



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Stalna služba u Delnicama  
Zemljišnoknjižni odjel  
u Delnicama

Poslovni broj Z-32627/2017

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci, u ime Republike Hrvatske, po sucu toga suda Damiru Vinketa, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Marije Otrok iz Lokvi, Rudolfa Strohala 61 (čiji je OIB: 17288355786), protiv protustranka: 1. Mihelčić Tereza iz Lokvi, Lokve 23, 2. Matija Čop iz Lokvi, 3. Tomo Čop iz Lokvi, Lokve 231, 4. Emilija Klarić iz Lokvi, Lokve 231, 5. Tomo Čop, sada u Kanadi, 6. Vinko Čop, 7. Antun Čop, 8. Agneza Čop rođ. Mihelčić iz Lokvi, Školska 13, 9. Emilija Majnarić, sada u Americi, 10. Marija Vukonić ud. Nikole iz Lokvi, Sljeme 10, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu nekretnina i to: a) k.č.br. 1209/2 i k.č.br. 1210 obje upisane u zk.ul. 19 k.o. Lokve, b) k.č.br. 1594 i 1595 obje upisane u zk.ul. 149 k.o. Lokve i c) k.č.br. 1694/1 upisane u zk.ul. 246 k.o. Fužine, dana 10. lipnja 2020.

riješio je

1. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnina i to: a) k.č.br. 1209/2, sjenokoša u ostrc površine 170 čhv i k.č.br. 1210, oranica u ostrc površine 342 čhv obje upisane u zk.ul. 19 k.o. Lokve, b) k.č.br. 1594, oranica u lazac površine 372 čhv i 1595, sjenokoša u lazac površine 88 čhv obje upisane u zk.ul. 149 k.o. Lokve i c) k.č.br. 1694/1, 2 livade špičunak površine 1. jutro i 883 čhv upisane u zk.ul. 246 k.o. Fužine.

2. Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama objavljuje da u zemljišnoknjižnoj stvari na temelju prijedloga predlagateljice Marije Otrok iz Lokvi, Rudolfa Strohala 61 (čiji je OIB: 17288355786) je pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnina i to: a) k.č.br. 1209/2, sjenokoša u ostrc površine 170 čhv i k.č.br. 1210, oranica u ostrc površine 342 čhv obje upisane u zk.ul. 19 k.o. Lokve, b) k.č.br. 1594, oranica u lazac površine 372 čhv i 1595, sjenokoša u lazac površine 88 čhv obje upisane u zk.ul. 149 k.o. Lokve i c) k.č.br. 1694/1, 2 livade špičunak površine 1. jutro i 883 čhv upisane u zk.ul. 246 k.o. Fužine.

Podnositeljica prijedloga Marija Otrok iz Lokvi, Rudolfa Strohala 61 (čiji je OIB: 17288355786) u ovom zemljišnoknjižnom ispravnom pojedinačnom postupku traži da u odnosu na prethodno opisane nekretnine se ispravi upis prava vlasništva na način da se u cijelosti izvrši brisanje tog prava s imena svih upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika i izvrši upis prava vlasništva u korist Marije Otrok iz Lokvi, Rudolfa Strohala 61 (čiji je OIB: 17288355786) u 1/1 dijela.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave; koje smatraju da bi u neki zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ih ispraviti neki upis, pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku od trideset dana (rok za ispravak), koji teče prvog dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči tj. od 10. lipnja 2020. i ističe protekom zadnjeg dana ovog određenog roka tj. 10. srpnja 2020. Nakon toga provesti će se i okončati postupak na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

Rješenje ovoga suda u kome je u točki 2. izreke sadržan oglas objaviti će se i na oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležne jedinice lokalne samouprave i oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

Dok rok za ispravak određen oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitima i potpunima, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

Prijave i prigovori podneseni nakon isteka roka za ispravak, neće se raspravljati niti će se dokazivati njihova osnovanost, već će se odbaciti. Rok za ispravak se ne može produžiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

3. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, Stalne službu u Delnicama da u odgovarajućem zk.ul. zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave rješenja povodom podnesenog prijedloga za otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka.

4. Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, Stalne službu u Delnicama.

U Rijeci 10. lipnja 2020.

Sudac:  
Damir Vinketa v.r.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen sukladno čl. 213. st. 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019).

- Dostaviti: - predlagateljici Mariji Otko iz Lokvi, Rudolfa Strohalu 61  
- Mihelčić Tereza iz Lokvi, Lokve 23  
- Tomo Čop iz Lokvi, Lokve 231  
- Emilija Klarić iz Lokvi, Lokve 231  
- Agneza Čop iz Lokvi, Školska 13  
- Marija Vukonić iz Lokvi, Sljeme 10  
- Oglasna ploča Općinskog suda u Rijeci,  
- E-oglasna ploča Općinskog suda u Rijeci i  
- Zemljišnoknjižni odjel u Delnicama Općinskog suda u Rijeci.

