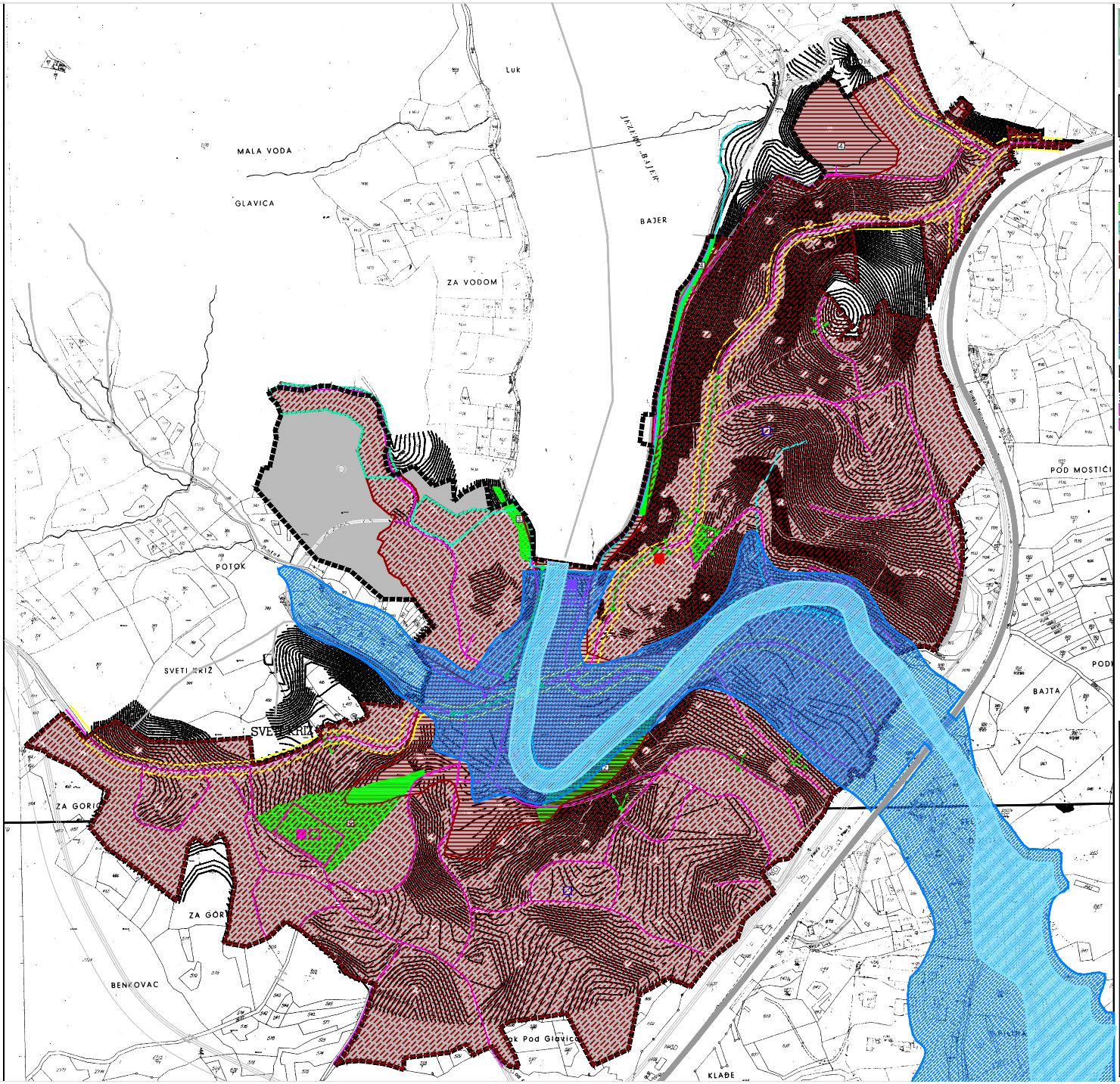

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA FUŽINE NA1-1 (UPU 1)

KARTOGRAFSKI PRIKAZI IZ PLANA: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
(Prikaz iz Izvornika: Uvjeti korištenja i zaštite)
Izvornik plana izrađen u 10. mj. 2020. god.

0,25 ha — 0 50 100 200m

GRANICE

Ostale granice

GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

Krajobraz

VRIJEDNI DIJELOVI NASELJA
- točke i potezi kompozicijskih, panoramskih i vizurnih vrijednosti

OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - kultivirani krajobraz
(1.- Park Franje Račkog, 2.- obronak Kolibica uz vodotok Ličanke, 3.- potez zapadno od brane Bajer, 4.- potez uz istočnu obalu Jezera Bajer, 5.- Park Gorica)

PODRUČJE UNUTAR KOJEG JE PREMA čl. 37. ZAKONA O ŠUMAMA (NN 140/05 i 82/06) POTREBNO ZATRAŽITI UTVRĐIVANJE POSEBNIH UVJETA GRAĐENJA

II GEOTEHNIČKA KATEGORIJA
- ZONA PALEOZOJSKIH KLASTIČNIH STIJENA

IVa GEOTEHNIČKA KATEGORIJA
- ZONA FLUVIOGLACIJALNIH NAPLAVINA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

Vode

VODOTOK (II. kategorija)

VODNE POVRŠINE
vodotok

VODNE POVRŠINE
bujični tok

POPLAVNO PODRUČJE KOD INCIDENTNIH SITUACIJA (RUŠENJA BRANE)

POPLAVNO PODRUČJE UŽLJEB NEOVOJLJAOG KAPACITETA KORITA VODOTOKA SREDNJE VJEROVATNOSTI POJAVLJIVANJA

VODOZAŠTITNO PODRUČJE

PODRUČJE ZA KOJE JE PREMA ODREDBAMA ZAKONA O VODAMA (NN 66/19) PRIMJENJUJU ZABRANE I OGRANIČENJA

Zaštita i spašavanje

LOKACIJA SIRENE ZA UZBUNJIVANJE I OBAVJEŠČIVANJE (vatrogasno društvo)

PROMETNICE KOJIMA JE MOGUĆ PRIJEVOZ OPASNIH TVARI I MJESTA NAJVEĆEG UGROZA

PROMETNICE ZA EVAKUACIJU U IZVANREDNIM UVJETIMA

LOKACIJE POGODNE ZA EVAKUIRANJE LJUDI VAN ZONE ZARUŠAVANJA

LOKACIJE POGODNE ZA PRIVREMENO ODLAGANJE MATERIJALA OD URUŠAVANJA

NAMJENA POVRŠINA

Razvoj i uređenje naselja

STAMBENA NAMJENA

MJEŠOVITA NAMJENA
pretežito stambena - M1, pretežito poslovna - M2, povremeno stanovanje - M3

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
uprava - D1, socijalna - D2, zdravstvena - D3, predškolska - D4, školska - D5, kultura - D6, vjerska - D7, vatrogasno društvo - D8

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2

UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA - hotel T1, glamping T3

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
sport - R1, rekreacija - R2

JAVNE ZELENE POVRŠINE
javni park - Z1, igralište - Z2, mjesni trg - Z3

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

VODNE POVRŠINE
vodotoci

VODNE POVRŠINE
bujični tok

PROMET

GLAVNA MJESNA ULICA

SABIRNA ULICA

OSTALE ULICE

MOST

AUTOBUSNI KOLODVOR

JAVNO PARKIRALIŠTE

PJEŠAČKE POVRŠINE

KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE

TRG

Županija: **PRIMORSKO-GORANSKA**	
Grad/Općina: **OPĆINA FUŽINE**	
Naziv prostornog plana: **Urbanistički plan uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1)**	
Faza izrade: *Prijedlog plana za javnu raspravu*	
Naziv kartografskog prikaza: *UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA* *Područja posebnih ograničenja u korištenju*	
Broj kartografskog prikaza: *3.B.*	*Mjerilo kartografskog prikaza:* *1:2000*
Odluka o izradi Urbanističkog plana *Sl. novine Gr.Fužine br.05/20*	*Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana*
Javna rasprava (datum početka i završetka): *MGPU01 od, od: OF 01.02.2021.* *Novi List od: 02.02.2021.*	*Javni uvid odžan* *od: 08.02.2021.,* *do: 08.03.2021.;*
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	*Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:* **David Bregovac** *(ime, prezime i potpis)*
Suglasnost na plan prema članku 109. Zakona o prostornom uređenju (\"Narodne novine\",br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) *broj suglasnosti: KLASA:* *datum:*	
Pravna osoba koja je izradila plan: **PLAN 21 d.o.o., Prolaz Marije K. Kozulić 4, 51000 Rijeka**	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	*Odgovorna osoba:* **BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.** *(ime, prezime i potpis)*
Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: **BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt - urbanist**	
Stručni tim u izradi plana: 1. **BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.** 2. **ANA ĐURĐEK KUGA, dipl.ing.arh.** 3. **ANJA MAGLICA, mag. ing. aedif.**	*Suradnici:* 1. **DALIBOR ČIKOVIĆ, mag. ing. aedif.** 2. **HRVOJE STRČIĆ, dipl.ing.** 3. **SANJA PAOK, dipl.ekc.**
Pečat predstavničkog tijela:	*Predsjednik Općinskog Vijeća:* **Slavko Stančević, v.r.** *(ime, prezime i potpis)*
Obavještenje ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: *(ime, prezime i potpis)*	*Pečat nadležnog upravnog tijela:*