	18.4	80	69	Izvršno	
24.07.2025. 08:20	15	21.6	4	2	Izvršno	
07.08.2025. 09:20	17.9	16.9	42	13	Izvršno	
21.08.2025. 08:50	16	19.5	5	0	Izvršno	
04.09.2025. 08:40	16	15.9	70	46	Izvršno	
18.09.2025. 08:45	10	15.3	18	26	Izvršno	

Na Slici 3 prikazano je kretanje ispitivanih mikrobioloških parametara tijekom sezone 2025. (Bajer-Čoka)



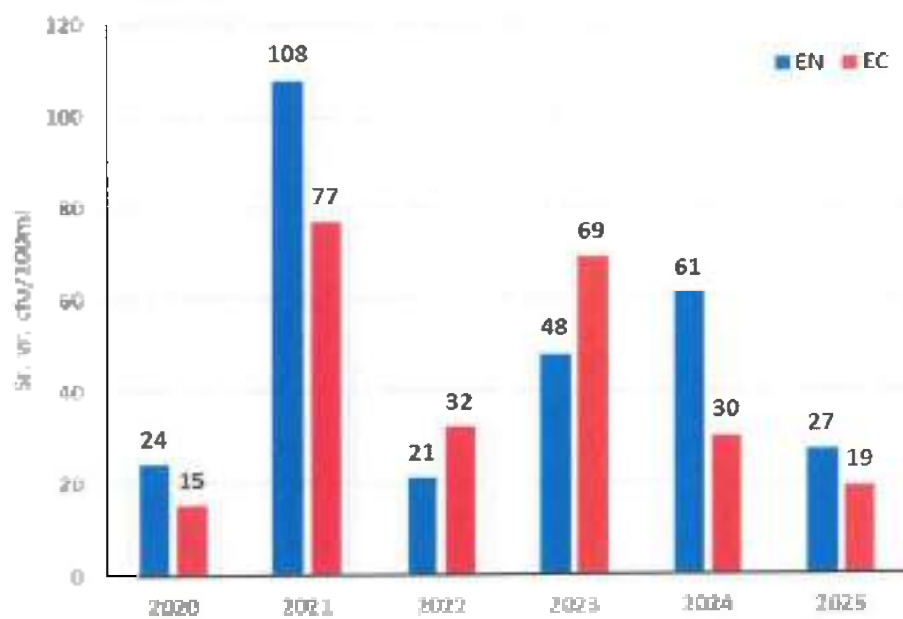
Slika 3. Kretanje koncentracije ispitivanih mikrobioloških parametara (EN – crijevni enterokoki i EC – *Escherichia coli*) tijekom sezone 2025. na kupalištu jezera Bajer-Čoka

Tablica 6 prikazuje ocjene pojedinačnih rezultate u sezoni 2025., godišnju ocjenu kakvoće vode na kraju sezone na osnovu svih ispitanih uzoraka te ocjenu kakvoće vode nakon ukupno četiri sezone kupanja na kupalištu jezera Bajer-Čoka.

Tablica 6. Pojedinačni rezultati ispitivanja, ocjena kakvoće vode na kraju sezone kupanja te ocjena kakvoće vode koja obuhvaća četiri zadnje sezone kupanja za kupališnu točku Bajer-Čoka (ID600002)

Br. ispit.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Ocjena na kraju sezone 2025.	Ocjena za sezone (2022-2025.)
God./ 2025											

Na Slici 4 prikazano je kretanje srednjih vrijednosti ispitivanih mikrobioloških parametara u periodu 2020. -2025. (Baier-Čoka)



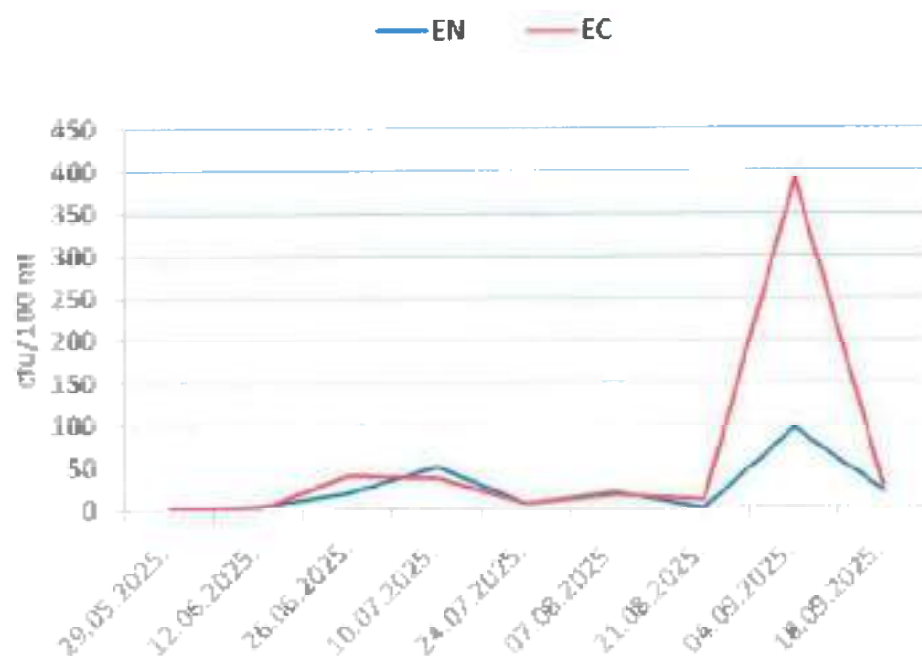
Slika 4. Kretanje koncentracije srednjih vrijednosti ispitivanih mikrobioloških parametara (EN – crjevni enterokoki i EC – *Escherichia coli*) u periodu od 2020.-2025. na kupalištu Baier-Čoka

Tablica 7 i Slika 5 prikazuju pojedinačne rezultate za sezonu kupanja 2025. na kupalištu jezera Bajer-Poluotok.

Tablica 7. Pojedinačni rezultati ispitivanja kakvoće vode na kupalištu Bajer-Poluotok (ID60003) u sezoni 2025.

Datum/sat uzorkovanja	Temp. zraka	Temp. vode	opisivi enterokoki	<i>Escherichia coli</i>	Kakvoća	
29.05.2025. 09:15	15	16.8	0	1	izvršno	
12.06.2025. 09:30	19	20.4	4	1	izvršno	
26.06.2025. 08:25	24.2	24.9	20	40	izvršno	
10.07.2025. 09:00	14	19.1	50	37	izvršno	
24.07.2025. 09:00	15.8	21.6	6	7	izvršno	
07.08.2025. 10:00	18	18.6	20	16	izvršno	
21.08.2025. 09:10	16	20.4	1	11	izvršno	
04.09.2025. 09:05	16	18.1	94	390	izvršno	
18.09.2025. 09:20	11	15.7	21	27	izvršno	

Na Slici 5 prikazano je kretanje ispitivanih mikrobioloških parametara tijekom sezone 2025. (Bajer-Poluotok)



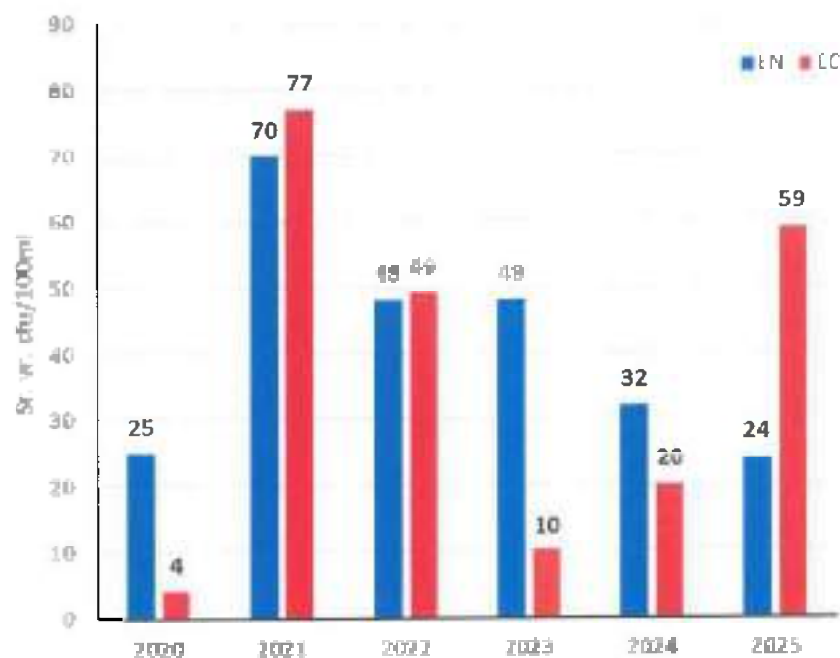
Slika 5. Kretanje koncentracije ispitivanih mikrobioloških parametara (EN – crijevni enterokoki i EC – *Escherichia coli*) tijekom sezone 2025. na kupalištu jezera Bajer-Poluotok

Tablica 8 prikazuje ocjene pojedinačnih rezultate u sezoni 2025., godišnju ocjenu kakvoće vode na kraju sezone na osnovu svih ispitanih uzoraka te ocjenu kakvoće vode nakon ukupno četiri sezone kupanja na kupalištu jezera Bajer-Poluotok.

Tablica 8. Pojedinačni rezultati ispitivanja, ocjena kakvoće vode na kraju sezone kupanja te ocjena kakvoće vode koja obuhvaća četiri zadnje sezone kupanja za kupališnu točku Bajer-Poluotok (ID60003)

Br. ispit.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Ocjena na kraju sezone 2025.	Ocjena za sezonu (2022-2025.)
God./ 2025											

Na Slici 6 prikazano je kretanje srednjih vrijednosti ispitivanih mikrobioloških parametara u periodu 2020. - 2025. (Bajer-Poluotok)



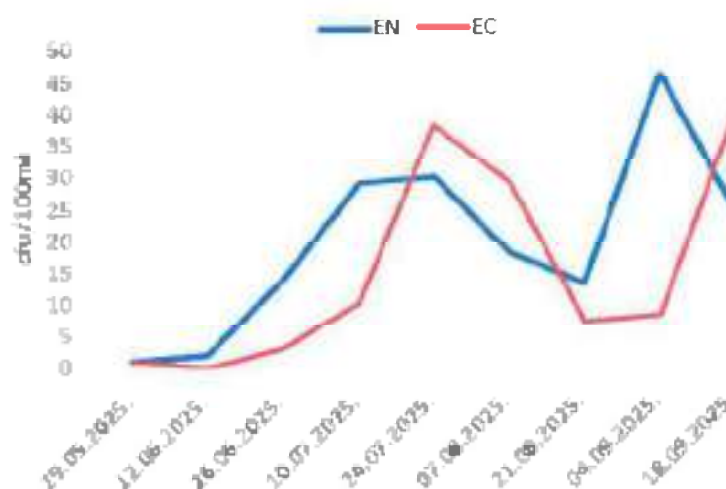
Slika 6. Kretanje koncentracije srednjih vrijednosti ispitivanih mikrobioloških parametara (EN – crijevni enterokoki i EC – *Escherichia coli*) u periodu od 2020. -2025. na kupalištu Bajer-Poluotok

Tablica 9 i Slika 7 prikazuju pojedinačne rezultate za sezonu kupanja 2025. na kupalištu jezera Bajer-Stara plaža.

Tablica 9. Pojedinačni rezultati ispitivanja kakvoće vode na kupalištu Bajer-Stara plaža (ID60004) u sezoni 2025

Datum/sat uzorkovanja	Temp. zraka	Temp. vode	crijevni enterokoki	<i>Escherichia</i> <i>coli</i>	Kakvoća	
29.05.2025. 08:25	14	16.1	1	1	izvršno	
12.06.2025. 08:55	19	19.8	2	0	izvršno	
26.06.2025. 08:10	23	21.3	14	3	izvršno	
10.07.2025. 08:20	12	18.8	29	10	izvršno	
24.07.2025. 08:10	15	21.5	30	38	izvršno	
07.08.2025. 09:05	18	18.6	18	29	izvršno	
21.08.2025. 08:40	16	19.4	13	7	izvršno	
04.09.2025. 08:30	17	16.4	46	8	izvršno	
18.09.2025. 08:30	9	15.9	24	40	izvršno	

Na Slici 7 prikazano je kretanje ispitivanih mikrobioloških parametara tijekom sezone 2025. (Bajer-Stara plaža)



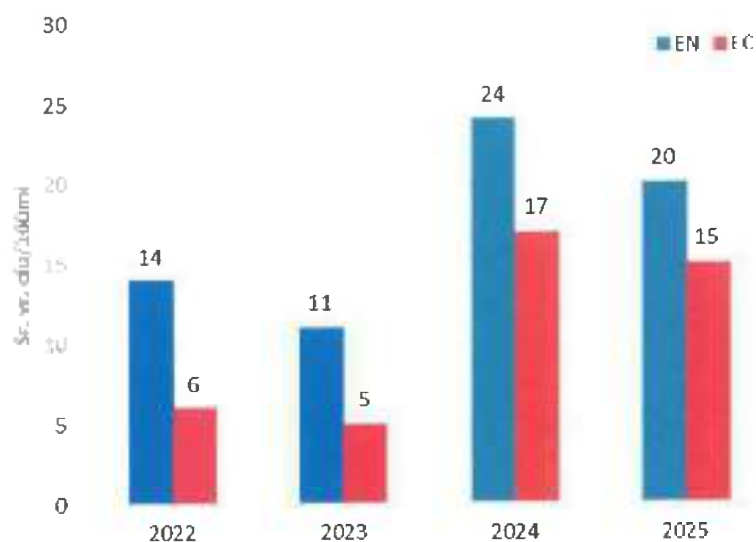
Slika 7. Kretanje koncentracije ispitivanih mikrobioloških parametara (EN – crijevni enterokoki i EC – *Escherichia coli*) tijekom sezone 2025. na kupalištu jezera Bajer-Stara plaža

Tablica 10 prikazuje ocjene pojedinačnih rezultate u sezoni 2025., godišnju ocjenu kakvoće vode na kraju sezone na osnovu svih ispitanih uzoraka te ocjenu kakvoće vode nakon ukupno četiri sezone kupanja na kupalištu jezera Bajer-Stara plaža.

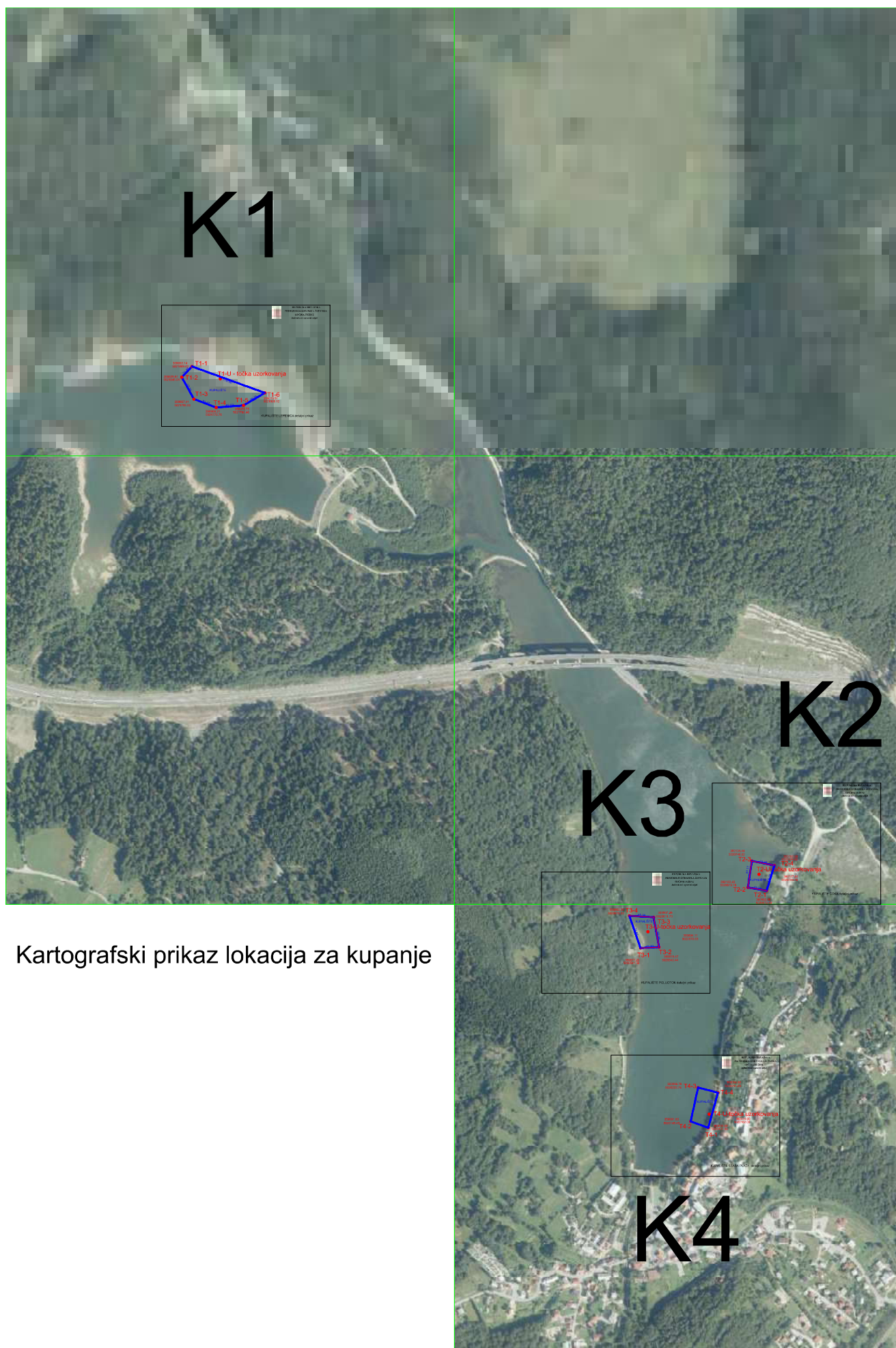
Tablica 10 Pojedinačni rezultati ispitivanja, ocjena kakvoće vode na kraju sezone kupanja te ocjena kakvoće vode koja obuhvaća četiri zadnje sezone kupanja za kupališnu točku Bajer-Stara plaža (ID60004)

Br. ispit.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Ocjena na kraju sezone 2025.	Ocjena za sezone (2022-2025.)
God./ 2025											

Na Slici 8 prikazano je kretanje srednjih vrijednosti ispitivanih mikrobioloških parametara u periodu 2022. - 2025. (Bajer-Stara plaža)



Slika 8. Kretanje koncentracije srednjih vrijednosti ispitivanih mikrobioloških parametara (EN – crijevni enterokoki i EC – *Escherichia coli*) u periodu od 2022.-2025. na kupalištu Bajer-Stara plaža





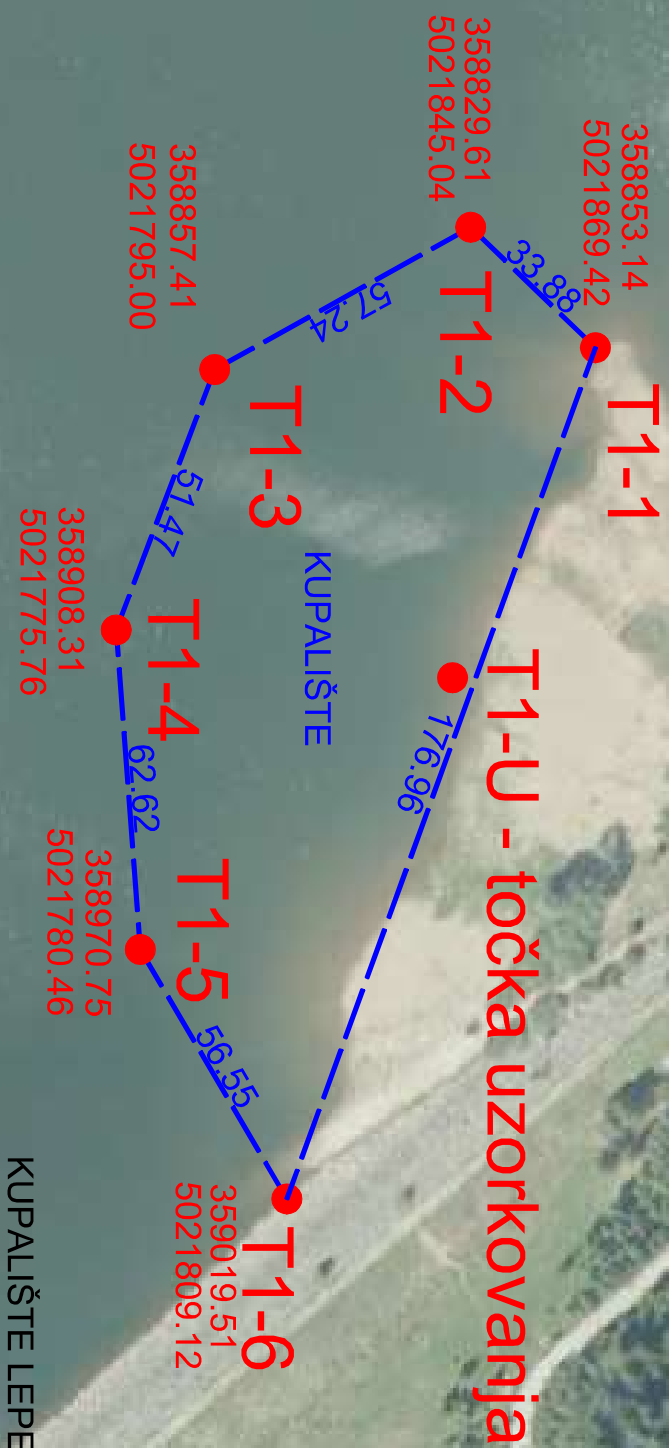
REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel



KUPALIŠTE ČOKA detaljni prikaz



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel





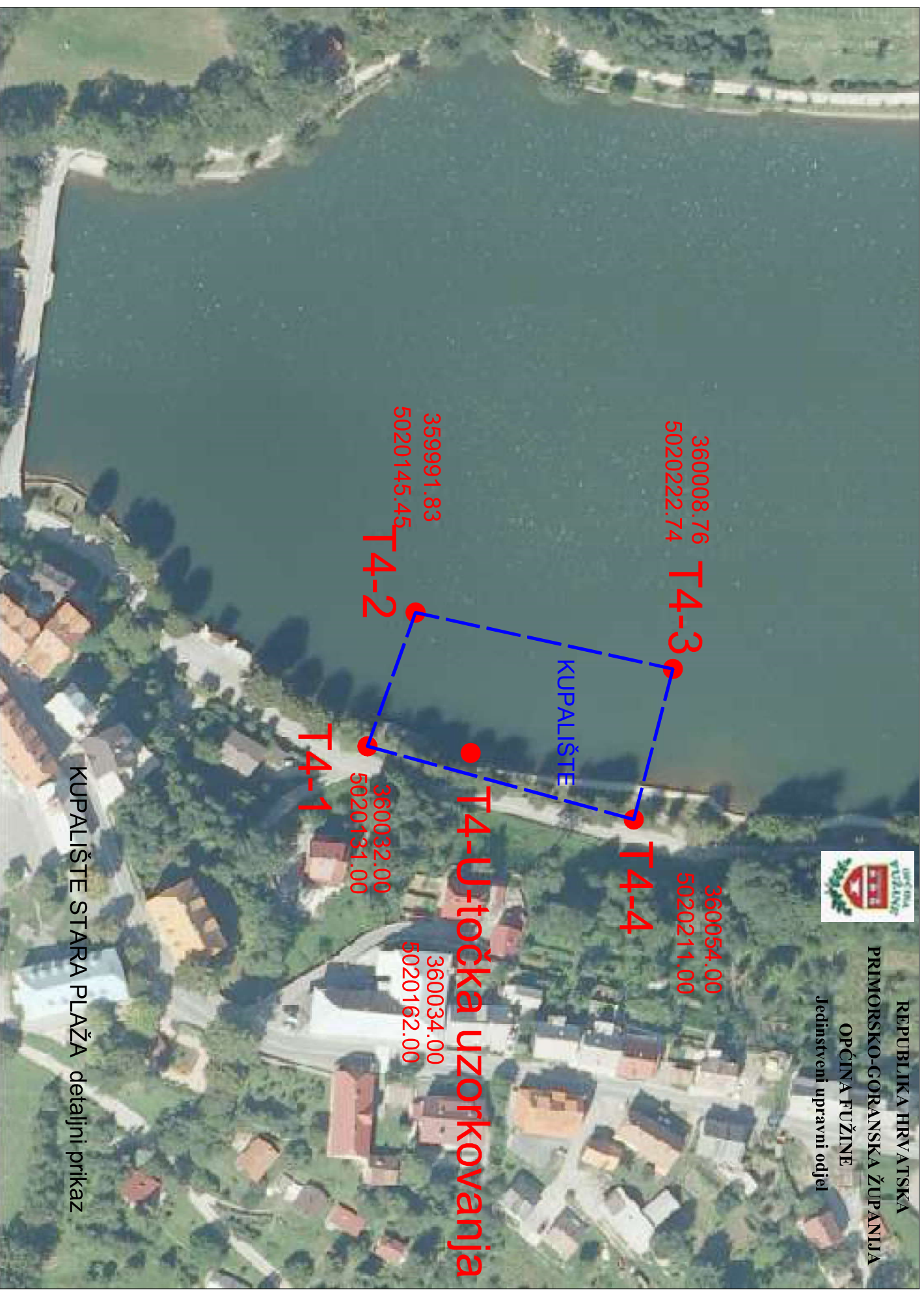
REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel



KUPALIŠTE POLUOTOK detaljni prikaz



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel



TOČKA 12.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

KLASA: 024-03/26-03/01
URBROJ: 2170-19-26-11
Fužine, 16. veljače 2026. godine

Općinsko vijeće Općine Fužine
n/p predsjednika

PREDMET: Izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada i troškovima
otklanjanja odbačenog otpada u okoliš na području
Općine Fužine za 2025. godinu
- dostavlja se,

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa dostavlja se Izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada i troškovima otklanjanja odbačenog otpada u okoliš na području Općine Fužine za 2025. godinu.

Prilog: Izvješće i obrazloženje

S poštovanjem,

Općinska načelnica
mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

DOSTAVITI:
✂ naslovu,
✂ pismohrana.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 17.02.2026T10:09:11 (UTC:2026-02-17T09:09:11Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 442da6fc-cc9e-4fa5-a860-c30031236cb5

Kontrolni broj: 1771319350
Općina Fužine



Na temelju članka 11. Odluke o sprječavanju odbacivanja otpada na području Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 10/22) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21), Općinsko vijeće Općine Fužine, na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Prima se na znanje Izvješće lokacijama i količinama odbačenog otpada i troškovima otklanjanja odbačenog otpada u okoliš na području Općine Fužine u 2025. godini.

Članak 2.

Izvješće iz članka 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA:
URBROJ:
Fužine,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinska načelnica

U skladu s člankom 11. Odluke o sprječavanju odbacivanja otpada na području Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 10/22) i člankom 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21) Općinska načelnica Općine Fužine podnosi Općinskom vijeću Općine Fužine sljedeće

**IZVJEŠĆE O LOKACIJAMA I KOLIČINAMA ODBAČENOG OTPADA I
TROŠKOVIMA OTKLANJANJA ODBAČENOG OTPADA U OKOLIŠ NA
PODRUČJU OPĆINE FUŽINE ZA 2025. GODINU**

Na području Općine Fužine su u 2025. godini utvrđene sljedeće lokacije i količine otpada:

1. na nekretnini označenoj s k.č. broj 765/64, zk. ul. 856, K.O. Vrata upisanoj kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice evidentirano je divlje odlagalište otpada. Na navedenom divljem odlagalištu deponiran je miješani komunalni otpad u količini od cca 10 m³. Odbačeni otpad uklonilo je Komunalno trgovačko društvo Fužine d.o.o., Lič. Trošak sanacije za Općinu Fužine iznosio je 1.440,00 eura.
2. na nekretnini označenoj s k.č. broj 765/20, zk. ul. 1843, K.O. Vrata upisanoj kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice evidentirano je divlje odlagalište otpada. Na navedenom divljem odlagalištu deponiran spaljivi otpad odnosno negorive frakcije otpada od kojih se može izdvojiti metalna ambalaža i određene količine miješanog komunalnog otpada u ukupnoj količini od cca 1,50 m³. Odbačeni otpad uklonilo je Komunalno trgovačko društvo Fužine d.o.o., Lič. Trošak sanacije za Općinu Fužine iznosio je 1.440,00 eura.
3. na nekretnini označenoj s k.č. broj 3570/1, K.O. Lič upisanoj kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice evidentirano je divlje odlagalište otpada. Na navedenom divljem odlagalištu deponiran je građevinski otpad i biorazgradivi otpad u ukupnoj količini od cca 30 m³. Odbačeni otpad uklonilo je Komunalno trgovačko društvo Fužine d.o.o., Lič. Trošak sanacije za Općinu Fužine iznosio je 1.440,00 eura.
4. na nekretnini označenoj s k.č. broj 1328/1, K.O. Lič upisanoj kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice evidentirano je divlje odlagalište otpada. Na navedenom divljem odlagalištu deponiran je građevinski otpad i komunalni otpad u ukupnoj količini

od cca 10 m³. Odbačeni otpad uklonilo je Komunalno trgovačko društvo Fužine d.o.o., Lič. Trošak sanacije za Općinu Fužine iznosio je 700,00 eura.

5. na nekretnini označenoj s k.č. broj 283, K.O. Vrata upisanoj kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Delnice evidentirano je divlje odlagalište azbestnih (salonit) ploča u ukupnoj količini od cca 10 m³. Odbačeni otpad uklonilo je Komunalno trgovačko društvo Fužine d.o.o., Lič. Trošak sanacije za Općinu Fužine iznosio je 700,00 eura.

Slike s lokacije broj 1. (nekretnina označena sa k.č. broj 765/64 K.O. Vrata)





Slike s lokacije broj 2. (nekretnina označena sa k.č. broj 765/20 K.O. Lič)





Slike s lokacije broj 3. (nekretnina označena sa k.č. broj 3570/1 K.O. Lič)





Slike s lokacije broj 4. (nekretnina označena sa k.č. broj 1328/1 K.O. Vrata)





Slike s lokacije broj 5. (nekretnina označena sa k.č. broj 283 K.O. Vrata)



U skladu sa Zakonom o gospodarenju otpadom (NN 84/21 i 142/23) Općina Fužine je uspostavila sustav za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu. Obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu mogu se dostaviti putem obrasca objavljenog na mrežnoj stranici Općine Fužine (www.fuzine.hr), putem elektroničke pošte komunalnom redaru, putem telefona/mobitela komunalnom redaru, u prostorijama Općine Fužine – komunalnom redaru i pisanom obavijesti na adresu: Općina Fužine, Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine.

KLASA: 351-01/26-01/01

URBROJ: 2170-19-26-1

Fužine, 16. veljače 2026. godine

Općinska načelnica

mr.sc. Ana Merle, dipl.oec.

ANA MERLE
HR-88568438047



Elektronički potpisano: 17.02.2026T12:34:03 (UTC:2026-02-17T11:34:03Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 605b5bd6-d0a4-4fca-aaaf-77d62fd43e79

Kontrolni broj: 1771328030
Općina Fužine



OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ

Na temelju članka 11. Odluke o sprječavanju odbacivanja otpada na području Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 10/22) Općinski načelnik Općine Fužine obvezan je do 31. ožujka tekuće godine, za prethodnu kalendarsku godinu, podnijeti Općinskom vijeću Općine Fužine Izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada.

Na temelju članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine broj 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OBRAZLOŽENJE

Na području Općine Fužine u 2025. godini utvrđeno je pet lokacije divlje odbačenog otpada i to na k.č.br. 765/20, 765/65, 283 i 1328/1, sve u K.O. Vrata te na k.č.br. 350/1, K.O. Lič. Na navedenim divljim odlagalištima deponiran je glomazni komunalni otpad, miješani komunalni otpad te građevinski i biorazgradivi otpad u ukupnoj količino od cca 61,50 m³. Navedeni otpad je po nalogu komunalnog redara saniran od strane Komunalno-trgovačkog društva Fužine d.o.o., Lič.

Slijedom navedenog, dostavlja se Općinskom vijeću Općine Fužine Izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada i troškovima otklanjanja odbačenog otpada u okoliš na području Općine Fužine za 2025. godinu na znanje.

III. IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ovog Izvješća nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Općine Fužine za 2026. godinu.

TOČKA 13.

OPĆINA FUŽINE

OPĆINSKO VIJEĆE

Vijećnici Općinskog vijeća Općine Fužine:

David Bregovac

Martina Kapetanović

Vanja Katalinić

Fužine, 10. veljače 2026. godine

Predsjedniku Općinskog vijeća Općine Fužine

n/r Valentinu Crljenku

na znanje:

- načelnica Ana Merle

- Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine

PREDMET: Zahtjev za sazivanje sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine

Poštovani,

Temeljem članka 66. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Fužine, podnosimo zahtjev za sazivanje sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine.

Predlažemo sljedeći dnevni red:

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINA FUŽINE

Prisutnost:	11-07-2026
Prisutnost: (broj prisutnih)	10/11
Prisutnost: (broj prisutnih)	1

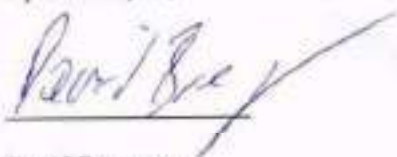
PREDSEDNIK
VIJEĆA
MARTIN

1. Prijedlog Odluke o usvajanju Prostornog plana Općine Fužine
2. Informacija o provedenom postupku javne nabave za uređenje Vatrogasnog doma Fužine i Doma kulture Fužine

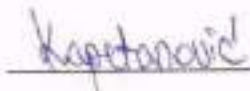
Molimo Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine da uz materijale za 1. točku dnevnog reda dostavi sljedeću dokumentaciju i informacije:

- sve odluke Općinskog vijeća vezane uz pokretanje postupka izrade Prostornog plana Općine Fužine
- podatke o glasovanju vijećnika prilikom donošenja odluka o pokretanju izrade Prostornog plana
- dokumentaciju o upućenim pozivima vijećnicima, stanovnicima i članovima radnih tijela na sudjelovanje i očitovanje u postupku izrade Prostornog plana
- podatke o radnim tijelima (odborima) koja su sudjelovala u postupku, uključujući popis njihovih članova

S poštovanjem,



David Bregovac



Martina Kapetanović



Vanja Katalinić

Vijećnici Općinskog vijeća Općine Fužine:

David Bregovac

Martina Kapetanović

Vanja Katalinić

Fužine, 16. veljače 2026.

OPĆINA FUŽINE		0508/NO
Datum: 17.02.2026		Org. št.
024-02/26-01/01		PHU
2		

predsjednik
vijeća
Katalinić

**OPĆINA FUŽINE
OPĆINSKO VIJEĆE**

n/r predsjednika Općinskog vijeća
Valentina Crljenka

na znanje:

- načelnici Ani Merle
- Jedinственом управном одјелу Опćине
Fužine

PREDMET: Dopuna zahtjeva za sazivanje sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine

Poštovani,

Sukladno članku 66. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Fužine, dopunjujemo i obrazlažemo zahtjev za sazivanje sjednice Općinskog vijeća od 10. veljače 2026. kako slijedi.

Predlažemo da u propisanom roku sazovete sjednicu Općinskog vijeća s predloženim točkama dnevnog reda.

U odnosu na točku 1., sjednicu je potrebno hitno sazvati zbog dosadašnjeg neizglasavanja prostornog plana, odnosno donošenja odluke o prijedlogu devetih izmjena i dopuna prostornog plana što je dosad bez ikakvog razloga i obrazloženja odugovlačeno. Napominjemo da je spomenuti prijedlog izrađen od strane javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije te je provedena zakonska procedura javnih rasprava, a koja dokumentacija se nalazi u Općini pa ujedno tražimo da Jedinствени управни одјел za sjednicu pripremi istu, kao i sljedeće materijale:

- sve odluke Općinskog vijeća vezane uz pokretanje i samu proceduru izrade prijedloga devetih izmjena i dopuna prostornog plana
- podatke o glasovanju vijećnika prilikom donošenja odluka o pokretanju postupka devetih izmjena i dopuna prostornog plana

- dokumentaciju o upućenim pozivima vijećnicima, stanovnicima i članovima radnih tijela na sudjelovanje i očitovanje u postupku izrade Prostornog plana
- podatke o radnim tijelima (odborima) koja su sudjelovala u postupku, uključujući popis njihovih članova.

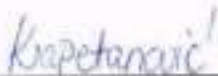
Sjednica je predložena u cilju zaštite Općine i njezinih stanovnika od prekomjerne i nekontrolirane izgradnje, buke i ostalih štetnih utjecaja. Držimo da je takav prijedlog od osobite važnosti za sve stanovnike Općine, a radi održanja Općine mjestom prilagođenom za kvalitetan život, kako stanovnika, tako i gostiju od čijih posjeta velik broj stanovnika ostvaruje prihode te da se daljnjim odugovlačenjem izglasavanja prostornog plana sačinjenog po pravilima struke i sukladno posebnostima same Općine, čini neotklonjiva šteta.

U odnosu na predloženu točku 2., sjednicu je potrebno sazvati kako bi se vijećnicima, a napose stanovništvu, pojasnili razlozi te da se isti informiraju o postupku javne nabave za uređenje Vatrogasnog doma Fužine i zgrade Općine, budući se bliži istek rokova za dovršetak tih projekata uređenja. Naime, postoji realna opasnost da zbog isteka rokova neće biti iskorištena bespovratna sredstva osigurana iz fondova u iznosu od cca 1.000.000,00€, čime se opet nanosi šteta stanovnicima i Općini, a napose ugledu same Općine Fužine.

S poštovanjem,



David Bregovac



Martina Kapetanović



Vanja Katalinić

Tiskana inačica: ISSN: 2806-6367

Online inačica: ISSN: 1849-7934

	SLUŽBENE NOVINE OPĆINE FUŽINE	
Fužine, 30. lipnja 2022.	Godina 2022	Broj 7/2022

SADRŽAJ

I. OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

36. Godišnji izvještaj o izvršenju Proročuna za razdoblje od 01.01. – 31.12.2021.g.
37. Odluka o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu
38. Odluka o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu
39. Izvješće o ostvarenju Programa javnih potreba u predškolskom i školskom odgoju i obrazovanju Općine Fužine za 2021. godinu
40. Izvješće o ostvarenju Socijalnog programa Općine Fužine za 2021. godinu
41. Izvješće o ostvarenju Programa javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2021. godinu
42. Izvješće o ostvarenju Programa javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2021. godinu
43. Izvješće o ostvarenju Programa javnih potreba za društvene djelatnosti za 2021. godinu
44. Izvješće o ostvarenju Programa utroška sredstava turističke pristojbe za 2021. godinu
45. Odluka o prihvatanju izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2021. godinu
46. Odluka o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada na području Općine Fužine za 2021. godinu
47. Odluka o donošenju I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA 1-1 (UPU 1)
48. Odluka o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine
49. Zaključak o prihvatanju prijedloga za imenovanje suca porotnika za mladež Županijskog suda u Rijeci
50. Odluka o isplati nagrađivanih nadarenih pojedinaca
51. Odluka o izmjeni Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja na području Općine Fužine
52. Odluka o djelomičnom poništenju Javnog natječaja radi prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Fužine i odabiru najpovoljnijeg ponuditelja

PRILOG 1

**Odluke Općinskog vijeća vezane uz pokretanje
izrade i proceduru izrade Prijedloga IX. izmjena i
dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine i
podaci o glasovanju vijećnika prilikom donošenja
Odluke o pokretanju izrade Prostornog plana**

Tiskana inačica: ISSN: 2806-6367

Online inačica: ISSN: 1849-7934

	SLUŽBENE NOVINE OPĆINE FUŽINE	
Fužine, 30. lipnja 2022.	Godina 2022	Broj 7/2022

SADRŽAJ

I. OPĆINSKO VJEĆE OPĆINE FUŽINE

36. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna za razdoblje od 01.01. – 31.12.2021.g.
37. Odluka o prihvatanju izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu
38. Odluka o prihvatanju izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu
39. Izvješće o ostvarenju Programa javnih potreba u predškolskom i školskom odgoju i obrazovanju Općine Fužine za 2021. godinu
40. Izvješće o ostvarenju Socijalnog programa Općine Fužine za 2021. godinu
41. Izvješće o ostvarenju Programa javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2021. godinu
42. Izvješće o ostvarenju Programa javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2021. godinu
43. Izvješće o ostvarenju Programa javnih potreba za društvene djelatnosti za 2021. godinu
44. Izvješće o ostvarenju Programa utroška sredstava turističke prislojbe za 2021. godinu
45. Odluka o prihvatanju izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2021. godinu
46. Odluka o prihvatanju izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada na području Općine Fužine za 2021. godinu
47. Odluka o donošenju I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NLA 1-1 (UPU 1)
48. Odluka o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine
49. Zaključak o prihvatanju prijedloga za imenovanje suca porotnika za mladež Županijskog suda u Rijeci
50. Odluka o isplati nagrađivanih nadarenih pojedinaca
51. Odluka o izmjeni Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja na području Općine Fužine
52. Odluka o djelomičnom poništenju Javnog natječaja radi prodaje nekretnosti u vlasništvu Općine Fužine i odabiru najpovoljnijeg ponuditelja

- 53. Odluka o poništavanju natječaja za prodaju nekretnine
- 54. Odluka o raspisivanju natječaja radi prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Fužine
- 55. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o visini koeficijenta za obračun plaće službenika i namještenika
- 56. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o imenovanju članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Snježna pahulja“
- 57. Odluka o raspisivanju natječaja radi prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Fužine
- 58. Odluka o zamjeni nekretnina između Općine Fužine i fizičkih osoba

Izdavač: Općina Fužine, Uredništvo: Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine.
051/309-300, Glavni urednik: Kristina Piršić, mag. iur. . Izlazi: po potrebi,
WEB stranica: www.fuzine.hr

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), odredbi članka 35. Statuta Općine Fužine („Službene novine Općine Fužine“ br. 6/21), a po prethodno pribavljenom mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije (KLASA: 351-01/22-04/18, URBROJ: 2170-03-08/3-22-4 od 29. travnja 2022. godine), Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj 27. lipnja 2022. godine donijelo je

ODLUKU

o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 5/05, 16/09, 11/10 - ispravak, 16/11, 8/13 i 30/14 i „Službene novine Općine Fužine“ br. 2/17, 8/17 i 2/20).

(2) Nositelj izrade IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine (u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna prostornog plana) je Općina Fužine.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornog plana utvrđena je člankom 87. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 - u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju).

III. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Izradi Izmjena i dopuna prostornog plana potrebno je pristupiti zbog: usklađenja važećeg prostornog plana sa Zakonom o prostornom uređenju i drugim noveliranim zakonskim i podzakonskim propisima te s prostornim planom više razine, planiranja novonastalih potreba u odnosu na gospodarski, demografski i društveni razvoj Općine Fužine te prilagodbe planskih rješenja i uvjeta gradnje u odnosu na mjere zaštite okoliša, prirodnih, amijentelnih i kulturno-povijesnih vrijednosti te u odnosu na posebne mjere zaštite.

IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Izmjene i dopune prostornog plana donose se za administrativno područje Općine Fužine.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Prostorni plan uređenja Općine Fužine usvojen je 2005. godine, a od tada je sedam puta mijenjan i dopunjavan. U Općini Fužine je u proteklom periodu došlo do promjena u

gospodarskom, prometnom, demografskom i društvenom razvitku, te je nužno revidirati planske pretpostavke i smjernice.

Potreba za usklađenjem s novim zakonskim i podzakonskim propisima kao i prostornim planom više razine uvjetuje cjelovitu izmjenu postojeće strukture važećeg prostornog plana.

Planirani gospodarski razvitak potrebno je omogućiti planskim mjerama uz primjerene mjere zaštite okoliša i prirode. Zbog postojeće strukture naselja potrebno je postavljanje kvalitnog i racionalnog okvira daljnjeg razvoja i građenja.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 6.

Izmjene i dopune prostornog plana izrađuju se s ciljem:

- usklađenja s novim zakonskim i podzakonskim propisima
- usklađenja s Prostornim planom Primorsko-goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 32/13., 7/17 - ispravak, 41/18 i 4/19 - pročišćani tekst)
- preispitivanja planskih rješenja u odnosu na zaštitu prirodnih, ambijentalnih i kulturno-povijesnih vrijednosti i sastavnica okoliša te u odnosu na posebne mjere zaštite
- preispitivanja prostornim planom utvrđenih građevinskih područja i uvjeta gradnje u njima te obveze izrade urbanističkih planova uređenja
- preispitivanja uvjeta gradnje izvan građevinskih područja
- unaprjeđenja infrastrukturne opremljenosti građevinskih područja te po potrebi građevina izvan građevinskih područja
- definiranja građevina/zahvata od interesa za Općinu Fužine.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna prostornog plana koristit će se postojeća prostorno-planska dokumentacija kao i dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju fizička i osobe određene posebnim propisima. Izrada ostalih sektorskih strategija, planova, studija i sl. nije planirana.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana izrađuje stručni izrađivač prostornog plana, a može tijekom izrade, ako je to potrebno, izraditi ili koordinirati izradu stručnih podloga za potrebe izrade Izmjena i dopuna prostornog plana.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREBENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA I ROK DOSTAVE

Članak 9.

- (1) U izradi Izmjena i dopuna prostornog plana će sudjelovati sljedeća javnopravna tijela:
1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
 2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka
 3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
 4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
 5. Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
 6. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
 7. Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu, Vinkovačka cesta 63c, 31000 Osijek
 8. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šponera 3, 51000 Rijeka
 9. Hrvatske šume d.o.o. - Uprava šuma Podružnica Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice
 10. Hrvatske autoceste d.o.o., Širočina 4, 10000 Zagreb
 11. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
 12. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka
 13. Lučka uprava Sisak, Rimska 28, 44000 Sisak
 14. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
 15. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka
 16. HEP-Proizvodnja d.o.o., PP HE Zapad, Sektor za hidroelektrane, Eugena Kumičića 13, 51000 Rijeka
 17. HEP-Proizvodnja d.o.o., Obnovljivi izvori energije, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
 18. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupaska 4, 10000 Zagreb
 19. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
 20. Jadranski naftovod, d.d., Miramarska cesta 24, 10000 Zagreb
 21. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka
 22. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Spiljska 2, 51000 Rijeka

23. Komunalac - vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Suplova ulica 173, 51300 Delnice

24. Komunalno trgovačko društvo Fužine d.o.o., Pirovište 18a, 51323 Lič

(2) Tijela iz stavka 1. ovog članka dužna su svoje zahtjeve za izradu prostornog plana (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) dostaviti u roku od 15 dana od dana dostave poziva i ove Odluke. Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrati će se da ih nemaju.

(3) Ako se tijekom izrade izmjene i dopuna prostornog plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA, OPOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu izmjena i dopuna prostornog plana i za pripremu zahtjeva za izradu, planiraju se po fazama:

- dostava zahtjeva javnopravnih tijela nositelju izrade izmjena i dopuna prostornog plana: 15 dana od dana zaprimanja poziva nositelja izrade izmjena i dopuna prostornog plana
- izrada koncepcije izmjena i dopuna prostornog plana: 90 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela nositelju izrade izmjena i dopuna prostornog plana
- izrada nacrt prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana: 90 dana od prihvatanja koncepcije izmjena i dopuna prostornog plana,
- javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana: 15 dana
- izrada nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana: 30 dana od dovršetka izrade izvješća o javnoj raspravi.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Sredstva za izradu izmjena i dopuna prostornog plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Fužine i Proračuna Primorsko-goranske županije.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenim novinama Općine Fužine“.

KLASA: 024-02/22-01/06

URBROJ: 2170-19-01-22-14

Fužine, 27. lipnja 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE
Predsjednik

Valentin Orjenko, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinsko vijeće

KLASA: 024-02/22-01/06
URBROJ: 2170-19-01-22-26
Fužine, 04. srpnja 2022. godine

Z A P I S N I K
S 08. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE FUŽINE ODRŽANE U VELIKOJ
SALI OPĆINE FUŽINE DANA 27. LIPNJA 2022. GODINE S POČETKOM U 17:00
SATI.

Nazočni:

- članovi Općinskog vijeća: Valentin Crljenko, Slavko Starčević, Dario Colnar, Nataša Marohnić Trglavčnik, Sabina Urbanc, Natasa Blažević Starčević, Slobodan Huš, Tajana Kauzlaric Korica

Odсутni:

- Matinko Kauzlaric (opravdan izostanak)

Ostali nazočni:

- David Bregovac, Općinski načelnik
- Kristina Piršić, Pročelnica Jedinственог upravnog odjela
- Tea Štignac, viši savjetnik za financije
- Josipa Vlahović, stručni suradnik za komunalne poslove
- Maja Starčević, referent za financije i društvene djelatnosti
- Jasminka Budiselić, referent za proračun i financije
- Ema Boif Randelj, zapisničarka

Predsjednik Valentin Crljenko pozdravio je sve nazočne, te utvrdio da je na današnjoj sjednici nazočno 8 (osam) članova Općinskog vijeća te će sve donesene odluke biti pravovaljane.

Utvrđeno je da zapisnik s 07. sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine nije dostavljen članovima Vijeća te će se o istome glasovati na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća Općine Fužine.

Za vijećnička pitanja prijavili su se:

1. Nataša Marohnić Trglavčević – jedno (1) pitanje
2. Sabina Urbanc – jedno (1) pitanje
3. Nataša Blažević Starčević – dva (2) pitanja
4. Slobodan Huš – dva (2) pitanja
5. Tajana Kauzlaric Korica – dva (2) pitanja

Predsjednik Valentin Crljenko ustanovio je da su naknadno zapisničane dvije točke dnevnog reda. Pročitao je dnevni red s nadopunama i otvorio raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko daje na glasovanje predloženi Dnevni red s nadopunama.

S 6 (ozam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Sabina Urbanc, Dario Colnar, Nataša Marohnić Trglavčević, Slavko Starčević, Slobodan Huš, Nataša Blažević Starčević, Tajana Kauzlaric Korica) prihvaćen je

Dnevni red:

1. Donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna za razdoblje od 01.01. – 31.12.2021 g. (Jasminka Budiselić)
2. Donošenje Odluke o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu (Josipa Vlahović)
3. Donošenje Odluke o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu (Josipa Vlahović)
4. Donošenje Izvješća o ostvarenju Programa javnih potreba u predškolskom i školskom odgoju i obrazovanju Općine Fužine za 2021. godinu (Maja Starčević)
5. Donošenje Izvješća o ostvarenju Socijalnog programa Općine Fužine za 2021. godinu (Maja Starčević)
6. Donošenje Izvješća o ostvarenju Programa javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2021. godinu (Maja Starčević)
7. Donošenje Izvješća o ostvarenju Programa javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2021. godinu (Maja Starčević)
8. Donošenje Izvješća o ostvarenju Programa javnih potreba za društvene djelatnosti za 2021. godinu (Maja Starčević)
9. Donošenje Izvješća o ostvarenju Programa utroška sredstava turističke pristoje za 2021. godinu (Maja Starčević)
10. Donošenje Odluke o prihvatanju izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2021. godinu (Josipa Vlahović)
11. Donošenje Odluke o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada na području Općine Fužine za 2021. godinu (Josipa Vlahović)
12. Donošenje Odluke o donošenju I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA 1-1 (UPU 1) (Josipa Vlahović)
13. Donošenje Odluke o Izvodi IZ, Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine (Josipa Vlahović)
14. Donošenje Zaključka o prihvatanju prijedloga za imenovanje suca porotnika za mladež Županijskog suda u Rijeci (Erni Bolf Randelj)
15. Donošenje Odluke o isplati nagrađivanih nadarenih pojedinaca (Erni Bolf Randelj)

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasanje donošenje Odluke o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada na području Općine Fužine za 2021. godinu.

S 8 (osam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Sabina Urbanc, Dario Colnar, Nataša Marohnić Trglavčnik, Slavko Starčević, Slobodan Hus, Nataša Blažević Starčević, Tajana Kauzlaric Korica) donosi se

Odluka o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada na području Općine Fužine za 2021. godinu

Ad. 12.:

Predsjednik Valentin Crljenko iznosi da je primljen prijedlog Odluke o donošenju I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA 1-1 (UPU 1).

Josipa Vlahović obrazložila je dvanaestu točku dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Niko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasanje donošenje Odluke o donošenju I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA 1-1 (UPU 1).

S 8 (osam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Sabina Urbanc, Dario Colnar, Nataša Marohnić Trglavčnik, Slavko Starčević, Slobodan Hus, Nataša Blažević Starčević, Tajana Kauzlaric Korica) donosi se

Odluka o donošenju I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA 1-1 (UPU 1)

Ad. 13.:

Predsjednik Valentin Crljenko iznosi da je primljen prijedlog Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine.

Josipa Vlahović i Općinski načelnik obrazložili su trinaestu točku dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Niko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasanje donošenje Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine.

S 8 (osam) glasova ZA (Valentin Crljenko, Sabina Urbanc, Dario Colnar, Nataša Marohnić Trglavčnik, Slavko Starčević, Slobodan Hus, Nataša Blažević Starčević, Tajana Kauzlaric Korica) donosi se

Odluka o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

Ad. 14.:

Predsjednik Valentin Crljenko iznosi da je primljen prijedlog Zaključka o prihvatanju prijedloga za imenovanje suca porotnika za mladež Županijskog suda u Rijeci.

Emi Bolf Radelj obrazložila je četrnaestu točku dnevnog reda.

Predsjednik Valentin Crljenko otvara raspravu.

Niko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Valentin Crljenko zatvara raspravu i daje na glasanje donošenje Zaključka o prihvatanju prijedloga za imenovanje suca porotnika za mladež Županijskog suda u Rijeci.

PRILOG 2

**Dokumentacija o upućenim pozivima
vijećnicima, stanovnicima i članovima radnih
tijela na sudjelovanje i očitovanje u postupku
izrade Prostornog plana**

Pošiljatelj: Josipa Vlahović <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Poslano: 21. lipnja 2022. 11:43
Prima: 'Larsen'
Kopija: 'Načelnik Fužine'
Predmet: I. Izmjene i dopune UPU naselja Fužine, IX Izmjene i dopune PPU OF
Prilici: odluka za vijeće I. Izmjene konačna.doc; Nacrt odluke o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana.docx

Poštovani,

U prilogu dostavljamo prijedloge odluka za I. Izmjene i dopune UPU naselja Fužine i IX Izmjena i dopuna PPU OF, pa molimo da kao predsjednik Odbora za graditeljstvo, infrastrukturu, zaštitu okoliša i prostorno planiranje iste proslijedite ostalim članovima i molimo da izdate suglasnost za iste.

Lp.



REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing.grad.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 51 829 507

☎ +385 91 3835539

@ komunalni.suradnik@fuzine.hr

🌐 www.fuzine.hr

Pošiljatelj: Josipa Vlahović <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Poslano: 29. lipnja 2022. 7:50
Prima: 'Larsen'
Predmet: Odg: Poplavni val

Hvala ti Larsene,

Lp.



REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing.građ.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 51 629 507

☎ +385 91 3835539

@ komunalni.suradnik@fuzine.hr

🌐 www.fuzine.hr

Pošiljatelj: Larsen <larsen.cebuhar@ri.t-com.hr>
Poslano: 29. lipnja 2022. 6:36
Primatelj: 'Josipa Vlahović' <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Predmet: RE: Poplavni val

Pozdrav,

Žaljem ti kartu poplavnog vala kod rušenja brane Lepenica.

Larsen

From: Josipa Vlahović <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Sent: 28. lipnja 2022. 14:59
To: 'Danijela Čebuhar' <daniijela.cebuhar@gmail.com>; 'Larsen' <larsen.cebuhar@ri.t-com.hr>
Subject: Poplavni val

Samo podsjetnik za poplavni val jer mi ej dosta hitno

Lp.



REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing.građ.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 51 629 507

☎ +385 91 3835539

@ komunalni.suradnik@fuzine.hr

🌐 www.fuzine.hr

Josipa Vlahović

Pošiljatelj: Josipa Vlahović <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Poslano: 8. srpnja 2022. 12:39
Prima: 'Larsen'
Kopija: 'Načelnik Fužine'; 'Kristina Piršić'; 'Tea Štimac'
Predmet: IX: Izmjene i dopune PPU OF
Priloci: 14 Odluka o izradi IX: Izmjena i dopuna prostornog plana.pdf

Poštovani,

Kao predsjednika Odbora za graditeljstvo, infrastrukturu, zaštitu okoliša i prostorno planiranje obavještavamo Vas da je Općinsko vijeće Općine Fužine donijelo Odluku o IX: izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Fužine.

U prilogu dostavljamo navedenu Odluku pa Vas pozivamo kao predsjednika odbora da u dogovoru sa članovima odbora dostavite svoja mišljenja ili prijedloge koji se tiču prostornog planiranja i prostornog plana Općine Fužine.

Za sve upite i pojašnjenja stojimo na raspolaganju.

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing. građ.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 51 829 537

☎ +385 91 3835539

@ komunalni.suradnik@fuzine.hr

🌐 www.fuzine.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2170-19-24-91
Fužine, 24. srpanj 2024.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2170-19-24-90 od dana 22. srpnja 2024. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE

1. Javni uvid u tekstualni i grafički Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) moguć je u vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine u razdoblju od 19. kolovoza 2024. godine do 02. rujna 2024. godine, svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati te na mrežnim stranicama Općine Fužine www.fuzine.hr.
2. Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se u srijedu, 28. kolovoza 2024. godine, u vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, s početkom u 17,00 sati.
3. Pozivaju se sve zainteresirane osobe da sudjeluju u javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana, za vrijeme trajanja rasprave u razdoblju od 19. kolovoza do 02. rujna 2024. godine.
4. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - se upišu u Knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - upućuju nositelju izrade Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Fužine pisane prijedloge i primjedbe predajom u pisarnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine, putem pošte na adresu Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine, elektroničkom poštom na adresu pisarnica@fuzine.hr.
5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, nazivom pravne osobe i adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
6. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, na broj telefona 051-829-507 ili putem elektroničke pošte na adresu pisarnica@fuzine.hr.

Pripremla: Josipa Vlahović

Pročelnica
Helena Pavić, dipl.iur.



OPĆINA FUŽINE
SLUŽBENE STRANICE

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 74

OBAVIJESTI

7.8.2024. / OPĆE OBAVIJESTI

JAVNA RASPRAVA O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FUŽINE

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2170-19-24-90 od dana 22. srpnja 2024. godine, Jedinštveni upravni odjel Općine Fužine objavljuje

JAVNU RASPRAVU O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FUŽINE

te poziva sve zainteresirane osobe da sudjeluju u javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana, za vrijeme trajanja rasprave u razdoblju od **19. kolovoza do 02. rujna 2024. godine**.

Javni uvid u tekstualni i grafički Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine moguć je u **vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine** u razdoblju od **19. kolovoza 2024. godine do 02. rujna 2024. godine**, svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati te na mrežnim stranicama Općine Fužine www.fuzine.hr.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se u srijedu, **28. kolovoza 2024. godine**, u **vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine**, s početkom u 17,00 sati.

Cijeli tekst Javnog poziva možete pogledati na sljedećoj poveznici: [JAVNI POZIV](#)

[Prijedlog prostornog plana](#)

KLASA: 350-02/22-21/01
URADNI: JF

komunalni.suradnik@fuzine.hr

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 16. kolovoza 2024. 10:34
Prima: tajnica@fuzine.hr
Kopija: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Predmet: RE: Dostava obavijesti o Javnoj raspravi

Poštovana,

Informacija o javnoj raspravi o IX. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Fužine objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

<https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865>

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi.

Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP/uputa_GDPR.pdf, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Služba za odnose s javnošću i informiranje | Service for Public Relations and Information

Igor Rastovac
t: +01 3782 481 | m: +099 2685 006
e: web@mpgi.hr
Ulica Republika Austrija 14, 10 000 Zagreb
w: <https://mpgi.gov.hr/>

From: tajnica@fuzine.hr <tajnica@fuzine.hr>
Sent: Friday, August 16, 2024 10:05 AM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Cc: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Subject: Dostava obavijesti o Javnoj raspravi

Ne dobivate često e-poštu od pošiljatelja tajnica@fuzine.hr. [Saznajte više](#) ili [izvolite](#).

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljam obavijest o Javnoj raspravi o IX. Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Fužine.

s poštovanjem,



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Marta Mihelić
Jedinstveni upravni odjel
Administrativni referent
☎ + 385 51 309 300
☎ + 385 91 383 5502
✉ pisarnica@fuzine.hr
🌐 www.fuzine.hr

Razmislite o štampi prije ispisu ove poruke na papir. / Think before printing this message.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju i/ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljaatelja te da iz ovog poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno izbrisate. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autori i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primikom ove poruke i svih njenih priloga.

DISCLAIMER: This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying or change to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia. As internet communication is an open form of information exchange, the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia excludes all liability for any loss or damage arising from the receipt of this message and any of its attachments.

[Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/download-instalacije-pravilnika-za-izradu-prostornih-planova/8194\)](#)
[Radna zajednica Alpe-Jadran \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/radna-zajednica-alpe-jadran-8195/8195\)](#)
[Informacije o planovima u izradi \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485\)](#)
[Obavijesti o izradi prostornih planova \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439\)](#)
[Informacije o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865\)](#)
[Izvešća o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/3966\)](#)

Informacije o javnim raspravama

16.08.2024. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T "Osibova-Lučice", Općina Milna
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.8.2024.Milna.pdf)
16.08.2024. | pdf (373kb)

16.08.2024. – Informacija o javnoj raspravi o IX. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Fužine
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.8.2024.Fuzine.pdf)
16.08.2024. | pdf (78kb)

14.08.2024. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja luke otvorene za javni promet županijskog značaja – luke Žigljen, Grad Novalja
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.8.2024.Novalja.pdf)
14.08.2024. | pdf (95kb)

13.08.2024. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dio IK1 zone u naselju Murvica, Općina Poličnik
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.8.2024.Policnik.pdf)
13.08.2024. | pdf (137kb)

13.08.2024. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Valalta u Rovinju-Rovigno
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.8.2024.Rovinj.pdf)
13.08.2024. | pdf (439kb)

09.08.2024. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Zlatar Bistrica
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.8.2024.Zlatar.Bistrica.pdf)
09.08.2024. | pdf (809kb)

06.08.2024. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja središnjeg dijela naselja Pušćine, Općina Nedelišće

LAŠA: 350-12/22-01/01

UFBG, 1. 100

komunalni.suradnik@fuzine.hr

Pošiljatelj: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Poslano: 19. kolovoza 2024. 11:06
Prima: 'slobhuss'; 'Dario Colnar'; 'Sabina Urbanc'; 'Nata Ma'; 'Marinko Kauzlaric'; 'Valentin Crjenko'; 'Slavko Starčević'; 'Tajana Kauzlaric Korica'; 'Nataša Starčević'
Kopija: 'David Bregovac'
Predmet: IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine

Poštovani vijećnici,

Obavještavamo vas da danas započinje Javna rasprava o prijedlogu IX. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Fužine.

Javna rasprava o prijedlogu Plana traje 15 dana i to od danas 19.08.2024. godine do 02.09.2024. godine, javno izlaganje održati će se dana 28.08.2024. godine s početkom u 17,0 sati u vijećnici Općine Fužine.

Pozivamo Vas da dostavite svoja mišljenja ili prijedloge koji se tiču prostornog planiranja i prostornog plana Općine Fužine te prisustvujete javnom izlaganju koje će održati stručni izrađivač plana.

U prilogu dostavljam poveznicu na mrežne stranice Općine Fužine gdje je prijedlog Plana objavljen:

<https://www.fuzine.hr/hr/obavijesti/javna-rasprava-o-ix-izmjenama-i-dopunama-prostornog-plana-uredenja-888.html>

Za sve upite i pojašnjenja stojim na raspolaganju.



REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Pečeg 19, SI 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing.građ.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 31 829 507

☎ +385 91 3835539

@ komunalni.suradnik@fuzine.hr

🌐 www.fuzine.hr

KLASA: 380-02/12-01/21

URBUI: 78

komunalni.suradnik@fuzine.hr

Pošiljatelj: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Poslano: 19. kolovoza 2024. 9:46
Prima: "Larsen"
Kopija: "Helena Pavić"; "David Bregovac"
Predmet: IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine

Poštovani,

Kao predsjednika Odbora za graditeljstvo, infrastrukturu, zaštitu okoliša i prostorno planiranje obavještavamo da je u tijeku Javna rasprava o IX. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Fužine.

Javna rasprava o Prijedlogu plana traje 15 dana i to od 19.08.2024. godine do 02.09.2024. godine. Javno izlaganje održati će se dana 28.08.2024. godine s početkom u 17,0 sati u vijećnici Općine Fužine.

Pozivamo Vas kao predsjednik navedenog odbora da u dogovoru sa članovima odbora dostavite svoja mišljenja ili prijedloge koji se tiču prostornog planiranja i prostornog plana Općine Fužine te prisustvujete javnom izlaganju koje će održati izrađivač plana.

U privitku dostavljam poveznicu na mrežne stranice Općine Fužine gdje je prijedlog Plana objavljen:

<https://www.fuzine.hr/hr/obavijesti/javna-rasprava-o-ix-izmjenama-i-dopunama-prostornog-plana-uredenja-388.html>

Za sve upite i pojašnjenja stojimo na raspolaganju.

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing. građ.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 51 829 507

☎ +385 91 3035539

@ komunalni.suradnik@fuzine.hr

🌐 www.fuzine.hr

Pošiljatelj: David Bregovac <nacelnik@fuzine.hr>
Poslano: 29. kolovoza 2024. 8:07
Prima: 'Komunalni suradnik'
Predmet: FW: Prostorni plan

From: Valentin Crljenko [mailto:valentincrljenko@gmail.com]
Sent: Wednesday, August 28, 2024 3:14 PM
To: Marijan Šokac <procelnik@fuzine.hr>; David Bregovac <nacelnik@fuzine.hr>
Subject: Prostorni plan

Poštovani,

S obzirom da sam sprečen prisustvovati današnjoj javnoj raspravi o prostornom planu, dogovorio sam sa Larsenom Čebuharom, predsjednikom Odbor za graditeljstvo, infrastrukturu, zaštitu okoliša i prostorno planiranje, da i u moje ime raspravi o temama koje su nam vezano uz isto bitne a o kojima smo tijekom ove rasprave usmeno komunicirali.

Molim za dostavu zapisnika sa javne rasprave svakako prije slanja prijedloga dnevnog reda predstojeće Sijednice OV.

Hvala.
Lp
V.Crljenko



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2170-19-24-116
Fužine, 28. kolovoz 2024.

JAVNO IZLAGANJE
U TIJEKU JAVNE RASPRAVE
O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE

U Fužinama, 28. kolovoz 2024. godine u 17,00 sati

Popis prisutnih osoba:

R.br.	Ime i prezime	OIB	Adresa	Tel/mob.	Potpis
1.	VEDRAN RADIĆ	8846080183	SPLIT 2, RIVIERA	351 787	<i>Vedran Radić</i>
2.	GORANA LUBIČIĆ	1746010700	10 Zvezda FgZ, Rijeka	351 965	<i>Gorana Lubičić</i>
3.	HELENA PAVIĆ	2341288300	OTČINA FULINE		<i>Helena Pavić</i>
4.	JOSEFA KRAHVIĆ	7144574	OPŠTINA ZADAR	919-107	<i>Josefa Krahvić</i>
5.	ROBERT HEBERLING	3234267531	SPLITSKA Rijeka	351 768	<i>Robert Heberling</i>
6.	ROPAČ EDDY		Rijeka 26		<i>Eddy Ropac</i>
7.	KARMEN HINAJEVIĆ		BOVČA 26		<i>Karmen Hinajević</i>
8.	MATEJ STANFEL		FULINE		<i>Matej Stanfel</i>
9.	FILIP HANČIĆ	0408305203	KARLOVAČKA	099 139 2314	<i>Filip Hančić</i>
10.	TEO BANIĆ	4030600119	MIRNA 107 EO	091 557 8497	<i>Teo Banić</i>
11.	IVICA ŽIKIĆ				<i>Ivica Žikić</i>
12.	MARIO ĐOKIĆ	15136444370	RIJEKA	091-4978-450	<i>Mario Đokić</i>
13.	IGOR ČERNEC	2432361111	1. st. ul. 12 Rijeka	091 761 7365	<i>Igor Černec</i>
14.	KRISTINA LUBIČIĆ	2432361174	1. st. ul. 12 Rijeka	01 1761 7345	<i>Kristina Lubičić</i>
15.	KRISTINA LUBIČIĆ	1761374747	1. st. ul. 12 Rijeka	091/569-0500	<i>Kristina Lubičić</i>
16.	MARIJO LUBIČIĆ		Karolina Dječji vrtić	091 254 4739	<i>Marijo Lubičić</i>
17.	LARSSEN ČERNAČ		TOČNO DETALJE 2.6	098/156-1351	<i>Larssen Černač</i>
18.	SNJEŽANA ZADKOVIĆ		VIŠEVO 46 LICE	098/452-512	<i>Snježana Zadković</i>
19.	ZANOČKAJ-ZADKOVIĆ		Lic Brovinj	098 385 994	<i>Zanočkar-Zadković</i>
20.	Željko KRALJARIĆ	Hrvatske Zemlje	Detalje Supilovci	098/448-474	<i>Željko Kraljarić</i>
21.	MARINO DELAK	42730567875	LICE 57A	099/380 4512	<i>Marino Delak</i>
22.	MARJA STAZIČIĆ	2432361174	DETALJE 10 LICE	091 935 5533	<i>Marja Stazičić</i>
23.	DELO ČOVIĆ	4950154105	BAVUNI 13	091 931 5448	<i>Dele Čović</i>
24.	JANI HUGOVIĆ		KLADIČ 13	091 794 7335	<i>Jani Hugović</i>
25.	MARICA M. TRAMER		KLADIČ 13	091 736 114	<i>Marica M. Tramer</i>
26.	SLOBODAN HUS		PELOŠO 31		<i>Slobodan Hus</i>
27.	MARIJO PAULIČIĆ		FULINE	091/431280	<i>Marijo Paulićić</i>

28.	Monika Kovačević	094 89 89 1963	tušine Vrbljka	094/1207624	Knjazić
29.	Boris Kovačević	2315301011111111	094/6575-254		
30.	Anita Zver	99518928428 094563307	Podhum		
31.	Radina Ulečić		tušine	091/2526377	Milne
32.	Natasa Hraščević Starčević	2232358088	Lič 36	091-7614798	
33.	Franco Sturhan	133 660 660	F. RACCO 2775 25	094 822 854	
34.	Miodrag Hrašević	29766920852	35114. VV16 4. 11 2124	091/2192999	
35.	Danijel Jurić	3460788099	A. HODURICH 21/064	091 302 1997	
36.	Bruna Kuter, ON KODOL J. d.	66555217074	20111111 3. 21/064	01/4554 687	
37.	Jelena Prpić	39735597135	MAJKA TOPIKOV CRIKVENICA	0912920900	
38.	Zvonimir Horac	3054214102	Kobarić b. Rjeka	06/54 54 15	
39.					
40.					
41.					
42.					
43.					
44.					
45.					
46.					
47.					
48.					
49.					
50.					
51.					
52.					
53.					
54.					
55.					
56.					



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/22-01/01
URDROJ: 2170-19-24-119
Fužine, 29. kolovoza 2024. g

**ZAPISNIK
S JAVNOG IZLAGANJA U TIJEKU JAVNE RASPRAVE ZA
PRIJEDLOG IX. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE**

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), za vrijeme trajanja javne rasprave o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine, održano je dana 28. kolovoza 2024. godine javno izlaganje s početkom u 17:00 sati.

Utvrđuje se da je mjesto, datum početka i trajanje javne rasprave te mjesto, datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine objavljeno je mrežnim stranicama Općine Fužine, oglasnim pločama Općine Fužine i u dnevnom tisku Novom Listu dana 07. kolovoza 2024. godine te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine dana 16. kolovoza 2024. godine

Nositelj izrade plana: Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine, Fužine, Dr. Franje Račkog 19

Stručni izrađivač: Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

Zapisničar: Josipa Vlahović

Nazočni:

- Gorana Ljubičić, predstavica stručnog izrađivača Plana
- Vedran Radić, predstavnik stručnog izrađivača Plana
- Robert Heberling, predstavnik stručnog izrađivača Plana
- Helena Pavić, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela
- Josipa Vlahović, službenica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Fužine
- popis sudionika javnog izlaganja je sastavni dio ovog Zapisnika

Tijek izlaganja:

Helena Pavić kao predstavnik Općine Fužine pozdravila je prisutne te navodi da su u tijeku IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine. Nositelj izrade je Općina Fužine, a stručni izrađivač Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije te riječ prepušta Gorani Ljubičić odgovornom voditelju izrade nacrtu prijedloga prostornog plana.

Gorana Ljubičić pozdravlja sve prisutne te navodi da su IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine započele donošenjem Odluke o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine na sjednici Općinskog vijeća Općine Fužine održanoj dana 27. lipnja 2022. godine. Dana 22. srpnja 2024. godine općinski načelnik donio je Zaključak kojim je utvrđen prijedlog plana za javnu raspravu.

Nadalje iznosi da je Prostorni plan uređenja Općine Fužine donesen 2005. godine i od tada je prošao nekoliko izmjena u skladu s potrebama razvoja Općine Fužine, a ovim izmjenama i dopunama plana provodi se cjelovito revidiranje važećeg prostornog plana. Za ove izmjene plana koje su financirane iz proračuna Primorsko-goranske županije izrađene su sve stručne podloge koje su ugrađene u prostorni plan.

Ovim izmjenama i dopunama Plan se cjelovito uskladio sa Zakonom o prostornom uređenju kao i s Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Plan je također transformiran u novi HTRS96/TM koordinatni sustav, a granice građevinskog područja su se prilagodile najnovijoj homogeniziranoj podlozi DKP-a.

Nadalje Gorana Ljubičić cjelovito iznosi polazišta, ciljeve i planska rješenja prijedloga prostornog plana, a Vedran Radić u kratkim crtama izlože promjene u infrastrukturnom sustavu (cestovni promet, značni promet, jezerski promet).

Gorana Ljubičić navodi da se pregled svih izmjena i usklađenja ukratko nalazi u Sažetku za javnost koji je dostupan u tijeku javne rasprave.

Zaključno Gorana Ljubičić otvara raspravu za javnost.

Mladen Štanfel navodi da je cijelo područje Vrela u zoni poplavnog vala čime je onemogućena gradnja i širenje te što će se poduzeti po tom pitanju.

Gorana Ljubičić odgovara da je tijekom izrade ovog prostornog plana vršena analiza poplavnog vala, a prema kojoj je obuhvat poplavnog vala i veći nego je on utvrđen u stručnoj podlozi HEP-a, pa se zadržao taj obuhvat koji se pokazao kao povoljniji. Zakonom i PP PGŽ je nemoguće širiti građevinska područja na dijelove gdje postoji ugroza što je u ovom slučaju poplaveni val i tu se ne može ništa mijenjati.

Eddy Repac pita je li se promijenila minimalna veličina građevne čestice i ako se promijenila zašto.

Gorana Ljubičić odgovara da se veličina građevne čestice s dosadašnjih 400 m² povećala na 600 m² jer je dosadašnja površina građevne čestice premala te se ovim povećanjem želi postići veći prostorni standard uređivanja građevinskog područja.

Jadranka Zanoškar Radošević ističe da je bila vijećnica u prvom sazivu kada se donosio prostorni plan i kada je veličina građevne čestice iznosila 1.000 m². Svim dosadašnjim izmjenama Prostornog plana uređenja Općine Fužine građevne čestice su se pomalo smanjivale čime smo omogućili izgradnju turističkog naselja u kojem žitelji više nemaju nikakva prava.

Odvjetnik Teo Ranić postavio je upit u vezi s koridorom planirane županijske ceste koja prolazi česticama njegovog klijenta te pita hoće li se ta cesta ikada graditi.

Gorana Ljubičić odgovara da u ovom slučaju treba poštivati Prostorni plan Primorsko-goranske županije kojim je utvrđena obveza planiranja obilazne ceste oko naselja Fužine. Vedran Radić dodaje da se tijekom izrade ovih izmjena preispitivala mogućnost izmicanja dijela koridora, ali zbog terena to nije bilo moguće te je on ucrtan s minimalnim pomakom.

Filip Mandić, HEP Proizvodnja d.o.o., pita kome javnopravno tijelo može dostaviti pisani prigovor.

Helena Pavić odgovara da se pisani prigovori dostavljaju u skladu s objavom javne rasprave od dana 24. srpnja 2024. godine.

Kristina Lučin navodi da je primjedbu upisala i u knjigu primjedbi jer su čestice u njezinom vlasništvu broj 1882/20, 1882/1, 1881/2 i 1882/21, K.O. Fužine po dosadašnjem planu bile u građevinskom području, a sada su brisane iz građevinskog područja te pita kada će dobiti odgovor na primjedbu.

Gorana Ljubičić odgovara da se u skladu sa Zakonom obavijesti svim sudionicima javne rasprave dostavljaju prije upućivanja konačnog prijedloga plana na donošenje predstavničkom tijelu.

Dragan Stevanović konstatira da poplavni val nije dobro prikazan, jer bi se poplavni val, koji od brana kreće kao rušilački val, zaustavio na željezničkom mostu i ponovno vratio u Fužine, a ne bi sigurno poplavio cijelo područje Liča kako je prikazano u planu.

Helena Pavić odgovara da se u skladu sa Zakonom poplavni val koji je bio u svim izmjenama do sada mora prema studiji ugraditi u prostorni plan. Kako bi se ispitao mogući manji obuhvat poplavnog vala Općina Fužine je tijekom izrade ovog prostornog plana naručila izradu nove studije poplavnog vala prema kojoj je obuhvat poplavnog vala veći nego je on utvrđen u stručnoj podlozi HEP-a, pa se zadržao taj obuhvat koji se pokazao kao povoljniji.

Jadranka Zanoškar Radošević navodi da je HEP još 2013. godine zatražio od strojarskog fakulteta izradu nove studije poplavnog vala. Na području Općine Fužine nije u stvarnosti problem u poplavnom valu već u oborinskim vodama. Njezina kuća ima 40 godina i sve godine se bori s oborinskim vodama jer nije izgrađena oborinska infrastruktura, a Hrvatske vode koje bi trebale održavati kanal i bazen u Liču to rade u minimalnim radovima i zbog toga postoji bojazan od poplava.

Zvonimira Mance zanima kada se planira da ovaj plan stupi na snagu te je li na području Grbajela ukinuto građevinsko područje.

Helena Pavić odgovara da se za sada ne zna kada će Plan stupiti na snagu, sve ovisi o tome hoće li biti ponovna javna rasprava. Ako ne bude ponovne javne rasprave plan je krajem mjeseca listopada da se Plan donese, u protivnom taj rok se produžuje za najmanje mjesec dana.

Gorana Ljubičić odgovara da je dio građevinskog područja na Grbajelu bilo opravdano ukinuti zbog odredaba konzervatorske podloge.

Nataša Blažević Starčević navodi da se pokrenuo postupak izmjena i dopuna UPU 4, Poslovne zone Lič koji sada više nije potrebno raditi, a zemljište u Poslovnoj zoni kupila je tvrtka koja se bavi otpadom pa je zanima što se konkretno mijenja u novom planu.

Gorana Ljubičić navodi da su u novom planu s detaljnošću urbanističkog plana propisani svi uvjeti gradnje. Najznačajniji uvjet je da se skladište ne može izvesti na otvorenom već se svi procesi moraju izvoditi u zatvorenom na čemu je inzistirala Općina. Sve je detaljno propisano i opisano u članku 43. Plana.

Danijel Jurić ima primjedbu na konzervatorsku podlogu za područje Grbajca jer su konzervatori povukli novu liniju dok je to sve sada u građevinskom području.

Gorana Ljubičić navodi da se prilikom izrade izmjena i dopuna plana kontaktiralo konzervatore, oni su pristali na neke ustupke, ali su i naveli zone u kojima se ne može graditi.

Danijel Jurić ističe da je žalosno sa se zbog konzervatora gubi građevinsko zemljište.

Miodrag Lješević navodi da su 2008. godine određene zone za građenje, a sada se zbog konzervatora one ponovno mijenjaju.

Nataša Marohnić Trglavčnik navodi da su svi ljudi izvana nešto pokupovali te da njoj osobno ne odgovara 800 m² za višestambene jedinice i jesu li u Planu strogo definirana područja gdje se mogu graditi višestambene jedinice.

Gorana Ljubičić odgovara da su se definirala područja i to u Fužinama, Vratima i Liču.

Nataša Marohnić Trglavčnik nadalje ističe da je zanima područje Sednjaka, s obzirom na to da su tamo prodane neke čestice, što je s ostatkom.

Gorana Ljubičić odgovara da je po konzervatorskoj podlozi dio Sednjaka zeleni pojas u kojemu je omogućena rahla gradnja što je propisano posebnim uvjetima.

Jadranka Zanoškar Radošević pita je li definirana udaljenost od dalekovoda od 400 kV.

Gorana Ljubičić odgovara da su udaljenosti od takve infrastrukture definirani posebnim propisima i uvjetima javnopravnih tijela.

Sabina Urbanc pita što je sada sa Sednjakom, prodale su se parcele, izgradila cesta, devastiralo područje.

Gorana Ljubičić odgovara da daljnja provedba prostornog plana ovisi o programu uređenja građevinskih područja o kojem odlučuje Općina Fužine.

Nataša Marohnić Trglavčnik pita što je s ulicom Breg, uska je i nije adekvatna za dvosmjerni promet.

Gorana Ljubičić odgovara da se u novom planu planirala nova trasa kako bi se do građevinskih područja moglo doći na siguran način.

Helena Pavić ističe da bi se cesta uopće mogla graditi ista mora biti planirana u prostornom planu.

Dragan Stevanović pita zašto se ukinula mogućnost gradnje A frame građevina.

Gorana Ljubičić odgovara da je JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije izradio Smjernice za planiranje naselja pod nazivom Prostorni identitet ruralnih naselja Gorskog kotara koje su ugrađene u Plan. Gradnju A frame kuća bi prema Smjernicama bila zabranjena uz glavne ulice naselja, županijske i lokalne ceste.

Utvrđuje se da je javno izlaganje završilo u 20:00.

Zapisnik pripremila: Josipa Vlahović





OPĆINA FUŽINE
SLUŽBENE STRANICE

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 185

OBAVJESTI

25.11.2024. / OPĆE OBAVJESTI

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FUŽINE

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2170-19-24-186 od dana 22. studenog 2024. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA

PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FUŽINE

te poziva sve zainteresirane da sudejluju u javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog plana, za vrijeme trajanja rasprave u razdoblju od **27. studenog 2024. godine do 5. prosinca 2024. godine.**

Javni uvid u tekstualni i grafički Prijedlog IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine moguć je u vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine u razdoblju od **27. studenog 2024. godine do 5. prosinca 2024. godine, svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati** te na mrežnim stranicama Općine Fužine www.fuzine.hr.

Javno izlaganje izmijenjenog Prijedloga Plana radi obrazloženja izmjena i dopuna Prijedloga plana u odnosu na prihvaćena mišljenja, prijedloge i primjedbe dostavljene u prvoj javnoj raspravi, održat će se u **ponedjeljak, 2. prosinca 2024. godine, u vijećnici Općine Fužine, Dr.**

Franje Račkog 19, Fužine, s početkom u 16,00 sati.

Cijeli tekst javnog poziva možete pogledati na sljedećoj poveznici: [JAVNI POZIV](#)

[Prijedlog Prostornog plana](#)



OPĆINA FUŽINE

Službene stranice

[FACEBOOK](#)

[LIVESTREAM](#)

Adresa i kontakti

Radno vrijeme

Brze poveznice

COPYRIGHT (C) OPĆINA FUŽINE 2020. | [PRAVILA KORIŠTENJA](#) | [IMPRESSUM](#) | [IZRADA](#) | [DIZAJN: NOVENA](#)

izaključio je to predložiti, preporučeno. Upravo Franjo Tuđić kaže je došlo u opreku opšire, među o čemu se radi i predložiti rješeno. Na to kaže da to ne preporučuje, isto tako prebavi li postupati i autor li autor ovog glasa i ne vidim kako ne bi postali na njihov prijedlog. Na, umjesto toga oni ostavili što voljeli su pisati, rekao je. (Završava)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2170-19-24-188
Fužine, 25. studenog 2024.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2170-19-24-186 od dana 22. studenog 2024. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine objavljuje

**PONOVNU
JAVNU RASPRAVU
O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE**

1. Javni uvid u tekstualni i grafički Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) moguć je u **vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine u razdoblju od 27. studenog 2024. godine do 5. prosinca 2024. godine, svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati** te na mrežnim stranicama Općine Fužine www.fuzine.hr.
2. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave održat će se Javno izlaganje izmijenjenog Prijedloga Plana radi obrazloženja izmjena i dopuna Prijedloga plana u odnosu na prihvaćena mišljenja, prijedloge i primjedbe dostavljene u prvoj javnoj raspravi, u **ponedjeljak, 2. prosinca 2024. godine, u vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, s početkom u 16,00 sati**.
3. Pozivaju se sve zainteresirane osobe da sudjeluju u ponovnoj javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na izmijenjen Prijedlog Plana, **za vrijeme trajanja rasprave u razdoblju od 27. studenog 2024. godine do 5. prosinca 2024. godine**.
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana mogu se podnositi **samo u vezi s dijelovima prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog Plana izmijenjeni**.
5. Sudionici sudjeluju u ponovnoj javnoj raspravi na način da:
 - se upišu u Knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - upućuju nositelju izrade Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Fužine pisane prijedloge i primjedbe predajom u pisarnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine, putem pošte na adresu Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine ili elektroničkom poštom na adresu pisarnica@fuzine.hr.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, nazivom pravne osobe i adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

7. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, na broj telefona 051-829-507 ili putem elektroničke pošte na adresu pisarnica@fuzine.hr.

Proširnica

Helena Pavić, dipl.iur.

Pripremila: Josipa Vlahović

KLASIF: 300-02/22-01/01

VABNj: 145

komunalni.suradnik@fuzine.hr

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 25. studenog 2024. 14:41
Prima: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Predmet: RE: Objava ponovne javne rasprave

Poštovana,
Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
<https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

<https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Glavno tajništvo
Sektor za odnose s javnošću, informiranje i protokol

Vedran Vineek, voditelj odjela

t: 01 3782 487
e: web@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
<https://mpgi.gov.hr>

From: komunalni.suradnik@fuzine.hr <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Sent: Monday, November 25, 2024 11:36 AM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Subject: Objava ponovne javne rasprave

Poštovani,
U prilogu dostavljam objavu ponovne Javne rasprave o prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račog 19, SI 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing.grad.
Stručni suradnik za komunalne poslove
☎ +385 91 829 507
☎ +385 91 3835539
@ komunalni.suradnik@fuzine.hr
🌐 www.fuzine.hr

Pročitajte o poklopu prije štampanja ove poruke na papir. / I think before printing this message.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju i/ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljalca te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno izbrisate. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autori i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primtkom ove poruke i svih njezinih priloga.

DISCLAIMER: This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying or re-charge to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia. As internet communication is an open form of information exchange, the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia excludes all liability for any loss or damage arising from the receipt of this message and any of its attachments.

[Prostorni plan područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-plan-podrucja-posebnih-obiljezja-visenamjenskog-kanala-dunav-sava-8260/8260\)](#)

[Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/download-instalacije-pravilnika-za-izradu-prostornih-planova/8194\)](#)

[Radna zajednica Alpe-Jadran \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/radna-zajednica-alpe-jadran-8195/8195\)](#)

[Informacije o planovima u izradi \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485\)](#)

[Obavijesti o izradi prostornih planova \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439\)](#)

[Informacije o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865\)](#)

[Izveštaja o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/3966\)](#)

Informacije o javnim raspravama

25.11.2024. – Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.11.2024.Sv.Petar.Orehovec.pdf)

25.11.2024. | pdf (268kb)

25.11.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu V izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Đurđevac

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.11.2024.Djurdjevac.pdf)

25.11.2024. | pdf (53kb)

Prijedlog V izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Đurđevac

(<https://djurdjevac.hr/prostorni-plan/>)

25.11.2024. | poveznica

25.11.2024. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.11.2024.Fuzine.pdf)

25.11.2024. | pdf (184kb)

25.11.2024. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.11.2024.Ernestinovo.pdf)

25.11.2024. | pdf (126kb)

25.11.2024. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Bašanija-sjever, Grad Umag

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.11.2024.Umag-BS.pdf)

25.11.2024. | pdf (97kb)

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 25. studenog 2024. 14:41
Prima: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Predmet: RE: Objava ponovne javne rasprave

Poštovana,

Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

<https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP/uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Glavno tajništvo
Sektor za odnose s javnošću, informiranje i protokol

Vedran Vincek, voditelj odjela

t: 01 3782 487
e: web@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
<https://mpgi.gov.hr>

From: komunalni.suradnik@fuzine.hr <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Sent: Monday, November 25, 2024 11:36 AM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Subject: Objava ponovne javne rasprave

Poštovani,
U prilogu dostavljam objavu ponovne Javne rasprave o prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing.građ.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 51 829 507
☎ +385 91 3835539
@ komunalni.suradnik@fuzine.hr
🌐 www.fuzine.hr

Razmislite o ekološju prije ispisane ove poruke na papir. / Think before printing this message.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošilatelja te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno izbrisate. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autori i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i svih njezinih priloga.

DISCLAIMER: This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying of or change to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia. As internet communication is an open form of information exchange, the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia excludes all liability for any loss or damage arising from the receipt of this message and any of its attachments.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2170-19-24-124
Fužine, 02. prosinac 2024.

**PONOVNO JAVNO IZLAGANJE
U TIJEKU JAVNE RASPRAVE
O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE**

U Fužinama, 02. prosinac 2024. godine u 16,00 sati

Popis prisutnih osoba:

R.br.	Ime i prezime	OIB	Adresa	Tel./mob.	Potpis
1.	IVKA HUNČAK	0877373030	STRAZA 82 VIŠKVO	091 539 86 96	Jolka Hunčak
2.	ĐORĐE HUNČAK	0865719771	STRAZA 81 VIŠKVO	092 224 93 61	Đorđe Hunčak
3.	MILADEN STANTEL	832 862000	SU. KRIZ 19. FUGAT	098/815 568	Mladen Stanfel
4.	DINKO MANČE	5153267170	N. KRIŽ	7 099/899 1187	Dinko Manče
5.	BRANKO IVOJKOVIĆ	7330611115	STRAZA 83 8. FUGAT	098 132 8602	Branko Ivoković
6.	IGOR ČUŠEVIĆ	3532260306	8. FUGAT	09 5255529	Igor Čušević
7.	Nikola Malbasa	38039481924	Barutičevol	098/424 533	Nikola Malbasa
8.	TIJANA KATJUNIĆ	1220013102	Gr. Fugate 8.	098 219 680	Tijana Katjunić
9.	SILVIO KATJUNIĆ	1825172221	Gr. Fugate 8.		Silvio Katjunić
10.	MILANO HOŠE	0313679130	Ličine 6.	092 666 998	Milano Hoše
11.	Veljko Kozlarić	115.050	Šupljina 32	098 1448 474	Veljko Kozlarić
12.	Elma Delak - Marko	1819376106	RUINE	098 227 774	Elma Delak - Marko
13.	Alan Hošo	17838092002	LIČINE	098/146 6132	Alan Hošo
14.	Sajka Pise	04164157221	LIČINE	098 704 56	Sajka Pise
15.	SANDRA BLAŽEVIĆ	23253142116	STANICA 17A	098 927 5391	Sandra Blažević
16.	FILIP ŽARKOVIĆ	63142967480	TRINAJSTI LUT	098 387 833	Filip Žarković
17.	ROBERT RUŠO	7768076009	KALKA 12	091 887 4702	Robert Rušo
18.	HRANKA KATJUNIĆ	18512014055	LIČINE	098 168 5814	Ranka Katjunić
19.	MARKO KATJUNIĆ	10166717938	LIČINE	091 636 4450	Marko Katjunić
20.	DARIO DELAK	12730569025	LIČINE	099/380 4512	Dario Delak
21.	GORAN RAČKI		POSTIČ 11	8958071136	Goran Rački
22.	Saša Kozlarić		Kladi 11	091 752 6365	Saša Kozlarić
23.	GORAN ŠIMAC	9315855116	LIPOVEČ 20 29	091 795 6679	Goran Šimac
24.	KATJUNA D. ŠIMAC		LIPOVEČ 20 29	091/2380 241	Katjuna D. Šimac
25.	IVAN JAVLAK	1208223452	KATJUNIĆ		Ivan Javlak
26.	STJEPAN JANDRIĆ	7402192515	Krčevac 19a	098-257 084	Stjepan Jandrić
27.	GRANA LJUKOVIĆ	11491616783	LIČINE 2		Grana Ljuković

28.	ROBERT AEBERLING	323 476 7753/			Stjepan
29.	VEDRAN RADIĆ	1884600183			Radovan
30.	HELENA PAVIC		OPĆINA FURINA		Pavica
31.	BLANKA LEVAČIĆ	348300102	ŽALUPO		Levačić
32.	ŽILJA ULAMOVIC		OPĆINA FURINA		Žilja
33.	IVID BRAGINAC		OPĆINA FURINA		Briganc
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					
39.					
40.					
41.					
42.					
43.					
44.					
45.					
46.					
47.					
48.					
49.					
50.					
51.					
52.					
53.					
54.					
55.					
56.					



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2170-19-24-196
Fužine, 02. prosinca 2024. g

ZAPISNIK

**S JAVNOG IZLAGANJA U TIJEKU PONOVDNE JAVNE RASPRAVE ZA
PRIJEDLOG IX. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE**

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine, održano je dana 02. prosinca 2024. godine javno izlaganje s početkom u 16:00 sati.

Utvrđuje se da je mjesto, datum početka i trajanje ponovne javne rasprave te mjesto, datum i vrijeme održavanja ponovnog javnog izlaganja o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine objavljeno na mrežnim stranicama Općine Fužine, oglasnim pločama Općine Fužine i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine dana 25. listopada 2024. godine, a u dnevnom tisku Novom listu dana 26. listopada 2024. godine.

Nositelj izrade plana: Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine, Fužine, Dr. Franje Račkog 19

Stručni izrađivač: Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

Zapisničar: Josipa Vlahović

Nazočni:

- Gorana Ljubičić, predstavnica stručnog izrađivača Plana
- Vedran Radić, predstavnik stručnog izrađivača Plana
- Robert Heberling, predstavnik stručnog izrađivača Plana
- Blanka Levačić, predstavnica stručnog izrađivača Plana
- David Bregovac, načelnik Općine Fužine
- Helena Pavić, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela
- Josipa Vlahović, službenica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Fužine
- popis sudionika javnog izlaganja je sastavni dio ovog Zapisnika

Tijek izlaganja:

Helena Pavić kao predstavnik nositelj izrade Plana pozdravila je prisutne te navodi da su u tijeku IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine. Javna rasprava o prijedlogu prostornog plana provedena je u trajanju od 15 dana u razdoblju od 19. kolovoza do 02. rujna 2024. godine. U navedenom razdoblju zaprimljeno je 10 mišljenja javnopravnih tijela te 65 prijedloga podnositelja od kojih su neki tražili proširenje građevinskog područja na temelju čega se, a u skladu s Zakonom o prostornom uređenju, mora ponoviti javna rasprava. U tijeku ponovne javne rasprave koja traje od 27. studenog do 05. prosinca 2024. godine provodi se javno izlaganje prijedloga plana.

Također navodi da se u tijeku ove ponovne rasprave mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Prostornog plana mogu podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga Prostornog plana koji je izmijenjen.

Nadalje riječ prepušta Gorani Ljubičić odgovornom voditelju izrade nacrt prijedloga prostornog plana u ponovnoj javnoj raspravi.

Gorana Ljubičić pozdravlja sve prisutne te navodi da su IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine započele donošenjem Odluke o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine na sjednici Općinskog vijeća Općine Fužine održanoj dana 27. lipnja 2022. godine.

Nadalje iznosi da su sva mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji su tijekom javne rasprave zaprimljeni u roku obrađeni te su prihvaćeni oni koji su imali osnove za prihvaćanje. S obzirom na to da su prihvaćena mišljenja, primjedbe i prijedlozi na temelju kojih se promijenio prijedlog prostornog plana na način da se promijenila granica građevinskog područja u skladu s Zakonom o prostornom uređenju, potrebno je ponoviti javnu raspravu.

Sve izmjene i dopune odredbi za provedbu i obrazloženje plana s prve javne rasprave u odnosu na prihvaćena mišljenja, primjedbe i prijedloge u javnoj raspravi prikazane su na način da je tekst koji je dodan podvučen, a tekst koji je brisan prekršten.

Izmjene i dopune u odnosu na prvu javnu raspravu čine: ukidanje planiranog kampa u naselju Vrelo, u naselju Vrata planirana je poslovna namjena u naselju, ponovno planirane akumulacije Benkovac i Potkobiljak, za izdvojeni dio građevinskog područja naselja Vrelo zadržava se postojeći urbanistički plan, korigiran je popis elektroenergetskih objekata, ukinuta je obveza obnove šetnice Sednjak s obzirom na to da nije sa sigurnošću poznata povijesna trasa, dopunjeni su uvjeti u slučaju evidentiranja postojećih klizišta, jasnije su utvrđeni uvjeti za rezervaciju prostora za komunalnu infrastrukturu, dopunjeni su uvjeti gradnje jednostambenih zgrada kojima je omogućena i manja površina čestice neposredno uz Karolinu, kao preporuka propisana je podloga za arhitekturu Gorskog kotara, itd.

U grafičkom dijelu plana prihvatilo se proširenje građevinskog područja ako proširenje nije u suprotnosti s kartom osjetljivosti prostora ili nekom drugim ograničenjem.

Gorana Ljubičić navodi da se pregled svih izmjena i usklađenja ukratko nalazi u Sažetku za javnost koji je dostupan u tijeku javne rasprave. Svi oni koji su dostavili prijedloge ili primjedbe dobit će odgovore ukoliko im primjedbe ili prijedlozi nisu uvaženi ili su djelomično uvaženi.

Zaključno Gorana Ljubičić otvara raspravu za javnost.

Mladen Štanfel navodi da su nekima na Vrelu čestice stavljene u građevinsko područje, a njemu i njegovoj nećakinji nisu.

Gorana Ljubičić odgovara da se građevinsko područje na Vrelu nije širilo već se samo po primjedbama vlasnika vraćalo u građevinsko područje što je potpuno druga situacija, te ističe da će se pojedinačni upiti rješavati na kraju izlaganja pa da će se onda vidjeti koje su to čestice.

Tomislav Brguljan, opunomoćenik Nikole Malbaše, Sanjina Ivankovića, Igora Cosseta pita što je s područjem iznad Mostića.

Gorana Ljubičić odgovara da na tom dijelu nema nove gradnje što je u skladu s Konzervatorskom podlogom.

Goran Šimac navodi da je od gospodina Kolomba kupio k.č. 31/12, K.O. Fužine, da su prilikom kupnje imali Lokacijsku informaciju izdanu od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša iz Delnica te da ih konzervatori sada sprečavaju u realizaciji projekta i izgradnji obiteljske kuće iako su već dva puta smanjivali veličinu kuće.

Gorana Ljubičić navodi da je jedna od intervencija ovih izmjena i dopuna da se Konzervatorska podloga detaljno implementira u Plan te da ako je čestica u građevinskom području ne znači i da je pogodna za gradnju.

U raspravu se uključuje i David Bregovac koji ističe da je Konzervatorska podloga i do sada bila u planu, u tekstualnom dijelu se navodilo da je sastavni dio plana te se svakako trebalo voditi računa o tome.

Nikola Malbaša navodi da se promijenilo, jer je njegova čestica od 2.500 m² prije bila cijela u građevinskom, a sada je samo 700 m² u građevinskom.

David Bregovac ističe da je njemu kao načelniku drago da su kupili zemlju Fužinama i da planiraju graditi kuće, ali ističe da sve mora biti po zakonu i u skladu s Konzervatorskom ili nekom drugom podlogom.

Dario Delak ističe da su ljudi kupili zemljišta te ako ne prođe ovaj plan da će moći graditi.

Gorana Ljubičić odgovara da neće moći jer je Konzervatorska podloga i sada dio plana i zbog toga konzervatori odbijaju izdavati posebne uvjete i dostavljaju rješenja o obustavi postupka izdavanja posebnih uvjeta.

Alen Pleše navodi da oni imaju djedovinu ispod županijske ceste koja je dijelom u žutom a dijelom u bijelom području, ništa ne piše što to znači, to je prije bilo građevinsko zemljište, njegov sin bi tamo gradio kuću, a sada mi je to oduzeto.

Nikolu Malbašu, Sanjina Ivankovića i Igora Cosseta zanima zašto konzervatori ne prisustvuju ovom javnom izlaganju.

Helena Pavić ističe da je Konzervatorska podloga obvezujuća te da izrađivač plana i Općina Fužine ne mogu izmijeniti ono na što nas podloga obvezuje. Pokušali smo u ove dvije i pol

godine koliko se izrađivao prijedlog plana više puta s njima dogovarati oko podloge od načelnika, odjela i izrađivača plana, ali ovo je obvezujuća podloga i mora se ugraditi.

Gorana Ljubičić navodi da sve ono što se naziva sektorski element kao što je konzervatorska podloga mora se ugraditi u plan. Prilikom izrade konzervatorske podloge nema sudjelovanja javnosti to je stručna elaboracija koja se temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara mora ugraditi u plan.

David Bregovac navodi da je u skladu sa zakonom svima dozvoljeno sve, ali su nas ograničili poplavnim valom, konzervatorskom podlogom, imamo plinovod, naftovod, vodozaštitno područje, dalekovod, autocesta, volio bi da svi grade ali ne bi volio da Općina Fužine izgleda kao Viškovo.

Vesna Delak Merle navodi da je puno puta bila na izlaganjima i uglavnom ima nepovjerenje prema ovome, kako Općina Fužine ima 103 km², što znači da tu možete staviti tri grada Rijeke, te treba voditi računa da na tom području imamo jezera, Kostanjevicu, Ličanku, Potok, Vratarku, Benkovac, o čemu se ne vodi računa jer nitko ne poznaje hidroenergetski sklop, voda se vrti jer su centrale reverzibilne te da se puno puta desi da na cijelom području pijemo vodu loše kvalitete. Ljudi koji kupuju našu zemlju žele da je sve žuto, ne može biti sve žuto, na našem području imamo vodonosne stijene to je Grbajel, područje Glavice, a vi udarate na ta područja. Svi se dive Miškoviću koji je sve ogradio, posadio čemprese koji su narasli 5 m i ljudi koji tamo žive više nemaju krajobraz. U našem osnovnom prostornom planu piše da zidice može biti niski i eventualno gm. Ljudi koji tu dolaze moraju se naviknuti živjeti kako žive gorani, nema zidova, zidove treba rušiti jer kad ide ralica jednom zid štiti, a drugom sav snijeg donese. Europska unija je rekla da treba sanirati kamenolom, mi imamo kamenoloma ni ne znate gdje su: Vranjak, Mačkovica, itd. tu se ne govori o tome, a Općina Fužine je uvijek bila najeksploatiranija općina u ovoj i ovoj državi, 1993. godine smo dali 2% električne energije Republici Hrvatskoj, sada još i više. Kada bi došla jedna velika kiša cijeli Lič bi bio pod materijalom iz kamenoloma. U Novim Lazima je tabla da se prodaje zemljište te tabla da je sve rađeno sredstvima EU, kako je to moguće.

Gorana Ljubičić navodi da je ovim izmjenama cjelovito ažurirano i dopunjeno cijeli niz mjera zaštite voda, podzemne, površinske, sve uvjete zaštite vodotoka koji je gospođa Delak Merle navela, detaljno je obrađen cijeli segment zaštite voda i zaštite od štetnog djelovanja voda.

Sandra Blažević navodi da nije dala primjedbu u osmom mjesecu pa je zanima što je s česticom u Slavici na kojoj je izgrađen objekt, a koja prema ovim izmjenama više nije u građevinskom području.

Gorana Ljubičić odgovara da Zakonom o prostornom uređenju svi obuhvati građevinskog područja i izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja koji su manji od 5.000 m² se ne smatraju građevinskim područjem naselja, ali ukoliko postoje izgrađeni objekti (legalno izgrađeni ili legalizirani) na takvom području propisani su uvjeti za rekonstrukciju kao da je čestica u građevinskom području.

Zoran Rački moli da mu se objasni razlika između neizgrađenog neuređenog i neizgrađenog uređenog građevinskog područja.

Gorana Ljubičić odgovara da je neizgrađeno neuređeno građevinsko područje ono područje na kojemu se može graditi ali nema izgrađenu i uređenu infrastrukturu. Što se Vaših čestica tiče na njima možete graditi jer naselje Fužine već ima važeći UPU naselja Fužine.

Stanku Lončarić zanima koliko je planirano proširenje Pilane Vrata s obzirom na to da je Pilana u neposrednoj blizini kuća.

Gorana Ljubičić navodi da je planirano proširenje na sjevernu stranu.

David Bregovac dodaje da je propisano da se mogu širiti, ali i da moraju planirati rad u zatvorenom kako bi se smanjila buka i zagađenja, da se ne radi ništa na otvorenom.

Stanka Lončarić dalje navodi da je iza njene kuće vodotok Vratarka te kada pilana radi veće poslove u svom pogonu voda je mutna.

Gorana Ljubičić ističe da to znači da oni ne poštuju osnovne odredbe o onečišćenju, oni ne smiju onečišćavati postojeće vode, moraju poštivati zaštitu zraka, zaštitu vode, zaštitu od buke, itd.

Stanka Lončarić dalje navodi da je dala primjedbe na čestice iza postojećih nogometnih terena i jednu na Slavici, pa je zanima zašto nisu uvrštene u građevinsko.

Gorana Ljubičić ponovno ističe da će se o pojedinačnim česticama na kraju izlaganja, ali da se na Slavici proširilo koliko je bilo moguće s obzirom na koridore plinovoda i struje.

Nataša Blažević Starčević navodi, ako je dobro shvatila, planira se proširiti poslovni prostor, te zašto u ovom slučaju nije potrebno raditi urbanistički plan.

Gorana Ljubičić odgovara da je planom planirano područje na koje se pilana još može proširiti, urbanistički planovi se i dalje moraju izrađivati za sva izdvojena građevinska područja izvan naselja, ali zakon dozvoljava da se prostornim planom definiraju svi elementi za provedbu s detaljnošću urbanističkog plana uređenja s odgovarajućim kartografskim prikazima koji onda anulira da se ne mora donositi urbanistički plan uređenja i to je napravljeno za područje Pilane Vrata na temelju njihove primjedbe.

Slobodan Huš također ima pitanje u vezi Pilane Vrata. Planira se proširenje na akumulacijski bazen, a sve što je ucrtno za proširenje je njegovo zemljište i kako se misli proširiti na njegovim česticama.

Gorana Ljubičić navodi da je taj zahtjev bio u tijeku izrade plana prije prve javne rasprave da se obuhvat pilane proširi i da oni kao planeri ne gledaju vlasništvo zemljišta, a također navodi da ukoliko gospođa Huš kao vlasnik ne želi prodati zemljište pilana se neće proširiti te će kao vlasnik u sljedećim izmjenama moći tražiti da se planirano proširenje ukine.

David Bregovac pita da li se sada po njegovom zahtjevu to može ukinuti.

Gorana Ljubičić odgovara da se sada ne može jer nije predmet ponovne javne rasprave, jer je to bilo i na prvoj javnoj raspravi, ali u nekim sljedećim izmjenama svakako može.

Natašu Marohnić Trglavčnik kao vijećnicu Općine Fužine zanima općenito da postoje građevinska područja na kojima su građevinske čestice koje ne moraju biti pogodne za gradnju, konkretno pilana Vrata se proširila na privatno zemljište za koje vlasnik i ne zna, pa ju zanima da li je ta čestica građevinska da li se na njoj može graditi.

Gorana Ljubičić odgovara da kada se donese plan da će gradnja biti dozvoljena, ali vi znate da se kod postupka predaje zahtjeva za izdavanje akta za građenje mora dokazivati i to da je riješeno vlasničko pitanje na česticama.

Nataša Marohnić Trglavčnik dalje navodi da joj je to jasno, ali se pita koliko ljudi ovdje izgubilo svoju česticu u građevinskom području zbog ovog proširenja.

Gorana Ljubičić odgovara da zbog ovog proširenja nitko nije izgubio ništa, jer se radi o drugoj namjeni. Nadalje, svi znaju koliko je ova pilana stara i koliko dugo već posluje. U važećem prostornom planu utvrđena je kao poslovna namjena unutra naselja, a s obzirom na to da po novom pravilniku industrijska namjena ne može biti unutra naselja, pa da prilikom prebacivanja plana u novi sustav ne bude problema tvrdjena je kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja. Županijskim planom smo ograničeni koliko možemo imati poslovnih i koliko možemo imati industrijskih zona.

Slobodana Huša zanima gdje je na tom području nestao akumulacijski bazen koji je tamo već 50 godina i zašto nije ucrtan.

Gorana Ljubičić navodi da je taj akumulacijski bazen umjetan te on može biti i zatrpan, ovaj bazen nema svoju funkciju. S obzirom na to da je ovo proširenje bilo i u prvom javnom izlaganju sada je to nemoguće brisati, zemljište se ne mora obvezno prodati i u nekim sljedećim izmjenama treba tražiti brisanje proširenja.

David Bregovac dodaje da će sljedeće izmjene biti brzo s obzirom na podlogu klizišta koja se radi, koju će biti potrebno ugraditi u plan. ako se to desi u mom mandatu biti će ponovno izmjene. Prostorni plan se mijenja kako pita prostor. Također dodaje da je njegova jedina greška kao načelnika što cjelovite izmjene Prostornog plana nije radio prije 7 godina kada je postao načelnik jer je u prostornom planu kaos.

Martinu Kapetanović zanima koja je to čestica predviđena za odlaganje materijala u blizini Pilane Saloper, da li je to na čestici pilane.

Gorana Ljubičić odgovara da nije na česticama pilane već na čestici pored pilane u vlasništvu RH koja je predviđena za odlaganje viška iskopa prilikom građenja jer Zakon o rudarstvu kaže da se sav iskop koji se ne iskoristi u građenju je u vlasništvu RH i smatra se mineralnom sirovinom i na temelju toga se mora odrediti lokacija za takav materijal.

Vesna Delak Merle pita kako se Purga mogla proglasiti građevinskim područjem, ispod toga ide tlačni cjevovod HEP-a.

Gorana Ljubičić odgovara da građevinska područja prema kriterijima nije trebalo ukinuti, ostalo je i dalje građevinsko područje, a kao što je i prije napomenula, građevinsko područje naselja ne znači nužno da je pogodno za gradnju kuća. Na njima se uređuju i grade svi infrastrukturni elementi.

Nadalje Vesna Delak Merle navodi pitanje aktivnog kamenoloma, koji se i dalje eksploatira, uzima se kamen koji je ne najbolja podloga za ceste, a jalovina se gomila, ušli su s eksploatacijom toliko duboko da počne padati posebna kiša i cijeli Lič bi bio zatrpan s jalovinom. Nadalje problem je pilane Čebuhar koji svoje trupce iskrcavaju na privatno zemljište, veliki problem je i prevoj Vrata.

Helena Pavić ističe da svoje primjedbe može dostaviti pisмено do četvrtaka 05.12., jer ovo su pitanja koja se ne tiču prostornog planiranja.

Gorana Ljubičić navodi da kamenolom djeluje na temelju Zakon o rudarstvu, na temelju kojeg se izdaje koncesija.

Helena Pavić dodaje da se ovime završava javno izlaganje i da se može krenuti s pojedinačnim upitima te pozdravlja i zahvaljuje se svim prisutnima.

Utvrđuje se da je javno izlaganje završilo u 18:40.



Helena Pavić, dipl.iur.

Zapisnik pripremila:  Josipa Vlahović



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2170-19-24-231
Fužine, 23. prosinac 2024.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2170-19-24-229 od dana 20. prosinca 2024. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine objavljuje

DRUGU PONOVNU
JAVNU RASPRAVU
O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE

1. Javni uvid u tekstualni i grafički Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) moguć je u **vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine u razdoblju od 02. siječnja 2025. godine do 09. siječnja 2025. godine, svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati** te na mrežnim stranicama Općine Fužine www.fuzine.hr.
2. Za vrijeme trajanja druge ponovne javne rasprave održat će se Javno izlaganje izmijenjenog Prijedloga Plana radi obrazloženja izmjena i dopuna Prijedloga plana u odnosu na prihvaćena mišljenja, prijedloge i primjedbe dostavljene u prvoj javnoj raspravi, u srijedu, **08. siječnja 2025. godine, u vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, s početkom u 16,00 sati**.
3. Pozivaju se sve zainteresirane osobe da sudjeluju u drugoj ponovnoj javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na izmijenjen Prijedlog Plana, **za vrijeme trajanja rasprave u razdoblju od 02. siječnja 2025. godine do 09. siječnja 2025. godine**.
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana mogu se podnositi **samo u vezi s dijelovima prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog Plana izmijenjeni**.
5. Sudionici sudjeluju u drugoj ponovnoj javnoj raspravi na način da:
 - se upišu u Knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - upućuju nositelju izrade Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Fužine pisane prijedloge i primjedbe predajom u pisarnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine, putem pošte na adresu Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine ili elektroničkom poštom na adresu pisarnica@fuzine.hr.

6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, nazivom pravne osobe i adresom podnosioca neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
7. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, na broj telefona 051-829-507 ili putem elektroničke pošte na adresu pisarnica@fuzine.hr.

Pročelnica

Helena Pavić, dipl. iur.

Pripremila: Jostina Vlahović

2. PONOVDNA JAVNA RASPRAVA O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FUŽINE

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2170-19-24-229 od dana 20. prosinca 2024. godine, Jedinštveni upravni odjel Općine Fužine objavljuje

DRUGU PONOVDNU

JAVNU RASPRAVU

o IX. izmjenama i dopunama

PROSTORNOG plana uređenja

OPĆINE FUŽINE

1. Javni uvid u tekstualni i grafički Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) moguć je u **vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine u razdoblju od 02. siječnja 2025. godine do 09. siječnja 2025. godine, svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati** te na mrežnim stranicama Općine Fužine www.fuzine.hr.
2. Za vrijeme trajanja druge ponovne javne rasprave održat će se Javno izlaganje izmijenjenog Prijedloga Plana radi obrazloženja izmjena i dopuna Prijedloga plana u odnosu na prihvaćena mišljenja, prijedloge i primjedbe dostavljene u prvoj javnoj raspravi, u srijedu, **08. siječnja 2025. godine, u vijećnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, s početkom u 16,00 sati.**
3. Pozivaju se sve zainteresirane osobe da sudjeluju u drugoj ponovnoj javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na izmijenjen Prijedlog Plana, **za vrijeme trajanja rasprave u razdoblju od 02. siječnja 2025. godine do 09. siječnja 2025. godine.**
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana mogu se podnositi **samo u vezi s dijelovima prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog Plana izmijenjeni.**
5. Sudionici sudjeluju u drugoj ponovnoj javnoj raspravi na način da:

se upišu u Knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida
postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
upućuju nositelju izrade Jedinštvenom upravnom odjelu Općine Fužine pisane prijedloge i primjedbe predajom u pisarnici Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine, putem

pošte na adresu Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine ili elektroničkom poštom na adresu pisarnica@fuzine.hr.

6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, nazivom pravne osobe i adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
7. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, na broj telefona 051-829-507 ili putem elektroničke pošte na adresu pisarnica@fuzine.hr.

1. Koristenje i namjena površina

2.A Infrastrukturni sustavi - Prometni sustav

2.B Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav

2.C Infrastrukturni sustavi - Energetski sustav

3.A Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja posebnih uvjeta korištenja

3.B Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju - Područja posebnog režima korištenja, krajobraz, tlo

3.C Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju - Vođe

3.D Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

4. Gradjevinska područja (cjelovito)

4.A Gradjevinska područja - sjever

4.B Gradjevinska područja - jug

5.A Uvjeti provedbe s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja - I1-2 - Vrata 1

5.B Uvjeti provedbe s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja - K4-1 - Lic 3

IX. ID PPUO Fužine - Obrazloženje prostornog plana

IX. ID PPUO Fužine - Odrebe za provedbu prostornog plana

IX. ID PPUO Fužine - Sažetak za javnost

Pročelnica

Helena Pavić, dipl.iur., v.r.

nefinancirane rije Grada Delnina i Sportstak na ostvarenje grada Delnina. Autor je na kraju promjene izdavao na važnost odnosa između i sportstak i grada na buduću generaciju.

Nadamo se da će knjiga inspirirati sve vas da ne gubite ljubav prema nogometu i sportu općenito te da čuvate ovu bogatu tradiciju - posebno je bitno i puzati u prošlost ne da razumijemo graditi priče koje održavaju ljude, budućnost je to najvažnije činio prošlosti uistinu gođina. (D. M.)

Victims' Perceptions, cited last, 463.

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 30. prosinca 2024. 12:52
Prima: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Predmet: RE: Objava druge ponovne javne rasprave

Poštovana,

Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine http://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP_uputa_GDPR.pdf, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Glavno tajništvo
Sektor za odnose s javnošću, informiranje i protokol

Vedran Vinček, voditelj odjela

t: 01 3782 487
e: web@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
<https://mpgi.gov.hr>

From: komunalni.suradnik@fuzine.hr <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Sent: Monday, December 30, 2024 9:28 AM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Subject: Objava druge ponovne javne rasprave

Poštovani,

U pritvku dostavljam objavu druge ponovne Javne rasprave o prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA FUŽINE

Josipa Vlahović, ing. građ.
Stručni suradnik za komunalne poslove
☎ +385 91 829 507
☎ +385 91 3835539
@ komunalni.suradnik@fuzine.hr
🌐 www.fuzine.hr

[Prostorni plan područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-plan-podrucja-posebnih-obiljezja-visenamjenskog-kanala-dunav-sava-8260/8260\)](#)

[Download Instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/download-instalacije-pravilnika-za-izradu-prostornih-planova/8194\)](#)

[Radna zajednica Alpe-Jadran \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/radna-zajednica-alpe-jadran-8195/8195\)](#)

[Informacije o planovima u izradi \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485\)](#)

[Obavijesti o izradi prostornih planova \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439\)](#)

[Informacije o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865\)](#)

[Izješća o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izjesca-o-javnim-raspravama/3966\)](#)

Informacije o javnim raspravama

KLASA: 350-02/22-01/01
UDIOJ: 234

30.12.2024. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dio IK1 zone u naselju Murvica, Općina Poličnik

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.12.2024.Policnik.pdf)

30.12.2024. | pdf (73kb)

30.12.2024. – Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.12.2024.Fuzine.pdf)

30.12.2024. | pdf (86kb)

30.12.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Javnog groblja Beli Manastir

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.12.2024.Beli.Manstir.pdf)

30.12.2024. | pdf (773kb)

Prijedlog II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Javnog groblja Beli Manastir

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.12.2024.Beli.Manstir.plan.zip)

30.12.2024. | zip (13080kb)

27.12.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije i o Strateškoj studiji o utjecaju VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije na okoliš

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.12.2024.Zagrebacka.zupanija.pdf)

27.12.2024. | pdf (201kb)

Prijedlog VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije i Strateška studija o utjecaju VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije na okoliš

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.12.2024.Zagrebacka.zup.zip)

27.12.2024. | zip (147106kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2170-19-25-~~/H~~
Fužine, 08. siječanj 2025.

**JAVNO IZLAGANJE
U TIJEKU DRUGE PONOVDNE
JAVNE RASPRAVE
O IX. IZMJENAMA I DOPUNAMA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE**

U Fužinama, 08. siječanj 2025. godine u 16,00 sati

Popis prisutnih osoba:

R.br.	Ime i prezime	Adresa	Tel./mob.	Potpis
1.	FILIP HANČIĆ			
2.	DARIJ ŠKAROH			
3.	SABINA URBAK			
4.	MLADEN ŽIRAVEL			
5.	MARIJA KIKIJEVIĆ			
6.	IVKA HUNČAK			
7.	ZORAN HUNČAK			
8.	ALEN PLEŠE			
9.	SAVA PLEŠE			
10.	BOLESLAV DRAGUTIN OP. SAVA PLEŠE			
11.	ŠARČATO HUP			
12.	Željko Krenzlarić	Donatove SUNČANOST 092/448 446		
13.	ANNA (KULIĆ) KOLIC	ILAA 30 B	091/171 1061	
14.	ANDREA TOMIĆ BRIJUNAC	B. BREGINJAC	091-181 2212	
15.	ZORAN RACKI	MOSIĆ 11 POJUNAC	0558071196	
16.	IGOR COSSETTO	FAM GUMIN 1	093 355579	
17.	TO SANJIN NANKUČIĆ	SOL 600 8 LONJAN	098 132 8460	
18.	GORAN ŠIMAC	LIPOVEČKA 20 ZAGREB	091/7956679	
19.	KATKARINA DUBRAVKA ŠIMAC	LIPOVEČKA 6 ZAGREB	091/7380241	
20.	DARKO LEVAR	NOVI N. 2 FUTURA		
21.	KRISTINA LEVAR	NOVI N. 2 FUTURA	098 489889	
22.	ARMAN MATO	TRINAJST 16	092/983 353	
23.	STANKA LONČAREC	VRATA 12 MA	099/825204	
24.	DOMENKO BODUJAN N. IVICA MALBAŠA	OTJERAN TORLES		
25.	ZLATKO GREŠKO	IZVODNA 20 KIZKA	098/260 701	
26.	DUBRAVKA PETROVIĆ	RUBOŠI 127 KASTAV	099/9867396	

27.	MIOBRAY GESEVIC	RIPKA	091 817 2495	J. in
28.	IVAN LUGILOV	FUTINE	091 956 8855	
29.	MARIANA SHIR	BENG/Germany		the finish
30.	DANIEL JURIC	RIPKA	091 502 1997	
31.	EDWARD DUKAN HIAN	RIPKA	091 258 213	
32.				
33.				
34.				
35.				
36.				
37.				
38.				
39.				
40.				
41.				
42.				
43.				
44.				
45.				
46.				
47.				
48.				
49.				
50.				
51.				
52.				
53.				
54.				
55.				



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2170-19-25-248
Fužine, 09. siječanj 2025. g

ZAPISNIK

**S JAVNOG IZLAGANJA U TIJEKU DRUGE PONOVNE JAVNE RASPRAVE ZA
PRIJEDLOG IX. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE**

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), za vrijeme trajanja druge ponovne javne rasprave o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine, održano je dana 08. siječnja 2025. godine javno izlaganje s početkom u 16:00 sati.

Utvrđuje se da je mjesto, datum početka i trajanje ponovne javne rasprave te mjesto, datum i vrijeme održavanja ponovnog javnog izlaganja o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine objavljeno na mrežnim stranicama Općine Fužine i oglasnim pločama Općine Fužine dana 24. prosinca 2024. godine te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i u dnevnom tisku Novom listu dana 30. prosinca 2024. godine.

Nositelj izrade plana: Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine, Fužine, Dr. Franje Račkog 19

Stručni izrađivač: Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

Zapisničar: Josipa Vlahović

Nazočni:

- Gorana Ljubičić, predstavnica stručnog izrađivača Plana
- Vedran Radić, predstavnik stručnog izrađivača Plana
- Helena Pavić, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela
- Josipa Vlahović, službenica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Fužine
- popis sudionika javnog izlaganja je sastavni dio ovog Zapisnika

Tijek izlaganja:

Helena Pavić kao predstavnica nositelja izrade Plana pozdravila je prisutne te navodi da su u tijeku IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine. Do sada su provedene

dvije javne rasprave o prijedlogu prostornog plana i to prva u trajanju od 15 dana u razdoblju od 19. kolovoza do 02. rujna 2024. godine te ponovna javna rasprava u trajanju od 9 dana u razdoblju od 27. studenog do 05. prosinca 2024. godine.

U tijeku ove druge ponovne javne rasprave koja traje od 02. siječnja do 09. siječnja 2025. godine provodi se javno izlaganje prijedloga plana.

Također navodi da se u tijeku ove druge ponovne javne rasprave mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Prostornog plana mogu podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga Prostornog plana koji je izmijenjen.

Nadalje riječ prepušta Gorani Ljubičić odgovornom voditelju izrade nacrtu prijedloga prostornog plana u drugoj ponovnoj javnoj raspravi.

Gorana Ljubičić pozdravlja sve prisutne te navodi da su IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine započele donošenjem Odluke o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine na sjednici Općinskog vijeća Općine Fužine održanoj dana 27. lipnja 2022. godine.

Nadalje iznosi da su sva mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji su tijekom dviju prethodnih javnih rasprava zaprimljeni u roku obrađeni te su prihvaćeni oni koji su imali osnove za prihvaćanje. S obzirom na to da su prihvaćena mišljenja, primjedbe i prijedlozi na temelju kojih se promijenio prijedlog prostornog plana na način da se promijenila granica građevinskog područja u skladu s Zakonom o prostornom uređenju, potrebno je ponoviti javnu raspravu.

Izmjene i dopune u odnosu na prethodnu javnu raspravu čine: dopunjeno je značenje pojma zaštitni prostor, za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja proizvodne namjene dozvoljeno je iznimno na otvorenom dijelu čestice izvoditi proizvodne procese koji bukom i onečišćenjem zraka neće premašiti ograničenja propisana posebnim propisima, dozvoljena je veća visina pomoćnih zgrada na granici građevne čestice uz građevnu česticu prugu te je dozvoljena maja udaljenost trafostanice od granice građevne čestice kada se za nju u navedenoj zoni formira zasebna građevna čestica, nadalje jasnije je utvrđena obveza primjene posebnih propisa za ishođenje posebnih uvjeta za postojeću infrastrukturu, utvrđena je i obveza ishođenja posebnih uvjeta od pravnih osoba koje upravljaju pojedinom infrastrukturnom građevinom, jasnije su utvrđeni uvjeti gradnje elektroenergetskih građevina i vodova 20kV naponskog nivoa, jasnije je utvrđeno kada je obveza donositi urbanistički plan za neko područje, ispravljene su neke tehničke greške, korigirane su tablice sa iskazom površina građevinskih područja i gustoća stanovanja.

U grafičkom dijelu plana mijenjalo se u skladu s prihvaćenim prijedlozima proširenja građevinskog područja ako je predmetni dio građevinskog područja naselja temeljem primjedbi i prijedloga iz prve javne rasprave mijenjan uz uvjet da proširenje nije u suprotnosti s kartom osjetljivosti prostora ili nekim drugim ograničenjem.

Gorana Ljubičić navodi da se pregled svih izmjena i usklađenja ukratko nalazi u Sažetku za javnost. Svi oni koji su dostavili prijedloge ili primjedbe dobit će odgovore ukoliko im primjedbe ili prijedlozi nisu uvaženi ili su djelomično uvaženi.

Nadalje dodaje da sve primjedbe koje se daju, a ne tiču se konkretnih izmjena i dopuna o kojima se sada raspravlja neće se uzimati u obzir. Nakon što ova druga ponovna javna rasprava prođe i ako ne bude izmjena koje se tiču promjena granica građevinskog područja može se nastaviti s

procedurom donošenja prostornog plana, a to znači da se priprema konačni prijedlog plana te prije nego se uputi općinskom vijeću na donošenje, će se svima koji su dali primjedbe i prijedloge, a odgovoreno je da se djelomično prihvaća ili se ne prihvaća primjedba ili prijedlog, uputiti službeni odgovor.

Zaključno Gorana Ljubičić otvara raspravu za javnost i poziva one koji imaju pitanje u vezi ovih izmjena prijedloga Prostornog plana da se jave za riječ.

Za raspravu su se redom javljali odvjetnik Duško Miočić (punomoćnik Ivana Lugarova, Marianne Schulz i Mladena Galla), odvjetnik Danijel Jurić (punomoćnik tvrtke IN-Nova d.o.o. iz Rijeke, Ariane Nikšić, Borisa Lončarića i Darka i Kristijana Levara), odvjetnik Tomislav Brguljan (punomoćnik Igora Cosseta, Sanjina Ivankovića i Nikole Malbaše), Goran Šimac, Miodrag Lješević, Ivan Lugarov, Marianne Schulz, Alen Pleše koji su svi imali primjedbe na Konzervatorsku podlogu koja je detaljno implementirana u Plan.

Helena Pavić navodi da su to sve primjedbe koje se ne odnose na izmjenjene prijedloga plana koji je prijedlog ove rasprave odnosno da se radi o primjedbama koje su bile predmetom prve rasprave i u odnosu na njih izneseno je obrazloženje još na prvoj raspravi.

U daljnjem tijeku rasprave Zoran Rački postavlja pitanje koje se odnosi na dio kojim je dozvoljeno da se van zatvorenog prostora u pilani Vrata dozvoli odvijanje proizvodnih procesa. Smatra da to što piše u Planu da onečišćenja ne smiju premašiti ograničenja propisana zakonom neće spriječiti pilanu da radi suprotno tome. Primjer tome je autocesta koja je izgrađena prije 20 godina i u građevinskoj dozvoli je pisalo da moraju izgraditi i bukobrane koji do danas nisu izgrađeni. Pilana u naselju postoji još od 1800. i neke godine i nitko nije protiv toga, ali uz uvjet da bude u skladu s mještanima i nije istina da se proces rada u pilani ne može odvijati u zatvorenom, ako se mogao cijeli proces odvijati na početku još daleke 1800. godine u zatvorenom može se sigurno i danas. Danas rad pilane daleko premašuje dozvoljenu jačinu buke. Nitko nije protiv toga da pilana radi mora se samo napraviti malo veća hala, malo veća investicija, jer ako se sada dozvoli proizvodni proces na otvorenom isto će se desiti kao i s autocestom ili azilom u Liču za koji je u prostornom planu također bila predviđena zaštita od buke, ali Ličani i dan danas slušaju lavež pasa.

Stanka Lončarić navodi da ona ima također primjedbu na uvjete koji su dani za pilanu, živi u neposrednoj blizini i misli da dio koji graniči sa okućnicama zaista treba zaštititi. Za autocestu je ove godine provedena peticija i dalje se ništa nije promijenilo. Svi se dive Gorskom kotaru i njegovim ljepotama, a onda starijedioci moraju živjeti u takvim uvjetima. Moli da se sve primjedbe sada iznesene uvaži i da se ograniči rad pilane na zatvoreni prostor.

Gorana Ljubičić iznosi da je ovo sada nesretna situacija smještaja pilane u naselju, vi ste naselje drvne industrije i mi smo sada u nekom trenutku to morali pomiriti. Naša prvotna ideja je bila da se proizvodni procesi odvijaju isključivo u zatvorenim prostorima, međutim dana je primjedba u kojoj se obrazlaže da je nemoguće sve proizvodne procese odvijati u zatvorenom.

Zoran Rački navodi ako je moguće da je u centru Beča napravljena spalionica otpada u zatvorenom i koju uopće ne možete prepoznati da je spalionica, onda je sigurno moguće i jedan proizvodni proces pilane smjestiti u zatvorenom i da se ta buka ne čuje.

Gorana Ljubičić ističe da se može staviti, ali to znači da im se mora dopustiti izgradnja puno veće građevine, što znači približavanje građevinskom području naselja a htjelo se izbjeći da se ne narušava kvaliteta stanovanja na stambenim česticama koje su uz samu zonu. Ako napravimo

da građevina ide bliže i više onda automatski umanjujemo kvalitetu ovog dijela građevinskog područja.

Mladen Štanfel pita što će biti ako se ne donese na općinskom vijeću ovaj plan o kojem se raspravlja.

Helena Pavić odgovara ako se ne donese i dalje će biti važeći plan koji je sada na snazi i dodaje da se ovime završava javno izlaganje te pozdravlja i zahvaljuje se svima na dolasku.

Utvrđuje se da je javno izlaganje završilo u 18:00.



Zapisnik pripremila: Josipa Vlačić

Pošiljatelj: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Poslano: 24. siječnja 2025. 14:49
Prima: 'Larsen'
Kopija: 'Valentin Crljenko'; 'Helena Pavić'; 'nacelnik@fuzine.hr'
Predmet: PPU Općine Fužine

Poštovani,

Kao predsjedniku Odbora za graditeljstvo, infrastrukturu, zaštitu okoliša i prostorno planiranje putem jumbo maila dostavila sam konačni prijedlog IX. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Fužine.

Pozivamo Vas kao predsjednika navedenog odbora da isti proslijedite svim članovima odbora.

U slučaju upita i nejasnoća stojim na raspolaganju.

Srdačan pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing.građ.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 51 829 507

☎ +385 91 3835539

@ komunalni.suradnik@fuzine.hr

🌐 www.fuzine.hr

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 3. veljače 2025. 9:46
Prima: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Predmet: RE: Izvješća o javnim raspravama za IX. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Fužine

Poštovana,

Izvješća su objavljena na stranicama Ministarstva <https://mpgi.gov.hr/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/primorsko-goranska-zupanija-5254/5254>.

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Glavno tajništvo
Sektor za odnose s javnošću, informiranje i protokol

Vedran Vincek, voditelj odjela

t: 01 3782 487
e: web@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
<https://mpgi.gov.hr>

From: komunalni.suradnik@fuzine.hr <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Sent: Monday, February 3, 2025 8:00 AM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Subject: RE: Izvješća o javnim raspravama za IX. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Fužine

Poštovani,
U prilogu dostavljam link na kojem su objavljena ispravljena izvješća o javnim raspravama za IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine, <https://www.fuzine.hr/hr/komunalno/prostorni-planovi/>

Srdačan pozdrav.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing. građ.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 51 829 507
☎ +385 91 3835539
@ komunalni.suradnik@fuzine.hr
🌐 www.fuzine.hr

From: Web <Web@mpgi.hr>
Sent: Thursday, January 30, 2025 9:37 AM
To: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Subject: RE: Izvješća o javnim raspravama za IX. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Fužine

Poštovani,

Uvidom u dostavljena izvješća utvrdili smo da sadrže osobne podatke.

IX. ID PPUO Fuzine - Izvjesce o javnoj raspravi konačni (str. 537, 538, 544, 545, 552, 557, 654)

IX. ID PPUO Fužine - Izvješće o drugoj ponovnoj javnoj raspravi konačni (str. 71, 92 – mail adrese)

Molimo da ista ispravite i ponovno nam javite link kako bi ih mogli objaviti.

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Glavno tajništvo

Sektor za odnose s javnošću, informiranje i protokol

Vedran Vincek, voditelj odjela

t: 01 3782 487

e: web@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb

<https://mpgi.gov.hr>

From: komunalni.suradnik@fuzine.hr <komunalni.suradnik@fuzine.hr>

Sent: Wednesday, January 29, 2025 2:25 PM

To: Web <Web@mpgi.hr>

Subject: Izvješća o javnim raspravama za IX. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Fužine

Poštovani,

U skladu s člankom 102. Zakona o prostornom uređenju u privitku dostavljam link na mrežne stranice Općine Fužine na kojima su objavljena izvješća o javnim raspravama za IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine, <https://www.fuzine.hr/hr/komunalno/prostorni-planovi/>

Srdačan pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

Josipa Vlahović, ing. građ.

Stručni suradnik za komunalne poslove

☎ +385 51 829 507

☎ +385 91 383539

@ komunalni.suradnik@fuzine.hr

🌐 www.fuzine.hr

Razmislite o okolišu prije ispisa ove poruke na papir. / Think before printing this message.

IZJAVA O ODRECANJU OD ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah bez čitanja, tajno izbrisate. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autori i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primtkom ove poruke i svih njezinih priloga.

nacelnik@fuzine.hr

Pošiljatelj: nacelnik@fuzine.hr
Poslano: 4. veljače 2025. 13:19
Prima: 'Sabina Urbanc'; 'Nataša Starčević'; 'dariocolnar'; 'tajana.kauzlaric@gmail.com'; 'skyvrata@gmail.com'; 'Slavko Starčević'; 'Marinko Kauzlaric'; 'slobhuss'; 'Nata Ma'; 'Valentin Crljenko'
Predmet: RE: Prostorni plan

Poštovana,

Ministarstvo kulture je 2006. godine donijelo Rješenje kojim je utvrdilo da kulturno – povijesna cjelina naselja Fužine ima svojstvo kulturnog dobra. Navedenim Rješenjem Ministarstva kulture određena je granica obuhvata zaštićenog područja.

Konzervatorski odjel je 2021. godine izradio Konzervatorsku podlogu kojom je dao cjelovitu sliku zaštite određenu Rješenjem Ministarstva kulture. Do tada su se u pojedinačnim zahtjevima za izdavanje građevinske dozvole izdavali posebni uvjeti. Konzervatorska podloga sastavni je dio Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine od 2021. godine, a Prostornog plana uređenja Općine Fužine od 2022. godine.

U postupku izrade IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine nadležni Konzervatorski odjel je dao zahtjev da se Konzervatorska podloga cjelovito ugradi u odredbe Prostornog plana uređenja Općine Fužine odnosno da se odredbe Konzervatorske podloge integriraju u odredbe Plana.

Općina Fužine je u tijeku izrade Prijedloga izmjena Prostornog plana uređenja održala više sastanaka s konzervatorima kako bi utvrdila može li se pronaći fleksibilnije rješenje. Međutim, na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Konzervatorska podloga je obvezujuća u izradi prostornog plana pa je u skladu s tim, a na temelju zaprimljenog zahtjeva Konzervatorskog odjela, sve elemente relevantne za planiranje prostora koje proizlaze iz Konzervatorske podloge Općina Fužine bila dužna ugraditi u ove izmjene i dopune prostornog plana.

S poštovanjem,



REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA FUŽINE

Dr. F. Račkog 19, 51 322 Fužine

David
 Bregovac
 Općinski
 načelnik
 ☎ +385 51 309 300
 @ nacelnik@fuzine.hr
 www.fuzine.hr

From: Sabina Urbanc <sabina.urbanc@gmail.com>
Sent: Sunday, February 2, 2025 9:46 AM
To: David Bregovac <nacelnik@fuzine.hr>; Nataša Starčević <natasja.blazevic.starcevic@gmail.com>; dariocolnar <dariocolnar@gmail.com>; tajana.kauzlaric@gmail.com; Slavko Starčević <ssstarcevic.dvd.lic@gmail.com>; Marinko Kauzlaric <marinko.kauzlaric60@gmail.com>; slobhuss <slobhuss@gmail.com>; Nata Ma <natama39@gmail.com>
Subject: Prostorni plan

Poštovani načelnice,

Kao vijećnici OF obratila mi se grupa od 15-tak obitelji tražeći odgovore na pitanja vezano za Prostorni plan.U
privitku Vam šaljem grafički plan naselja Mostići ,te njihov dopis u kojem obrazlažu svoju situaciju molim Vas za
pojašnjenje?

Ip

Sabina Urbanc

Poslano iz Vibera

<https://www.viber.com/invite/d8cac6ca31e682dc3b4328cb03c242a7cc6bab45b06bef1c07edf7ff00e73421>

PRILOG 3

**Podaci o radnim tijelima (odborima) koja su
sudjelovala u postupku, uključujući popis
njihovih članova**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
OPĆINSKO VIJEĆE
ODBOR ZA GRADITELJSTVO,
INFRASTRUKTURU, ZAŠTITU
OKOLIŠA I PROSTORNO PLANIRANJE

KLASA: 021-05/21-02/03

URBROJ: 2170-19-25-

Fužine, 31.1.2025.

ZAPISNIK

Pristutni članovi odbora: LARSEN ČEBUHAJ

ŠKOGIČA RADOŠEVIĆ

VAJDA KATALINIĆ

DAVOR ČEBUHAJ

Ostali prisutni:

JOŠIPA VLAHVIĆ, VALENTIN CRJENKO

Odsutni članovi:

ETNA BLATINA

Dnevni red:

1. IX. Izmjene i dopune Prostornog plana zređenja Općine Fužine

2. _____

Predloženi dnevni red se usvaja.

Ad 1:

© 2002 PIRELLA GÖTTSCHE LOWE & HOLLAND PRINCIPLES IN DESIGN

7PU OF U EL 14, 15, 16. U TOČKI 4 VUČITI IZ OBLIKOVANJE ŽELAZA LE

[illegible]

REGULAMENTO DA SINDRAG GDA/12

- 2022 PRÁCELNÁ TIEŤA 3031 USKLADEŇA S POJADZENÍM 704426194 STABILO 261214 ZEPADA
T06 KASPLA

• PREDPLATEM PA SE IZDAJE STAVAN KOJI SE ODNOŠI NA ŽALIBAN OBLAGAN PRICELA
IZPISUJE LIT KAMENI POČINA IZI POLUOBICAMA

- PRERADITE SE TO JE PAMPOLO: ITALIJA 1971 SE OTHOZI NA RIMU SREĆNO PONAŠANJE TRENUTNO GLASITI - JEDNA PAMPOLO KRAVICH PLOHA TREBA BITI U JEDNOM UPOTREBLJAVANJU U AUTOMATSKOJ ARCHITEKTORI NAJEDNA.

Ad 2: ANTHONY'S APPOINTMENT HAZELDA

1. 4 TOPIK 5. MATERI BAHASA TIONGHOE ZHANGSE, PERIOD 12 10 DA 12 2008 JAWAB

Ad 2:

1. 4 TOPIK 5. MATERI BAHASA TIONGHOE ZHANGSE, PERIOD 12 10 DA 12 2008 JAWAB

POPUSTA SE REGRADUVA IZOSTRANICE DO RUGO GRADJEVINE BETONJE UZ LUKA(100)

VLASNIKA SUSTEDNE PARCELE MODIFIKOVANA TREBA IMATI ZATVORENO STANJE PREMA SUSEDBI,
STREHA NE SMIJE POKLAPATI NA IZJEDRU BEŠICE, OZBILJNE BOLE JE NE SMIJE ODLOZI
I NA SUSJEDNU BEŠICU.

STREHA NE BIJE POKRIVENA LA IZJEDU BEŠICA, OZARUJE IZ DE LA NE IZDA ODLODI
LA SUŠEDNU BEŠICU.

Sastanak Odbora je završio u 13 h.

Predsjednik:

Larsen Čebuhar

DOSTAVITI:

- Općinsko vijeće,
- pismohrana.

PRILOG 4

**Zapisnik Odbora za graditeljstvo,
infrastrukturu, zaštitu okoliša i prostorno
planiranje 2026.**

Pošiljatelj: Valentin Crljenko <valentincrljenko@gmail.com>
Poslano: 18. prosinca 2025. 9:25
Prima: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Kopija: info@am7.hr; Larsen; Nata Ma; micky.delak@gmail.com;
sandra.geosfera@gmail.com; nacelnica@fuzine.hr; Helena Pavić
Predmet: Re: IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine

Poštovani predsjedniče Odbora,

Molim da u vezano uz prijedlog novog Prostornog plana, sazovete sastanak Odbora za graditeljstvo, infrastrukturu, okoliš i prostorno planiranje.

U planu je da isto ponovo dođe na dnevni red sjednice Općinskog vijeća, koja bi se održala krajem siječnja ili početkom veljače 2026.g.

Također, molim da se obratite ovim putem za potrebe sudjelovanja na sjednici odbora osoba za koje smatrate da su potrebne sudjelovati u radu odbora, da zatražite dodatne materijale vezane uz temu, s ciljem što kvalitetnijeg rada odbora i donošenja zaključaka odbora.

S poštovanjem,
V.Crljenko, predsjednik OV Fužine

sri, 17. pro 2025. u 10:07 <komunalni.suradnik@fuzine.hr> napisao je:

Poštovani,

U skladu s nalogom općinske načelnice u prilogu Vam dostavljam poveznicu na konačni prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

<https://we.tl/t-6eNWgfcqIQ>

Za sva dodatna pitanja i nejasnoće stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
OPĆINSKO VIJEĆE
ODBOR ZA GRADITELJSTVO,
INFRASTRUKTURU, ZAŠTITU
OKOLIŠA I PROSTORNO PLANIRANJE

KLASA: 024-02/25-02/06
URBROJ: 2170-19-26-5
Fužine, 16. siječnja 2026.

ZAPISNIK

Prisutni članovi odbora: Nataša Marohnić Trglavčnik

Larsen Čebuhar

Miljenko Delak

Zvonimir Mance

Ostali prisutni: Osim prethodno navedenih članova Odbora, nitko drugi nije bio prisutan.

Odsutni članovi: Sandra Blažević, opravdano odsutna

Dnevni red:

1. IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine
2.

Predloženi dnevni red se usvaja.

Ad 1.:

Proučivši dostavljenu dokumentaciju konačnog prijedloga IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine, Odbor donosi sljedeća mišljenja na predmetnu temu:

1. Konstatirano je da Odbor u prošlom sazivu, a u toku rada na predmetnim IX. izmjenama i dopunama PPU-a Općine, nije bio pravovremeno uključen u rad na projektu izmjena i dopuna Plana, niti se pitao u vezi stručnih pitanja, te kao takav nije bio u mogućnosti ispuniti svrhu svog postojanja.

Za Općinu je štetno ne iskoristiti potencijal domaće stručne javnosti koja bi na najbolji mogući način i u najboljoj namjeri iznijela profesionalne stavove glede građene sredine.

2. S tehničkog aspekta digitalne dostave predmetnih izmjena Plana, uočeno je da je, uslijed korištenja predugačkih naziva pojedinih dokumenata – grafičkih prikaza Plana, onemogućeno njihovo redovno otvaranje u predviđenom pregledniku, te se, bez korekcije pojedinog nazivlja grafičkog prikaza, isti ne mogu iščitati.

Nadalje, većina je grafičkih / kartografskih prikaza Plana "preteška" za otvaranje u predviđenom pregledniku i na računalima srednje konfiguracije hardvera (koju posjeduje većina korisnika računala), pogotovo kartografski prikaz "4. Gradjevinska područja (cjelovito)".

Slijedom navedenog, nameće se pitanje je li cjelokupna zainteresirana javnost bila u ravnopravnoj mogućnosti dobiti uvid u predmetnu dostavljenu dokumentaciju.

Još važnije je pitanje jesu li vijećnici Općine, a koji će donositi krajnji sud o Planu, također bili u mogućnosti pregledati i iščitati dostavljenu plansku dokumentaciju.

3. Odbor je detaljno iščitao prijedlog predmetnih izmjena i dopuna Plana, te je uočen niz gramatičkih grešaka, "tipfelera" (zatipaka) i neispravne sintakse, a što dovodi do zaključka da se nije posvetila potrebna pažnja prilikom definiranja tekstualnih odredbi Plana, već se postojeći tekst Plana nebrojeno puta kopirao i reciklirao.

Potkrepljenje navedene teze vidljivo je već na stranici 6 Nacrta konačnog prijedloga Prostornog plana, u glavi V. završnih odredbi, gdje se, iako se radi o IX. izmjenama i dopunama Plana, potkrao zatipak koji i dalje govori o Elaboratu IV. izmjena i dopuna.

S aspekta projektiranja bitnije daje se i primjer u kojem mjerodavne institucije uključene u izradu plana ne razlikuju pridjeve i priloge kao vrste riječi, pa tako, definirajući čl.14., na str. 22, ne razlikuju termin "usporedno", koji je pridjev i koristi se za opis odnosa stanja u prostoru između dva ili više objekata, već gramatički neispravno koriste termin "usporedo", koji, kao prilog, isključivo može biti korišten uz glagol, označavajući period odvijanja radnje, a ne fizički odnos među objektima.

Prijedlog je Odbora da se veća pažnja posveti definiranju tekstualnih odredbi Plana i njihovoj gramatičkoj ispravnosti definiranoj upotrebom hrvatskog standardnog jezika, uz obvezno korištenje profesionalnih lektorskih usluga.

4. Kao Odbor, mišljenja smo da je u čl. 1. potrebno preciznije i ispravnije definirati sve navedene pojmove, a slijedom navedenog primjera na str. 8 gdje je navedeno kako se i tavan ubraja u najveći broj dozvoljenih nadzemnih etaža građevine ukoliko mu je svjetla visina veća od 2,20m, što, u većini slučajeva postojeće ili planirane gradnje, ali i rekonstrukcije građevina na području Općine Fužine, ide nauštrb mještanima jer naše izvorne građevine mahom premašuju navedeni parametar.

Navedeni primjer jasno oertava potrebu da lokalna stručna javnost, kao i predmetni Odbor, sudjeluju u definiranju vlastitih smjernica za gradnju vlastite građene sredine.

5. Potrebno je iznova definirati sve pojmove i odrednice definirane točkom 2.2. Građevinska područja naselja, od čl. 12. nadalje, uzimajući u obzir stvarno stanje na terenu.

Predmetne IX. izmjene i dopune Plana pisane su uzimajući kao mjerodavno zamišljeno idealno stanje terena "na papiru", što u stvarnosti nije slučaj.

Na taj način navedeni parametri predstavljaju samo uobrazilju, ozbiljno se koseći s našim stvarno izgrađenim fizičkim kontekstom, onemogućavajući projektante da na najbolji mogući način ostvaruju rezultate svog posla i profesije.

Prijedlog je Odbora da se ubuduće svakako koristi alat "isključivanja" pojedinih građevnih čestica iz širih urbanih pravila, odnosno, da se za pojedine građevne čestice koje su od značajnog interesa za širu javnost, kao i jasnu fizičku pojavnost naselja, definiraju zasebna, detaljnija i isključivija urbana pravila, a da stručni izrađivač Plana fizički doživi i organoleptički shvati građenu sredinu koju zakonski određuje; dakle, da ne provodi samo urbanizam "na papiru".

6. Kao mjeru provođenja socijalne politike, priuštivog stanovanja i zadržavanja / privlačenja mladih obitelji da žive na području Općine, Općina bi trebala razmisliti o navedenim minimalnim potrebnim površinama građevne čestice obiteljskih kuća, imajući u vidu tko si od društvenih staleža može priuštiti ostvarene tržišne cijene građevnog zemljišta u odnosu na Planom propisanu kvadraturu.
7. "Uvjeti za oblikovanje zgrada na građevnoj čestici" pisani su mehanički, bez imalo stvarnog osjećaja i uvida u stvarno stanje izgrađene strukture naselja. Nepotrebno su detaljni, što se uvijek može dopuniti i nadomjestiti prostornim planovima nižeg ranga – urbanističkim planovima uređenja Općine.

Također, napominjemo kako ne postoji relevantna stručna literatura koja bi definirala što je to primjerena tradicionalna gradnja Gorskog kotara, koja je, još k tome, i prilagođena krajobraznim vrijednostima podneblja Gorskog kotara.

Shodno izrečenom, redundantni su pojmovi koji se, osim u prijedlogu ovog Plana, nalaze i u "Konzervatorskoj podlozi kulturno povijesne cjeline naselja Fužine", a odnose se na označitelje poput: "tradicionalni goranski prozor", "unificirana krovna ploha", "tradicionalni krovni pokrov".

Zahtjev da tlocrt stambene građevine mora biti isključivo pravokutan, dakle, neizlomljen, kao i inzistiranje da se sljeme krova pruža paralelno sa smjerom pružanja pada terena, rezultira neiskorištavanjem maksimalnog potencijala projektiranja kao stvaralačkog čina i kulminira osrednjim arhitektonskim ostvarenjima, koja, uz sve prethodno navedeno, neminovno vode u jeftinu imitaciju, kič i pastiš.

Nedozvoljivo je predmetnim Planom ustrajati na definiciji da se novogradnja svojim arhitektonskim oblikovanjem i konceptualnim rješenjem treba prilagoditi postojećim izgrađenim građevinama u neposrednom okruženju, imajući u vidu da postojeće okruženje može biti i ilegalno izgrađeno, a može, samo po sebi, i ne predstavljati vrhunce vernakularne arhitekture.

8. Potrebno je nanovo definirati samu "Konzervatorsku podlogu kulturno povijesne cjeline naselja Fužine" i što se njome, u već arhitektonsko devastiranoj izgrađenoj sredini naših naselja, štiti.

U suradnji s vrhunskim stručnjacima predmetne institucije, kao i sudjelovanjem naše domaće stručne javnosti, treba težiti optimalnom razvoju i unapređenju životnog standarda Općine, ne pretvarajući Općinu u zaštićeni graditeljski rezervat.

Općina Fužine je jedna od samo dvije općine / grada u Gorskom kotaru koja ima implementiranu obvezu poštivanja odredbi "Konzervatorske podloge" prilikom projektiranja, te treba pažljivo procijeniti ide li nam to u korist ili nas ograničava u razvoju.

Traži se i bolja, kvalitetnija i učestalija komunikacija s Konzervatorskim odjelom u Rijeci, za sve vrijeme dok su na snazi propisane odredbe za projektiranje temeljem predmetne podloge.

Također, Općina je u obvezi, a što trenutno nije slučaj, predmetnu Konzervatorsku podlogu učiniti javno dostupnom.

9. Predmetnim je Planom omogućena povećana manipulacija krajnjim izgledom i arhitektonskim oblikovanjem zgrada javne i društvene namjene, a po pitanju uvjetovanja da se krov mora izvesti kao kos, prema predviđenoj tehnologiji građenja.

To je floskula koja zapravo ništa ne govori o stvarnom oblikovanju predmetnih građevina.

Prijedlog je da se detaljnije i posvećenije definiraju uvjeti oblikovanja krovišta, na način da se razmotri izvedba ravnih, intenzivno ozelenjenih krovnih površina, kao i upotreba suvremenijih tehnologija građenja (ljske, nabori, opne).

Građevine javne i društvene namjene moraju biti reprezentativne, a njihovo krajnje arhitektonsko oblikovanje ne smije biti shvaćeno uskogrudno, kao niti što njihov gest ne smije biti osujećen rigidnim uvjetima propisanog Plana.

10. Po pitanju čl. 27. hitno pristupiti sanaciji postojećih javnih zelenih površina: park Gorica i šuma Sednjak.

Značajno više računa treba voditi o javnim zelenim površinama, uređenju ulica i trgova; kako postojećim, tako i planiranju novih.

Nedozvoljivo je da šumska područja postaju građevinsko zemljište.

11. Mišljenja smo kako je nečuveno dozvoliti prenamjenu postojećih garaža u prostore druge namjene (npr. stambenu) ukoliko se na istoj građevnoj čestici osigura jednak broj novih parkirališno-garažnih mjesta.

Navedeni je uvjet u prostoru lako zadovoljiti, a predmetnom prenamjenom će doći do uvođenja dodatnog kaosa u ionako kaotičnoj situaciji naše građane sredine, koja, u pravilu, uvijek posjeduje barem jednu legalno ili nelegalno izgrađenu garažu – koja će, u većini slučajeva, predmetnim Planom, poslužiti za iznajmljivanje i nudište smještaja u vidu mini apartmana (legalnog ili ne).

Postojećim je prostornim planom na snazi isključivo zabranjena navedena prenamjena garažnog prostora.

12. Odbor smatra izigravanjem predmetnih izmjena i dopuna Plana činjenicu da se, uslijed korištenja definicije poplavnog vala uslijed incidentnih situacija (pucanja brane) kojim se veći dio građevinskog područja čini neadekvatnim za gradnju, planira nova lokacija benzinske stanice koja se nalazi neposredno na udaru predmetnog vala.
13. Predmetnim je izmjenama i dopunama predviđena gradnja osam (8) novih ostalih (nerazvrstanih) cesta. Nameće se pitanje financijske konstrukcije planiranih javnih prometnica, budući da Općina već sad nije u mogućnosti održavati postojeću javnu prometnu infrastrukturu.
14. Planirani postotak (1% površine građevne čestice), tj. ukupnu građevinsku bruto površinu svih planiranih pomoćnih građevina (GBP=200,00m²) kod svih Planom predviđenih sportsko-rekreacijskih sadržaja (npr. SR1 "Vrelo") treba povećati u odnosu na stvarno stanje prilikom projektiranja predviđenih sadržaja.

Navedeni postoci izgrađenosti i građevinska bruto površina građevina su premali, te kao takvi neće moći primiti sav planirani sadržaj (funkciju objekata).

15. Potrebno je detaljnije definirati i provjeriti uvjete definirane čl. 54., a koji uređuje status uređenih plaža i pomoćnih građevina koje su na njima izgrađene (ukupna tlocrtna površina 100,00 m²).
16. Nije jasno zašto se predmetnim Planom ukidaju važeći prostorni planovi uređenja nižeg reda – urbanistički planovi uređenja: npr. Urbanistički plan uređenja (UPU 4) poslovne zone "Lič 1" (K13).

Navedenim važećim urbanističkim planom uređenja već je detaljnije i bolje uređen predmetni prostor proizvodno-gospodarske djelatnosti, a navedenim se izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja, uz sve prethodno navedeno urbanističkim planom, nameće i mogućnost obrade otpada – funkciju koju, u zoni proizvodnje i gospodarstva, smatramo neprihvatljivom.

17. Potrebno je s više afiniteta predložiti i definirati građevinsko područje zone "Vrelo": navedena se zona nalazi preblizu izvorištima čiste, pitke vode, koja će, nevezano za zone sanitarne zaštite, biti kontaminirana neadekvatnim pražnjenjem septičkih taložnica planiranih objekata jer živimo u socio-ekonomskim uvjetima u kojima je to dozvoljeno i "normalno".
18. U novoplaniranim su građevinskim zonama klizišta koja nisu uzeta u obzir.
19. U značajnom dijelu građevinskih zona pojedinci su vlasnici građevnih čestica koje se mogu ukupniti u vezanu cjelinu površine od 7.000 m² pa do 20.000 m². Na tom području ne postoji ograničenje za gradnju - npr. isključivo stambena namjena s do dvije (2) jedinice nestambene namjene - npr. apartman. To područje potencijalno je novo apartmansko naselje.
20. Ne postoji definirana zona s gradnjom turističkih kapaciteta, već se pogoduje nastanku apartmanizaciji unutar stambenog područja. Infrastruktura koju će Općina morati osigurati i održavati pričinjavat će financijski udar na proračun. Sad već postoje nerazvrstane ceste koje nisu onakve kakve moraju biti jer nema financijskih sredstava.
21. Smatramo nepotrebnim povećanje industrijske proizvodne gospodarske namjene zone područja Pilane Vrata na, kako stanovnici i vlasnici zemljišta kažu, močvarnom zemljištu (koje je u privatnom vlasništvu).
22. Navedeno planirano odlagalište otpada u Liču, u predviđenom stanju gdje se omogućava privremena pohrana otpada unutar građevne čestice – na otvorenom i ograđenom području koje će biti zaklonjeno zidom visine 3,0 m, neprihvatljivo je. Potrebno je detaljnije definirati uvjete gradnje za predmetnu zonu / česticu i uvjetovati odvijanje kompletnog planiranog procesa u potpuno zatvorenom prostoru industrijske hale.

23. Na građevnoj čestici površine 700 m², 30% otpada na zelenu površinu; može se graditi na tri etaže, a na svakoj dvije (2) stambene jedinice – dakle, treba osigurati 6 parkirnih mjesta.

Neprimjerena gradnja za naše područje.

24. Prostornim planom treba detaljnije definirati i urediti gradnju građevina koje se formiraju od zasebnih volumena, a ne da, kao što je trenutno slučaj, umjesto kuće s tri siana dobijemo tri zasebne kuće na jednoj građevnoj čestici.

Temeljem iznijetih mišljenja u 24 navedene točke, Odbor je stava kako predmetne IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine ne smiju biti izglasane, tj. ne smiju postati važeći mjerodavni Prostorni plan na snazi.

Navedene se IX. izmjene i dopune Plana ne smiju izglasati na sjednici Općinskog vijeća, a potom odmah poništiti i pokrenuti nove izmjene PPU-a, jer će, tim činom, predmetne IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine ostati kao mjerodavni važeći Prostorni plan na snazi dok god se ne donesu nove izmjene i dopune PPU-a.

Sastanak Odbora započeo je u 17.00h, a završio je u 18.30h.

Predsjednik:

Zvonimir Mance



DOSTAVITI:

- Općinsko vijeće,
- pismohrana.